

506598-2026 - Súťaž

Nemecko – Paženie rýh – Stadt Mönchengladbach, Neubau 7. Gesamtschule - Generalunternehmerleistung Baugrube, Verbau, Tiefgründung und Wasserhaltung einschl. Planungsleistungen

OJ S 139/2026 22/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim - Oznámenie o zmene
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Stadt Mönchengladbach, Gebäudemanagement (gmmg)

E-mail: Valeria.Ziebart@moenchengladbach.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Stadt Mönchengladbach, Neubau 7. Gesamtschule - Generalunternehmerleistung Baugrube, Verbau, Tiefgründung und Wasserhaltung einschl. Planungsleistungen

Opis: Das Gebäudemanagement der Stadt Mönchengladbach (gmmg) errichtet auf einem unbebauten Grundstück südlich der Stadtmitte von Mönchengladbach, in unmittelbarer Nähe zum Hochschulcampus und zum Grenzlandstadion, nördlich der Breite Straße, einen Neubau für eine Gesamtschule für eine 6-zügige Sekundarstufe I und eine 3-zügige Sekundarstufe II. Das Projekt umfasst ein Schulgebäude, welches in zwei Bauabschnitten realisiert wird.

Gegenstand dieser Ausschreibungen sind die Erstellung von Baugrube und Verbau sowie Tiefgründung und Wasserhaltung einschl. Planungsleistungen für den 1. Bauabschnitt auf Basis einer funktionalen Leistungsbeschreibung. Die Bauleistungen sind im Zeitraum vom 30.10.2026 bis zum 19.07.2027 auszuführen. Die Wasserhaltung ist bis voraussichtlich März 2028 vorzuhalten.

Identifikátor postupu: 36484dc6-c3ae-4209-bc82-8d19b12841c1

Interný identifikátor: GMMG-2026-058 Baugrube + Spezialtiefbau inkl. Lph. 5

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45262212 Paženie rýh

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45262210 Základové práce

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Breite Straße

Mesto: Mönchengladbach

PSC: 41236

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YYVMXQ5#

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Účasť v zločineckej organizácii: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 2 und Nr. 3 GWB

Podvod: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 4 und Nr. 5 GWB

Korupcia: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 6-9 GWB

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: vgl. § 123 Abs. 1 Nr. 10 GWB

Porušenie povinnosti platiť dane: vgl. § 123 Abs. 4 GWB

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: vgl. § 123 Abs. 4 GWB

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 1 GWB

Platobná neschopnosť: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Aktíva spravované likvidátorom: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 2 GWB

Závažné odborné pochybenie: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 3 GWB

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 4 GWB

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 5 GWB

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 6 GWB

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: vgl. § 124 Abs. 1 Nr. 8 und 9 GWB

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Stadt Mönchengladbach, Neubau 7. Gesamtschule - Generalunternehmerleistung

Baugrube, Verbau, Tiefgründung und Wasserhaltung einschl. Planungsleistungen

Opis: Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Erstellung von Baugrube und Verbau sowie Tiefgründung und Wasserhaltung einschl. Planungsleistungen (insbesondere Lph. 5) für den 1. Bauabschnitt der Gesamtmaßnahme. Die Baugrube für die Gebäude des 1. Bauabschnitts ist entsprechend der geplanten Höhenstaffelung der Untergeschosse mit zwei unterschiedlichen Aushubsohlen auszuführen. Der tieferliegende Bereich der Baugrube wird mittels einer überschnittenen Bohrpfahlwand als Dichtwand hergestellt. Es ist eine Einbindung der überschnittenen Bohrpfahlwand in die tertiären Feinsande vorgesehen. Das Grundwasser steht in gespannter Form unter Deckschicht an. Zur Druckentspannung wird das Wasser innerhalb der technisch wasserdichten Baugrube bis in die Terrassenablagerungen abgesenkt

(Entspannungswasserhaltung). Der höherliegende Bereich ist als geböschte Baugrube mit offener Grundwasserhaltung konzipiert. Aufgrund der anstehenden Bodenverhältnisse und den zu erwartenden Setzungen ist die Ausführung einer Tiefgründung mit Ortbetonbohrpfählen notwendig, die zeitversetzt zur Herstellung der Baugrube auszuführen ist. Ziel der anzubietenden und - im Auftragsfalle - auszuführenden Leistungen ist die vollständige Erstellung der Baugrube einschl. Bohrfahlwänden als dichter Trog, Tiefgründung und die Wasserhaltung während der Bauzeit.

