

445910-2026 - Sůťaž

Česko – Stavebné práce – PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa

OJ S 123/2026 30/06/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupující

1.1. Kupující

Úradný názov: Pražská vodohospodářská společnost a.s.

E-mail: zimova@chtk.cz

Typ kupujícího podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Hospodárske záležitosti

Činnosť obstarávateľa: Činnosti súvisiace s vodou

2. Postup

2.1. Postup

Názov: PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa

Opis: Předmětem plnění Veřejné zakázky jsou činnosti směřující ke zkapacitnění pobočné čistírny odpadních vod Kolovraty (dále jen „PČOV Kolovraty“), jejímž vlastníkem je hlavní město Praha (dále jen „HMP“), správcem je Zadavatel a provozovatelem je společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále též jen „Stavba“ nebo též „Dílo“), a to v souladu se stavebním povolením vydaným Magistrátem hlavního města Prahy, Odborem ochrany prostředí, dne 18. února 2026, č.j. MHMP 144627/2026, sp. zn. S-MHMP 1142073/2024, které nabylo právní moci dne 18. března 2026, v souladu s dokumentací pro provedení stavby, která tvoří přílohu č. 3 ZD, a dalšími správními rozhodnutími a souvisejícími závaznými podklady a dokumenty týkajícími se Stavby, které tvoří přílohu č. 6 ZD. Projekt intenzifikace PČOV Kolovraty zahrnuje rekonstrukci vstupní čerpací stanice, výstavbu nového objektu hrubého předčištění, realizaci zcela nového biologického stupně a doplnění stupně kalového hospodářství. Realizace projektu intenzifikace PČOV Kolovraty byla navržena ve dvou etapách na kapacitu dle ukazatelů BSK / CHSK v první etapě 7 000 / 10 000 EO, ve druhé etapě 12 000 / 15 000 EO. Pro každou tuto etapu byla zpracována samostatná dokumentace pro provedení stavby (obě tvoří přílohu č. 3 ZD). Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace obou etap projektu zkapacitnění PČOV Kolovraty, a to jedním dodavatelem vybraným na základě výsledků tohoto zadávacího řízení. Výsledkem zadávacího řízení tak bude uzavření jedné Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“) pro obě etapy projektu intenzifikace PČOV Kolovraty. Podrobná specifikace předmětu Veřejné zakázky a podmínek jejího plnění je obsažena v ZD a jejích přílohách – zejména přílohy č. 2, 3 a 6 ZD (Smlouva o dílo, včetně Všeobecných smluvních podmínek Pražské vodohospodářské společnosti a.s. pro stavební činnosti platných od 1. 5. 2026, Technická specifikace – zejména DPS a SPVV – etapa I. a etapa II., Závazná rozhodnutí a podklady pro realizaci Díla). Předmětem plnění této Veřejné zakázky, tj. součástí Díla, není inženýrská činnost k získání stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí ani zajištění zkušebního provozu po dokončení Díla. Činnost vybraného Dodavatele bude končit předáním dokončené Stavby Zadavateli. Předmětem Veřejné zakázky, tj. součástí Díla dále není poskytování služeb autorského dozoru. Identifikátor postupu: 577b5896-76e5-4df1-82a0-0cc3de1e8151

Interný identifikátor: PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa

Druh postupu: Užší sůťaž

Postup je zrychlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45232420 Práce s odpadovými vodami, 45231300 Stavebné práce na stavbe potrubných vedení vody a kanalizácie, 45232400 Stavebné práce na stavbe kanalizácie, 45232423 Stavebné práce na kanalizačných čerpacích staniciach na splaškové vody, 45252000 Výstavba čističiek odpadových vôd, čistiacich staníc a spaľovní odpadu, 45232421 Práce na úprave odpadových vôd, 45252200 Zariadenie čistiacich staníc

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: Místem plnění Veřejné zakázky je areál PČOV Kolovraty, resp. pozemky specifikované v DPS, popř. jiné prostory, jež budou pro určité činnosti Zadavatelem určeny a vybranému Dodavateli zpřístupněny. Podrobná specifikace místa plnění Veřejné zakázky (resp. staveniště) je obsažena v Technické specifikaci.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 589 754 455,00 CZK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právný základ:

