

491323-2026 - Súťaž

Poľsko – Riadenie výstavby – Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa ulicy Jachtowej”

OJ S 135/2026 16/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gmina Miasto Świnoujście

E-mail: bzp@um.swinoujscie.pl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa ulicy Jachtowej”

Opis: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na pełnieniu funkcji Inżyniera Kontraktu w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa ulicy Jachtowej”, obejmującego odcinek od skrzyżowania z ul. Rogozińskiego do skrzyżowania z ul. Parkową w Świnoujściu. Usługa obejmuje w szczególności kompleksowe zarządzanie, koordynację, kontrolę i rozliczenie zadania inwestycyjnego, pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego, obsługę roszczeń, sprawozdawczość rzeczowo-finansową oraz wykonywanie czynności w okresie gwarancji i rękojmi robót budowlanych. Szczegółowy zakres i warunki realizacji zamówienia określają SWZ oraz jej załączniki, w szczególności projekt umowy, opis przedmiotu zamówienia, wykaz elementów rozliczeniowych, opis zadania objętego wykonywaniem czynności, dokumentacja projektowa, schemat etapów oraz decyzja nr 2/DR /2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Identyfikator postupu: a91e2339-aa01-4412-b745-3bc99dfbf9fa

Interný identifikátor: BZP.271.1.33.2026

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: 1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, o wartości równej lub przekraczającej progi unijne, na podstawie art. 132 i nast. ustawy Pzp. 2. Zamawiający stosuje art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona. 3. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych; przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe, wzajemnie powiązane zarządzanie, koordynowanie, nadzorowanie i rozliczanie jednego zadania inwestycyjnego. 4. Komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem www.platformazakupowa.pl/um_swinoujscie; poczta elektroniczna może być użyta wyłącznie w sytuacjach awaryjnych, z wyłączeniem oferty i dokumentów składanych wraz z ofertą. 5. Oferta oraz JEDZ muszą zostać złożone w formie elektronicznej i opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 6. Zamawiający nie dopuszcza ofert wariantowych, nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, zastosowania aukcji elektronicznej, zamówień podobnych z art.

214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp ani obowiązkowej wizji lokalnej. 7. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium. 8. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto wskazanego w ofercie, obejmującego zamówienie podstawowe i maksymalny zakres prawa opcji. 9. Zamawiający przewiduje prawo opcji polegające na zleceniu od jednego do trzech dodatkowych przeglądów doraźnych w przypadku ujawnienia wad lub usterek w robotach budowlanych w okresie 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, wraz z udziałem w odbiorze usunięcia wad i usterek.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71540000 Riadenie výstavby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71247000 Dohľad nad stavebnými prácami, 71541000 Riadenie projektov výstavby, 71248000 Dohľad nad projektom a dokumentáciou

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Szczeciński (PL428)

Krajina: Poľsko

Doplňujúce informácie: Miejsce realizacji zamówienia określono we wzorze umowy.

Świnoujście, ul. Jachtowa, od skrzyżowania z ul. Rogozińskiego do skrzyżowania z ul.

Parkową. Zakres nadzorowanej inwestycji obejmuje m.in. roboty drogowe, budowę chodników, zatok autobusowych i zjazdów, likwidację kolizji infrastruktury technicznej, budowę oświetlenia ulicznego i kanału technologicznego, przebudowę infrastruktury elektroenergetycznej i telekomunikacyjnej, prace dotyczące zieleni oraz wykonanie stałej organizacji ruchu.

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

Dyrektywa 2014/24/UE; art. 132 i nast. ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 793). -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu - „Przebudowa ulicy Jachtowej”

Opis: Część zamówienia obejmuje pełnienie funkcji Inżyniera Kontraktu dla zadania inwestycyjnego pn. „Przebudowa ulicy Jachtowej”. Usługa obejmuje kompleksowe zarządzanie, koordynację, kontrolę i rozliczenie zadania inwestycyjnego, pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego, obsługę roszczeń, sprawozdawczość rzeczowo-finansową oraz czynności w okresie gwarancji i rękojmi robót budowlanych. Szczegółowy zakres prac i wymagania dotyczące ich realizacji opisują: załącznik nr 6 - Projekt umowy, załącznik nr 6.1 - Opis przedmiotu zamówienia, załącznik nr 6.2 - Wykaz elementów rozliczeniowych, załącznik nr 6.3 - Opis zadania objętego wykonywaniem czynności, załącznik nr 6.4 - Wykaz dokumentacji projektowej wraz z dokumentacją projektową, załącznik nr 6.5 - Schemat etapów / podział inwestycji na etapy oraz załącznik nr 6.6 - Decyzja nr 2/DR/2023 o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71540000 Riadenie výstavby

