

474602-2026 - Súťaž

Lotyšsko – Poistenie majetku – Nekustamā īpašuma apdrošināšana

OJ S 130/2026 09/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: SIA "Rīgas nami"

E-mail: iepirkumi@rigasnami.lv

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

Opis: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

Identifikátor postupu: eb6a8202-fb6e-44b7-8386-42432bddbe7b

Interný identifikátor: RN 2026/32

Druh postupu: Verejnā sūtaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 66515200 Poistenie majetku

2.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Lotyšsko

Kdekoľvek v danej krajine

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 3

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 3

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Žiadosť o jednotný európsky dokument pre obstarávanie

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: 1.daļa - Nekustamo īpašumu apdrošināšana īres namiem

Opis: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 66515200 Poistenie majetku

5.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Lotyšsko

Kdekoľvek v danej krajine

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 02/11/2026

Dátum konca trvania: 01/11/2027

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 225 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Informácie o predchádzajúcich oznámeniach:

Identifikátor predchádzajúceho oznámenia: 0e107fd4-46aa-46cd-b318-12a632487ba1-01

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Žiadosť o jednotný európsky dokument pre obstarávanie

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Opis: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Katēgoria kritērija na vyhodnotenie ponūk hmotnoš: Vāha (percentā, presne)

Číslo kritērija na vyhodnotenie ponūk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: lotyščina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 3 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 10/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Elektronisko iepirkumu sistēma

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Saskaņā ar iepirkuma tehniko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronická fakturācija: Povinnā

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Mechanizmus financovania: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informácie o lehotách na preskúmanie: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 03/08/2026

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: SIA "Rīgas nami"

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: 2.daļa - Nekustamo īpašumu apdrošināšana Rīgas Centrāltirgus īpašumiem

Opis: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 66515200 Poistenie majetku

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rīga (LV00A)

Krajina: Lotyšsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 02/11/2026

Dátum konca trvania: 01/11/2027

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 163 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Informácie o predchádzajúcich oznámeniach:

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Žiadosť o jednotný európsky dokument pre obstarávanie

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Opis: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Katēgoria kritērija na vyhodnotenie ponūk hmotnost': Vāha (percentā, presne)

Číslo kritērija na vyhodnotenie ponūk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: lotyština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 3 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 10/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Elektronisko iepirkumu sistēma

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Saskaņā ar iepirkuma tehnikuma specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Mechanizmus financovania: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informácie o lehotách na preskúmanie: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 03/08/2026

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: SIA "Rīgas nami"

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: 3.daļa - Nekustamo īpašumu apdrošināšana Rīgas nami komercobjektiem

Opis: Nekustamā īpašuma apdrošināšana

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 66515200 Poistenie majetku

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rīga (LV00A)

Krajina: Lotyšsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 02/11/2026

Dátum konca trvania: 01/11/2027

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 32 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Informácie o predchádzajúcich oznámeniach:

Identifikátor predchádzajúceho oznámenia: 0e107fd4-46aa-46cd-b318-12a632487ba1-01

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Žiadosť o jednotný európsky dokument pre obstarávanie

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Opis: viszemākā kopējo vērtējamo cenu summa EUR bez PVN

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/176986>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: lotyščina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 10/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 3 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 10/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Elektronisko iepirkumu sistēma

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Saskaņā ar iepirkuma tehniko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Mechanizmus financovania: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informácie o lehotách na preskúmanie: Iesniedzams iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 03/08/2026

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: SIA "Rīgas nami"

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: SIA "Rīgas nami"

Registračné číslo: 40003109638

Poštová adresa: Rātslaukums 5

Mesto: Rīga

PSC: LV-1050

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rīga (LV00A)

Krajina: Lotyšsko

Kontaktné miesto: SIA "Rīgas nami"

E-mail: iepirkumi@rigasnami.lv

Telefón: +37129779916

Internetová adresa: <https://www.rigasnami.lv>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Iepirkumu uzraudzības birojs

Registračné číslo: 90001263305

Poštová adresa: Smilšu iela 1

Mesto: Rīga
PSČ: LV-1919
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rīga (LV00A)
Krajina: Lotyšsko
Kontaktné miesto: Juridiskais departaments
E-mail: pasts@iub.gov.lv
Telefón: +37122416641
Internetová adresa: <https://www.iub.gov.lv>
Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 1c375552-9967-4dca-97cc-86a69e5df13a - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 08/07/2026 10:54:01 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT
Dátum odoslania oznámenia (eSender): 08/07/2026 10:54:01 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: lotyšтина
Číslo uverejnenia oznámenia: 474602-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 130/2026
Dátum uverejnenia: 09/07/2026