

469634-2026 - Súťaž

Francúzsko – Riadenie výstavby – Maîtrise d’Ouvrage Déléguée : Massification des réhabilitations de 7 bailleurs

OJ S 129/2026 08/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: TERRES D'ARMOR HABITAT

E-mail: SERVICE.MARCHES@TERRESDARMORHABITAT.BZH

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Brest Métropole Habitat

E-mail: mdiquelou@bm-h.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Morbihan Habitat

E-mail: marches@morbihan-habitat.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Aiguillon Construction

E-mail: scanto@aiguillon.com

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

1.1. Kupujúci

Úradný názov: BSB Les Foyers

E-mail: paula.aguiar@bsb-lesfoyers.com

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Néotoa

E-mail: marches@neotoa.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Douarnevez Habitat

E-mail: mmoenner@douarnenez-habitat.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Maîtrise d'Ouvrage Délégée : Massification des réhabilitations de 7 bailleurs
Opis: Le marché a pour objet, en application du livre IV de la partie 2 du code de la commande publique, de confier à un tiers (Maître d'ouvrage déléguée) la représentation des maîtres d'ouvrage constitués en groupement pour l'accomplissement en leurs noms et pour leurs comptes de tous les actes juridiques nécessaires, dans la limite des attributions de la maîtrise d'ouvrage définies ci-dessous, en vue de faire réaliser les ouvrages dont le programme est décrit ci-après. Le contrat porte sur une Mission de Maîtrise d'Ouvrage déléguée (MOD) pour la conduite d'un programme massifié de réhabilitation regroupant : • 7 organismes Hlm cités ci-dessus • 22 résidences (609 logements) La mission couvre l'ensemble des phases opérationnelles : Phase préparatoire, études, préparation des marchés, suivi de travaux, réception ainsi que la gestion des flux financiers associés au programme. Nature et étendue des missions à effectuer par le Maître d'ouvrage déléguée : le candidat retenu se verra confier les attributions dont le contenu sera précisé dans le cahier des charges et son annexe.

Identifikátor postupu: 47eaa8e3-1e10-4bfd-a308-6ddd5db2f8a5

Interný identifikátor: 2026-0056

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71540000 Riadenie výstavby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 79994000 Správa zmlúv, 71541000 Riadenie projektov výstavby

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Krajina: Francúzsko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Finistère (FRH02)

Krajina: Francúzsko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Morbihan (FRH04)

Krajina: Francúzsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Maîtrise d'Ouvrage Déléguée : Massification des réhabilitations de 7 bailleurs

Opis: Le marché a pour objet, en application du livre IV de la partie 2 du code de la commande publique, de confier à un tiers (Maître d'ouvrage déléguée) la représentation des maîtres d'ouvrage constitués en groupement pour l'accomplissement en leurs noms et pour leurs comptes de tous les actes juridiques nécessaires, dans la limite des attributions de la maîtrise d'ouvrage définies ci-dessous, en vue de faire réaliser les ouvrages dont le programme est décrit ci-après. Le contrat porte sur une Mission de Maîtrise d'Ouvrage déléguée (MOD) pour la conduite d'un programme massifié de réhabilitation regroupant : • 7 organismes Hlm cités ci-dessus • 22 résidences (609 logements) La mission couvre l'ensemble des phases opérationnelles : Phase préparatoire, études, préparation des marchés, suivi de travaux, réception ainsi que la gestion des flux financiers associés au programme. Nature et étendue des missions à effectuer par le Maître d'ouvrage déléguée : le candidat retenu se verra confier les attributions dont le contenu sera précisé dans le cahier des charges et son annexe.

