

## 471945-2026 - Súťaž

**Nemecko – Inžinierske projektovanie pre práce v civilnom stavebnom inžinierstve – Fachplanung Tiefbau und Außenanlagen I Mehrparteienvertrag | Aufbau Kompetenzzentrum KETTE, HIL GmbH**  
**OJ S 129/2026 08/07/2026**

**Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby**

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Saarland, vertreten durch das Landesverwaltungsamt (LaVa) - Abt. 4 - Staatliche Hochbaubehörde (SHB)

E-mail: [vergabe-bau@lava.saarland.de](mailto:vergabe-bau@lava.saarland.de)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Fachplanung Tiefbau und Außenanlagen I Mehrparteienvertrag | Aufbau Kompetenzzentrum KETTE, HIL GmbH

Opis: Die Bundesrepublik Deutschland beabsichtigt, am Standort St. Wendel die dort ansässigen "HIL Werke" (HIL GmbH) zum Kompetenzzentrum für Kettenfahrzeuge des Heeres (sog. "Kompetenzzentrum KETTE") umzustrukturieren. Im Kompetenzzentrum KETTE sollen zukünftig Kettenfahrzeuge der Bundeswehr gewartet und instandgesetzt werden. Hierzu werden am Standort St. Wendel neue Werks- und Betriebshallen und weitere Gebäude nebst nutzerspezifischen Anlagen - u.a. - Hauptwerkhalle für System- und Baugruppeninstandsetzung sowie Logistik und Servicebereiche (wie z. B. Warenannahme, Ersatzteillager) - Werkhalle für u.a. Turminstandsetzung - Multifunktionsgebäude für u.a. Eingangsbefundung, Ketteninstandsetzung und Ausgangsprüfung - Tankstelle - Systemwaschstraße - Schreinerei/Sattlerei - Motorenprüfstand - Halle für Unterstützungsbereiche - Verwaltungsgebäude (für administrative Arbeiten) - sowie die im Rahmen der gänzlichen Umstrukturierung des Werkareals erforderlichen Außenanlagen (inkl. zugehörige Tiefbauarbeiten und der technischen Infrastruktur) benötigt. Die Projektentwicklung erfolgt mittels der integrierten Projektentwicklung (IPA) unter Anwendung eines Mehrparteienvertrages (MPV).

Identifikátor postupu: 722dc034-b55a-416a-b009-080152377064

Interný identifikátor: 26E09301/02

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71322000 Inžinierske projektovanie pre práce v civilnom stavebnom inžinierstve

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45216200 Stavebné práce na stavbe vojenských budov a zariadení

### 2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: HIL GmbH

Mesto: St. Wendel

PSČ: 66606

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Saarlouis (DEC04)

Krajina: Nemecko

### 2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y4MM309#

#### Právny základ:

Smernica 2009/81/ES

vsvgv -

### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Účast' v zločineckej organizácii: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GWB

Podvod: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 5 GWB

Korupcia: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 6-9 GWB

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Porušenie povinností platiť dane: vgl. § 123 Abs. 4 GWB

Porušenie povinností platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:

Platobná neschopnosť:

Aktíva spravované likvidátorom: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Pozastavené podnikateľské činnosti:

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Závažné odborné pochybenie:

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Priama alebo nepriama účast' na príprave tohto postupu obstarávania: § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 7 GWB

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 8 und 9 GWB

## 5. Časť

### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Fachplanung Tiefbau und Außenanlagen I Mehrparteienvertrag | Aufbau

