

462242-2026 - Súťaž

Česko – Správa zariadení (objektov) – Výkon činnosti správce bytových a nebytových prostor ve vlastnictví města Dubňany

OJ S 127/2026 06/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Město Dubňany

E-mail: epodatelna@dubnany.eu

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Výkon činnosti správce bytových a nebytových prostor ve vlastnictví města Dubňany
Opis: Vybraný dodavateľ (správce) pro danou část veřejné zakázky bude jménem zadavatele a na jeho účet provádět dle realizačních smluv, které tvoří Přílohu č. 1 zadávací dokumentace správu, provoz a údržbu bytů pro část 1 veřejné zakázky a nebytových prostor pro část 2 veřejné zakázky. Veřejná zakázka je rozdělena na dvě části. Dodavatelé podávají na každou část veřejné zakázky nabídky samostatně. Nabídky mohou být podány na obě části VZ i pouze na jednu část VZ.

Identifikátor postupu: b7da6255-d591-4146-90e1-973b55f51210

Interný identifikátor: P26V00004416

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Jedná se o nadlimitní veřejnou zakázku na služby, která je v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“ nebo rovněž jen „ZZVZ“) zadávána v otevřeném řízení.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 79993100 Správa zariadení (objektov)

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 70330000 Služby realitných kancelárií pri správe nehnuteľností na základe honoráru alebo zmluvy

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: Město Dubňany

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 6 000 000,00 CZK

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Veřejná zakázka je rozdělena na dvě části. Dodavatelé podávají na každou část veřejné zakázky nabídky samostatně. Nabídky mohou být podány na obě části VZ i pouze na jednu část VZ.

Právní základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Uplatnitelné cezhraničné právne predpisy: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 2

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadane jednému uchádzačovi: 2

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Bytové prostory

Opis: Předmětem části 1 veřejné zakázky – bytové prostory – je komplexně zajišťovat pro zadavatele správu a provoz bytového fondu, včetně byt. domů, specifikovaných v příloze č. 1 smlouvy, a to především vybírání nájemného, vybírání úhrad za užívání bez smluvního vztahu, vybírání záloh a nákladů na služby poskytované v souvislosti s užíváním spravovaného majetku, souvisejících a dalších plateb a poplatků, včetně souvisejícího příslušenství a sankcí, vyúčtování záloh na uvedené služby, zajištění oprav a údržby, včetně součinnosti při vymáhání souvisejících pohledávek zadavatele.

Interný identifikátor: P26V00004416_01

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 79993100 Správa zariadení (objektov)

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 70330000 Služby realitných kancelárií pri správe nehnuteľností na základe honoráru alebo zmluvy

Možnosti:

Popis možností: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 zákona vyhrazuje pro každou část veřejné zakázky možnost použití jednacímho řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových služeb dodavatelem, který se stane vybraným dodavatelem. Podrobnosti v ZD.

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: Město Dubňany

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027

Iné trvanie: Neobmedzený

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 2 000 000,00 CZK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Zadavateľ pri zadávaní verejnej zakázky zohľadnil zásady sociálne zodpovedného zadávania, environmentálne zodpovedného zadávania a inovácií. Realizácia verejnej zakázky obsahuje minimalizáciu negatívnych vlivů na životní prostředí. V souladu s usnesením vlády č. 531/2017 o zodpovednom zadávaní verejných zakázok a zásadou sociálne zodpovedného zadávania verejných zakázok bude od dodávateľa, so ktorým bude uzatvorená zmlouva, vyžadované dodržiavanie všetkých právnych predpisů České republiky s dôrazom na legálnu zamestnávanie, spravodlivé odmeňovanie a dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, pričom uvedený bude takový dodávateľ povinen zabezpečiť i u svojich poddodávateľů, ktorí vykonávajú činnosť na území České republiky.

Podporovaný sociálny cieľ: Spravodlivé pracovné podmienky

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Celková cena správy za mesiac

Opis: Zadavateľ bude v souladu s § 114 zákona hodnotiť ekonomickou výhodnosť ponúk podľa hodnotiaceho kritéria najnižšie ponúkové ceny Celková cena správy za mesiac (100 %).

Každá časť VZ bude hodnotená samostatne.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mesto-dubnany>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mesto-dubnany>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: čeština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Zadavateľ dle § 41 odst. 2 ZZVZ bude požadovať, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytnul jistotu ve výši 35 000 Kč pro část č. 1 VZ a jistotu ve výši 70 000 Kč pro část č. 2 VZ. Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet Zadávatele, formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky. Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet č.: 1523671/0100, variabilní symbol: IČO dodávatele. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadávatele, (poskytnuta účastníkem) ve lhůtě pro podání nabídek. Do poznámky k platbě dodávateľ uvede, pro kterou část veřejné zakázky je jistota poskytnuta.

Účastník uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota poskytnutá formou složení peněžní částky v souladu s § 41 odst. 3 písm. a) ZZVZ vrácena, dále jako „peněžní jistota“. Jistota může být účastníkem poskytnuta také formou dle § 41 odst. 3 písm. b) a c) ZZVZ. Podrobnosti v čl. 12 zadávací dokumentace.

