

500532-2026 - Súťaž

Francúzsko – Služby súvisiace s počítačmi – Concession de services relative à la conception, la réalisation et l'exploitation d'un DATACENTER sur un terrain au sein du Marché International de Rungis

OJ S 137/2026 20/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: SEMMARIS - Marché International de Rungis

E-mail: isabel.marques@semmaris.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Subjekt s osobitnými alebo výlučnými právami

Činnosť verejného obstarávateľa: Hospodárske záležitosti

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Concession de services relative à la conception, la réalisation et l'exploitation d'un DATACENTER sur un terrain au sein du Marché International de Rungis

Opis: Le Marché International de Rungis, plus grand marché agro-alimentaire du monde, recherche un concessionnaire pour concevoir, réaliser et exploiter un DATACENTER au sein du Marché International de Rungis. Ce projet participe à l'objectif de souveraineté du MIN de RUNGIS et à la sécurité de ses données. Il permet également de renforcer sa position de leader mondial dans le domaine agroalimentaire par la mise à disposition d'une infrastructure de pointe aux entreprises de l'écosystème du Marché de Rungis. La SEMMARIS a déjà fait évaluer la capacité du site à être raccordé électriquement pour une puissance de 55 MW électrique. La Proposition Technique et Financière (PTF) a été transmise par RTE à la SEMMARIS. Selon les résultats de la présente consultation, la SEMMARIS donnera son accord de lancement des études puis des travaux de raccordement électrique. Le raccordement électrique pourra être mis à disposition à la fin de l'année 2030.

Identifikátor postupu: 3986c2c8-5a7f-4d87-84b0-44e1ac9e6f0f

Interný identifikátor: BU Immobilière - Direction de l'Exploitation et de la Maintenance

Druh postupu: Iný viacfázový postup

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 72500000 Služby súvisiace s počítačmi

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 72514000 Správa výpočtových zariadení, 72310000

Spracovanie údajov, 72317000 Ukladanie údajov, 45213250 Stavebné práce na stavbe priemyselných budov

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: 1 rue de la Tour

Mesto: Chevilly Larue

PSČ: 94550

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Krajina: Francúzsko

Doplňujúce informácie: La SEMMARIS pourra recourir à la négociation, conformément à l'article L.3124-1 du Code de la commande publique. Les modalités et les conditions de négociation seront définies dans le dossier de consultation. Des soutenances de présentation des offres pourront être prévues. Elles seront menées en langue française. Le délai minimum pendant lequel le soumissionnaire est tenu de maintenir son offre est fixé à 6 mois.

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: La procédure est passée conformément aux dispositions du Code de la commande publique relative aux concessions.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Concession de services relative à la conception, la réalisation et l'exploitation d'un DATACENTER sur un terrain au sein du Marché International de Rungis

Opis: Le DATACENTER occupera une parcelle, d'une surface de 25 000 m². Les études de faisabilité démontrent une constructibilité à hauteur de 11 500 m² SDP. Le site ne présente pas de contrainte spécifique sur le plan réglementaire et administratif. La SEMMARIS a initié l'étude « faune flore » au début de l'année 2026, les conclusions seront établies début 2027. Le site pourra accueillir une solution Intelligence Artificielle et/ou une solution Hébergement CLOUD sur laquelle le Concessionnaire sera rémunéré. Il en assumera le risque. Le DATACENTER sera dimensionné de façon à pouvoir être alimenté jusqu'à concurrence de 55 MW électrique. Le projet intégrera la valorisation de la chaleur fatale dans le réseau de chaleur de la SEMMARIS. La SEMMARIS mettra à disposition le terrain jusqu'au 31/12/2068, échéance de la mission confiée par l'Etat à la SEMMARIS. La durée de concession est justifiée par le niveau très important des investissements liés à l'opération. La présente concession vaudra occupation du domaine public. Le Concessionnaire s'acquittera, d'une part, d'un droit d'entrée qui comprendra notamment le coût communiqué par RTE pour le raccordement électrique (chiffré à 29,113 M€) complété du montant proposé par le candidat et, d'autre part, d'une redevance d'occupation fixe ainsi que d'une rémunération complémentaire qu'il proposera dans son offre. Ces éléments seront détaillés dans le dossier de consultation.

