

444938-2026 - Súťaž

Grécko – Inžinierske projektovanie – Εκπόνηση μελετών για την αποκατάσταση του κτηρίου επί της οδού Ανδοκίδου 5, εντός της χαρακτηρισμένης ως "ιστορικό τόπο" περιοχής της Πλάκας, Δήμου Αθηναίων.

OJ S 122/2026 29/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kuپujúci

1.1. Kuپujúci

Úradný názov: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

E-mail: ynmteaasek@culture.gr

Typ kuپujúceho podľa právnych predpisov: Orgán ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Εκπόνηση μελετών για την αποκατάσταση του κτηρίου επί της οδού Ανδοκίδου 5, εντός της χαρακτηρισμένης ως "ιστορικό τόπο" περιοχής της Πλάκας, Δήμου Αθηναίων.

Opis: Θα εκπονηθεί μελετητικό αντικείμενο που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ν. 4412 /2016 για την αποκατάσταση του κτηρίου επί της οδού Ανδοκίδου 5. Το κτήριο είναι εντός των ορίων του ιστορικού τόπου της Πλάκας, όπως ορίζεται από τις οδούς Βύρωνος, Αδριανού, Αιόλου, Πανδρόσου, Άρεως, Αδριανού μέχρι τη συμβολή της με την Άρεως έναντι του σταθμού ΕΗΣ Θησείου, σύμφωνα με την στην Υπουργική Απόφαση 24946/26.8.1967 (ΦΕΚ 606/Β /1967), καθώς επίσης εντός του ενοποιημένου κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου γύρω από την Ακρόπολη (ΦΕΚ 387/Β/1983), εντός της ζώνης προστασίας της Ακροπόλεως ως Μνημείου Παγκόσμιας Κληρονομιάς (Buffer Zone της UNESCO) και εντός του αναοριοθετημένου Αρχαιολογικού Χώρου της πόλεως των Αθηνών (ΦΕΚ 96/Δ/2004). Το ίδιο το κτήριο είναι χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο από το ΥΠΕΝ (ΦΕΚ 617/Δ/1980).

Identifikátor postupu: 892bb6db-da85-44e7-9c10-24baa9aafde7

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71320000 Inžinierske projektovanie

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Πλάκα, Αθήνα

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Krajina: Grécko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 276 421,82 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Δικαίωμα συμμετοχής: Οι απαιτήσεις για την προσωπική κατάσταση των διαγωνιζομένων αναφέρονται στο άρ. 17 του τεύχους της Διακήρυξης, όταν δεν συντρέχουν οι λόγοι αποκλεισμού του άρ. 18 του οικείου τεύχους. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά - αποδεικτικά έγγραφα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό αναφέρονται στο άρθρο 22 του τεύχους της Διακήρυξης. Κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρ. 19 της Διακήρυξης, οι προσφέροντες απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους και να πληρούν τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής, σχετικά με την τεχνική και επαγγελματική ικανότητα.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Korupcia:

Účasť v zločineckej organizácii:

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:

Podvod:

Čisto vnútroštátne dôvody vylúčenia:

Pozastavené podnikateľské činnosti:

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

Dôvody týkajúce sa konkurzu, konfliktu záujmov alebo odborného pochybenia:

Dôvody týkajúce sa odsúdení za trestný čin:

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:

Porušenie povinnosti platiť dane:

Konkurz:

Závažné odborné pochybenie:

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:

Dôvody týkajúce sa platby daní alebo príspevkov na sociálne zabezpečenie:

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Εκπόνηση μελετών για την αποκατάσταση του κτηρίου επί της οδού Ανδοκίδου 5, εντός της χαρακτηρισμένης ως "ιστορικό τόπο" περιοχής της Πλάκας, Δήμου Αθηναίων
Ορίσ: Θα εκπονηθεί μελετητικό αντικείμενο που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ν. 4412 /2016 για την αποκατάσταση του κτηρίου επί της οδού Ανδοκίδου 5. Το κτήριο είναι εντός των ορίων του ιστορικού τόπου της Πλάκας, όπως ορίζεται από τις οδούς Βύρωνος, Αδριανού, Αιόλου, Πανδρόσου, Άρεως, Αδριανού μέχρι τη συμβολή της με την Άρεως έναντι του σταθμού ΕΗΣ Θησείου, σύμφωνα με την στην Υπουργική Απόφαση 24946/26.8.1967 (ΦΕΚ 606/Β /1967), καθώς επίσης και εντός του ενοποιημένου κηρυγμένου αρχαιολογικού χώρου γύρω

από την Ακρόπολη (ΦΕΚ 387/Β/1983), εντός της ζώνης προστασίας της Ακροπόλεως ως Μνημείου Παγκόσμιας Κληρονομιάς (Buffer Zone της UNESCO) και εντός του αναοριοθετημένου Αρχαιολογικού Χώρου της πόλεως των Αθηνών (ΦΕΚ 96/Δ/2004). Το ίδιο το κτήριο είναι χαρακτηρισμένο ως διατηρητέο από το ΥΠΕΝ (ΦΕΚ 617/Δ/1980).
Interný identifikátor: Συστημικός αριθμός ΕΣΗΔΗΣ: 221381

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71320000 Inžinierske projektovanie

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Πλάκα, Αθήνα

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Krajina: Grécko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 9 Mesiace

