

524165-2026 - Σύťaž

Grécko – Stavebné práce na stavbe budov škôl – ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΟΥ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016 ΜΕ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ

OJ S 144/2026 29/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

E-mail: d.ktiriakis.ypodomis@athens.gr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΑΨΗ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΕΡΓΟΥ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ Ν. 4412/2016 ΜΕ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΤΙΜΗΣ

Opis: ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΜΕΣΩ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΕΡΓΟΥ: "ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΝΝΕΑ (9) ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΣΤΙΣ 7 ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ"

Identifikátor postupu: 725de90b-6e96-4919-899c-0a55a5043d09

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45214200 Stavebné práce na stavbe budov škôl

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71320000 Inžinierske projektovanie

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Αθήνα

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Krajina: Grécko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 11 451 612,90 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Čisto vnútroštátne dôvody vylúčenia: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Pozastavené podnikateľské činnosti: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Podvod: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Platobná neschopnosť: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Korupcia: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Dôvody týkajúce sa konkurzu, konfliktu záujmov alebo odborného pochybenia: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Dôvody týkajúce sa odsúdení za trestný čin: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Dôvody týkajúce sa platby daní alebo príspevkov na sociálne zabezpečenie: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Porušenie povinnosti platiť dane: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Aktíva spravované likvidátorom: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Konkurz: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Závažné odborné pochybenie: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Účasť v zločineckej organizácii: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: Σύμφωνα με τη διακήρυξη του έργου

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΝΝΕΑ (9) ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΣΤΙΣ 7 ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ.

Ορίσ: Οι εργασίες που θα πραγματοποιηθούν στο πλαίσιο της παρούσας δημόσιας σύμβασης είναι ενδεικτικά και όχι περιοριστικά οι ακόλουθες: • Αποξηλώσεις και επανατοποθετήσεις στοιχείων που εμποδίζουν την απρόσκοπτη εφαρμογή της θερμοπρόσοψης (π.χ. εξωτερικές κλιματιστικές μονάδες, κιγκλιδώματα) • Καθαιρέσεις υφιστάμενων μονώσεων δώματος και εν νέου θερμομόνωση και υγρομόνωση δώματος • Εφαρμογή συστήματος εξωτερικής θερμομόνωσης όψεων • Εφαρμογή θερμομόνωσης και υγρομόνωσης δώματος • Αλλαγή

κουφωμάτων • Αποξήλωση και αντικατάσταση υφιστάμενων κουφωμάτων • Αποξήλωση και αντικατάσταση μαρμαροποδιών ανοιγμάτων • Αποξήλωση υφιστάμενων λεβήτων πετρελαίου και τοποθέτηση νέων λεβήτων φυσικού αερίου • Εγκατάσταση νέων κυκλοφορητών • Τοποθέτηση θερμοστατικών βαλβίδων • