

## 473622-2026 - Súťaž

**Nemecko – Stavebné práce – Leuchtturm Neuwerk - VE05 Abbruch-, Schutz- und Schadstoffsanierungsarbeiten**

**OJ S 130/2026 09/07/2026**

**Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Práce**

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: LIG Landesbetrieb für Immobilien und Grundvermögen

E-mail: [bebaute.grundstuecke@lig-hamburg.de](mailto:bebaute.grundstuecke@lig-hamburg.de)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Leuchtturm Neuwerk - VE05 Abbruch-, Schutz- und Schadstoffsanierungsarbeiten

Opis: VE05 Abbruch-, Schutz- und Schadstoffsanierungsarbeiten

Identifikátor postupu: 1b9188e8-5587-4f92-a8c7-cfe79fc002c9

Interný identifikátor: DRESO\_HH-2026-0044

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45111000 Demolácie, úpravy staveniska a vyčisťovacie práce,  
45111100 Demolačné práce

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Insel Neuwerk 1

Mesto: Hamburg

PSČ: 27499

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hamburg (DE600)

Krajina: Nemecko

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

**Právny základ:**

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

Korupcia:

Účasť v zločineckej organizácii:

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:  
Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:  
Podvod:  
Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:  
Platobná neschopnosť:  
Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:  
Aktíva spravované likvidátorom:  
Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:  
Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:  
Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:  
Závažné odborné pochybenie:  
Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie:  
Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:  
Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:  
Pozastavené podnikateľské činnosti:  
Porušenie povinnosti platiť dane:  
Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Leuchtturm Neuwerk - VE05 Abbruch-, Schutz- und Schadstoffsanierungsarbeiten  
Opis: Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um die denkmalgerechte Sanierung und Modernisierung des Leuchtturms auf der Insel Neuwerk. Abbruch-, Schutz- und Schadstoffsanierungsarbeiten.  
Interný identifikátor: LOT-0000

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce  
Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce  
Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45111000 Demolácie, úpravy staveniska a vyčisťovacie práce, 45111100 Demolačné práce

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Insel Neuwerk 1  
Mesto: Hamburg  
PSČ: 27499  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hamburg (DE600)  
Krajina: Nemecko

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Insel Neuwerk 1  
Mesto: Hamburg  
PSČ: 27499  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hamburg (DE600)  
Krajina: Nemecko

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 24/08/2026  
Dátum konca trvania: 31/12/2026

#### **5.1.6. Všeobecné informácie**

##### **Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:  
Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

#### **5.1.7. Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

#### **5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

##### **Kritérium:**

Typ: Cena

Názov: Preis

Opis: Gesamtpreis für sämtliche Leistungen

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

#### **5.1.11. Súťažné podklady**

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19f3764a7e7-3b556315244c4173>

#### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

##### **Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.tender24.de>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 60 Dni

##### **Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:**

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: gem. VOB/A EU

##### **Informácie o verejnom otvorení ponúk:**

Dátum otvorenia: 07/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

##### **Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

#### 5.1.15. Techniky

##### **Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

##### **Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

#### 5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Informácie o lehotách na preskúmanie: Der Auftraggeber weist darauf hin, dass ein Nachprüfungsverfahren nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig ist, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Drees & Sommer SE

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Drees & Sommer SE

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-7001

Úradný názov: LIG Landesbetrieb für Immobilien und Grundvermögen

Registračné číslo: 0204:02-FHH-06

Poštová adresa: Millerntorplatz 1

Mesto: Hamburg

PSČ: 20359

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hamburg (DE600)

Krajina: Nemecko

E-mail: [bebaute.grundstuecke@lig-hamburg.de](mailto:bebaute.grundstuecke@lig-hamburg.de)

Telefón: +49 4042823-0

#### **Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

### 8.1. ORG-7002

Úradný názov: Drees & Sommer SE

Registračné číslo: t:04312000279600

Mesto: Kiel

PSČ: 24118

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Krajina: Nemecko

E-mail: [julia.missfeldt@dreso.com](mailto:julia.missfeldt@dreso.com)

Telefón: +49 4312000279617

#### **Roly tejto organizácie:**

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

#### 8.1. ORG-7003

Úradný názov: Drees & Sommer SE

Registračné číslo: T04312000279617

Mesto: Kiel

PSČ: 24118

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Kiel, Kreisfreie Stadt (DEF02)

Krajina: Nemecko

E-mail: [julia.missfeld@dreso.com](mailto:julia.missfeld@dreso.com)

Telefón: +49 4312000279617

##### **Roly tejto organizácie:**

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

#### 8.1. ORG-7004

Úradný názov: Vergabekammer bei der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen

Registračné číslo: 19a7d79f-4d82-4e82-ae5c-6ee7ea5df0b5

Poštová adresa: Neuenfelder Straße 19

Mesto: Hamburg

PSČ: 21109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hamburg (DE600)

Krajina: Nemecko

E-mail: [vergabekammer@bsw.hamburg.de](mailto:vergabekammer@bsw.hamburg.de)

##### **Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

#### 8.1. ORG-7005

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefón: +49228996100

##### **Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 77aa33fe-ec54-4a67-ad68-e15b78a57d4e - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 07/07/2026 16:28:09 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 473622-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 130/2026