Kompetenzzentrum KETTE, HIL GmbH

Opis: Gegenstand der Ausschreibungen sind die erforderlichen (Fach-) Planungsleistungen für den Tiefbau und die Frei-/Außenanlagen einschließlich weiterer Planungsleistungen (wie z. B. Planung der Verbau- und Gründungsarbeiten auch für die zu errichtenden Gebäude). Die ausgeschriebenen Leistungen sind u.a. für die nachfolgenden Flächen, Bereiche und Anlagen zu erbringen: - Haupt- und Nebenverkehrsflächen (Zufahrten, Ein- und Ausfahrten) - Vorflächen der Hallen - Grünflächen - Zaunanlage inkl. Drehkreuze/Schrankenanlagen - Ver- und Entsorgung - Tankstelle - Seilzuganlage (Panzerteststrecke) Die zu erbringenden Planungsleistungen umfassen 1) Erd- und, Tiefbau-, Spezialtiefbau-, Verbau- und Gründungsarbeiten für die zu errichtenden Außen-/Freianlagen, innerhalb der Außenanlagen zu errichtenden Ingenieurbauwerke und für die zu errichtenden Gebäude (einschließlich der Planung temporärer Bauzustände und Provisorien) 2) Frei-/Außenanlagen wie z. B. - Verkehrsflächen (z. B. Straßen und Hofflächen für Schwerlastverkehr auf dem Gelände sowie Parkflächen) - Wegeanbindungen (einschl. Zu- und Abfahrten auf das Werksgrundstück), - Vegetationsflächen 3) Abbruch- und Rückbaumaßnahmen sowie die daraus folgenden Entsorgungsmaßnahmen bzgl. der bei Leistungsbeginn vorhandenen - Verkehrsflächen, - Wegeanbindungen - ggfs. Ingenieurbauwerke (einschließlich der sich darin befindlichen Technischen Ausrüstung) und - sonstigen Frei-/Außenanlagen 4) Technischen Ausrüstung - für /in Frei-/Außenanlagen - für die Ingenieurbauwerke - für die Verkehrsanlagen 5) die Beschilderung und Markierung der zu planenden Flächen und Bereiche 6) die Kampfmittelsondierung und Kampfmittelräumung 7) die Baulogistik (Baulogistikstraßen/-wege, Baulogistik- und Baustelleinrichtungsflächen) und 8) die Vermessungsleistungen.  
Interný identifikátor: 26E09301/02

#### **5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71322000 Inžinierske projektovanie pre práce v civilnom stavebnom inžinierstve

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45216200 Stavebné práce na stavbe vojenských budov a zariadení

#### **5.1.2. Miesto plnenia**

Poštová adresa: HIL GmbH

Mesto: St. Wendel

PSČ: 66606

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Saarlouis (DEC04)

Krajina: Nemecko

#### **5.1.3. Predpokladané trvanie**

Dátum začatia: 04/08/2027

Dátum konca trvania: 03/05/2039

#### **5.1.4. Obnovenie**

Maximálny počet obnovení: 0

#### **5.1.6. Všeobecné informácie**

##### **Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na žiadosť o účasť

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

### 5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

### 5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Beschreibung des Kriteriums Es sind zwei Referenzen

(Mindestreferenzen) vorzulegen, welche die nachfolgenden Anforderungen erfüllen müssen:

Mindestreferenz 1 -Projektart: Außen-/Freianlagen mit großflächigen Verkehrsflächen geeignet für die Belastung mit Leicht- und Schwerverkehr oder Verkehrsanlagen für den Leicht- und Schwerverkehr (z. B. Bundesautobahnen, Bundes- und Landstraßen) oder vergleichbar - Umfang erbrachten Planungsleistungen: Leistungsphasen 3 und 5 nach HOAI oder vergleichbar -Baukosten der KG 500 (netto nach DIN 276-1 2018-12, gem.

Kostenberechnung): min. EUR 70.000.000,00 (netto) -Leistungserbringung: Fertigstellung der erbrachten Leistungen zwischen dem 06.07.2021 und Frist zur Abgabe des Teilnahmeantrags

Mindestreferenz 2 -Projektart: Außen-/Freianlagen mit großflächigen Verkehrsflächen geeignet für die Belastung mit Leicht- und Schwerverkehr oder Verkehrsanlagen für den Leicht- und Schwerverkehr (z. B. Bundesautobahnen, Bundes- und Landstraßen) oder vergleichbar - Umfang erbrachten Planungsleistungen: Leistungsphasen 3 und 5 nach HOAI oder vergleichbar -Baukosten der KG 500 (netto nach DIN 276-1 2018-12, gem.

