

459443-2026 - Súťaž

Nemecko – Stavebné práce na stavbe budov – Los 3.9 Verwaltungsgebäude Holzfenster

OJ S 126/2026 03/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: MAWV

E-mail: post@mawv.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Hospodárske záležitosti

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Los 3.9 Verwaltungsgebäude Holzfenster

Opis: Rekonstruktion, Sanierung und Anbau für ein Verwaltungsgebäude

Identifikátor postupu: 9d80a66a-ed86-4738-870f-578cda351f3b

Interný identifikátor: 23-3/5-1920-3.9

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45421100 Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Bahnhofstraße 6

Mesto: Königs Wusterhausen

PSČ: 15711

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Krajina: Nemecko

Doplňujúce informácie: beengte Verhältnisse Zugänglichkeit zur Baustelle dienstags und freitags eingeschränkt

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: #Bekanntmachungs-ID: CXP9YK1HSE0#

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: gem.

§§ 123 und 124 GWB

Účasť v zločineckej organizácii: gem. §§ 123 und 124 GWB
Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: gem. §§ 123 und 124 GWB
Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: gem. §§ 123 und 124 GWB
Podvod: gem. §§ 123 und 124 GWB
Korupcia: gem. §§ 123 und 124 GWB
Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: gem. §§ 123 und 124 GWB
Porušenie povinnosti platiť dane: gem. §§ 123 und 124 GWB
Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: gem. §§ 123 und 124 GWB
Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: gem. §§ 123 und 124 GWB
Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: gem. §§ 123 und 124 GWB
Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: gem. §§ 123 und 124 GWB
Platobná neschopnosť: gem. §§ 123 und 124 GWB
Aktíva spravované likvidátorom: gem. §§ 123 und 124 GWB
Pozastavené podnikateľské činnosti: gem. §§ 123 und 124 GWB
Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: gem. §§ 123 und 124 GWB
Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: gem. §§ 123 und 124 GWB
Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: gem. §§ 123 und 124 GWB
Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: gem. §§ 123 und 124 GWB
Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: gem. §§ 123 und 124 GWB
Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: gem. §§ 123 und 124 GWB

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Los 3.9 Verwaltungsgebäude Holzfenster

Opis: 8 Katenfenster ca. 1,10/2,25, 4 Kastenfenster ca. 1,10/3,10, 10 Holzfenster ca. 1,1/0,80, 1 Holzaußentür, Nachbau Gründerzeit ca. 1,40/3,00

Interný identifikátor: 23-3/5-1920-3.9

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45421100 Montáž dverí a okien a súvisiacich súčastí

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Bahnhofstraße 6

Mesto: Königs Wusterhausen

PSČ: 15711

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Krajina: Nemecko

Doplňujúce informácie: beengte Verhältnisse Zugänglichkeit zur Baustelle dienstags und freitags eingeschränkt

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 06/04/2027

Dátum konca trvania: 20/05/2027

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Angabe zum Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen. siehe Formblatt 124
Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt "Eigenerklärung zur Eignung" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmen) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung zur Eignung" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Nachweis der Ausführung vergleichbarer Leistungen in den letzten fünf abgeschlossenen Kalenderjahren mit einer Gesamtauftragssumme von jeweils mindestens 350.000,00 EUR ohne Umsatzsteuer durch Angaben zu der Art der Arbeiten, deren Ausführungszeitraum und dem Auftraggeber (Name und Telefonnummer).

Nachzuweisen sind zwei Referenzarbeiten. Auf gesondertes Verlangen sind Bestätigungen der Auftraggeber der betreffenden Referenzbauvorhaben über die ordnungsgemäße Ausführung der Arbeiten und den finanziellen Auftragsumfang sowie die Ausführungszeit nachzureichen.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkassen, falls das Unternehmen beitragspflichtig ist, nicht älter als 1 Jahr - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes nicht älter als 1 Jahr bzw. Bescheinigung in Steuersachen, falls das Finanzamt eine solche Bescheinigung ausstellt nicht älter als 1 Jahr -

Freistellungsbescheinigung nach § 48 b Einkommensteuergesetz -
Unbedenklichkeitsbescheinigung der zuständigen Berufsgenossenschaft des zuständigen
Versicherungsträgers mit Angaben der Lohnsummen, nicht älter als 1 Jahr - Auszug aus dem
Gewerbezentralregister nicht älter als 3 Monate

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: - Nachweis der Haftpflichtversicherung nicht älter als 1 Jahr

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Falls das Angebot in die engere Wahl gelangt, ist die Zahl der in
den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten
Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal
anzugeben.

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: - Auszug aus dem Handelsregister oder vergleichbares Register
nicht älter als 1 Jahr

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: niedrigster Preis

Opis: niedrigster Preis

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Poradie dôležitosti

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 1

Odôvodnenie neuvedenia váhy pri kritériách na vyhodnotenie ponúk: niedrigster Preis erhält
die größte Gewichtung

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 30/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK1HSE0/documents>

Ad hoc komunikačný kanál:

URL: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK1HSE0>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://vergabemarktplatz.brandenburg.de/VMPSatellite/notice/CXP9YK1HSE0>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Povinná

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 06/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 60 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Nachforderungen sind mit einer Frist von 6 KT einzureichen

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 06/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Vergabemarkplatz Brandenburg 06.08.2026 11:00 Uhr

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: - Vereinbarung zur Umsetzung des § 6

Brandenburgisches Vergabegesetz (BbgVergG), - Vereinbarung zum Einsatz von

Nachunternehmen gem. § 8 BbgVergG, - Vereinbarung zu Kontrollen gem. § 9 BbgVergG und zu Vertragsstrafe, Kündigung und Auftragssperre gem. § 10 BbgVergG.

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Informácie o lehotách na preskúmanie: § 160 Abs. 3 GWB schreibt vor: Ein

Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten

Verstoß gegen Verga-bevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die

aufgrund der Bekannt-machung erkennbar sind, nicht spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem

Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den

Vergabeun-terlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur

Angebotsabgabe oder zur Bewerbung gegenüber dem Auf-traggeber gerügt werden, 4. mehr

als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auf-traggebers, einer Rüge nicht

abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: MAWV

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: MAWV

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: MAWV

Registračné číslo: 12-121092720717219-18

Poštová adresa: Köpenicker Straße 25

Mesto: Königs Wusterhausen

PSČ: 15711

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Dahme-Spreewald (DE406)

Krajina: Nemecko

E-mail: post@mawv.de

Telefón: +49 33752568823

Fax: +49 33752568826

Internetová adresa: <https://www.mawv.de/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Registračné číslo: t:03318661719

Poštová adresa: Heinrich-Mann-Allee 107

Mesto: Potsdam

PSČ: 14473

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Frankfurt (Oder), Kreisfreie Stadt (DE403)

Krajina: Nemecko

Internetová adresa: <https://mwaek.brandenburg.de/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 9f553f13-096b-47d5-a8fd-3fa399e78534 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 01/07/2026 21:31:54 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 459443-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 126/2026

Dátum uverejnenia: 03/07/2026