

462549-2026 - Súťaž

Taliansko – Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov – GARA 48/2026/ACQ - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLE MANUTENZIONI ORDINARIE DELLE OPERE EDILI, ELETTRICHE E IDRAULICHE DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI MILANO, SUDDIVISA IN TRE LOTTI NON CUMULABILI. AVVISO DI PROROGA DEL TERMINE DI SCADENZA DELLE OFFERTE

OJ S 127/2026 06/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby - Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: MM S.p.A.

E-mail: info@pec.mmspa.eu

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: GARA 48/2026/ACQ - PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLE MANUTENZIONI ORDINARIE DELLE OPERE EDILI, ELETTRICHE E IDRAULICHE DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI MILANO, SUDDIVISA IN TRE LOTTI NON CUMULABILI. AVVISO DI PROROGA DEL TERMINE DI SCADENZA DELLE OFFERTE

Opis: SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DELLE MANUTENZIONI ORDINARIE DELLE OPERE EDILI, ELETTRICHE E IDRAULICHE DEL PATRIMONIO DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DEL COMUNE DI MILANO, SUDDIVISA IN TRE LOTTI NON CUMULABILI

Identifikátor postupu: 550a99f8-13b7-4d1a-bb96-6ca618fb84b1

Interný identifikátor: 48/2026/ACQ

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Doplňujúci druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Milano (ITC4C)

Krajina: Taliansko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 28 162 121,28 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania**Podmienky predkladania:**

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 3

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadane jednému uchádzačovi: 1

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: LOTTO 1 - Comparto Nord-Ovest

Opis: LOTTO 1 - Comparto Nord -Ovest

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Doplňujúci druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 50000000 Opravárske a údržbárske služby

Možnosti:

Popis možností: eventuale opzione di rinnovo x 24 mesi e applicazione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.Lgs 36_2023

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Milano (ITC4C)

Krajina: Taliansko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 24 Mesiace

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 9 948 389,76 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie**Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Opis: si rimanda al disciplinare di gara

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: si rimanda al disciplinare di gara

5.1.11. Súťažné podklady

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://mm.pro-q.it/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: taliančina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: come indicato nei documenti di gara

Lehota na prijímanie ponúk: 20/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 270 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: TAR Lombardia

Informácie o lehotách na preskúmanie: 30 giorni

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: MM S.p.A.

Organizácia spracúvajúca ponuky: MM S.p.A.

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: LOTTO 2- Comparto Sud-Ovest

Opis: LOTTO 2- Comparto Sud-Ovest

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Doplňujúci druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

Možnosti:

Popis možností: eventuale opzione di rinnovo x 24 mesi ed eventuale quinto d'obbligo ex art. 120 comma 9 dlgs 36_2023

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Milano (ITC4C)

Krajina: Taliansko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 24 Mesiace

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 9 063 573,07 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: come nei documenti di gara

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: come nei documenti di gara

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/308b8edb-7997-4b00-a03b-25966acb5ce7>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://mm.pro-q.it/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: taliančina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: come indicato nei documenti di gara

Lehota na prijímanie ponúk: 20/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 270 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: TAR Lombardia

Informácie o lehotách na preskúmanie: 30 giorni

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: LOTTO 3 - Comparto Nord-Est Sud-Est

Opis: LOTTO 3 - Comparto Nord-Est Sud-Est

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Doplňujúci druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

Možnosti:

Popis možností: eventuale opzione di rinnovo x 24 mesi e opzione del quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 120, comma 9 del D.lgs 36/2023

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Milano (ITC4C)

Krajina: Taliansko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 24 Mesiace

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 9 150 158,45 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: come nei documenti di gara

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: come nei documenti di gara

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://mm.pro-q.it/gare/dettaglio/308b8edb-7997-4b00-a03b-25966acb5ce7>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://mm.pro-q.it/>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: taliančina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: come indicato nei documenti di gara

Lehota na prijímanie ponúk: 20/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 270 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: TAR Lombardia

Informácie o lehotách na preskúmanie: 30 giorni

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: MM S.p.A.

Registračné číslo: 01742310152

Oddelenie: Direzione Legale e Appalti

Poštová adresa: Via del Vecchio Politecnico, 8

Mesto: Milano

PSČ: 20121

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Milano (ITC4C)

Krajina: Taliansko

E-mail: info@pec.mmspa.eu

Telefón: +39 0277471

Internetová adresa: www.mmspa.eu

Koncový bod výmeny informácií (URL): <http://mmspa.eu>

Profil kupujúceho: www.mmspa.eu

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: TAR Lombardia

Registračné číslo: 97024970150

Poštová adresa: Via Filippo Corridoni 39

Mesto: Milano

PSČ: 20122

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Milano (ITC4C)

Krajina: Taliansko

E-mail: tarmi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefón: +39 0276053248

Internetová adresa: www.giustizia-amministrativa.it

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: efa3c574-96b7-4726-a1f8-a70a85d39b8c - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 03/07/2026 11:06:01 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: taliančina

Číslo uverejnenia oznámenia: 462549-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 127/2026

Dátum uverejnenia: 06/07/2026