Kostenberechnung) : min. EUR 35.000.000,00 (netto) -Leistungserbringung: Fertigstellung der erbrachten Leistungen zwischen dem 06.07.2021 und Frist zur Abgabe des Teilnahmeantrags

Zudem können Bewerber eine weitere (optionale) Referenz vorlegen, welche im Rahmen der Beschränkung des Bieterkreises zur Wertung der Teilnahmeanträge herangezogen wird, sofern diese die gleichen Kriterien erfüllt wie die Mindestreferenz 2. Im Übrigen wird auf die Ausführungen unter B.IV.3.1. des Leitfadens, unter B.VI.1. des Leitfadens und B.VI.9.1. des Leitfadens verwiesen.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (body, presne): 45,00

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Beschreibung des Kriteriums Das Kriterium "Anzahl der

durchschnittlich Beschäftigten" (einschl. Leitungs- und Führungspersonal) in den letzten drei (3) Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) wird die folgt bewertet: Mindestkriterium: 7 Beschäftigte

1 Punkt erhalten Bewerber, die in diesem Zeitraum durchschnittlich 10 bis 20 Mitarbeiter beschäftigt haben 2 Punkte erhalten Bewerber, die in diesem Zeitraum durchschnittlich 21 bis

30 Mitarbeiter beschäftigt haben 3 Punkte erhalten Bewerber, die in diesem Zeitraum durchschnittlich 31 bis 400 Mitarbeiter beschäftigt haben 4 Punkte erhalten Bewerber, die in

diesem Zeitraum durchschnittlich 41 bis 500 Mitarbeiter beschäftigt haben 5 Punkte erhalten Bewerber, die in diesem Zeitraum durchschnittlich mehr als 50 Mitarbeiter beschäftigt haben

Es zählen nur beschäftigte Mitarbeiter, die im maßgeblichen Zeitraum im Leistungsbild Planungsleistungen für Frei- und Außenanlagen (Kostengruppe (KG) 500 nach DIN 276:2018-

12) beim Bewerber beschäftigt waren. Im Übrigen wird auf die Ausführungen unter B.IV.3.2. des Leitfadens, unter B.VI.2. des Leitfadens und B.VI.9.2. des Leitfadens verwiesen.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (body, presne): 10,00

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Beschreibung des Kriteriums Das Kriterium "durchschnittlicher Jahresumsatz" in den letzten drei (3) Kalenderjahren (2023, 2024, 2025) wird die folgt

bewertet: Mindestkriterium: EUR 3.000.000,00 (netto) 1 Punkt erhalten Bewerber, die in diesem Zeitraum durchschnittlich EUR 3.500.000,00 (netto) bis EUR 6.000.000,00 (netto) an Umsatz erzielt haben 2 Punkte erhalten Bewerber, die in diesem Zeitraum durchschnittlich EUR 6.000.000,01 (netto) bis EUR 8.500.000,00 (netto) an Umsatz erzielt haben 3 Punkte erhalten Bewerber, die in diesem Zeitraum durchschnittlich EUR 8.500.000,01 (netto) bis EUR 11.000.000,00 (netto) an Umsatz erzielt haben 4 Punkte erhalten Bewerber, die in diesem Zeitraum durchschnittlich EUR 11.000.000,01 (netto) bis EUR 13.500.000,00 (netto) an Umsatz erzielt haben 5 Punkte erhalten Bewerber, die in diesem Zeitraum durchschnittlich mehr als EUR 13.500.000,00 (netto) an Umsatz erzielt haben Es zählen nur Umsätze, die im maßgeblichen Zeitraum im Leistungsbild Planungsleistungen für Frei- und Außenanlagen (Kostengruppe (KG) 500 nach DIN 276:2018-12) erzielt wurden. Im Übrigen wird auf die Ausführungen unter B.IV.2. des Leitfadens, unter B.VI.3. des Leitfadens und B.VI.9.3. des Leitfadens verwiesen.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (body, presne): 10,00

