

## 514498-2026 - Súťaž

Nemecko – Stavebné práce – Wärmeversorgungsanlagen

OJ S 141/2026 24/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Práce

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Kreis Offenbach - FD Gebäudewirtschaft

E-mail: [ausschreibungen@kreis-offenbach.de](mailto:ausschreibungen@kreis-offenbach.de)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Wärmeversorgungsanlagen

Opis: Heizungsanlage

Identifikátor postupu: 33ec9663-2549-4c66-a9a1-55887988d584

Interný identifikátor: KROF-2026-STSD-13.11

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Kindäcker Weg 2

Mesto: Dietzenbach

PSČ: 63128

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Offenbach, Landkreis (DE71C)

Krajina: Nemecko

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Für den Fall, dass der Auftragnehmer vor vollständiger Leistungserbringung wegen Kündigung, Insolvenz oder aus einem anderen Grund ausfällt, behält sich der Auftraggeber vor, die verbleibenden Arbeiten den übrigen Bietern in der Reihenfolge des Ausschreibungsergebnisses bis Platz 5 anzutragen.

##### Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie, Súťažný podklad

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

Korupcia:

Účasť v zločineckej organizácii:  
Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:  
Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:  
Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:  
Podvod:  
Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:  
Platobná neschopnosť:  
Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:  
Aktíva spravované likvidátorom:  
Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:  
Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:  
Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:  
Závažné odborné pochybenie:  
Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie:  
Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:  
Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:  
Pozastavené podnikateľské činnosti:  
Porušenie povinnosti platiť dane:  
Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:  
Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Wärmeversorgungsanlagen

Opis: Verlegung der Fußbodenheizung für 2.050m<sup>2</sup>

Interný identifikátor: LOT-0000

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Kindäcker Weg 2

Mesto: Dietzenbach

PSČ: 63128

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Offenbach, Landkreis (DE71C)

Krajina: Nemecko

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 191 Dni

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

##### Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

Doplňujúce informácie: Beabsichtigt der Wirtschaftsteilnehmer zur Erfüllung der Leistung eine Bieter-/Arbeitsgemeinschaft zu bilden, ist das Formblatt 234 vorzulegen. - Nimmt der Wirtschaftsteilnehmer zur Erfüllung der Leistung Kapazitäten anderer Unternehmen in Anspruch, ist das Formblatt 235 vorzulegen. - Als Nachweis über das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nach § 6e EU VOB/A wird neben der Eintragung in die allgemein zugängliche Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V.

(Präqualifikationsverzeichnis) auch vorläufig die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) bzw. für nationale Bieter die Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124) akzeptiert. - Die Verpflichtungserklärung zu Mindestentgelt und Tariftreue ist von nationalen Bietern vorzulegen. - Ggf. Rechtsform, die die Bietergemeinschaft nach der Auftragsvergabe haben muss: Gesamtschuldnerisch haftend - Datenschutzhinweis: Gemäß DSGVO Art. 6 Abs. 1 b werden im Rahmen des Vergabeverfahrens die uns zur Verfügung gestellten personenbezogene Daten verarbeitet. Informationen zur Verarbeitung Ihrer Daten und zu Ihren diesbezüglichen Rechten erhalten Sie von Ihrem/Ihrer zuständigen Sachbearbeiter /in.

#### **5.1.7. Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

#### **5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

**Kritérium:**

Typ: Cena

Názov: Preis

Opis: %

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

#### **5.1.11. Súťažné podklady**

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.had.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=Details&TenderOID=54321-Tender-19eda64bbcd-5b608cdfb90b57fb>

#### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.had.de>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 28/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiace

**Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:**

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Die fehlenden Unterlagen sind nach Aufforderung innerhalb von sechs Kalendertage vorzulegen.

**Informácie o verejnom otvorení ponúk:**

Dátum otvorenia: 28/07/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Kreis Offenbach Werner-Hilpert-Straße 1 63128 Dietzenbach Deutschland

Doplňujúce informácie: Angebotsabgabe nur elektronisch über die HAD möglich.

**Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

**5.1.15. Techniky**

**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

**Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

**5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Informácie o lehotách na preskúmanie: Ergeht eine Mitteilung des Auftraggebers, der Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann der Bieter wegen Nichtbeachtung der Vergabevorschriften ein Nachprüfungsverfahren nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang vor der Vergabekammer beantragen. Nach Ablauf der Frist ist der Antrag unzulässig. (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB)

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Kreis Offenbach - FD Gebäudewirtschaft

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Kreis Offenbach - FD Gebäudewirtschaft

## 8. Organizácie

---

**8.1. ORG-7001**

Úradný názov: Kreis Offenbach - FD Gebäudewirtschaft

Registračné číslo: DE273977981

Poštová adresa: Werner-Hilpert-Straße 1

Mesto: Dietzenbach

PSČ: 63128

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Offenbach, Landkreis (DE71C)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Vergabestelle

E-mail: [ausschreibungen@kreis-offenbach.de](mailto:ausschreibungen@kreis-offenbach.de)

Telefón: +49 607481804222

Fax: +49 607481804926

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

**8.1. ORG-7004**

Úradný názov: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium  
Darmstadt

Registračné číslo: t:06151126603

Poštová adresa: Wilhelminenstraße 1-3

Mesto: Darmstadt

PSČ: 64283

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Krajina: Nemecko

E-mail: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Telefón: +49 6151-126603

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

**8.1. ORG-7005**

Úradný názov: Vergabekammern des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium  
Darmstadt

Registračné číslo: t:06151126603

Poštová adresa: Dienstgebäude: Wilhelminenstraße 1 - 3; Fristenbriefkasten: Luisenplatz 2

Mesto: Darmstadt

PSČ: 64283

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Krajina: Nemecko

E-mail: [vergabekammer@rpda.hessen.de](mailto:vergabekammer@rpda.hessen.de)

Telefón: +49 6151-126603

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

**8.1. ORG-7006**

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts  
des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefón: +49228996100

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## 10. Zmena

---

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

d43f15db-a464-451c-a943-657e242081f1-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Oprava chyby kupujúceho

Opis

:

Im Rahmen der laufenden Angebotsfrist ging ein Bieterhinweis bezüglich einer potenziell unvollständigen bzw. nicht eindeutigen Leistungsbeschreibung in zwei Positionen ein. Um eine eindeutige und erschöpfende Leistungsbeschreibung gemäß den vergaberechtlichen Grundsätzen sicherzustellen und etwaigen Auslegungsfragen vorzubeugen, hat die Vergabestelle insoweit Abhilfe geschaffen. Die betreffenden Positionen wurden präzisiert und umformuliert: • Position 1.4.40: Dichtheitsprüfung und Spülen (Teilbereiche) • Position 1.4.60: Befüllen der gesamten Heizungsanlage

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: f53a7ddc-fe88-4991-8020-12345a264e9a - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 23/07/2026 14:28:29 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 514498-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 141/2026

Dátum uverejnenia: 24/07/2026