Lehota na přijímanie ponúk: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 120 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: Platební podmínky detailně popsány v návrhu realizační smlouvy pro danou část veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném

podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: GrantPoint, s.r.o.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Nebytové prostory

Opis: Předmětem části 2 veřejné zakázky – nebytové prostory – je komplexně zajišťovat pro zadavatele správu a provoz nebytových prostor specifikovaných v příloze č. 1 smlouvy, a to především zajištění oprav a údržby, včetně součinnosti při vymáhání souvisejících pohledávek zadavatele.

Interný identifikátor: P26V00004416_02

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 79993100 Správa zariadení (objektov)

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 70330000 Služby realitných kancelárií pri správe nehnuteľností na základe honoráru alebo zmluvy

Možnosti:

Popis možností: Zadavatel si v souladu s § 100 odst. 3 zákona vyhrazuje pro každou část veřejné zakázky možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových služeb dodavatelem, který se stane vybraným dodavatelem. Podrobnosti v ZD.

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Krajina: Česko

Doplňujúce informácie: Město Dubňany

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027

Iné trvanie: Neobmedzený

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 4 000 000,00 CZK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: Veřejná zakázka je rozdělena na dvě části. Dodavatelé podávají na každou část veřejné zakázky nabídky samostatně. Nabídky mohou být podány na obě části VZ i pouze na jednu část VZ.

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Zadavatel při zadávání veřejné zakázky zohlednil zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací. Realizace veřejné zakázky obsahuje minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí. V souladu s usnesením vlády č. 531/2017 o odpovědném zadávání veřejných zakázek a zásadou sociálně odpovědného zadávání veřejných zakázek bude od dodavatele, se kterým bude uzavřena smlouva, vyžadováno dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené bude takový dodavatel povinen zajistit i u svých poddodavatelů, kteří vykonávají činnost na území České republiky.

Podporovaný sociálny cieľ: Spravodlivé pracovné podmienky

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Celková cena správy za mesiac

Opis: Zadavatel bude v souladu s § 114 zákona hodnotit ekonomickou výhodnost nabídek podle hodnotícího kritéria nejnížší nabídkové ceny Celková cena správy za mesiac (100 %).

Každá časť VZ bude hodnotena samostatne.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mesto-dubnany>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mesto-dubnany>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: čeština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Zadavatel dle § 41 odst. 2 ZZVZ bude požadovat, aby účastník k zajištění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytnul jistotu ve výši 35 000 Kč pro část č. 1 VZ a jistotu ve výši 70 000 Kč pro část č. 2 VZ. Jistotu poskytne účastník formou složení peněžní částky na účet Zadavatele, formou bankovní záruky nebo formou pojištění záruky. Pro poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky je stanoven účet č.:

1523671/0100, variabilní symbol: IČO dodavatele. Peněžní částka odpovídající výši jistoty musí být připsána na účet zadavatele, (poskytnuta účastníkem) ve lhůtě pro podání nabídek. Do poznámky k platbě dodavatel uvede, pro kterou část veřejné zakázky je jistota poskytnuta. Účastník uvede číslo účtu a bankovní spojení, na který má být jistota poskytnutá formou složení peněžní částky v souladu s § 41 odst. 3 písm. a) ZZVZ vrácena, dále jako „peněžní jistota“. Jistota může být účastníkem poskytnuta také formou dle § 41 odst. 3 písm. b) a c) ZZVZ. Podrobnosti v čl. 12 zadávací dokumentace.

Lehota na prijímanie ponúk: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 120 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: Platební podmínky detailně popsány v návrhu realizační smlouvy pro danou část veřejné zakázky, který tvoří přílohu č. 1 zadávací dokumentace.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy

Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zakazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zakazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: GrantPoint, s.r.o.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: GrantPoint, s.r.o.

Registračné číslo: 02015188

Poštová adresa: Vídeňská 277/68

Mesto: Brno - Štýřice

PSČ: 63900

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Krajina: Česko

E-mail: macek@grantpoint.cz

Telefón: +420 774402202

Roly tejto organizácie:

Poskytovateľ obstarávacích služieb

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Úrad pro ochranu hospodářské soutěže

Registračné číslo: 65349423

Poštová adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Mesto: Brno

PSČ: 60200

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Krajina: Česko

E-mail: posta@uohs.cz

Telefón: +420 542167111

Internetová adresa: <https://uohs.gov.cz>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Město Dubňany

Registračné číslo: 00284882

Poštová adresa: Nám. 15.dubna 1149

Mesto: Dubňany

PSČ: 69603

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Krajina: Česko

E-mail: epodatelna@dubnany.eu

Telefón: +420 518698524

Internetová adresa: <https://dubnany.eu/>

Profil kupujúceho: <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/mesto-dubnany>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: be243e1f-0369-4add-b89e-68c7d6f19045 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 02/07/2026 23:12:28 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: čeština

Číslo uverejnenia oznámenia: 462242-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 127/2026

Dátum uverejnenia: 06/07/2026