

503063-2026 - Súťaž

Pol'sko – Búranie budov a demolačné práce a zemné práce – Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

OJ S 138/2026 21/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -
Oznámenie o zmene
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łęcznej

E-mail: l.grzesiuk@szpital.leczna.pl

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Zdravie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

Opis: 3.1 Przedmiotem zamówienia jest budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem pozwalającym na udzielanie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego. Budynek będzie zlokalizowany na działce nr 3107/34 w Łęcznej, przy ul. Krasnystawskiej 52. Zakres zamówienia obejmuje również budowę łącznika podziemnego stanowiącego komunikację z istniejącego budynku szpitala wraz z przebudową jego ściany zewnętrznej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do specyfikacji warunków zamówienia. W razie wątpliwości co do zakresu przedmiotu zamówienia wszystkie materiały przekazane Wykonawcom w ramach wskazanego załącznika wchodzi w zakres opisu przedmiotu zamówienia. KOD WEDŁUG CPV: 45216129-4 Schrony 45110000-1 Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków 45311000-1 Roboty w zakresie okablowania i instalacji elektrycznych 45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego 45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych 45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach 45331210-1 - Instalowanie wentylacji 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych 45331230-7 - Instalowanie urządzeń chłodzących 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne 45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne 45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne 45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych 45321000-3 - Izolacja cieplna 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe 3.2. Na Wykonawcy spoczywa obowiązek zapewnienia parkingu zastępczego na 300 miejsc parkingowych dla pracowników Szpitala. Parking ma się znajdować w odległości do 300 m od głównego budynku SPZOZ w Łęcznej. Ciąg pieszy z parkingu nie może przebiegać przez drogę wojewódzką 820. 3.3. W zakresie Wykonawcy jest , opracować wszelkie projekty

wykonawcze, montażowe, warsztatowe, technologiczne oraz inne opracowania niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, o ile będą wymagane ze względu na charakter robót, dokumentację projektową, przepisy prawa, wymagania producentów, zasady wiedzy technicznej lub wymagania Zamawiającego. Dokumenty, o których mowa powyżej, wymagają uprzedniej akceptacji Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru, przy czym akceptacja ta nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za ich prawidłowość, kompletność oraz zgodność z dokumentacją projektową i przepisami prawa 3.4. W nawiązaniu do art. 101 ust. 4 ustawy, jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne. Ponadto, należy przyjąć, że wszystkim takim odniesieniom towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. Za rozwiązanie równoważne do opisywanego przez Zamawiającego zostanie uznane rozwiązanie potwierdzające spełnienie co najmniej parametrów określonych w normie wymaganej przez Zamawiającego. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego w zakresie norm, jest obowiązany oświadczyć w ofercie, że oferowane przez niego roboty, spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. 3.5. Wizja lokalna - każdy z Wykonawców ma obowiązek dokonania wizji lokalnej (pod rygorem odrzucenia oferty) w celu sprawdzenia warunków placu budowy, warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz w zakresie skalkulowania ceny przez Wykonawcę. Zamawiający ustala dwa terminy wizji lokalnej 17.07.2026 r., godz. 12.00 i 23.07.2026 r., godz. 12.00 Zbiórka zainteresowanych Wykonawców przed budynkiem Szpitala. Zainteresowany Wykonawca zobowiązany jest do dnia 16.07.2026 albo 22.07.2026 r., przesłać na adres e-mail: t.rybka@szpital.leczna.pl wykaz osób (imię i nazwisko), które wezmą udział w wizji. Zamawiający potwierdzi odbycie wizji lokalnej przez Wykonawcę poprzez sporządzenie listy obecności albo protokołu z wizji lokalnej. W czasie wizji lokalnej Zamawiający nie będzie udzielał żadnych wyjaśnień i odpowiadał na pytania, wszelkie pytania należy kierować do Zamawiającego w trybie art. 135 ustawy Pzp. 3.6. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek. 3.7. Zamawiający ustala minimalny termin gwarancji i rękojmi na przedmiot zamówienia min. 36 miesięcy, a max. 60 miesięcy, zgodnie z przyjętym kryterium oceny ofert. Długość gwarancji i rękojmi liczona będzie po protokolarnym potwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym, co rozpoczyna bieg okres rękojmi i gwarancji. 3.8. Wykonawca wystawi dokumenty gwarancyjne określające szczegółowe warunki gwarancji jakości - „Kartę gwarancyjną” wg wzoru, który jest załącznikiem nr 1 do umowy. 3.9. Cena oferty jest ceną ryczałtową stanowiącą wynik kalkulacji własnej Wykonawcy dokonanej na podstawie dokumentacji. Wyliczenia ceny ryczałtowej, Wykonawca dokonuje kierując się własną oceną, doświadczeniem i wiedzą. W cenie robocizny, materiałów i sprzętu należy uwzględnić wszystkie koszt narzutów. 3.10. Przedmiot zamówienia jest niepodzielony na części, bowiem ze względów technicznych i organizacyjnych, tworzy nierozdzielalną całość. Roboty budowlane w poszczególnych branżach są ze sobą powiązane, nie ma możliwości ich rozdzielenia.. Ponadto podzielenie zamówienia mogłoby spowodować nadmierne trudności techniczne oraz spowodować zwiększenie kosztów realizacji zadania z przyczyn naliczenia kosztów przez każdego Wykonawcę osobno. Dodatkowo podział zamówienia na części nie byłby właściwy z uwagi na bardzo duże trudności związane ze skoordynowaniem działań różnych wykonawców realizujących poszczególne części (...)cd w SWZ

