

453594-2026 - Sút'áž

Rumunsko – Renovačné práce – Executie lucrari la obiectivul “Renovare energetica Cresa Martinel, Gradinita Poienita, str. Alverna, nr.59, Cluj-Napoca”

OJ S 125/2026 02/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Municipiul Cluj-Napoca

E-mail: mihaela.simon@primariaclujnapoca.ro

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Executie lucrari la obiectivul “Renovare energetica Cresa Martinel, Gradinita Poienita, str. Alverna, nr.59, Cluj-Napoca”

Opis: Executie lucrari la obiectivul “Renovare energetica Cresa Martinel, Gradinita Poienita, str. Alverna, nr.59, Cluj-Napoca”, conform documentatiei. Clarificarile vor fi solicitate cu cel mult 10 zile anterior datei limita de depunere a ofertelor, iar raspunsul consolidat se va publica in ziua 6 anterior datei limita de depunere oferte.

Identifikátor postupu: 1a866361-fa35-420a-a4fb-531ad10a8033

Interný identifikátor: 523585/ 4385357

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: áno

Odôvodnenie zrýchleného postupu: conform motivarii din strategia de contractare.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45453100 Renovačné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Cluj (RO113)

Krajina: Rumunsko

Doplňujúce informácie: Municipiul Cluj

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 187 000,00 RON

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Garantia de participare se restituie in conditiile art. 154 din Legea 98 /2016/2016. Ofertantii au obligatia de a specifica in mod obligatoriu in oferta care sunt informatiile pe care le considera confidentiale. Cerintele tehnice definite la nivelul anuntului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producator, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o productie /metoda specifica de fabricatie/prestare/executie, vor fi intelese ca fiind insotite de mentiunea ”

sau echivalent”. În caz de punctaj egal, departajarea se face conform art. 139 alin. 3 din HG 395/2016: „În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora. În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă are dreptul să solicite noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică.

Právný základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie, Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Účasť v zločineckej organizácii: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Korupcia: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Podvod: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Porušenie povinnosti platiť dane: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Konkurz: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Platobná neschopnosť: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Dohoda s veriteľmi: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Aktíva spravované likvidátorom: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Pozastavené podnikateľské činnosti: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Závažné odborné pochybenie: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Default lot

Opis: Executie lucrari la obiectivul "Renovare energetica Cresa Martinel, Gradinita Poienita, str. Alverna, nr.59, Cluj-Napoca".

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45453100 Renovačné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Cluj (RO113)

Krajina: Rumunsko

Doplňujúce informácie: Municipiul Cluj

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 1 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 187 000,00 RON

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie, Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa reiasa ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna din situatiile de anulare a constituirii

precum si faptul ca are capacitatea profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitate de indeplinire: completare DUAE in conformitate cu prev. art. 193 alin. 1 din Legea 98/2016. Certificatul ONRC/ documentele echivalente emise in tara de rezidenta, trebuie sa fie prezentate doar la solicitarea autoritatii contractante, ofertantului aflat pe primul loc in clasament; informatiile din documente trebuie sa fie valabile la data prezentarii. Note: Nota 1: Toate documentele justificative care atesta capacitatea de exercitare a activității profesionale a operatorilor economici vor conține informații reale, valabile si actuale la data prezentării acestora. Nota 2: Pentru persoanele juridice străine, se vor prezenta documente edificatoare care dovedesc o forma de înregistrare in conformitate cu prevederile legale din tara in care ofertantul este stabilit, din care sa reiasă informațiile solicitate de către Autoritatea Contractanta. Nota 3: In cazul unei asocieri, se vor prezenta documente care atesta forma de înregistrare pentru fiecare dintre membrii asocierii. Pentru îndeplinirea cerinței este suficient ca obiectul de activitate al fiecărui membru sa fie in concordanta cu partea din contract pe care o va realiza. Nota 4: In situația in care Ofertantul subcontractează părți din contract, acesta va prezenta documentele care atesta forma de înregistrare si pentru Subcontractanții declarați in DUAE. Nota 5: Pentru subcontractanții declarați in DUAE, obiectul de activitate înscris in documentele care atesta capacitatea de exercitare a activității profesionale va fi in concordanta cu partea din contract pe care aceștia o vor realiza.