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Bezeichnung: Erfahrung mit der frühzeitigen Einbindung der Ausführung in den Planungsprozess Für die Bewertung des Kriteriums "Erfahrung mit der frühzeitigen Einbindung der Ausführung in den Planungsprozess" können vom Bewerber bis zu drei (3) Referenzen vorgelegt werden. Es muss sich hierbei aber um die gleichen Referenzen handeln, die der Bewerber ggfs. zum Nachweis der "Erfahrung mit kollaborativen Vertragsabwicklungsmodellen" und der "Erfahrung mit BIM" vorlegt. Zum Nachweis der vorgenannten Erfahrungen können demnach insgesamt maximal drei (3) und nicht mehr Referenzen vorgelegt werden. Da die Erfahrung des Bewerbers insgesamt und damit seines Unternehmens bewertet wird, sind die Referenzen unternehmensbezogen (nicht personenbezogen) einzureichen. Bewertet wird, ob der Bewerber bereits Erfahrungen mit der frühzeitigen Einbindung in den Planungsprozess gesammelt hat. Im Übrigen wird auf die Ausführungen unter B.VI.4. des Leitfadens und B.VI.9.4. des Leitfadens, sowie auf die Wertungsmatrix "Teilnahmewettbewerb" verwiesen.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (body, presne): 10,00

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Bezeichnung: Erfahrung mit kollaborativen Vertragsabwicklungsmodellen Für die Bewertung des Kriteriums "Erfahrung mit kollaborativen Vertragsabwicklungsmodellen" können vom Bewerber bis zu drei (3) Referenzen vorgelegt werden. Es muss sich hierbei aber um die gleichen Referenzen handeln, die der Bewerber ggfs. zum Nachweis der "Erfahrung mit der frühzeitigen Einbindung der Ausführung in den Planungsprozess" und der "Erfahrung mit BIM" vorlegt. Zum Nachweis der vorgenannten Erfahrungen können demnach insgesamt maximal drei (3) und nicht mehr Referenzen vorgelegt werden. Da die Erfahrung des Bewerbers insgesamt und damit seines Unternehmens bewertet wird, sind die Referenzen unternehmensbezogen (nicht personenbezogen) einzureichen. Bewertet wird, ob der Bewerber bereits Erfahrungen mit kollaborativen Vertragsabwicklungsmodellen gesammelt hat. Im Übrigen wird auf die Ausführungen unter B.VI.5. des Leitfadens und B.VI.9.5. des Leitfadens, sowie auf die Wertungsmatrix "Teilnahmewettbewerb" verwiesen.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (body, presne): 5,00

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Bezeichnung: Erfahrung mit BIM Für die Bewertung des Kriteriums "Erfahrung mit BIM" können vom Bewerber bis zu drei (3) Referenzen vorgelegt werden. Es muss sich hierbei aber um die gleichen Referenzen handeln, die der Bewerber ggfs. zum Nachweis der "Erfahrung mit der frühzeitigen Einbindung der Ausführung in den Planungsprozess" und der "Erfahrung mit kollaborativen Vertragsabwicklungsmodellen" vorlegt. Zum Nachweis der vorgenannten Erfahrungen können demnach insgesamt maximal drei (3) und nicht mehr Referenzen vorgelegt werden. Da die Erfahrung des Bewerbers insgesamt und damit seines Unternehmens bewertet wird, sind die Referenzen unternehmensbezogen (nicht personenbezogen) einzureichen. Bewertet wird, ob der Bewerber bereits Erfahrungen mit der Anwendung von BIM gesammelt hat. Im Übrigen wird auf die Ausführungen unter B.VI.6. des Leitfadens und B.VI.9.6. des Leitfadens, sowie auf die Wertungsmatrix "Teilnahmewettbewerb" verwiesen.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (body, presne): 5,00