Identyfikator postupu: b8b7b83a-6dc0-4205-8a42-8020c46d08f0
Interny identyfikator: SPZOZ-DZ/15/2026
Druh postupu: Verejná súťaž
Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45110000 Búranie budov a demolačné práce a zemné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45216129 Ochranné úkryty, 45210000 Stavebné práce na stavbe budov, 45311000 Inštalácie a montáž elektrických rozvodov a zariadení, 45311200 Elektroinštalácie práce v neobytných budovách, 45315300 Inštalovanie zásobovania elektrickou energiou, 45300000 Stavebno-inštalácie práce, 45331210 Inštalovanie ventilácie, 45331000 Inštalovanie kúrenia, ventilácie a klimatizácie, 45331200 Inštalovanie ventilácie a klimatizácie, 45331230 Inštalovanie chladiacich zariadení, 45330000 Kanalizačné a sanitárne práce, 45332000 Inštalácia a pokládka kanalizačných potrubí, 45332300 Kladenie kanalizačných potrubí, 45332200 Práca na vodovodnom domovom potrubí, 45332400 Inštalovanie pevného sanitárneho príslušenstva, 45321000 Tepelnoizolačné práce, 45333000 Inštalovanie plynovej prípojky s príslušenstvom

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Łęczna

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Lubelski (PL814)

Krajina: Poľsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Dokumenty skladané wraz z ofertą: 1. Wypełniony formularz ofertowy (załącznik nr 1 do SWZ). Brak powyższych dokumentów w ofercie spowoduje jej odrzucenie. 2. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia, o których mowa w art.5k Rozporządzenie Rady (UE) (załącznik nr 9 do SWZ) 3 pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu podmiotu składającego ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów 4. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego składane na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (zwany dalej JEDZ), (załącznik nr 4 do SWZ) - składają wszyscy Wykonawcy. 5. Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (załącznik nr 6 do SWZ) jeżeli dotyczy. 6 Oświadczenie Podmiotu Trzeciego na zasobach którego będzie polegał Wykonawca (załącznik nr 7 do SWZ) jeżeli dotyczy 7 Dowód zapłaty wadium, a w przypadku wniesienia wadium w formie gwarancji lub poręczenia — oryginał gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0004

Názov: Budova miesta schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem powalającym na udzielnie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego

Opis: Przedmiotem zamówienia jest budowa miejsca schronienia i miejsca ewakuacji szpitala z zapleczem pozwalającym na udzielanie świadczeń zdrowotnych, a w czasie pokoju pełniącego rolę parkingu podziemnego i zaplecza magazynowego. Budynek będzie zlokalizowany na działce nr 3107/34 w Łęcznej, przy ul. Krasnystawskiej 52. Zakres zamówienia obejmuje również budowę łącznika podziemnego stanowiącego komunikację z

istniejącego budynku szpitala wraz z przebudową jego ściany zewnętrznej. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 2 do specyfikacji warunków zamówienia
Interny identyfikator: SPZOZ-DZ/15/2026

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45110000 Búranie budov a demolačné práce a zemné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45216129 Ochranné úkryty

Možnosti:

Popis možností: nie

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: ul Krasnystawska 52

Mesto: Łęczna

PSČ: 21-010

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Lubelski (PL814)