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 276 421,82 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Doplňujúce informácie: Η εκτιμώμενη αξία της σύμβασης ανέρχεται σε 276.421,82 € (χωρίς Φ. Π.Α.) και περιλαμβάνει τις προεκτιμώμενες αμοιβές των παρακάτω επιμέρους κατηγοριών μελετών: α) 93.959,17 € για μελέτη κατηγορίας (07) Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες, β) 92.089,04 € για μελέτη κατηγορίας (08) Στατικές μελέτες, γ) 48.572,40 € για μελέτη κατηγορίας (09) Μελέτες Η/Μ εγκαταστάσεων, δ) 3.366,32 € για μελέτη κατηγορίας (16) Τοπογραφικές μελέτες, ε) 35.698,04 € για απρόβλεπτες δαπάνες (15%), (στ) 2.736,85 € για πρόσθετη καταβολή (πριμ). // Η χρονική διάρκεια υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης εκτιμάται σε δεκαπέντε (15) μήνες από την υπογραφή της, ενώ ο καθαρός χρόνος εκπόνησης ορίζεται σε εννέα (9) μήνες. Στο συμφωνητικό ορίζονται και τμηματικές προθεσμίες, ως ακολούθως: 1. Τέσσερις (4) μήνες για την εκπόνηση του σταδίου της προμελέτης 2. Δύο (2) μήνες για την εκπόνηση του σταδίου της οριστικής μελέτης 3. Τρεις (3) μήνες για την εκπόνηση του σταδίου της μελέτης εφαρμογής και τη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης. // Για το σύνολο των μελετών έχει εκδοθεί α) η υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/130015/14.04.2026 Απόφαση της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών «Έγκριση Ανάληψης Πολυετούς Υποχρέωσης» για τα έτη 2026, 2027, 2028 συνολικού ποσού 342.854,41 €, σε βάρος των πιστώσεων του ΑΛΕ 2420902001, του Φορέα/Ειδικού Φορέα 1022.204.00.000.00 του προϋπολογισμού εξόδων του Υπουργείου Πολιτισμού. (ΑΔΑ: 9ΨΛΣ46ΝΚΟΤ-ΣΥ6 και ΑΔΑΜ: 26REQ018826528), και β) η υπ' αριθ. ΥΠΠΟ/172666/22.04.2026 «Βεβαίωση Πολυετούς Υποχρέωσης» της Γενικής Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του ΥΠ.ΠΟ., με την οποία επιτρέπεται η πραγματοποίηση της δαπάνης για το οικονομικό έτος 2026 για τον Ειδ. Φορέα 204 και ΑΛΕ 2420902001, καθώς δεν απαιτείται η έκδοση απόφασης ανάληψης υποχρέωσης για το τρέχον έτος, δεδομένου ότι η συγκεκριμένη δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του οικ. έτους 2027 και 2028, για την εκπόνηση μελετών αποκατάστασης του κτιρίου επί της οδού Ανδοκίδου 5 (ΑΔΑ: ΡΟΓΒ46ΝΚΟΤ-4Α4). // Η σύμβαση υπόκειται στις νόμιμες κρατήσεις.

5.1.9. Kritériá výberu

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Kritérium 1 (K1): βαθμός κατανόησης (Συντελεστής βαρύτητας: 20%), σύμφωνα με το άρ. 21 της Διακήρυξης.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Kritérium 2 (K2): η πληρότητα και αξιοπιστία της μεθοδολογίας εκπόνησης της μελέτης (Συντελεστής βαρύτητας: 45%), σύμφωνα με το άρ. 21 της Διακήρυξης.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Kritérium 3 (K3): η οργάνωση του οικονομικού φορέα (Συντελεστής βαρύτητας: 35%), σύμφωνα με το άρ. 21 της Διακήρυξης.

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Η Συνολική Βαθμολογία (ΣΒ) αποτελεί το άθροισμα της τελικής βαθμολογίας της Τεχνικής Προσφοράς (ΤΠ) με συντελεστή βαρύτητας 70% και της συνολικής Βαθμολογίας της Οικονομικής Προσφοράς (ΒΟΠ) με συντελεστή βαρύτητας 30%. Συνεπώς θα ακολουθηθεί ο τύπος $ΣΒ = (0,70 * ΤΠ) + (0,30 * ΒΟΠ)$, σύμφωνα με το άρ. 21 της Διακήρυξης.

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: gréčtina

Adresa súťažných podkladov: <https://portal.eprocurement.gov.gr>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://portal.eprocurement.gov.gr>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: gréčtina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014]

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Απαιτείται εγγύηση συμμετοχής ποσού 5.528,43 ευρώ, σύμφωνα με το άρθρ. 15.1 της Διακήρυξης

Lehota na prijímanie ponúk: 31/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 12 Mesiac

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informácie o lehotách na preskúmanie: 15 ημέρες από τη δημοσίευση της προκήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ και 10 ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

Organizácia spracúvajúca ponuky: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Υπηρεσία Νεωτέρων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Αττικής, Ανατολικής Στερεάς Ελλάδας και Κυκλάδων

Registračné číslo: 1022.0000000000.0034

Poštová adresa: Κλεψύδρας 1 και Λυσίου

Mesto: Αθήνα

PSČ: 10555

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Krajina: Grécko

Kontaktné miesto: Ν. Αργυρίου/ Γ. Καρατζάς

E-mail: ynmteaasek@culture.gr

Telefón: +30 2103253059

Fax: +30 2103253059

Internetová adresa: www.culture.gov.gr

Profil kupujúceho: www.culture.gov.gr

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registračné číslo: 1000.E00961.0001

Poštová adresa: ΔΩΡΟΥ 7-9

Mesto: Αθήνα

PSČ: 10432

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Krajina: Grécko

E-mail: grafeiproedrou@aepp-procurement.gr

Telefón: +302132141227

Fax: +302132141227

Internetová adresa: www.aepp-procurement.gr

Roly tejto organizácie:

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: db0d43c3-8c4d-4ffc-8647-0a2ad6f64159 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 26/06/2026 12:38:21 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: gréčtina

Číslo uverejnenia oznámenia: 444938-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 122/2026

Dátum uverejnenia: 29/06/2026