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 72500000 Služby súvisiace s počítačmi

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 72514000 Správa výpočtových zariadení, 72310000

Spracovanie údajov, 72317000 Ukladanie údajov, 45213250 Stavebné práce na stavbe priemyselných budov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/04/2027

Dátum konca trvania: 31/12/2068

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Doplňujúce informácie: Les candidatures doivent être déposées sur la plateforme de dématérialisation Maximilien à l'adresse suivante : <https://marches.maximilien.fr> Tout

renseignement administratif ou technique peut être demandé sur la plateforme Maximilien à

l'adresse suivante : <https://marches.maximilien.fr> Cette concession de services est de type

restreint. A ce titre, elle comprend deux phases : une phase de sélection des candidatures et

une phase d'offres. Dès lors, les éléments techniques de la concession seront communiqués

en phase d'offres, aux candidats retenus. Tant pour la phase de candidature, que pour la

phase d'offres, les plis doivent être transmis en une seule fois. Si plusieurs enveloppes sont

déposées sur la plateforme Maximilien successivement, seule la dernière reçue dans le délai

fixé sera examinée. Pour modifier une candidature ou une offre déjà déposée, l'opérateur

économique doit en transmettre une nouvelle intégralement avant la fin du délai de réponse.

Celle-ci sera admise et la première rejetée sans être ouverte. Nous vous remercions d'inscrire

une adresse mél non sécurisée par des pare-feux et de bien vérifier vos spams. Aucun délai

supplémentaire ne sera octroyé pour ces motifs.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: La SEMMARIS analysera, conformément au Code de la commande

publique, les dossiers de candidature complets selon les éléments ci-dessous : - Capacité

technique (60 %) : o Références en conception, réalisation et exploitation d'infrastructures

similaires (20 %), o Présentation des entreprises et rôle de chacun des intervenants dans la

présente concession, qualités et ressources qui seront mises à disposition (15 %), o

Organisation des moyens humains pour l'ensemble des phases de la concession, localisation

des équipes support (5 %), o Capacité à maîtriser des technologies spécifiques : alimentation

électrique et secours, refroidissement (10 %), o Capacité en matière de sécurité et de

confidentialité des données, niveau de garantie de cybersécurité, certifications refroidissement

(10 %), - Capacités économique et financière (40 %) : chiffres d'affaires du candidat, solidité,

garantie d'exploitation sur la durée de la concession. S'agissant de la conformité

administrative du dossier de candidature, le candidat devra justifier des pièces suivantes, en

langue française : - DC1 assortie des habilitations de pouvoir et des attestations en vigueur :

L'attention du candidat est appelée sur le caractère intangible de la forme de la candidature.

En effet, il n'est pas possible, sauf cas d'exceptions, de modifier la forme de la candidature

entre la phase de candidature et la phase de dépôt des offres. - Les missions essentielles de

conception, réalisation et exploitation ne peuvent être sous-traitées. En cas de groupement, le

mandataire et chacun du ou des co-traitants devront justifier des pièces suivantes : - DC2 ; -

DC4 La liste des sous-traitants envisagés, à déclarer dès la phase de candidature ; - Afin de

prouver qu'il ne se trouve pas dans un des cas d'exclusion mentionné à l'article L. 2141-3, le

candidat produit son numéro unique d'identification permettant au pouvoir adjudicateur

d'accéder aux informations pertinentes par le biais du site internet [https://annuaire-entreprises.](https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr)

[data.gouv.fr](https://annuaire-entreprises.data.gouv.fr) ou s'il le souhaite, un extrait de l'inscription au registre du commerce et des

sociétés ou au répertoire des métiers (ou récépissé du dépôt de la déclaration

d'immatriculation pour les entreprises en cours d'inscription). S'il est étranger, le candidat

produit un document délivré par l'autorité judiciaire ou administrative compétente de son pays