Interný identifikátor: 0

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71540000 Riadenie výstavby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 79994000 Správa zmlúv, 71541000 Riadenie projektov výstavby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Krajina: Francúzsko

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Finistère (FRH02)

Krajina: Francúzsko

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Morbihan (FRH04)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 48 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3
Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/236790?orgAcronyme=h8v>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://marches.megalis.bretagne.bzh/entreprise/consultation/236790?orgAcronyme=h8v>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 12/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: Conjoint

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

Maximálny počet účastníkov: 3

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal administratif de Rennes

Informácie o lehotách na preskúmanie: voir documents de la consultation

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: TERRES D'ARMOR HABITAT

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: TERRES D'ARMOR HABITAT

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: TERRES D'ARMOR HABITAT

Organizácia spracúvajúca ponuky: TERRES D'ARMOR HABITAT

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: TERRES D'ARMOR HABITAT

Registračné číslo: 27220001500027

Poštová adresa: 6, rue des Lys

Mesto: PLOUFRAGAN

PSČ: 22440

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Côtes-d'Armor (FRH01)

Krajina: Francúzsko

Kontaktné miesto: Sarah Bacon

E-mail: SERVICE.MARCHES@TERRESDARMORHABITAT.BZH

Telefón: +33 296767472

Internetová adresa: <https://terresdarmorhabitat.bzh/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Vedúci subjekt skupiny

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Tribunal administratif de Rennes

Registračné číslo: 17350005900014

Poštová adresa: 3 contour de la Motte

Mesto: Rennes

PSČ: 35000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)

Krajina: Francúzsko

Internetová adresa: <https://rennes.tribunal-administratif.fr/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Brest Métropole Habitat

Registračné číslo: 350 090 619 00015

Poštová adresa: 68, rue de Glasgow

Mesto: BREST

PSČ: 29210

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Finistère (FRH02)

Krajina: Francúzsko

E-mail: mdiquelou@bm-h.fr

Telefón: 02 29 00 45 00

Internetová adresa: <https://www.bm-h.fr/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Morbihan Habitat

Registračné číslo: 275 600 047 00011

Poštová adresa: 6, avenue Edgar Degas

Mesto: Vannes

PSČ: 56000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Morbihan (FRH04)

Krajina: Francúzsko

E-mail: marches@morbihan-habitat.fr

Telefón: 02 97 851 851

Internetová adresa: <https://www.morbihan-habitat.fr/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0005

Úradný názov: Aiguillon Construction
Registračné číslo: 699 200 051 00331
Poštová adresa: 60, avenue du Canada
Mesto: Rennes
PSČ: 35000
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Krajina: Francúzsko
E-mail: scanto@aiguillon.com
Telefón: 02 99 26 44 44
Internetová adresa: <https://www.aiguillon-construction.fr/>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

8.1. ORG-0006

Úradný názov: BSB Les Foyers
Registračné číslo: 609 200 258 00075
Poštová adresa: 5, rue de Vezin
Mesto: Rennes
PSČ: 35000
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Krajina: Francúzsko
E-mail: paula.aguiar@bsb-lesfoyers.com
Telefón: 02 99 84 55 55
Internetová adresa: <https://www.bsb-lesfoyers.com/>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

8.1. ORG-0007

Úradný názov: Néotoa
Registračné číslo: 347 498 370 00027
Poštová adresa: 41, boulevard de Verdun
Mesto: Rennes
PSČ: 35011
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Ille-et-Vilaine (FRH03)
Krajina: Francúzsko
E-mail: marches@neotoa.fr
Telefón: 02 23 48 8000
Internetová adresa: <https://www.neotoa.fr/>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

8.1. ORG-0008

Úradný názov: Douarnevez Habitat
Registračné číslo: 272 900 028 00031
Poštová adresa: 38, rue Maréchal Leclerc
Mesto: Douarnevez
PSČ: 29100
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Finistère (FRH02)
Krajina: Francúzsko

E-mail: mmoenner@douarnenez-habitat.fr

Telefón: 02 98 92 45 01

Internetová adresa: <https://www.douarnenez-habitat.fr/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 42f1cef0-eb98-4c30-83f2-e7ca3ce336ab - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 06/07/2026 18:29:40 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 469634-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 129/2026

Dátum uverejnenia: 08/07/2026