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Bezeichnung: Erfahrung mit Lean-Design/Lean-Construction Für die Bewertung des Kriteriums "Erfahrung mit Lean-Design/Lean-Construction" hat der Bewerber eine von ihm selbst erstellte Darstellung seiner unternehmensinternen Lean-Struktur vorzulegen und hierzu Nachweise vorzulegen. Aus der Darstellung hat hervorzugehen, - ob das Unternehmen des Bewerbers über in Lean-Management/Lean-Design/Lean-Construction ausgebildetes Personal verfügt (Nachweis über die Vorlage von Zertifikaten - z. B. VDI 2553), - ob Lean-Management/Lean-Design/Lean-Construction in der Organisationsstruktur des Unternehmens des Bewerbers durch eine damit explizit betraute Person oder Abteilung verankert ist (Nachweis über aussagekräftiges Unternehmensorganigramm), - ob das Unternehmen des Bewerbers über ein strukturiertes Weiterbildungs- und Qualifikationssystem für seine Mitarbeiter in Lean-Management/Lean-Design/Lean-Construction verfügt (Nachweis über Schulungsplan mit Nachweis von bereits durchgeführten Schulungen), - ob im Unternehmen des Bewerbers Lean-Berater/Lean-Trainer vorhanden sind, welche die operativen Mitarbeiter in laufenden Projekten aktiv in Lean-Methoden und deren Anwendung beraten (Nachweis in Form der Selbstauskunft im Rahmen der Darstellung unter Benennung einzelner Projekte und des Beratungs-/Trainingsumfangs nebst Benennung der geschulten Lean-Methoden) und - ob im Unternehmen des Bewerbers ein unternehmensweites Lean-Management-Programm / Total-Productive-Management-Programm (TPM) / Operational-Excellence-Programm (OpEx) - oder vergleichbar - eingeführt wurde und durchgeführt wird (Nachweis über externe Beauftragung zur Beratung und Unterstützung beim Aufbau eines solchen Programms - nebst Auftragsinhalten, Preisverleihung für ein solches Programm, externes Zertifikat für ein solches Programm oder Bescheinigungen über erfolgreich durchgeführte Audits). Im Übrigen wird auf die Ausführungen unter B.VI.7. des Leitfadens und B.VI.9.7. des Leitfadens, sowie auf die Wertungsmatrix "Teilnahmewettbewerb" verwiesen.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Váha (body, presne): 5,00

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Bezeichnung: Qualitätsmanagementsystem Für die Bewertung des Kriteriums "Qualitätsmanagementsystem" hat der Bewerber eine von ihm selbst erstellte Darstellung seines unternehmensinternen Qualitätsmanagements vorzulegen und hierzu Nachweise vorzulegen. Aus der Darstellung hat hervorzugehen, - ob im Unternehmen des Bewerbers ein Nachunternehmerprozess nach der Qualitätsbeschreibung im Sinne der Ziff.

8.4 der DIN EN ISO 9001:2015-11 besteht und durchgeführt wird, - ob beherrschte Prozesse zur Mitarbeiterschulung und Fachfortbildung (außerhalb von Lean-Management -Lean- Design - Lean-Construction) bestehen und durchgeführt werden, - ob ein Kundenzufriedenheitsmessungssystem mit daraus abgeleitete Verbesserungsprozessen besteht und durchgeführt wird, - ob das Qualitätsmanagementsystem des Bewerbers durch eine anerkannte Zertifizierungsstelle zertifiziert ist und - wie lange (mehr als fünf (5) Jahre) die Zertifizierung des Qualitätsmanagementsystems des Bewerbers durch eine anerkannte Zertifizierungsstelle ununterbrochen besteht. Im Übrigen wird auf die Ausführungen unter B.VI. 8. des Leitfadens und

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu  
Váha (body, presne): 10,00

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Nachweis der Berufshaftpflichtversicherung EUR 3.000.000,00 für Personenschäden EUR 5.000.000,00 für Sach- und Vermögensschäden Jeweils mindesten 2-fach maximiert auf die obigen Deckungssummen.

**Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:**

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Konzepte

Opis: Bewertet werden ein vom Bieter einzureichendes - projektbezogenes Personaleinsatzkonzept und - Konzept zur frühzeitigen Einbindung der Ausführung in den Planungsprozess. Es sind demnach zwei Konzepte einzureichen. Beide Konzepte werden bewertet. Die Wertung erfolgt wie folgt: Für das projektbezogene Personaleinsatzkonzept hat der Bieter ein textliches Konzept zu erarbeiten und mit dem Erstangebot einzureichen, in welchem er die von ihm vorgesehene Aufbauorganisation in Form eines Organigramms für das Projekt darstellt. Darüber hinaus hat das Konzept die zur Erbringung der angebotenen Leistungen nach Auffassung des Bieters erforderlichen und von ihm vorgesehenen Personalkapazitäten darzustellen. Diese Personalkapazitäten sind zeitlich gegliedert (h/Monat) in Form eines Personengebirges abzubilden. Das Personengebirge hat die IPA-Phasen (Validierung, Planung- und Entwicklung, Realisierung) sowie die Funktionen/Rollen des jeweiligen Personals strukturiert abzubilden. Das vorgesehene Projektpersonal soll namentlich benannt und jeweils einer Funktion/Rolle innerhalb der einzelnen IPA-Phasen zugeordnet werden. Näheres ist dem Leitfaden zum Vergabeverfahren unter C.II.3.1. zu entnehmen. Im Rahmen des projektbezogenen Personaleinsatzkonzept wird bewertet, wie nachvollziehbar und schlüssig die im Konzept dargestellte Aufbauorganisation des Bieters für das Projekt ist. Entscheidend ist, ob die Struktur und der vorgesehene Personaleinsatz zur Größe und Komplexität des Projekts passt, eine effektive Projektabwicklung erwarten lässt und die Zusammenarbeit innerhalb des Projektteams unterstützt. Für das Konzept zur frühzeitigen Einbindung der Ausführung in den Planungsprozess hat der Bieter ein textliches Konzept zu erarbeiten und mit dem Erstangebot einzureichen, in welchem er darlegt, wie er sich unter Berücksichtigung der Projektziele (Einhaltung der Termine, Kosten und Qualitäten) einen effektiven, sinnvollen und zweckdienlichen Prozessablauf im Rahmen der Einbindung der mit den Bau- und Lieferleistungen beauftragten Parteien des MPV in den Planungsprozess

vorstellt. Hierbei hat der Bieter insbesondere zu beschreiben, wie er sich seine Rolle und Aufgaben sowie die Rolle und Aufgaben der übrigen Parteien des MPV (einschl. des Bauherrn) im Rahmen dieses Prozesses zur Einbindung der Expertise der Bauunternehmer in den Planungsprozess vorstellt. Das Konzept hat zu beschreiben, welche Abläufe der Bieter im Rahmen einer für ihn sinnvollen und funktionierenden Einbindung der Bauunternehmer in den Planungsprozess für erforderlich hält, welche Maßnahmen seinerseits und von Seiten der anderen Parteien des MPV erforderlich sind, um eine sinnvolle und zweckdienliche Einbindung der Bauunternehmer in den Planungsprozess zu gewährleisten, und wie diese ausgeübt und gesteuert werden sollen. Näheres ist dem Leitfaden zum Vergabeverfahren unter C.II.3.2 zu entnehmen. Im Rahmen des Konzepts zur frühzeitigen Einbindung der Ausführung in den Planungsprozess wird bewertet, inwieweit die konzeptionelle Darstellung unter Berücksichtigung der Erzielung von Optimierungspotenzialen im Hinblick auf die Planung und darauf aufbauend deren bautechnische Realisierung, die Einhaltung der Termine, der Kosten und der Qualitäten nachvollziehbar sicherstellt. Im Übrigen wird auf die Ausführung im Leitfaden unter C.II.3. und auf die Wertungsmatrix "Angebot" hingewiesen.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 15

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: Erfahrung des Projektpersonals