Možnosti:

Popis možnosti: Zamawiający przewiduje prawo opcji polegające na zleceniu wykonawcy od jednego do trzech dodatkowych przeglądów doraźnych w przypadku ujawnienia wad lub usterek w robotach budowlanych w okresie 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, wraz z udziałem w odbiorze usunięcia wad i usterek stwierdzonych podczas danego przeglądu. O skorzystaniu z prawa opcji Zamawiający zawiadomi wykonawcę nie później niż 14 dni przed planowanym terminem przeglądu doraźnego. Prawo opcji jest uprawnieniem, a nie zobowiązaniem Zamawiającego; niewykorzystanie opcji w całości lub w części nie rodzi roszczeń wykonawcy. Szczegółowe zasady realizacji prawa opcji określa projekt umowy.

5.1.2. Miesto plnienia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Szczeciński (PL428)

Krajina: Poľsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Iné trvanie: Neznámy

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: Etap I obejmuje okres realizacji inwestycji od dnia zawarcia umowy do dnia zakończenia realizacji inwestycji potwierdzonego podpisaniem protokołu odbioru końcowego robót budowlanych; jeżeli w toku odbioru końcowego zostaną stwierdzone wady lub usterki, Etap I kończy się w dniu sporządzenia protokołu potwierdzającego ich usunięcie. Przewidywany okres realizacji Etapu I wynosi 8 miesięcy i jest uzależniony od rzeczywistego przebiegu robót budowlanych. Planowany termin przekazania terenu budowy wykonawcy robót budowlanych przypada nie wcześniej niż 10 września 2026 r. Etap II obejmuje okres gwarancji i rękojmi udzielonych przez wykonawcę robót budowlanych, w tym przygotowanie i przeprowadzenie przeglądu po upływie 12 miesięcy od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego, przeprowadzanego w 13. miesiącu od dnia podpisania tego protokołu, nadzorowanie usunięcia wad i usterek oraz sporządzenie Raportu zamknięcia. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych, nie dopuszcza ofert wariantowych, nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów, aukcji elektronicznej, zamówień podobnych z art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp ani obowiązkowej wizji lokalnej. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom na zasadach określonych w SWZ i projekcie umowy. Przed zawarciem umowy wybrany wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, a w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie przedłoży umowę regulującą ich współpracę. Wraz z ofertą należy złożyć dokumenty wskazane w SWZ, w szczególności formularz ofertowy, wykaz elementów rozliczeniowych, JEDZ, oświadczenia dotyczące art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy sankcyjnej, dokumenty potwierdzające umocowanie oraz - jeżeli dotyczy - dokumenty dotyczące podmiotów udostępniających zasoby, wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, podwykonawców i dostawców, na których przypada ponad 10% wartości zamówienia. Zamawiający nie wymaga złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Cena

Opis: Cena – waga 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Doświadczenie Kierownika zespołu Inżyniera Kontraktu

Opis: Maksymalnie 20 pkt. Punkty zostaną przyznane za doświadczenie osoby wskazanej w formularzu ofertowym do pełnienia funkcji Kierownika zespołu Inżyniera Kontraktu, ponad doświadczenie wymagane na potwierdzenie spełniania warunku udziału. Za doświadczenie punktowane uznaje się zakończone zadanie dotyczące infrastruktury drogowej, którego przedmiotem była budowa lub przebudowa drogi, w tym ulicy, wraz z infrastrukturą techniczną, o wartości robót budowlanych co najmniej 3 000 000,00 zł brutto, w ramach którego wskazana osoba pełniła funkcję kierownika zespołu Inżyniera Kontraktu, Inżyniera Rezydenta, koordynatora zespołu nadzoru inwestorskiego albo funkcję równoważną od rozpoczęcia zadania przez cały okres jego realizacji do zakończenia. Brak dodatkowego zadania - 0 pkt; jedno dodatkowe zadanie - 10 pkt; co najmniej dwa dodatkowe zadania - 20 pkt.

