

## 487163-2026 - Súťaž

Srbsko – Stavebné práce – Creation of Europe Houses in selected cities of Serbia

OJ S 133/2026 14/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim  
Práce

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

E-mail: [DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu](mailto:DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Inštitúcia, orgán alebo agentúra EÚ

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Creation of Europe Houses in selected cities of Serbia

Opis: Creation of new Europe Houses in Novi Sad, Kragujevac, refurbishment of Nis Europe House and purchase of additional supplies for Belgrade Europe House.

Identifikátor postupu: 5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47

Interný identifikátor: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Srbsko

Kdekoľvek v danej krajine

Doplňujúce informácie: Please consult the procurement documents.

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Financial data to be provided by the candidate in the request to participate form or in the tender submission form must be expressed in EUR. If applicable, where a candidate refers to amounts originally expressed in a different currency, the conversion to EUR shall be made in accordance with the InforEuro exchange rate of JULY 2026 of the applicable InforEuro exchange rate, which can either correspond to the month and year of the publication of the present contract notice or the month and year corresponding to the deadline for submitting requests to participate, which can be found at the following address: <http://ec.europa.eu/budget/graphs/inforeuro.html>. This local open tender has financial assistance from the IPA III "Strategic communication about the European union and the EU accession process (Western Balkans and Türkiye) - 2024-2027". For any additional information, please refer to the document A5f "Additional information about the Contract Notice". In case of unavailability or disruptions in the functioning of the electronic means of communication provided in Section 5.1.11 in the last 5 calendar days before the time limit for receipt indicated in Section 5.1.12, the contracting authority reserves the right to extend this

time limit and publish the extension at the Internet address provided in Section 5.1.11, without a preceding publication of a corrigendum to this notice. Economic operators interested in this procurement are invited to subscribe to the call for tenders at the address in Section 5.1.11 in order to get notified when new information or documents are published.

**Právny základ:**

Nariadenie (EÚ, Euratom) 2024/2509

LocalLaw - Procurement award procedure applying to European Union external actions financed from the general budget of the European Union and the European Development Fund (EDF)

**2.1.5. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky predkladania:**

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 3

**Podmienky zmluvy:**

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 3

**2.1.6. Dôvody na vylúčenie**

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

## 5. Časť

---

**5.1. Časť: LOT-0001**

Názov: Creation of Kragujevac Europe House

Opis: Refurbishment of a location designated to become a Europe House in Kragujevac, including works and supplies of furniture and AV/IT equipment. Within a residential-commercial building with a local on the ground floor, the contract aims at creating a Europe House, including the following: • A multifunctional room that can accommodate 20-25 seats. • A workspace with desks for a workshop and a functional mini-kitchen. • An office equipped with desks. • The location will need to be adapted for full accessibility The part of the building that is the subject of the project includes a ground floor with a total net floor area of 70.13m2. The main entrance to the building is from the pedestrian zone, 20 Branka Radičevića Street, Kragujevac.

Interný identifikátor: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026-LOT-1

**5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

**5.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (RSZZZ)

Krajina: Srbsko

**5.1.3. Predpokladané trvanie**

Trvanie: 5 Mesiace

**5.1.6. Všeobecné informácie**

**Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

**Informácie o fondoch Európskej únie:**

Program súvisiaci s finančnými prostriedkami EÚ: Nástroj predvstupovej pomoci (IPA III) (2021 /2027)

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie  
Doplňujúce informácie: Clarification meeting on 30/07/2026 at 10:00 CET at the Europe House in Belgrade at the following address: Zmaj Jovina 8, Beograd, Serbia If you cannot attend in person but are interested to participate online to the clarification meeting, please send a request to the following email address [DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu](mailto:DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu) before 29/07/2026 12:00 CET in order to receive the video conference link. Site visit Lot1 – Kragujevac on 11/08/2026 at 14:00 CET at the Europe House location at the following address: 20 Branka Radičevića Street, Kragujevac. The procurement is funded by the following EU programme: PreAccession Countries / New Member States.

#### **5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

##### **Kritérium:**

Typ: Cena

Opis: Please consult the procurement documents.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

#### **5.1.11. Súťažné podklady**

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

##### **Ad hoc komunikačný kanál:**

Názov: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

#### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

##### **Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: angličtina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 02/10/2026 12:00:59 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiac

##### **Informácie o verejnom otvorení ponúk:**

Dátum otvorenia: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

##### **Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

#### **5.1.15. Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Court of Justice of the European Union

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

**5.1. Časť: LOT-0002**

Názov: Refurbishment of Nis Europe House

Opis: Refurbishment of the existing Europe house in Niš, including works and supplies of furniture and AV/IT equipment. Within a residential-commercial building with a local on the ground floor, the contract aims at modernising the existing Europe House, including the following: • A multifunctional room that can accommodate 25-30 seats. • A workspace equipped with desks. • A functional mini-kitchen. • The location will need to be adapted for full accessibility. The part of the building that is the subject of the project includes a ground floor with a total net floor area of 72.65m<sup>2</sup>. The main entrance to the building is from the pedestrian zone, Vožda Karađorđa 5, Niš.