d'origine ou d'établissement, attestant de l'absence de cas d'exclusion. - Les candidats et soumissionnaires devront produire une attestation par laquelle ils s'engagent à respecter l'ensemble des prescriptions posées par le règlement général sur la protection des données personnelles ; - Appartenance à un groupe. Dans l'affirmative, merci d'indiquer le nom du groupe ; - Structure capitalistique détaillée et gouvernance de l'entreprise (nature juridique, actionnaire, filiales, structure). ; Une déclaration sur l'honneur attestant : 1) qu'il ne fait l'objet d'aucune exclusion de la participation à la procédure de passation des contrats de concession prévue aux articles L3123-1 à L.3123-14 du Code de la Commande Publique 2) que les renseignements et documents relatifs à ses capacités et à ses aptitudes, exigés en application des articles L. 3123-18, L. 3123-19 et L.3123-21 et dans les conditions fixées aux articles R. 3123-1 à R. 3123-8 du Code de la commande publique, sont exacts. 3) qu'il ne fait l'objet d'aucune exclusion de la participation de passation des contrats de concessions prévue aux articles L.3123-1 à -14 du Code de la commande publique 4) que le travail est effectué par des salariés employés régulièrement au regard des articles R.1221-10, L.3243-2 et R.3243-1 du Code du travail.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: S'agissant de la capacité économique et financière, le candidat devra justifier des pièces suivantes, en langue française : Pour chacun des membres du groupement : - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Déclaration concernant le chiffre d'affaires du domaine d'activité faisant l'objet de la concession, portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles ; - Les garanties financières d'exploitation sur la durée de la concession ; - Attestations d'assurances, notamment en ce qui concerne les assurances couvrant les responsabilités civile et professionnelle (précisant le niveau de couverture en euros) dont le candidat dispose ; - L'attestation de déclaration et de paiement des cotisations et contributions sociales (URSSAF, AGEFIPH et Congés Payés) de moins de six mois ; - L'attestation de dépôt de l'ensemble des déclarations fiscales obligatoires.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: S'agissant de la capacité technique et professionnelle, le candidat devra justifier des pièces suivantes, en lanque française : Pour chacun des membres du groupement : - Liste des références similaires en termes de conception/ réalisation/ exploitation de DATACENTER avec indications des surfaces, puissances, montants d'investissement, chiffres d'affaires et les modes d'exploitation ; - Une déclaration indiquant les effectifs moyens annuels du candidat et l'importance du personnel d'encadrement pendant les 3 dernières années ; - Présentation des entreprises et rôle de chacun des intervenants dans la présente concession, savoir-faire et expertises pour les technologies développées, qualités et ressources qui seront mises à disposition de la concession ; - Présentation de la localisation des équipes support. - Présentation des capacités du candidat en matière de sécurité et de confidentialité des données (moyens mis en œuvre, références, certifications, etc), niveau de garantie de cybersécurité.

Kritériá sa použijú na výber záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 1

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Náklady

Opis: Le critère coût n'est pas le seul critère d'attribution. Tous les critères seront indiqués dans le dossier de consultation transmis aux candidats admis à répondre à la phase d'offres.

5.1.11. Súťažné podklady

Obmedzený prístup k súťažným podkladom

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: francúzština

Informácie o súťažných podkladoch sú dostupné na: <https://marches.maximilien.fr>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://marches.maximilien.fr>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014]

Opis finančnej zábezpeky: Le candidat devra présenter ses garanties financières d'exploitation sur la durée de la concession.

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 28/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Vyžaduje sa dohoda o nezverejňovaní informácií: áno

Doplňujúce informácie o dohode o nezverejňovaní informácií: L'accord de confidentialité sera précisé dans le dossier de consultation.

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organizácia pre preskúmanie: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: SEMMARIS - Marché International de Rungis - Tribunal Administratif de Melun

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Organizácia spracúvajúca ponuky: SEMMARIS - Marché International de Rungis

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: SEMMARIS - Marché International de Rungis

Registračné číslo: 66201249100012

Oddelenie: 94550

Poštová adresa: 1 rue de la Tour

Mesto: Chevilly Larue

PSČ: 94550

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Krajina: Francúzsko

Kontaktné miesto: SEMMARIS - Direction des Affaires Juridiques et Générales et de la Compliance

E-mail: isabel.marques@semmaris.fr

Telefón: +33141808147

Internetová adresa: <https://www.rungisinternational.com>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://marches.maximilien.fr>

Profil kupujúceho: <https://marches.maximilien.fr>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Tribunal Administratif de Melun

Oddelenie: 77000

PSČ: 77000

E-mail: greffe.ta-melun@juradm.fr

Telefón: +33160565690

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c2e6e54a-4be9-4417-9218-d110dabdac10 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 16/07/2026 16:03:39 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 500532-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 137/2026

Dátum uverejnenia: 20/07/2026