481837-2026 - Súťaž

Česko – Ohrievače (kotly) – Oprava kotelny Psychiatrické nemocnice Jihlava
OJ S 132/2026 13/07/2026
Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Tovary - Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Psychiatrická nemocnice Jihlava
E-mail: v.vejsada@pnj.cz
Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy
Činnosť verejného obstarávateľa: Zdravie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Oprava kotelny Psychiatrické nemocnice Jihlava
Opis: Předmětem plnění je oprava centrální kotelny Psychiatrické nemocnice Jihlava (PNJ), zajišťující vytápění a přípravu teplé vody – TUV objektů PNJ. V rámci opravy dojde k výměně 2 ks (z celkem 3 ks) plynových teplovodních kondenzačních stacionárních kotlů, umístěných ve druhém nadzemním podlaží. Typ a parametry kotlů jsou uvedeny v technické dokumentaci současného stavu, která je přílohou zadávací dokumentace. Součástí dodávky bude kompletní demontáž 2 nahrazovaných kotlů, včetně demontáže všech komponent kotelny, které budou nutné k provedení celkové demontáže a odstranění starých a instalace a montáže nových kotlů, včetně potřebných úprav ÚT, PLYNU a ELEKTRO. Podmínkou je zachování plného provozu třetího kotle bez omezení jeho provozu (v technické dokumentaci označen jako kotel č. 3). Vlastní dodávka si vyžádá i stavební práce, které budou pro realizaci zakázky nutné a jejich provedení usnadní jakékoliv opravy a případné manipulace s kotli do budoucna. Bude provedena demontáž dvou okenních otvorů se zachováním stávajících překladů a vybourání výplňového cihelného zdiva. Tento otvor bude využit k činnostem spojeným s manipulací demontovaných kotlů a manipulaci s nově instalovanými kotli. Po ukončení manipulačních činností bude následně otvor opláštěn stěnovými izolačními panely tl. 160 mm, přichycenými na novou ocelovou konstrukci.
Identifikátor postupu: 2170e0af-9710-4550-bd4c-88cea73933b5
Druh postupu: Verejná súťaž
Postup je zrýchlený: nie
Hlavné prvky postupu: Otevřené řízení, nadlimitní režim

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Tovary
Doplňujúci druh zmluvy: Práce
Hlavná klasifikácia (cpv): 44621200 Ohrievače (kotly)
Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)
Krajina: Česko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 6 097 000,00 CZK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Uplatniteľné cezhraničné právne predpisy: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Oprava kotelny Psychiatrické nemocnice Jihlava

Opis: Dodávka instalace a montáž kotlů, stavební práce

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Tovary

Doplňujúci druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 44621200 Ohrievače (kotly)

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)

Krajina: Česko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 90 Dni

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 6 097 000,00 CZK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: Zhotovitel je povinen v průběhu provádění díla zajistit svým zaměstnancům důstojné pracovní podmínky. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování pracovněprávních předpisů – zejména zákoník práce a zákon o zaměstnanosti. Zajistit dodržování povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky doby odpočinku mezi směnami, regulaci zaměstnávání cizinců včetně zákazu nelegálního zaměstnávání, dodržování předpisů stanovující podmínky zdravotní způsobilosti

zaměstnanců, včetně dodržování veškerých pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požárních a hygienických předpisů, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu smlouvy o dílo podílet, a to i v rámci poddodavatelského řetězce.
Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Prevencia a kontrola znečisťovania
Podporovaný sociálny cieľ: Spravodlivé pracovné podmienky
Inovačné obstarávanie: Obstarávané stavebné práce, tovar alebo služby zahŕňajú inováciu výrobkov.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:
Typ: Cena
Názov: Nejnižší nabídková cena
Opis: Nejnižší nabídková cena bez DPH
Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)
Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0001218

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:
Elektronické predkladanie: Povinná
Adresa na predkladanie: https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0001218
Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: čeština
Elektronický katalóg: Nie je povolená
Lehota na prijímanie ponúk: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 90 Dni
Informácie o verejnom otváraní ponúk:
Dátum otvorenia: 13/08/2026 10:15:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Miesto: Elektronický nástroj PNJ
Podmienky zmluvy:
Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie
Elektronická fakturácia: Povinná
Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno
Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:
Žiadna rámcová dohoda
Informácie o dynamickom nákupnom systéme:
Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informácie o lehotách na preskúmanie: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Psychiatrická nemocnice Jihlava
Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Psychiatrická nemocnice Jihlava

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Psychiatrická nemocnice Jihlava
Registračné číslo: 00600601
Poštová adresa: Brněnská 455
Mesto: Jihlava
PSČ: 58601
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Kraj Vysočina (CZ063)
Krajina: Česko
E-mail: v.vejsada@pnj.cz
Telefón: +420 603182699
Profil kupujúceho: https://tenderarena.cz/dodavatel/seznam-profilu-zadavatelu/detail/Z0001218
Roly tejto organizácie:
Kupujúci
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania
Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Registračné číslo: 65349423
Poštová adresa: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Mesto: Brno
PSČ: 60200
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
Krajina: Česko
E-mail: posta@uohs.cz
Telefón: +420 542167111
Internetová adresa: https://uohs.gov.cz
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 1db37d55-9029-4922-84b2-11f014dfd92d - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 10/07/2026 12:41:28 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: čeština
Číslo uverejnenia oznámenia: 481837-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 132/2026
Dátum uverejnenia: 13/07/2026