

Poľsko-Varšava: Opravárske a údržbárske služby
OJ S 244/2016 17/12/2016
Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania
Služby

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Oddiel I: Verejný obstarávateľ

I.1. Názov a adresy

Úradný názov: Wojskowe Towarzystwo Budownictwa Społecznego „KWATERA” Sp. z o.o.

Poštová adresa: ul. Starościńska 1

Mesto/obec: Warszawa

Kód NUTS: PL127 Miasto Warszawa

PSC: 02-516

Štát: Poľsko

Kontaktná osoba: Katarzyna Hamacher

E-mail: zamowieniapubliczne@kwatera.nieruchomosci.pl

Telefón: +48 223794545

Fax: +48 223794543

Internetová adresa (internetové adresy):

Hlavná adresa: www.kwatera.nieruchomosci.pl

I.3. Komunikácia

Súťažné dokumenty sú dostupné priamo a úplne bez obmedzení či poplatkov na:

<http://kwateranieruchomosci.pl/zamowienia-publiczne/>

Ďalšie informácie možno získať na vyššie uvedenej adrese

Ponuky alebo žiadosti o účasť sa musia predložiť na vyššie uvedenej adrese

I.4. Druh verejného obstarávateľa

Organizácia riadená verejným právom

I.5. Hlavná činnosť

Bývanie a občianska vybavenosť

Oddiel II: Predmet

II.1. Rozsah obstarávania

II.1.1. Názov

Usługi w zakresie konserwacji internatów i kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Wielkopolskiego.

Referenčné číslo: WZP.DZN.148.2016

II.1.2. Hlavný kód CPV

50000000 Opravárske a údržbárske služby

II.1.3. Druh zákazky

Služby

II.1.4. Stručný opis

Przedmiotem zamówienia są: Usługi w zakresie konserwacji internatów i kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Wielkopolskiego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2A i 2B do SIWZ. Wykaz adresów i powierzchni internatów i kwater internatowych objętych przedmiotem zamówienia stanowi załącznik nr 2C do SIWZ.

II.1.5. Celková odhadovaná hodnota

Hodnota bez DPH: 197 037,36 PLN

II.1.6. Informácie o častiach

Táto zákazka sa delí na časti: nie

II.2. Opis

II.2.2. Dodatočné kódy CPV

50700000 Oprawy a údržba vnútornej inštalácie budov

II.2.3. Miesto vykonania

Kód NUTS: PL41 Wielkopolskie

Hlavné miesto dodania alebo plnenia: Biedrusko, Witkowo, Poznań, Kruszewnia, Jarocin, Śrem, Leszno, Sieradz.

II.2.4. Opis obstarávania

Przedmiotem zamówienia są: Usługi w zakresie konserwacji internatów i kwater internatowych położonych w obszarze działania Oddziału Terenowego Wielkopolskiego. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2A i 2B do SIWZ. Wykaz adresów i powierzchni internatów i kwater internatowych objętych przedmiotem zamówienia stanowi załącznik nr 2C do SIWZ.

II.2.5. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Nižšie uvedené kritériá

Cena

II.2.6. Odhadovaná hodnota

Hodnota bez DPH: 197 037,36 PLN

II.2.7. Dĺžka trvania zákazky, rámcovej dohody alebo dynamického nákupného systému

Trvanie v mesiacoch: 24

Toto obstarávanie môže byť obnovené: nie

II.2.10. Informácie o variantoch

Budú sa akceptovať varianty: nie

II.2.11. Informácie o opciách

Opcie: nie

II.2.13. Informácie o fondoch Európskej únie

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: nie

II.2.14. Doplňujúce informácie

Oddiel III: Právne, ekonomické, finančné a technické informácie

III.1. Podmienky účasti

III.1.1. Vhodnosť vykonávať profesionálnu činnosť vrátane požiadaviek týkajúcich sa zápisu do živnostenských alebo obchodných registrov

Zoznam a krátky opis podmienok:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
 - a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów
 - b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej
 - c) zdolności technicznej lub zawodowej
2. Zamawiający nie skonkretyzował warunku dotyczącego kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej
3. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, przedstawi na wezwanie Zamawiającego przed udzieleniem zamówienia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie m.in. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp.

III.1.2. Ekonomické a finančné postavenie

Zoznam a krátky opis kritérií výberu:

Zamawiający nie skonkretyzował warunku.

III.1.3. Technická a odborná spôsobilosť

Zoznam a krátky opis kritérií výberu:

W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunku udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej i zawodowej Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, przedstawi na wezwanie Zamawiającego przed udzieleniem zamówienia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualne na dzień złożenia następujące oświadczenia lub dokumenty:

- a) wykaz dostaw lub usług wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy lub usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy lub usługi były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ);
- b) wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ);

c) oświadczenie na temat wykształcenia i kwalifikacji zawodowych Wykonawcy lub kadry kierowniczej Wykonawcy (zgodnie z załącznikiem nr 8 do SIWZ).