Interný identifikátor: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026-LOT-2

**5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

**5.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (RSZZZ)

Krajina: Srbsko

**5.1.3. Predpokladané trvanie**

Trvanie: 5 Mesiace

**5.1.6. Všeobecné informácie**

**Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

**Informácie o fondoch Európskej únie:**

Program súvisiaci s finančnými prostriedkami EÚ: Nástroj predvstupovej pomoci (IPA III) (2021 /2027)

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Doplňujúce informácie: Clarification meeting on 30/07/2026 at 10:00 CET at the Europe House in Belgrade at the following address: Zmaj Jovina 8, Beograd, Serbia If you cannot attend in person but are interested to participate online to the clarification meeting, please send a request to the following email address [DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu](mailto:DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu) before 29/07/2026 12:00 CET in order to receive the video conference link. Site visit Lot 2 – Nis on 11 /08/2026 at 09:00 CET at the Europe House location at the following address: Vožda Karađorđa 5, Niš The procurement is funded by the following EU programme: PreAccession Countries / New Member States.

**5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

**5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

**Kritérium:**

Typ: Cena

Opis: Please consult the procurement documents.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

**5.1.11. Súťažné podklady**

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)  
východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

**Ad hoc komunikačný kanál:**

Názov: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

**5.1.12. Podmienky verejného obstarávania****Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: angličtina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 02/10/2026 12:00:59 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

**Informácie o verejnom otváraní ponúk:**

Dátum otvorenia: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

**5.1.15. Techniky****Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Court of Justice of the European Union

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

**5.1. Časť: LOT-0003**

Názov: Creation of Novi Sad Europe House and purchase of additional supplies for Belgrade Europe House

Opis: Refurbishment of a location designated to become a Europe House in Novi Sad, including works and supplies of furniture and AV/IT equipment. Within a residential-

commercial building with a local on the ground floor and a basement, the contract aims at creating a Europe House, including the followings: • A multifunctional room in the basement that can accommodate 25-30 seats. • A workspace equipped with desks and a multifunction space on the ground floor. • A functional mini-kitchen in the basement. • The location will need to be adapted for full accessibility. The part of the building that is the subject of the project includes a ground floor and the basement, with a total net floor area of 157.8m<sup>2</sup>. The main entrance to the building is from the pedestrian zone, Zmaj Jovina 22 Street, Novi Sad. This contract also includes purchase of additional supplies for the existing Belgrade Europe House. Interný identifikátor: EC-ENEST/BEG/2026/EA-LOP/0026-LOT-3

#### **5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

#### **5.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (RSZZZ)

Krajina: Srbsko

#### **5.1.3. Predpokladané trvanie**

Trvanie: 5 Mesiace

#### **5.1.6. Všeobecné informácie**

##### **Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

##### **Informácie o fondoch Európskej únie:**

Program súvisiaci s finančnými prostriedkami EÚ: Nástroj predvstupovej pomoci (IPA III) (2021 /2027)

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Doplňujúce informácie: Clarification meeting on 30/07/2026 at 10:00 CET at the Europe House in Belgrade at the following address: Zmaj Jovina 8, Beograd, Serbia If you cannot attend in person but are interested to participate online to the clarification meeting, please send a request to the following email address [DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu](mailto:DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu) before 29/07/2026 12:00 CET in order to receive the video conference link. Site visit Lot3 – Novi Sad on 12/08/2026 at 14:00 CET at the Europe House location at the following address: Zmaj Jovina 22 Street, Novi Sad. The procurement is funded by the following EU programme: PreAccession Countries / New Member States.

#### **5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

##### **Kritérium:**

Typ: Cena

Opis: Please consult the procurement documents.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

#### **5.1.11. Súťažné podklady**

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 11/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

**Ad hoc komunikačný kanál:**

Názov: Funding and Tenders Portal

URL: <https://ec.europa.eu/info/funding-tenders/opportunities/portal/screen/opportunities/tender-details/5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47-CN?#anchorDocuments>

**5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://webgate.ec.europa.eu/digit/opsys/esubmission?cftUuid=5d394093-54ed-4047-88dc-819d30befe47>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: angličtina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 02/10/2026 12:00:59 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

**Informácie o verejnom otvorení ponúk:**

Dátum otvorenia: 02/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Court of Justice of the European Union

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

## 8. Organizácie

---

**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: European Commission, ENEST - Enlargement and Eastern Neighbourhood

Registračné číslo: COM

Oddelenie: ENEST.B - Western Balkans, ENEST.B.2 - Serbia, Kosovo

Poštová adresa: Avenija 19a, Vladimira Popovića 40/V, New Belgrade

Mesto: Belgrade

PSČ: N/A

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Београдска област (RS110)

Krajina: Srbsko

E-mail: [DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu](mailto:DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu)

Telefón: +32 2 299 11 11



Internetová adresa: [https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/node\\_en](https://ec.europa.eu/neighbourhood-enlargement/node_en)

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

**8.1. ORG-0002**

Úradný názov: Court of Justice of the European Union

Registračné číslo: CURIA

Poštová adresa: Rue du Fort Niedergrünwald

Mesto: Luxembourg

PSČ: L-2925

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: [GC.Registry@curia.europa.eu](mailto:GC.Registry@curia.europa.eu)

Telefón: +352 4303-1

Internetová adresa: <http://curia.europa.eu>

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

**8.1. ORG-0003**

Úradný názov: European Commission

Registračné číslo: EUCOM

Poštová adresa: Mondrian (CDMA), Rue du Champ de Mars 21

Mesto: Brussels

PSČ: B-1050

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

Krajina: Belgicko

E-mail: [DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu](mailto:DELEGATION-SERBIA-0026@eeas.europa.eu)

Telefón: +32 2 299 11 11

Internetová adresa: <https://commission.europa.eu/>

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: e7de6d00-3b56-48d5-8916-0a860a504957 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 13/07/2026 10:33:24 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: angličtina

Číslo uverejnenia oznámenia: 487163-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 133/2026

Dátum uverejnenia: 14/07/2026