

51917-2026 - Súťaž

Švédsko – Stavebné práce na stavbe viacbytových budov a rodinných domov – Skriften

Ombyggnad till flerbostadshus

OJ S 16/2026 23/01/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Lunds Kommuns Fastighets AB

E-mail: helena.nilsson@lkf.se

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Skriften Ombyggnad till flerbostadshus

Opis: Ombyggnad av vårdboende till 45 st lägenheter. Byggnad med 5 till 8 våningar och med källare.

Identifikátor postupu: 169b8f59-8d8a-4aa3-9bfb-d5dd5dba5927

Interný identifikátor: 26/9

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211000 Stavebné práce na stavbe viacbytových budov a rodinných domov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45211300 Stavebné práce na domoch

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Brunnsgatan 17

Mesto: Lund

PSČ: 22460

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Skåne län (SE224)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: Ombyggnad av vårdboende till lägenheter. 45 lgh. Byggnaden är från 1964.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 70 000 000,00 SEK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Skriften Ombyggnad till flerbostadshus

Opis: Ombyggnad av vårdboende till 45 st lägenheter. Byggnad med 5 till 8 våningar och med källare.

Interný identifikátor: 26/9

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45211000 Stavebné práce na stavbe viacbytových budov a rodinných domov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45211300 Stavebné práce na domoch

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Brunnsgatan 17

Mesto: Lund

PSČ: 22460

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Skåne län (SE224)

Krajina: Švédsko

Doplňujúce informácie: Ombyggnad av vårdboende till lägenheter. 45 lgh. Byggnaden är från 1964.

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/09/2026

Dátum konca trvania: 01/03/2028

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 70 000 000,00 SEK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: švédčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 04/02/2026 23:00:00 (UTC+00:00)

západoeurópsky čas, GMT

Adresa súťažných podkladov: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeId=81688>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 10/04/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: [https://tendsign.com/doc.aspx?](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=81688&GoTo=Tender)

[MeFormsNoticeld=81688&GoTo=Tender](https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=81688&GoTo=Tender)

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: švédčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 12/02/2026 22:59:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Áno

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Förvaltningsrätten

Organizácia pre preskúmanie: Förvaltningsrätten

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Förvaltningsrätten

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Lunds Kommuns Fastighets AB

Organizácia spracúvajúca ponuky: Lunds Kommuns Fastighets AB

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Lunds Kommuns Fastighets AB

Registračné číslo: 5560504341

Oddelenie: Bygg avd

Poštová adresa: Box 1675

Mesto: LUND

PSČ: 22101

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Skåne län (SE224)

Krajina: Švédsko

Kontaktné miesto: Helena Nilsson

E-mail: helena.nilsson@lkf.se

Telefón: 046-358500

Internetová adresa: <https://www.lkf.se>

Koncový bod výmeny informácií (URL): <https://www.lkf.se>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Förvaltningsrätten

Registračné číslo: 202100-2742

Poštová adresa: Box 4522

Mesto: Malmö

PSČ: 203 20

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Skåne län (SE224)

Krajina: Švédsko

E-mail: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Telefón: 040-35 35 00

Internetová adresa: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúvanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 42ae3549-c082-47a3-989f-7ea982000e27 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 22/01/2026 13:34:44 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 22/01/2026 13:34:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: švédčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 51917-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 16/2026

Dátum uverejnenia: 23/01/2026