Smernica 2014/25/EÚ

134/2016 Sb. - Zákon o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa

Opis: Předmětem plnění Veřejné zakázky jsou činnosti směřující ke zkapacitnění pobočné čistírny odpadních vod Kolovraty (dále jen „PČOV Kolovraty“), jejímž vlastníkem je hlavní město Praha (dále jen „HMP“), správcem je Zadavatel a provozovatelem je společnost Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (dále též jen „Stavba“ nebo též „Dílo“), a to v souladu se stavebním povolením vydaným Magistrátem hlavního města Prahy, Odborem ochrany prostředí, dne 18. února 2026, č.j. MHMP 144627/2026, sp. zn. S-MHMP 1142073/2024, které nabylo právní moci dne 18. března 2026, v souladu s dokumentací pro provedení stavby, která tvoří přílohu č. 3 ZD, a dalšími správními rozhodnutími a souvisejícími závaznými podklady a dokumenty týkajícími se Stavby, které tvoří přílohu č. 6 ZD. Projekt intenzifikace PČOV Kolovraty zahrnuje rekonstrukci vstupní čerpací stanice, výstavbu nového objektu hrubého předčištění, realizaci zcela nového biologického stupně a doplnění stupně kalového hospodářství. Realizace projektu intenzifikace PČOV Kolovraty byla navržena ve dvou etapách na kapacitu dle ukazatelů BSK / CHSK v první etapě 7 000 / 10 000 EO, ve druhé etapě 12 000 / 15 000 EO. Pro každou tuto etapu byla zpracována samostatná dokumentace pro provedení stavby (obě tvoří přílohu č. 3 ZD). Předmětem plnění této veřejné zakázky je realizace obou etap projektu zkapacitnění PČOV Kolovraty, a to jedním dodavatelem

vybraným na základě výsledků tohoto zadávacího řízení. Výsledkem zadávacího řízení tak bude uzavření jedné Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“) pro obě etapy projektu intenzifikace PČOV Kolovraty. Podrobná specifikace předmětu Veřejné zakázky a podmínek jejího plnění je obsažena v ZD a jejích přílohách – zejména přílohy č. 2, 3 a 6 ZD (Smlouva o dílo, včetně Všeobecných smluvních podmínek Pražské vodohospodářské společnosti a.s. pro stavební činnosti platných od 1. 5. 2026, Technická specifikace – zejména DPS a SPVV – etapa I. a etapa II., Závazná rozhodnutí a podklady pro realizaci Díla). Předmětem plnění této Veřejné zakázky, tj. součástí Díla, není inženýrská činnost k získání stavebního povolení a kolaudačního rozhodnutí ani zajištění zkušebního provozu po dokončení Díla. Činnost vybraného Dodavatele bude končit předáním dokončené Stavby Zadavateli. Předmětem Veřejné zakázky, tj. součástí Díla dále není poskytování služeb autorského dozoru. Interní identifikátor: PČOV Kolovraty – zkapacitnění, I. a II. etapa

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45232400 Stavebné práce na stavbe kanalizácie, 45232420

Práce s odpadovými vodami, 45231300 Stavebné práce na stavbe potrubných vedení vody a kanalizácie, 45232423 Stavebné práce na kanalizačných čerpacích staniciach na splaškové vody, 45252000 Výstavba čističiek odpadových vôd, čistiacich staníc a spaľovní odpadu, 45232421 Práce na úprave odpadových vôd, 45252200 Zariadenie čistiacich staníc

Možnosti:

Popis možností: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 1 zákona vyhrazuje následující změny závazku ze Smlouvy, která bude uzavřena s vybraným Dodavatelem: a) K nabídkové ceně, resp. jejím jednotlivým položkám vyčísleným v SPVV bez DPH, bude vybraným Dodavatelem při fakturaci vždy připočtena DPH ve výši stanovené v souladu s aktuálně platnými a účinnými předpisy. Celková nabídková cena vyčíslená vybraným Dodavatelem v nabídce včetně DPH se tak může změnit, pokud dojde ke změně sazeb DPH. Pokud dojde ke zvýšení sazby DPH, bude celková nabídková cena včetně DPH odpovídajícím způsobem zvýšena oproti ceně uvedené v nabídce Dodavatele. Pokud dojde ke snížení sazby DPH, bude celková nabídková cena včetně DPH odpovídajícím způsobem snížena oproti ceně uvedené v nabídce Dodavatele. b) Zadavatel si vyhrazuje právo rozhodnout v důsledku spojení realizace etapy I. a etapy II. o zúžení předmětu Díla, tj. rozhodnout, že některé položky SPVV pro etapu I. a /nebo etapu II. nebudou realizovány, nebo budou realizovány v menším rozsahu. Tato vyhrazená změna závazku se týká zejména položek zahrnutých v těchto stavebních objektech (SO) SPVV: SO 213 I. etapa, SO 224 II. etapa, SO 203 II. etapa, SO 213 II. etapa a část ON (ostatní náklady). Ocenění této změny proběhne v souladu s cenami stanovenými pro dotčené položky v příslušném SPVV. c) Změna termínu provádění Díla (Doby pro dokončení), a to v případech, rozsahu a za podmínek specifikovaných ve Smlouvě, resp. ve VOP. d) Veškeré další změny, které jsou ve Smlouvě výslovně označeny jako vyhrazené změny závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona nebo mají charakter změn závazku ve smyslu § 100 odst. 1 zákona. Blíže viz zadávací dokumentace. Zadavatel si dále v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 zákona vyhrazuje změnu závazku ze smlouvy ve formě změny v osobě vybraného Dodavatele v průběhu plnění Veřejné zakázky. Ke změně v osobě vybraného Dodavatele dojde v okamžiku, kdy bude Smlouva ukončena dle podmínek stanovených v návrhu Smlouvy. Změna závazku ze Smlouvy v osobě vybraného Dodavatele v průběhu plnění Zakázky je možná z následujících důvodů: a) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy zhotovitelem (vybraným Dodavatelem) v průběhu trvání Smlouvy z důvodů uvedených ve Smlouvě, nebo v obecně závazném právním předpisu; nebo b) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy Zadavatelem v průběhu trvání plnění předmětu Veřejné zakázky v souladu s ustanovením §

