

493259-2026 - Súťaž

Nemecko – Technické služby – Neubau Rathaus / hier: Technisches Monitoring nach AMEV (Arbeitskreis Maschinen- und Elektrotechnik staatlicher und kommunaler Verwaltungen) 2025
OJ S 135/2026 16/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -
Oznámenie o zmene
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

E-mail: vergabestelle@stolberg.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Neubau Rathaus / hier: Technisches Monitoring nach AMEV (Arbeitskreis Maschinen- und Elektrotechnik staatlicher und kommunaler Verwaltungen) 2025

Opis: Die hier geforderte Leistung beinhaltet das Technische Monitoring und das Inbetriebnahmemonitoring (im Folgenden TMon und IBMon abgekürzt) gem. AMEV, Stand 30.04.2025, Empfehlung Nr. 178. Der Auftragnehmer schuldet die vollständige Leistung des TMon und des IBMon gemäß dieser Empfehlung.

Identifikátor postupu: 9d8be2b4-81d8-4329-9912-9bbaf90b7c2

Interný identifikátor: KBP-2026-0166

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71356000 Technické služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71356100 Technická kontrola

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Rathausstr. 11 - 13

Mesto: Stolberg

PSC: 52222

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: #Bekanntmachungs-ID: CXV2YYRYTQRZA7G0# Bieterfragen müssen rechtzeitig, in der Regel gemäß den Angaben der Terminplanung vor Ablauf der Angebots-/Teilnahmefrist gestellt werden. Nach Ablauf dieser Frist eingegangene Fragen werden grundsätzlich nicht mehr beantwortet. ____ Stolberg, den 24.03.2026 i.A. Zentrale Vergabestelle der Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Právny základ:

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:

Účasť v zločineckej organizácii:

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:

Podvod:

Korupcia: Sämtliche in Betracht kommende Ausschlussgründe richten sich nach den einschlägigen vergaberechtlichen Vorschriften sowie den Bewerbungs-/Teilnahmebedingungen.

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:

Porušenie povinnosti platiť dane:

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:

Platobná neschopnosť:

Aktíva spravované likvidátorom:

Pozastavené podnikateľské činnosti:

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

Závažné odborné pochybenie:

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie:

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Neubau Rathaus / hier: Technisches Monitoring nach AMEV (Arbeitskreis Maschinen- und Elektrotechnik staatlicher und kommunaler Verwaltungen) 2025

Opis: Die Leistungsbemessung orientiert sich im Wesentlichen am Aufwand (siehe LV).

Gegebenenfalls kann die Höhe der z.Zt. Vorvertraglicher Gestalt vorliegenden TGA-Baukosten herangezogen werden. Diese betragen 15.100.00,00EUR netto.

Interný identifikátor: KBP-2026-0166

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71356000 Technické služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71356100 Technická kontrola

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Rathausstr. 11 - 13

Mesto: Stolberg

PSČ: 52222

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 84 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:
Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:freelance#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Das Monitoring führt zu Energieeinsparungen und ist damit ein zentrales Werkzeug zur Erreichung energetischer Ziele. Ein Monitoring identifiziert ineffiziente Anlagenzustände und senkt Energieverbrauch und Emissionen.

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Prevencia a kontrola znečisťovania

Obstarávanie spadá do pôsobnosti smernice o energetickej účinnosti (EED) (EÚ) 2023/1791

Zoznam výrobkov, prác, služieb a budov súvisiacich so smernicou o energetickej účinnosti (EED):

Budovy (Práce a služby špecifické pre smernicu o energetickej efektívnosti, na ktoré sa nevzťahuje zelené verejné obstarávanie)

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Verschlüsselte Urkalkulation (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Zusammen mit dem Angebot ist die verschlüsselte Urkalkulation einzureichen. Gemäß Pkt. 11.08 "Beiblatt Besondere Vertragsbedingungen" ist die Urkalkulation durch den Bieter zeitgleich mit der Abgabe des Angebotes einzureichen. Die Datei ist passwortgeschützt zu verschlüsseln. Im Falle einer erforderlichen Aufklärung in der Angebotswertung, vor Auftragserteilung oder Prüfung von Nachtragskalkulationen wird das Passwort beim Bestbieter abgefragt. Die Öffnung der Urkalkulation erfolgt ausschließlich anlassbezogen.