Opis: Bewertet werden die vom Bieter im Angebot namentlich benannten Personen, die er in der Funktion - des Vertreters im Senior-Management-Team (SMT) - des Vertreters im Projekt-Management-Team (PMT), - des Fachprojektleiters (PIT-Mitglied) und - des Planungskoordinators / BIM-Koordinator (PIT-Mitglied) als Projektpersonal anbietet. Es werden - für das SMT-Mitglied die einschlägige Berufserfahrung und die "Erfahrung mit kollaborativen Vertragsabwicklungsmodellen", - für das PMT-Mitglied die einschlägige Berufserfahrung, die "Erfahrung mit kollaborativen Vertragsabwicklungsmodellen", die "Erfahrung mit der frühzeitigen Einbindung der Ausführung in den Planungsprozess" und die "Erfahrung mit Lean-Design / Lean-Construction" und - für die beiden PIT-Mitglieder (Funktion Fachprojektleiter und Funktion Planungskoordinator / BIM-Koordinator) jeweils die einschlägige Berufserfahrung, die "Erfahrung mit der frühzeitigen Einbindung der Ausführung in den Planungsprozess", die "Erfahrung mit Lean-Design / Lean-Construction" und die "Erfahrung mit BIM" bewertet. Die Wertung erfolgt zunächst für jede angebotene Person. Einzelheiten sind den Ausführungen in C.IV.2. des Leitfadens zu entnehmen. Zudem wird auf die Wertungsmatrix "Angebot" verwiesen.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 25

**Kritérium:**

Typ: Kvalita

Názov: IPA-Fähigkeiten

Opis: Bewertet werden die vom Bieter im Angebot namentlich benannten Personen, die er in der Funktion - des Vertreters im Senior-Management-Team (SMT) - des Vertreters im Projekt-Management-Team (PMT), - des Fachprojektleiters (PIT-Mitglied) und - des Planungskoordinators / BIM-Koordinator (PIT-Mitglied) als Projektpersonal anbietet. Für jede dieser Personen werden - die Kommunikationsfähigkeit (Gewichtung 10 %), - die Teamfähigkeit, (Gewichtung 25 %) - die Konfliktlösungsfähigkeit (Gewichtung 15 %), - die Organisations- und Führungsfähigkeit (Gewichtung 15 %), - die Reflexionsfähigkeit (Lernfähigkeit - Gewichtung 15 %) und - das IPA-Systemverständnis (Gewichtung 20 %); bewertet. Näheres ist den Ausführungen unter C.IV.3. des Leitfadens zu entnehmen. Zudem wird auf die Wertungsmatrix "Angebot" verwiesen.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

**Kritérium:**

Typ: Cena

Názov: Verrechnungssätze, Gewinn-Satz und Tagespauschalen für Reise- und Unterbringungskosten

Opis: Bewertet werden die vom Bieter im Angebot angebotenen - Personalverrechnungssätze, - Gewinnsatz (Gewinnzuschlag) und - Tagespauschale für Reise- und Unterbringungskosten.

Die zu wertenden Personalverrechnungssätze sind für folgende Funktionen anzubieten: -

Vertreter/Stellvertreter PMT - Fachprojektleiter - Ingenieur - Techniker - Kalkulator -

Terminplaner - Planungskordinator / BIM-Koordinator - Technischer Zeichner / Bim-Autor Die

Wertung erfolgt anhand eines Beispielmonats, dem folgende Ansätze (für die

Personalverrechnungssätze in Stunden und für die Tagespauschale für Reise und

Unterbringungskosten in Tagen) zugrunde liegen: Vertreter / Stellvertreter PMT: 280,00

Stunden Fachprojektleiter / Fachbauleiter: 420,00 Stunden Ingenieur: 500,00 Stunden

Techniker: 500,00 Stunden Kalkulator: 140,00 Stunden Terminplaner: 140,00 Stunden

Planungskordinator / BIM-Koordinator: 280,00 Stunden Technischer Zeichner / BIM Autor:

700,00 Stunden Tagespauschale für Reise- und Unterbringungskosten: 228 Tage Das

Angebot mit der niedrigsten Netto-Gesamtsumme erhält 5 Punkte, ein Angebot mit einer Netto-Gesamtsumme, die beim (mindestens) 2,0-fachen der niedrigsten von einem Bieter

angebotenen Netto-Gesamtsumme liegt, erhält 0 Punkte. Ein Angebot mit einer Netto-

Gesamtsumme, die zwischen dem 1,0-fachen und 2,0-fachen der niedrigsten Netto-Gesamtsumme liegt, erhält die Punktzahl, die sich aus der linearen Interpolation (Punktabzug entsprechend der prozentualen Erhöhung) gerundet auf zwei Stellen nach dem Komma ergibt.