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile din contract pe care urmează să o subcontracteze și datele de recunoaștere ale subcontractanților propuși. In baza art. 55 alin (1) din Legea nr. 98/2016, Autoritatea contractantă solicită ofertantului să precizeze în oferta: a) categoriile de servicii/activități din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți; și b) datele de identificare ale subcontractanților propuși. Subcontractantul nu trebuie să se afle în situațiile prevăzute de art. 59 - 60 din Legea nr. 98/2016, sub sancțiunea excluderii din procedura de atribuire. Subcontractantul / subcontractanții propusi nu trebuie să se încadreze în motivele de excludere prevăzute la art. 164, 165 și 167 din Legea nr.98/2016. Modalitatea de indeplinire: In DUAE completat de ofertant se vor include și informațiile solicitate cu privire la subcontractanți. Dacă prin subcontractare nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Se solicită tuturor ofertanților, ca odată cu depunerea DUAE să prezinte și Acordul/ acordurile de subcontractare, urmând ca documentele justificative ale subcontractantului / subcontractanților să fie prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe primul loc în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor. În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului / subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către aceștia. Subcontractanții precizează în DUAE informațiile aferente criteriilor de calificare pe care le îndeplinesc menționând numărul și data contractului / acordului de subcontractare pentru partea propusă pentru subcontractare. Entitatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motivele de excludere și solicită candidatului/ofertantului înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant. Informatii privind Asocierea: Daca un grup de operatori economici depun o oferta comuna, cerința se demonstrează prin luarea in considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. In aceasta situație, si ofertantul asociat va completa DUAE cat si documentele solicitate la modalitatea de indeplinire a cerintei. Impreuna cu DUAE se va depune si acordul de asociere. Informatii privind Tertul sustinator in sustinerea tehnica

sau profesionala acordata ofertantului: Daca ofertantul beneficiază de susținerea din partea unui/unor tert/terti in vederea îndeplinirii unui/unor criteriu/ii de calificare, ofertantul are obligația de a completa DUAЕ si de a prezenta odata cu DUAЕ angajamentul ferm privind susținerea tehnica si profesionala acordata de tertul sustinator, din care rezulta modul efectiv in care se va materializa susținerea acestuia/acestora. Conform prevederilor art. 184 din Legea nr. 98/2016 cu completările ulterioare, prin angajamentul ferm, tertul/tertii se va/vor angaja ca va/vor răspunde in mod solidar cu ofertantul pentru executarea contractului de achiziție publica. Răspunderea solidara a tertului/tertilor sustinator/sustinatori se va angaja sub condiția neindeplinirii de către acesta/acestia a obligațiilor de susținere asumate prin angajament. Impreuna cu DUAЕ se va depune si angajamentul de susținere precum si anexele acestuia.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Pretul ofertei

Opis: Pretul cel mai scazut este singurul criteriu

Opis metódy, ktorá sa má použiť, keď váhu nemožno vyjadriť pomocou kritérií: Criteriul de atribuire este prețul cel mai scăzut - clasamentul ofertelor se stabilește prin ordonarea crescătoare în funcție de prețul total al fiecărei oferte, oferta de primul loc fiind cea cu prețul cel mai mic.

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100209263>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.e-licitatie.ro>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: rumunčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 20/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 20/07/2026 15:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Miesto: In SEAP

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizițiile publice nr 98/2016

Mechanismus financovania: buget local

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Informácie o lehotách na preskúmanie: conform Legii 101/2016

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Municipiul Cluj-Napoca

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Municipiul Cluj-Napoca

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Municipiul Cluj-Napoca

Organizácia spracúvajúca ponuky: Municipiul Cluj-Napoca

8. Organizácie

8.1. **ORG-0004**

Úradný názov: Municipiul Cluj-Napoca

Registračné číslo: 4305857

Poštová adresa: Strada: Moșilor, nr. 1-3

Mesto: Cluj-Napoca

PSČ: 400001

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Cluj (RO113)

Krajina: Rumunsko

Kontaktné miesto: mihaela simon

E-mail: mihaela.simon@primariaclujnapoca.ro

Telefón: +40 264596030

Fax: +40 264431575

Internetová adresa: <https://www.primariaclujnapoca.ro>

Profil kupujúceho: <https://www.e-licitatie.ro>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Registračné číslo: 20329980

Poštová adresa: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Mesto: Bucuresti

PSČ: 030084

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): București (RO321)

Krajina: Rumunsko

E-mail: office@cnsr.ro

Telefón: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Internetová adresa: <http://www.cnsr.ro>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. **ORG-0005**

Úradný názov: Municipiul Cluj-Napoca

Registračné číslo: 4305857_3

Poštová adresa: Strada: Moșilor, nr. 1-3

Mesto: Cluj-Napoca
PSČ: 400001
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Cluj (RO113)
Krajina: Rumunsko
Kontaktné miesto: mihaela simon
E-mail: mihaela.simon@primariaclujnapoca.ro
Telefón: +40 264596030
Fax: +40 264431575
Internetová adresa: <https://www.primariaclujnapoca.ro>
Roly tejto organizácie:
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Operator SEAP
Registračné číslo: RO42283735
Poštová adresa: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Mesto: Bucuresti
PSČ: 020976
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): București (RO321)
Krajina: Rumunsko
Kontaktné miesto: Roxana Popescu
E-mail: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Telefón: +40 213032997
Internetová adresa: <https://www.adr.gov.ro/>
Roly tejto organizácie:
TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 17e5a38e-8f87-4814-9cc8-2cc98deaafd2 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 30/06/2026 16:39:58 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas
Dátum odoslania oznámenia (eSender): 01/07/2026 10:58:15 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: rumunčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 453594-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 125/2026
Dátum uverejnenia: 02/07/2026