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 10/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRYTQRZA7G0/documents>

Ad hoc komunikačný kanál:

URL: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRYTQRZA7G0>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de/VMPSatellite/notice/CXV2YYRYTQRZA7G0>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 18/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 59 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: keine

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Keine

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka:

Bietergemeinschaften sind gesamtschuldnerisch haftend.

Mechanismus financovania: gem. VOL/B

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Informácie o lehotách na preskúmanie: Gemäß § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB) muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der angegebenen Vergabekammer eingereicht werden.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania:

Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Registračné číslo: 053340032032-31001-51

Poštová adresa: Rathausstr. 11 - 13

Mesto: Stolberg

PSČ: 52222

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: 14.2 Zentrale Vergabe, Fördermittelmanagement und nachhaltige Beschaffung

E-mail: vergabestelle@stolberg.de

Telefón: +49 240213541

Fax: +49 240299909504

Internetová adresa: <https://www.stolberg.de>

Profil kupujúceho: <https://www.stolberg.de/Stadt/Veroeffentlichungen/Beschafferprofil.htm?waid=697>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Kupferstadt Stolberg (Rhld.)

Registračné číslo: 053340032032-31001-51

Poštová adresa: Rathausstr. 11 - 13

Mesto: Stolberg

PSČ: 52222

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Städteregion Aachen (DEA2D)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: 14.2 Zentrale Vergabe, Fördermittelmanagement und nachhaltige Beschaffung

E-mail: vergabestelle@stolberg.de

Telefón: +49 240213541

Fax: +49 240299909504

Internetová adresa: <https://www.stolberg.de>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Vergabekammer Rheinland bei der Bezirksregierung Köln

Registračné číslo: 05315-03002-81

Poštová adresa: Zeughausstr. 2 -10

Mesto: Köln

PSČ: 50667

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Krajina: Nemecko

E-mail: vkrhld-k@bezreg-koeln.nrw.de

Telefón: +49 2211470

Fax: +49 2211472889

Internetová adresa: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn
PSČ: 53119
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Krajina: Nemecko
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefón: +49228996100
Roly tejto organizácie:
TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

1abdebcd-ea95-45a8-b872-e7f5b9dfb76f-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Oprava chyby kupujúceho

Opis

:

Anpassung der Fristen aufgrund innerbehördlicher Klärung einer Bieterfrage Austausch der Vergabeunterlage Anlage 04_Projektbeschreibung_neu

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: PROCEDURE

Opis zmien: Frist zur Einreichung von Aufklärungsfragen (u.a.): 10.08.2026 Beantwortung rechtzeitig eingegangener Aufklärungsfragen (u.a.) bis: 11.08.2026 Ende der Angebotsfrist: 18.08.2026 09:00 Uhr Submission (Angebotsöffnung): 18.08.2026 09:00 Uhr Abschluss Angebotsauswertung / Versand Vorabinformation (§ 134 GWB): 05.10.2026 Zuschlags-/Bindefrist: 16.10.2026 Plangemäßer frühester Leistungsbeginn bei regulärem Verfahrensablauf: 16.10.2026 Austausch der Vergabeunterlage Anlage 04_Projektbeschreibung_neu

Súťažné podklady boli zmenené dňa: 15/07/2026

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 59429aff-7dd7-4bb4-b0cd-daeaacdbacec - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 15/07/2026 09:23:58 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 493259-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 135/2026

Dátum uverejnenia: 16/07/2026