Krajina: Poľsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiace

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: cena

Opis: 60 pkt

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: dĺžka záruky a zárukami (G) ponuky

Opis: 40 pkt

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: poľština

Adresa súťažných podkladov: <https://ezamowienia.gov.pl>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: Komunikácia medzi Zamávajúcim a Vykonávateľmi, v tom všetky oznámenia, návrhy, oznámenia a informácie, odbera sa pri použití Platformy e-Zamówienia,

ktorá je dostupná pod adresou: <https://ezamowienia.gov.pl>

URL: <https://ezamowienia.gov.pl>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://ezamowienia.gov.pl>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: poľština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014]

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 3 % wynagrodzenia brutto ceny ryczałtowej oferty w formach określonych w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp.

Lehota na prijímanie ponúk: 25/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 90 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 25/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: <https://ezamowienia.gov.pl>

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Zmiana postanoviení umowy może nastąpić tylko w formie pisemnej w postaci aneksu do niniejszej umowy na podstawie art. 455 ustawy Pzp, z zastrzeżeniem postanowień umownych. 2. Zamawiający oświadcza, iż przewiduje możliwość istotnych zmian umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z wymienionych w niniejszym paragrafie okoliczności oraz określa warunki zmian w tym paragrafie poniżej. 3. W przypadku zmiany wysokości obowiązującej stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem umowy. W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia, określonego w § 3 ust. 1 niniejszej umowy, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano (... cd w projekcie umowy, załącznik nr 3)

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: Zamówienie realizowane jest w ramach dotacji celowej z budżetu państwa na dofinansowanie realizacji inwestycyjnych zadań własnych dotyczących inwestycji budowlanej w ramach programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej umowa nr 3253 z dn. 22.09.2025 z Wojewodą Lubelskim

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Krajowa Izba Odwoławcza

Informácie o lehotách na preskúmanie: 1. Środki ochrony prawnej określone w niniejszym dziale przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy. 2. Środki ochrony

prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia o konkursie oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców. 3. Odwołanie przysługuje na: 1) niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy. 4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby. Odwołujący przekazuje kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, 6. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkurs lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 7. Na orzeczenie Izby oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. 8. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy niniejszego rozdziału nie stanowią inaczej. 9. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie - sądu zamówień publicznych, zwanego dalej "sądem zamówień publicznych". 10. Skargę wnosi się za pośrednictwem Prezesa Izby, w terminie 14 dni od dnia doręczenia orzeczenia Izby lub postanowienia Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy, przesyłając jednocześnie jej odpis przeciwnikowi skargi. Złożenie skargi w placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe jest równoznaczne z jej wniesieniem. 11. Prezes Izby przekazuje skargę wraz z aktami postępowania odwoławczego do sądu zamówień publicznych w terminie 7 dni od dnia jej otrzymania.

Organizacja poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Łęcznej

Registračné číslo: NIP7132393684

Oddelenie: Dział Zamówień Publicznych

Poštová adresa: ul. Krasnystawska 52

Mesto: Łęczna

PSČ: 21 - 010

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Lubelski (PL814)

Krajina: Poľsko

Kontaktné miesto: Dział Zamówień Publicznych

E-mail: l.grzesiuk@szpital.leczna.pl

Telefón: +48817526315

Internetová adresa: <https://www.szpital.leczna.pl/szpital>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://ezamowienia.gov.pl>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Krajowa Izba Odwoławcza
Registračné číslo: NIP 5262239325
Registračné číslo: Regon 010828091
Oddelenie: Departament Odwołań
Poštová adresa: ul. Postępu 17a
Mesto: Warszawa
PSČ: 02-676
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)
Krajina: Poľsko
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl
Telefón: +48224587801
Internetová adresa: <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.uzp.gov.pl/kio>
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union
Registračné číslo: PUBL
Mesto: Luxembourg
PSČ: 2417
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)
Krajina: Luxembursko
E-mail: ted@publications.europa.eu
Telefón: +352 29291
Internetová adresa: <https://op.europa.eu>
Roly tejto organizácie:
TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť
:
481347-2026
Hlavný dôvod zmeny
:
Oprava chyby vydavateľa

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: c9bc6ef3-1219-44ad-8219-7324a4d7c0a5 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 20/07/2026 11:56:24 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: poľština
Číslo uverejnenia oznámenia: 503063-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 138/2026