Minimálna požadovaná úroveň štandardov:

Wykonawca spełni warunek, jeżeli:

— wykaże (wg wzoru określonego w załączniku nr 6 do SIWZ), że: w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych jest wykonywana, co najmniej 1 usługa w zakresie konserwacji nieruchomości, przy czym usługa musi być wykonana lub wykonywana przez okres co najmniej 6 miesięcy;

oraz

— wykaże łącznie (wg wzoru określonego w załączniku nr 7 do SIWZ), że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku eksploatacji – do 1 kV; co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadającą świadectwo kwalifikacyjne grupy III uprawniające do zajmowania się eksploatacją instalacji i urządzeń gazowych na stanowisku eksploatacji.

III.2. Podmienky týkajúce sa zákazky

III.2.2. Podmienky vykonania zákazky

Wzór umowy zawiera załącznik nr 5 do SIWZ.

III.2.3. Informácie o pracovníkoch zodpovedných za vykonanie zákazky

Povinnosť uviesť mená a odbornú kvalifikáciu pracovníkov poverených vykonaním zákazky

Oddiel IV: Postup

IV.1. Opis

IV.1.1. Druh postupu

Verejná súťaž

IV.1.3. Informácie o rámcovej dohode alebo dynamickom nákupnom systéme

IV.1.8. Informácie o dohode o vládnom obstarávaní (GPA)

Na toto obstarávanie sa vzťahuje dohoda o vládnom obstarávaní: áno

IV.2. Administratívne informácie

IV.2.2. Lehota na predkladanie ponúk alebo žiadostí o účasť

Dátum: 25/01/2017 Miestny čas: 12:00

IV.2.3. Predpokladaný dátum odoslania výziev na súťaž alebo na účasť vybraným uchádzačom

IV.2.4. Jazyk (jazyky), v ktorom (ktorých) možno predkladať ponuky alebo žiadosti o účasť

Poľština

IV.2.6. Minimálna lehota, počas ktorej sú ponuky uchádzačov viazané

Trvanie v mesiacoch: 2 (od uplynutia lehoty na predkladanie ponúk)

IV.2.7. Podmienky na otváranie ponúk

Dátum: 25/01/2017 Miestny čas: 13:45

Miesto:

Wojskowe Towarzystwo Budownictwa Społecznego „KWATERA” Sp. z o. o. ul. Starościńska 1, 02-516 Warszawa, sala konferencyjna (piętro XV).

Informácie o oprávnených osobách a otváraní ponúk: 1. Otvarcie ofert jest jawne. 2.

Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące: 1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia; 2) firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie; 3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Oddiel VI: Doplnkové informácie

VI.1. Informácie o opakovaní obstarávania

Toto obstarávanie sa bude opakovať: áno

Odhadovaný čas uverejnenia ďalších oznámení:

Październik 2018.

VI.3. Doplnujúce informácie

1. Wykonawca zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w kwocie 5 900 PLN (słownie: pięć tysięcy dziewięćset złotych i 00/100).

2. Zamawiający przewiduje zmiany postanowień zawartej umowy wskazane w Części XXVII SIWZ.

3. Do oferty Wykonawca dołącza aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w formie jednolitego dokumentu (JEDZ) – według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego. Informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że wykonawca: nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Oświadczenie w formie jednolitego dokumentu (JEDZ) Wykonawca zobowiązany jest wypełnić w zakresie wskazanym w załączniku nr 3 do SIWZ.

Wykonawca może wykorzystać w jednolitym dokumencie nadal aktualne informacje zawarte w innym jednolitym dokumencie złożonym w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

4. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wzywa wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 10 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów (potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy) wskazanych w Części XV SIWZ.

5. Wykonawca zobowiązany jest złożyć w terminie wskazanym w Części XX SIWZ i formie określonej w Części XIX SIWZ, ofertę składającą się z:

a) wypełnionego formularza ofertowego o treści zgodnej z określoną we wzorze stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ;

b) wypełnionego oświadczenia w formie jednolitego dokumentu (JEDZ) – według wzoru, stanowiącego załącznik nr 3 do SIWZ;

c) wypełnionego formularza cenowego, według wzoru stanowiącego załącznik nr 1A do SIWZ.

UWAGA! Formularz oferty i formularz cenowy (załącznik nr 1A do SIWZ) są dokumentami powiązаныmi. Ceny zastosowane w obu dokumentach powinny być tożsame;

d) wykazu prac, powierzonych podwykonawcom, o ile Wykonawca będzie realizował zamówienie z udziałem podwykonawców – wg wzoru określonego w załączniku nr 4 do SIWZ.

VI.4. Postupy preskúmania

VI.4.1. Orgán zodpovedný za preskúmanie

Úradný názov: Krajowa Izba Odwoławcza

Poštová adresa: ul. Postępu 17a

Mesto/obec: Warszawa

PSČ: 02-676
Štát: Poľsko
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefón: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internetová adresa: www.uzp.gov.pl

VI.4.3. Postup preskúmania

Presné informácie o termínoch na postup preskúmania:
Zgodnie z Częścią XXVIII SIWZ – Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

VI.4.4. Útvar, od ktorého možno získať informácie o postupe preskúmania

Úradný názov: Krajowa Izba Odwoławcza
Poštová adresa: ul. Postępu 17a
Mesto/obec: Warszawa
PSČ: 02-676
Štát: Poľsko
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefón: +48 224587801
Fax: +48 224587800
Internetová adresa: www.uzp.gov.pl

VI.5. Dátum odoslania tohto oznámenia

15/12/2016