

512256-2026 - Súťaž

Nemecko – Upratovacie služby – PRO-2880457089 - Provision of Cleaning Services all buildings
OJ S 141/2026 24/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: European Central Bank

E-mail: procurement@ecb.europa.eu

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Inštitúcia, orgán alebo agentúra EÚ

Činnosť verejného obstarávateľa: Hospodárske záležitosti

2. Postup

2.1. Postup

Názov: PRO-2880457089 - Provision of Cleaning Services all buildings

Opis: The ECB is seeking to award a contract on the provision of cleaning services for all its buildings. The cleaning services encompass all of the ECB premises, specifically areas, plants and facilities that require cleaning and maintenance in accordance with the room book and related land register (cadastre). The degree of cleanliness to be achieved and maintained by the Contractor shall make a key contribution to the value, ability to function and overall visual impression of the ECB premises. The services shall be provided in a sustainable manner, considering environmental and social considerations.

Identifikátor postupu: 28a29768-e0d9-48d4-a500-044347a726f4

Interný identifikátor: PRO-2880457089

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: The tender procedure shall be open on equal terms to all natural or legal persons resident or located in the European Union and to all natural and legal persons resident or located in a country which has ratified the World Trade Organisation Agreement on Government Procurement or has concluded with the European Union a bilateral agreement on procurement under the conditions laid down in the said agreements. The tender procedure is conducted in accordance with Decision ECB/2016/2 laying down the rules on procurement (as amended), available at <https://www.ecb.europa.eu/ecb/legal/1001/procurement/html/index.en.html> And in EUR-Lex: <https://eur-lex.europa.eu/legal-content/EN/TXT/?uri=CELEX:02016D0002-20200501>. The detailed features and terms and conditions of the procedure can be found in the procurement documents.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Sonnemannstrasse 22

Mesto: Frankfurt am Main

PSČ: 60314

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)
Krajina: Nemecko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 16 500 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: This tender procedure is conducted via the ECB's electronic tendering system (SAP Ariba) which can be accessed via the following internet address: <http://www.ecb.europa.eu/ecb/jobsproc/sourcing/html/index.en.html> If you have not used the ECB's electronic tendering system before, you need to register via the above link. Under the above link you also find user guides for detailed information on how to use the system and contact details for technical support. Should you require technical help when using the system, please raise a contact support request on the following website: <https://eu.service.cloud.ariba.com/Sourcing.aw>. Any other queries relating to this procurement procedure and the content of the procurement documentation shall be submitted as laid down in the procurement documentation itself.

Právny základ:

Iný

<http://data.europa.eu/eli/dec/2016/245/2020-05-01> - Consolidated text: Decision (EU) 2016 /245 of the European Central Bank of 9 February 2016 laying down the rules on procurement (ECB/2016/2) (recast)

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Provision of cleaning services - all ECB premises

Opis: The ECB envisages to contract a supplier for the provision of high-quality cleaning services. The services encompass all of the ECB premises referred to in this tender, specifically areas, plants and facilities that require cleaning and maintenance in accordance with the room book and related land register (cadastre). The degree of cleanliness to be achieved and maintained by the Contractor shall make a key contribution to the value, ability to function and overall visual impression of the ECB premises. The services shall be provided in a sustainable manner, considering environmental and social considerations.

Interný identifikátor: PRO-2880457089

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Sonnemannstrasse 22

Mesto: Frankfurt am Main

PSČ: 60314

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 48 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 16 500 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: As specified in the procurement document.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 55

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: As specified in the procurement document.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 45

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 20/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00)

západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://eu.mu.ariba.com/uav/project/?token=1588affb-81ef-47ed-b105-842f7ee6c957>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: ECB e-tendering platform

URL: <https://eu.mu.ariba.com/uav/project/?token=1588affb-81ef-47ed-b105-842f7ee6c957>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://eu.mu.ariba.com/uav/project/?token=1588affb-81ef-47ed-b105-842f7ee6c957>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: angličtina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 27/08/2026 10:00:00 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Sprostredkovateľská organizácia: The European Ombudsman

Organizácia pre preskúmanie: European Central Bank - Procurement Review Body of the European Central Bank, c/o Legal Advice Team

Informácie o lehotách na preskúmanie: Within 10 days of receipt of the notification in accordance with Article 34(1) or the first sentence of Article 34(3) of Decision ECB/2016/2 laying down the rules on public procurement. Further requirements are outlined in Article 39 of this Decision. A complaint to the European Ombudsman does not affect the deadline for lodging appeals.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: European Central Bank

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: European Central Bank

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: European Central Bank

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: European Central Bank

Organizácia spracúvajúca ponuky: European Central Bank

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: European Central Bank

Registračné číslo: 0001

Poštová adresa: Sonnemannstrasse 22

Mesto: Frankfurt am Main

PSČ: 60314

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Central Procurement Office

E-mail: procurement@ecb.europa.eu

Telefón: +49 6913440

Internetová adresa: <https://www.ecb.europa.eu>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.ecb.europa.eu/ecb/jobsproc/sourcing/html/index.en.html>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Procurement Review Body of the European Central Bank, c/o Legal Advice Team

Poštová adresa: Sonnemannstrasse 22

Mesto: Frankfurt am Main

PSČ: 60314

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Krajina: Nemecko
Kontaktné miesto: Legal Advice Team
E-mail: LegalServices@ecb.europa.eu
Telefón: +49 6913440
Fax: +49 6913446886
Internetová adresa: <http://www.ecb.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: The European Ombudsman

Registračné číslo: 0002

Poštová adresa: 1 avenue du Président Robert Schuman, CS 30403

Mesto: Strasbourg

PSČ: 67001

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bas-Rhin (FRF11)

Krajina: Francúzsko

Kontaktné miesto: The European Ombudsman

E-mail: eo@ombudsman.europa.eu

Telefón: +33 388172313

Internetová adresa: <https://www.ombudsman.europa.eu/en/home>

Roly tejto organizácie:

Sprostredkovateľská organizácia

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 8c8da60f-e9e2-4213-ad62-bb7fa9e10624 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 22/07/2026 13:32:43 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: angličtina

Číslo uverejnenia oznámenia: 512256-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 141/2026

Dátum uverejnenia: 24/07/2026