

468408-2026 - Súťaž

Holandsko – Stavebné práce na stavbe budov – Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

OJ S 129/2026 08/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

E-mail: j.maas@ryse.nl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Verejný poriadok a bezpečnosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

Opis: Integrale herontwikkeling Brandweerkazerne Pieter, te Amsterdam. 1.234 m² FNO

Brandweerkazerne; 100-150 woningen; gemengd programma (commerciële plintvoorziening)

Identifikátor postupu: 5316dad-799d-4c85-ae43-9dd4ea465bd4

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): IJmond (NL323)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Overig Zeeland (NL342)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Utrecht (NL350)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Delft en Westland (NL362)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Integrale herontwikkeling: Brandweerkazerne Pieter te Amsterdam

Opis: Integrale herontwikkeling Brandweerkazerne Pieter, te Amsterdam. 1234 m² FNO

Brandweerkazerne 100-150 woningen

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45210000 Stavebné práce na stavbe budov

Možnosti:

Popis možností: Zie paragraaf 3.8 herzieningsclausule in de selectieleidraad.

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie Haarlem (NL32A)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Kop van Noord-Holland (NL321)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): IJmond (NL323)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zaanstreek (NL325)

Krajina: Holandsko
Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Het Gooi en Vechtstreek (NL327)
Krajina: Holandsko
Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Alkmaar en omgeving (NL328)
Krajina: Holandsko
Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zeeuwsch-Vlaanderen (NL341)
Krajina: Holandsko
Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Overig Zeeland (NL342)
Krajina: Holandsko
Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Utrecht (NL350)
Krajina: Holandsko
Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Krajina: Holandsko
Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Delft en Westland (NL362)
Krajina: Holandsko
Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)
Krajina: Holandsko
Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Zuidoost-Zuid-Holland (NL364)
Krajina: Holandsko
Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Oost-Zuid-Holland (NL365)
Krajina: Holandsko
Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (NLZZZ)

Krajina: Holandsko

Doplňujúce informácie: Amsterdam

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 36 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Plan van Aanpak

Opis: Zie gunningsleidraad 6.3

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Schetsontwerp en visie

Opis: Zie gunningsleidraad 6.4

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Náklady

Názov: Prijs

Opis: Zie gunningscriterium 6.2

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 28/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432133>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 25/09/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432133>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: holandčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 18/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - Nederlands

Instituut Publieke Veiligheid (NIPV)

Organizácia pre preskúmanie: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - Rechtbank Amsterdam

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland - TenderNed

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland

Registračné číslo: 291856362

Poštová adresa: Ringdijk 98

Mesto: Amsterdam

PSČ: 1097 AH

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Jeroen Maas

E-mail: j.maas@ryse.nl

Telefón: +31 623966843

Internetová adresa: <http://www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: TenderNed

Poštová adresa: www.tenderned.nl

Mesto: Amsterdam

PSČ: 1097 AH

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Krajina: Holandsko

E-mail: inkoop@brandweeraa.nl

Internetová adresa: <http://www.tenderned.nl>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Rechtbank Amsterdam

Poštová adresa: Parnassusweg 220

Mesto: Amsterdam

PSČ: 1076 AV

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Groot-Amsterdam (NL32B)

Krajina: Holandsko

E-mail: berichtenprocesvoeringKG.rbams@rechtspraak.nl

Internetová adresa: <https://www.rechtspraak.nl/>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Nederlands Instituut Publieke Veiligheid (NIPV)

Poštová adresa: Zilverstraat 91

Mesto: Zoetermeer

PSČ: 2718 RP

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Krajina: Holandsko

Kontaktné miesto: Klachtencommissie

E-mail: klachtenmeldpunt.aanbestedingen@nipv.nl

Internetová adresa: <http://www.nipv.nl>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 7853cb6b-5b8f-4e3e-8488-50219b15a015 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii

– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 06/07/2026 16:21:46 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: holandčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 468408-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 129/2026

Dátum uverejnenia: 08/07/2026