Interný identifikátor: GMMG-2026-058 Baugrube + Spezialtiefbau inkl. Lph. 5

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45262212 Paženie rýh

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45262210 Základové práce

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Breite Straße

Mesto: Mönchengladbach

PSČ: 41236

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 30/10/2026

Dátum konca trvania: 19/07/2027

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Mit dem Angebot einzureichen sind Angaben zum Netto-Gesamtumsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen Mindestanforderung: Für den Zeitraum der letzten 3 Geschäftsjahre ist ein Gesamtumsatz von im Durchschnitt mind. 10 Mio. EUR netto nachzuweisen.

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Mit dem Angebot einzureichen ist eine Eigenerklärung über die Bereitschaft zum Abschluss a) einer projektbezogenen Betriebs- und Bau-Haftpflichtversicherung mit Deckungssummen für Personen-, Sach- und Vermögensschäden in Höhe von jeweils mind. 10 Mio. EUR, zweifach maximiert, b) einer projektbezogene

Planungshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme für Planungsschäden (Personen-, Sach- und Vermögensschäden infolge von Planungsfehlern) in Höhe von mind. 10 Mio. EUR je Schadensfall, welche insbesondere folgende Risiken erfasst: - Fehler in der Ausführungsplanung Baugrube, Verbau und Tiefgründung (LPH 5); - Fehler im BIM-Modell einschließlich IFC-Übergabedaten; - Planungsfehler bei der Ausführungsplanung für die Wasserhaltung; c) einer projektbezogenen Umwelthaftpflichtversicherung und Umweltschadensversicherung (USV) mit einer Deckungssumme von mind. 10 Mio. EUR je Schadensfall, welche folgende Risiken abdecken: - Gewässerschäden durch Einleitung von Bauwasser oder sonstigen Stoffen in die Alte Niers oder Grundwasservorkommen; - Bodenkontamination und sonstige Umweltschäden im Sinne des Umweltschadengesetzes (USchadG) und des Umwelthaftungsgesetzes (UmweltHG); - graduelle Umwelteinwirkungen durch den Baubetrieb.

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Mit dem Angebot einzureichen sind Angaben über die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (2023 - 2025) jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem technischen Leitungspersonal; Mindestanforderung: In den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren muss die Anzahl der Vollzeitbeschäftigten jeweils mindestens 20 Personen betragen haben.

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Mit dem Angebot einzureichen sind Angaben zu seit 2015 erbrachten Leistungen vergleichbarer Art mit Benennung des Auftraggebers nebst Ansprechpartner, des Leistungszeitraums, der Kosten sowie näherer Beschreibung. Mindestanforderungen: Für den Zeitraum ab 01/2015 sind drei Referenzaufträge über vollständig im eigenen Betrieb oder mit Nachunternehmern erbrachte Leistungen nachzuweisen, die mit der zu vergebenden Leistung nach Art und Umfang vergleichbar sind. Das ist jeweils der Fall, wenn im eigenen Betrieb und/oder mit Nachunternehmern Leistungen des Spezialtiefbaus mit Inhalten des Verbaus und Pfahlgründung mit einem Auftragswert in Höhe von jeweils mind. 2.500.000,00 EUR netto erbracht wurden. Die Projekte (Leistungen zur Baugrube) dürfen nicht vor 2015 begonnen sein und müssen bis spätestens zum Ablauf der Angebotsfrist abgeschlossen sein. Mindestens zwei dieser drei Referenzen müssen darüber hinaus jeweils sämtliche folgende Anforderungen erfüllen: - Auftrag umfasste neben Aushub auch einen wasserdichten Verbau von mind. 4.000 m² (Dichtwand im Sinne einer wasserundurchlässigen Bohrpfahlwand), - Auftrag umfasste einen Aushub von mind. 25.000 m³, - Auftrag umfasste neben dem Aushub auch eine Tiefgründung. Weiter müssen die eingereichten Referenzen mit Leistungen des Spezialtiefbaus mit In-halten des Verbaus und Pfahlgründung mit einem Auftragswert in Höhe von jeweils mind. 2.500.000,00 EUR netto zumindest kumulativ folgende Anforderungen erfüllen (jeweils mindestens in einer Referenz): - Auftrag umfasste auch die Ausführungsplanung, - Auftrag wurde mit der Methode BIM realisiert, - Referenzprojekt betraf Baugrube mit Grundwasserbezug bzw. geschlossener Wasserhaltung, - Auftragssumme betrug netto mind. 5 Mio. EUR, - muss in den letzten 5 Jahren abgeschlossen worden sein.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Angebotspreis