223 Zákona či z důvodů uvedených ve Smlouvě, nebo v obecně závazném právním předpisu; nebo c) dojde k ukončení závazku ze Smlouvy dohodou. Podrobná pravidla a podmínky pro uplatnění této vyhrazené změny závazku stanoví zadávací dokumentace.

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: Místem plnění Veřejné zakázky je areál PČOV Kolovraty, resp. pozemky specifikované v DPS, popř. jiné prostory, jež budou pro určité činnosti Zadavatelem určeny a vybranému Dodavateli zpřístupněny. Podrobná specifikace místa plnění Veřejné zakázky (resp. stavenišť) je obsažena v Technické specifikaci.

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 171 Týždne

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 589 754 455,00 CZK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Doplňujúce informácie: Zadavatel ve lhůtě pro podání žádostí o účast koná prohlídku místa plnění. Bližší informace jsou obsaženy v čl. 12 zadávací dokumentace - kvalifikační část.

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Zadavatel v zadávacích podmínkách Veřejné zakázky zohlednil aspekty sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací (např. požadavky na dodržování předpisů v oblasti pracovněprávní, oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a oblasti týkající se ochrany životního prostředí). V podrobnostech jsou tyto požadavky specifikovány v závazném vzoru Smlouvy, který tvoří přílohu ZD.

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné

Podporovaný sociálny cieľ: Iné

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Nabídková cena v Kč bez DPH

Opis: Zadavatel vybere k uzavření Smlouvy toho Účastníka zadávacího řízení, který nabídł celkovou nejnížší nabídkovou cenu v Kč bez DPH.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://zakazky.pvs.cz/>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://zakazky.pvs.cz/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: čeština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 11/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Smluvní strany se dohodly, že budou vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o informacích a údajích o finančních, obchodních, právních či technických a technologických poměrech smluvních stran a popř. třetích osob, jež nejsou považovány za know-how, které jedna smluvní strana sdělí, zpřístupní či učiní přístupnými druhé smluvní straně za účelem a v souvislosti se zajištěním řádného výkonu práv a plnění povinností ze smlouvy o dílo (dál i jen důvěrné informace). Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost informací v případě, že je bude zpracovávat a uchovávat v rámci plnění této smlouvy a dokumentovat přijatá organizačně-technická opatření k zabezpečení poskytnutých informací, přičemž tuto dokumentaci předloží na výzvu objednatele ke kontrole.

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: Obchodní a platební podmínky týkající se plnění Veřejné zakázky jsou uvedeny v závazném vzoru Smlouvy, který je obsažen v Příloze č. 2 ZD.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účasť, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3

nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Chreněk, Toman, Kotrba advokátní kancelář spol. s r. o.

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Chreněk, Toman, Kotrba advokátní kancelář spol. s r. o.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Chreněk, Toman, Kotrba advokátní kancelář spol. s r. o.

Registračné číslo: 28505913

Poštová adresa: Těšnov 1059/1

Mesto: Praha - Nové Město

PSČ: 11000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)

Krajina: Česko

E-mail: zimova@chtk.cz

Telefón: +420 221875402

Roly tejto organizácie:

Poskytovateľ obstarávacích služieb

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registračné číslo: 65349423
Poštová adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Mesto: Brno
PSČ: 60200
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Krajina: Česko
E-mail: posta@uohs.cz
Telefón: +420 542167111
Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Pražská vodohospodářská společnost a.s.
Registračné číslo: 25656112
Poštová adresa: Evropská 866/67
Mesto: Praha - Vokovice
PSČ: 16000
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hlavní město Praha (CZ010)
Krajina: Česko
E-mail: zimova@chtk.cz
Telefón: +420 221875402
Internetová adresa: <https://zakazky.pvs.cz/>
Profil kupujúceho: <https://zakazky.pvs.cz/>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 654dc1c1-f142-4be5-8604-8b7be329462c - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim
Podtyp oznámenia: 17
Dátum odoslania oznámenia: 29/06/2026 10:09:34 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: čeština
Číslo uverejnenia oznámenia: 445910-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 123/2026
Dátum uverejnenia: 30/06/2026