

482986-2026 - Súťaž

Francúzsko – Celková údržba chátrajúcich budov – REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

OJ S 132/2026 13/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -
Oznámenie o zmene

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: VAL D'OISE HABITAT

E-mail: correspondre@aws-france.com

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

Opis: La présente consultation concerne la réhabilitation en milieu occupé de 849 logements de la résidence « SARVILEP » à Sarcelles (95200). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.). La résidence de 849 logements est composée de 66 cages d'escaliers repartis en 10 bâtiments situés à Sarcelles (95). Cette consultation fait l'objet d'un découpage en tranches, une tranche ferme et deux tranches optionnelles (cf RC)

Identifikátor postupu: f3be227b-56f7-4ee5-93f3-fa548b0a3646

Interný identifikátor: TVX REHABILITATION SARVILEP SARCELLES

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45262690 Celková údržba chátrajúcich budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45262500 Murovanie a murárske práce, 45421000 Stolárske práce, 45432000 Kladenie podláh a dlažbových krytín, povrchová úprava stien

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: 1 avenue de la Palette

Mesto: Cergy

PSC: 95031

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Krajina: Francúzsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: La date du 1er février 2027 est une date prévisionnelle. Une prestation supplémentaire éventuelle est exigée au titre du présent marché, pour chacune des tranches (Ferme / Tranche optionnelle N°1 / Tranche optionnelle N°2). Il s'agit de la réfection de

l'étanchéité des toitures terrasses à 100% (cf Poste Technique N°03 - Etanchéité). La réponse à la Prestation Supplémentaire Eventuelle est obligatoire. Aussi en cas de non réponse, l'offre sera réputée non conforme dans son intégralité (car incomplète) et imposera donc son rejet. Dans l'hypothèse où la Prestation Supplémentaire Eventuelle serait retenue, aucun délai supplémentaire n'est octroyé. Aussi la prestation devra être réalisée dans le délai global et suivant le calendrier d'exécution. Délai de paiement : 30 jours. Les prestations seront financées selon les modalités suivantes : Fonds propres de l'Office, subventions, prêts. Le paiement des prestations est mensuel suivant l'avancement des travaux. Les prix sont révisibles mensuellement. Possibilité Avance forfaitaire. Groupement solidaire souhaité. Clause d'insertion sociale (cf Rc). Visite sur site obligatoire

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: REHABILITATION EN MILIEU OCCUPE DE 849 LOGEMENTS DE LA RESIDENCE SARVILEP A SARCELLES (95200)

Opis: La présente consultation concerne la réhabilitation en milieu occupé de 849 logements de la résidence « SARVILEP » à Sarcelles (95200). La description des prestations et leurs spécifications techniques sont indiquées dans les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.). La résidence de 849 logements est composée de 66 cages d'escaliers repartis en 10 bâtiments situés à Sarcelles (95). Cette consultation fait l'objet d'un découpage en tranches, une tranche ferme et deux tranches optionnelles (cf RC)

Interný identifikátor: T-PF-1839563

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45262690 Celková údržba chátrajúcich budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45262500 Murovanie a murárske práce, 45421000 Stolárske práce, 45432000 Kladenie podláh a dlažbových krytín, povrchová úprava stien

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: 1 avenue de la Palette

Mesto: Cergy

PSC: 95031

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/02/2027

Trvanie: 84 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné

Podporovaný sociálny cieľ: Iné

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1839563>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: AW Solutions

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1839563>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 05/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 05/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Cergy-Pontoise

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise

Informácie o lehotách na preskúmanie: Référé pré-contractuel prévu aux articles L.551-1 à L.551-12 du Code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours de pleine juridiction ouvert aux tiers justifiant d'un intérêt lésé, et pouvant être exercé dans les deux mois suivant la date à laquelle la conclusion du contrat est rendue publique

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: VAL D'OISE HABITAT

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Avenue-Web Systèmes
Registračné číslo: C60B87F6-F04D-F9F1-58FCFF70BE7B7803
Mesto: Seyssinet-Pariset
PSČ: 38170
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Isère (FRK24)
Krajina: Francúzsko
E-mail: publications-joue@aws-france.com
Telefón: +33480041260
Roly tejto organizácie:
TED eSender

8.1. ORG-0002

Úradný názov: VAL D'OISE HABITAT
Registračné číslo: 68695
Poštová adresa: 1 avenue de la Palette
Mesto: Cergy
PSČ: 95031
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Krajina: Francúzsko
Kontaktné miesto: LEPLUS Séverine
E-mail: correspondre@aws-france.com
Telefón: 0134416464
Internetová adresa: <https://www.valdoisehabitat.fr/>
Profil kupujúceho: <https://agysoft.marches-publics.info>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

8.1. ORG-0003

Úradný názov: VAL D'OISE HABITAT
Registračné číslo: C60B8819-D999-53F9-EBF81CD694063F0C
Poštová adresa: 1 avenue de la Palette
Mesto: Cergy
PSČ: 95031
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-d'Oise (FR108)
Krajina: Francúzsko
E-mail: marches@valdoisehabitat.fr
Telefón: 0134416464
Roly tejto organizácie:
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Tribunal administratif de Cergy-Pontoise
Registračné číslo: C60B8829-F673-C1E7-1CA3F581D21219F9
Poštová adresa: 2-4 bd de l'Hautil
Mesto: Cergy-Pontoise
PSČ: 95027
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Krajina: Francúzsko
E-mail: greffe.ta-cergy-pontoise@juradm.fr
Telefón: 0130173400
Fax: 0130173459
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť
:
d46ec7d7-ea4e-4f20-9933-13bfb223570f-01

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: PROCEDURE

Opis zmien: Remise des offres: Au lieu du 27/07/2026 à 17h00 au plus tard. Lire 05/08/2026 à 12h00 au plus tard.

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: PROCEDURE

Opis zmien: Date d'ouverture des offres: Au lieu du 28/07/2026 à 09h30 au plus tard. Lire 05 /08/2026 à 14h00 au plus tard.

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: PROCEDURE

Opis zmien: CCAP 7.2 - Modalités de variation des prix : Après la mention : Sans objet , supprimer : "Dans le cas où l'application des dispositions qui précèdent conduirait à une variation des prix forfaitaires de base supérieure à 3% par rapport au montant initial hors révision, la révision est bloquée à ce seuil maximum."

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 2432ce5f-3cbc-434e-b61d-b109a959b936 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 09/07/2026 15:11:25 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 482986-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 132/2026

Dátum uverejnenia: 13/07/2026