Opis: Bewertet wird der Angebotspreis für die ausgeschriebenen Leistungen.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 60

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualität des Realisierungskonzeptes (einschl. Terminplanung und Baustelleneinrichtung)

Opis: Bewertet wird ein mit dem Angebot vorzulegendes Realisierungskonzept einschl. Ausführungsterminplan, Grobkonzept zur Baustelleneinrichtung und Konzept zur internen Projektstruktur des Bieters.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualifikation / Erfahrung des Schlüsselpersonals

Opis: Bewertet wird die Qualifikation / Erfahrung des im Auftragsfall eingesetzten Schlüsselpersonals (Gesamtprojektleitung, Schlüsselperson Spezialtiefbau / Verbau und Tiefengründung, Schlüsselperson aktive Wasserhaltung bzw. Grundwasserabsenkung).

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 05/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVMXQ5/documents>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: Die Kommunikation im Verfahren erfolgt grundsätzlich über den für die Auftragsvergabe eingerichteten elektronischen Projektraum auf der Vergabeplattform DTVP.

URL: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVMXQ5>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YYVMXQ5>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 17/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 102 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Die Vergabe erfolgt nach den Bestimmungen des 2. Abschnitts von Teil A der Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB/A). Bezüglich der Nachforderung von im Angebot fehlenden Unterlagen gilt § 16a EU VOB/A.

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 17/08/2026 10:05:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie
Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Bedingungen für die Ausführung des Auftrags:
Besondere Bedingungen folgen aus dem Tariftreue- und Vergabegesetz (TVgG) NRW sowie
aus Art. 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 über restriktive Maßnahmen angesichts der
Handlungen Russlands, die die Lage in der Ukraine destabilisieren, in der Fassung der
Verordnung (EU) 2023/2878.

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka:
gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster
Informácie o lehotách na preskúmanie: Am Auftrag interessierte Unternehmen/ Bieter, welche
sich in ihrem Recht auf Einhaltung der Vergabebestimmungen verletzt sehen, können bei der
zuständigen Vergabekammer Westfalen eine Nachprüfung des Vergabeverfahrens i.S.d. §§
160 ff. GWB beantragen. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Bewerber/Bieter
einen von ihm erkannten/erkennbaren Vergabeverstoß nicht ordnungsgemäß gegenüber dem
Auftraggeber gerügt hat oder mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des
Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (vgl. zur Rüge- und
Antragsfrist im Einzelnen § 160 Abs. 3 GWB).

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Stadt
Mönchengladbach, Gebäudemanagement (gmmg)

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Stadt Mönchengladbach, Gebäudemanagement
(gmmg)

8. Organizácie**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: Stadt Mönchengladbach, Gebäudemanagement (gmmg)

Registračné číslo: 05116-31001-78

Poštová adresa: Madrider Straße 1

Mesto: Mönchengladbach

PSČ: 41069

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Mönchengladbach, Kreisfreie Stadt (DEA15)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Gebäudemanagement (gmmg) - bauliche Schulentwicklung

E-mail: Valeria.Ziebart@moenchengladbach.de

Telefón: 492161 25-8913

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Vergabekammer Westfalen bei der Bezirksregierung Münster

Registračné číslo: 05515-03004-07

Poštová adresa: Albrecht-Thaer-Straße 9

Mesto: Münster

PSČ: 48147

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer@brms.nrw.de

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

0e6cc3a5-0350-49f9-baa9-64630dcef431-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Opis

:

Die Angebotsfrist wird bis zum 17.08.2026, 10:00 Uhr, verlängert.

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: PROCEDURE

Opis zmien: Die Angebotsfrist wird bis zum 17.08.2026, 10:00 Uhr, verlängert.

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: cf4b7682-5cbb-4918-b624-492be1388408 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 20/07/2026 18:05:12 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 506598-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 139/2026

Dátum uverejnenia: 22/07/2026