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Doświadczenie Inspektora nadzoru robót drogowych

Opis: Maksymalnie 20 pkt. Punkty zostaną przyznane za doświadczenie osoby wskazanej w formularzu ofertowym do pełnienia funkcji Inspektora nadzoru robót drogowych, ponad doświadczenie wymagane na potwierdzenie spełniania warunku udziału. Za doświadczenie punktowane uznaje się zakończone i należycie wykonane zadanie polegające na budowie, przebudowie lub remoncie drogi, w tym ulicy, obejmujące wykonanie nawierzchni bitumicznej na odcinku co najmniej 100 m, o wartości robót budowlanych co najmniej 3 000 000,00 zł brutto, w ramach którego wskazana osoba pełniła funkcję inspektora nadzoru robót drogowych, kierownika budowy albo kierownika robót drogowych przez cały okres realizacji zadania od przekazania terenu budowy do odbioru końcowego. Brak dodatkowego zadania - 0 pkt; jedno dodatkowe zadanie - 10 pkt; co najmniej dwa dodatkowe zadanie - 20 pkt.

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: poľština

Adresa súťažných podkladov: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1344012>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1344012>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: poľština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 24/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 90 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 24/08/2026 12:02:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1344012>

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie
Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Wymagane zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% maksymalnego wynagrodzenia brutto wskazanego w ofercie, obejmującego zamówienie podstawowe i maksymalny zakres prawa opcji; zabezpieczenie wnosi się przed zawarciem umowy w formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp; Zamawiający nie wyraża zgody na formy z art. 450 ust. 2 ustawy Pzp. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności wskazane w SWZ i projekcie umowy, jeżeli są wykonywane w warunkach z art. 22 § 1 Kodeksu pracy. Przesłanki dopuszczalności zmian umowy określa projekt umowy stanowiący załącznik nr 6 do SWZ. Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium. Rozliczenia będą prowadzone w PLN; faktury co do zasady wystawiane za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur; termin płatności 21 dni od daty otrzymania faktury, zgodnie z projektem umowy.

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Krajowa Izba Odwoławcza

Informácie o lehotách na preskúmanie: Środki ochrony prawnej przysługują na zasadach określonych w dziale IX ustawy Pzp. W przypadku zamówień, których wartość jest równa albo przekracza progi unijne, odwołanie wobec czynności Zamawiającego wnosi się co do zasady w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 15 dni, jeżeli została przekazana w inny sposób. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów na stronie internetowej. Odwołanie w przypadkach innych niż wskazane powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Gmina Miasto Świnoujście

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Gmina Miasto Świnoujście

Organizácia spracúvajúca ponuky: Gmina Miasto Świnoujście

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Gmina Miasto Świnoujście

Registračné číslo: 8551571375

Oddelenie: Biuro Zamówień Publicznych
Poštová adresa: ul. Wojska Polskiego 1/5
Mesto: Świnoujście
PSČ: 72-600
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Szczeciński (PL428)
Krajina: Poľsko
E-mail: bpz@um.swinoujscie.pl
Telefón: 913212425
Internetová adresa: https://platformazakupowa.pl/um_swinoujscie
Koncový bod výmeny informácií (URL): https://platformazakupowa.pl/um_swinoujscie

Roly tejto organizácie:

Kupujúci
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť
Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Krajowa Izba Odwoławcza
Registračné číslo: 5262239325
Poštová adresa: ul. Postępu 17 a
Mesto: Warszawa
PSČ: 02-676
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Krajina: Poľsko
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefón: +48 224587801

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0005

Úradný názov: Kancelaria Prawna Drembkowski & Wspólnicy sp.k.
Registračné číslo: NIP: 9512443024 Regon: 368021646
Oddelenie: Zespół Zamówień Publicznych
Poštová adresa: Grzybowska 87
Mesto: Warszawa
PSČ: 00-844
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Krajina: Poľsko
E-mail: kancelaria@prawo.gmina.pl

Roly tejto organizácie:

Poskytovateľ obstarávacích služieb

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union
Registračné číslo: PUBL
Mesto: Luxembourg
PSČ: 2417
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)
Krajina: Luxembursko
E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c14d3182-a067-4b28-a72b-7f0d52d4586c - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 14/07/2026 14:55:09 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: poľština

Číslo uverejnenia oznámenia: 491323-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 135/2026

Dátum uverejnenia: 16/07/2026