Die so ermittelte Punktzahl wird mit dem Faktor 4,0 multipliziert. Maximal können in diesem

Kriterium demnach 20 Wertungspunkte erzielt werden. Näheres ist den Ausführungen unter C. IV.4. des Leitfadens zu entnehmen.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

#### 5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 12/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y4MM309/documents>

**Ad hoc komunikačný kanál:**

Názov: Die Kommunikation im Verfahren erfolgt grundsätzlich über den für die

Auftragsvergabe eingerichteten elektronischen Projektraum auf der Vergabeplattform DTVP.

Nur Unternehmen, welche sich für den Projektraum registriert haben, werden fortlaufend über neue Nachrichten des Auftraggebers unterrichtet.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y4MM309>

#### 5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

**Podmienky postupu:**

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 05/10/2026

**Podmienky predkladania:**

Povinné označenie zadávania zákaziek subdodávateľom: Žiadne informácie o subdodávkach

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y4MM309>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

**Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:**

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Die Vergabe erfolgt nach den Bestimmungen des 2. Abschnitts von Teil A der Vergabe- und Vertragsordnung für Dienstleistung (VSVgV). Bezüglich der Nachforderung von im Angebot fehlenden Unterlagen gilt § 22 VSVgV.

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Siehe Vergabeunterlagen

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Mechanizmus financovania: -

**Zadávanie zákaziek subdodávateľom:**

Neuplatňuje sa žiadna subdodávateľská povinnosť.

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammern des Saarlandes beim Ministerium für Wirtschaft, Innovation, Digitales und Energie

Informácie o lehotách na preskúmanie: Am Auftrag interessierte Unternehmen/ Bieter, welche sich in ihrem Recht auf Einhaltung der Vergabebestimmungen verletzt sehen, können bei den zuständigen Vergabekammern des Saarlandes eine Nachprüfung des Vergabeverfahrens i.S. d. §§ 160 ff. GWB beantragen. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Bewerber/ Bieter einen von ihm erkannten/erkennbaren Vergabeverstoß nicht ordnungsgemäß gegenüber dem Auftraggeber gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. zur Rüge- und Antragsfrist im Einzelnen § 160 Abs. 3 GWB).

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Saarland, vertreten durch das Landesverwaltungsamt (LaVa) - Abt. 4 - Staatliche Hochbaubehörde (SHB)

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Saarland, vertreten durch das Landesverwaltungsamt (LaVa) - Abt. 4 - Staatliche Hochbaubehörde (SHB)

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Saarland, vertreten durch das Landesverwaltungsamt (LaVa) - Abt. 4 - Staatliche Hochbaubehörde (SHB)  
Registračné číslo: 10101  
Poštová adresa: Hardenbergstraße 6  
Mesto: Saarbrücken  
PSČ: 66119  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)  
Krajina: Nemecko  
Kontaktné miesto: Sachbereich 4.1.1 - Vergabestelle und Nachtragsmanagement  
E-mail: [vergabe-bau@lava.saarland.de](mailto:vergabe-bau@lava.saarland.de)  
Telefón: 068150100  
Fax: 0681 501-4411

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

**8.1. ORG-0002**

Úradný názov: Vergabekammern des Saarlandes beim Ministerium für Wirtschaft, Innovation, Digitales und Energie  
Registračné číslo: 10000000-00108010000001-47  
Poštová adresa: Franz-Josef-Röder-Str. 17  
Mesto: Saarbrücken  
PSČ: 66119  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)  
Krajina: Nemecko  
E-mail: [vergabekammern@wirtschaft.saarland.de](mailto:vergabekammern@wirtschaft.saarland.de)  
Telefón: +49681501-4994  
Fax: +49681501-3506

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

**8.1. ORG-0003**

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)  
Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83  
Mesto: Bonn  
PSČ: 53119  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
Krajina: Nemecko  
E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)  
Telefón: +49228996100

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 5c20cfa6-f5c3-415c-9f6f-829f549d29c7 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 18

Dátum odoslania oznámenia: 07/07/2026 11:50:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,  
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 471945-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 129/2026

Dátum uverejnenia: 08/07/2026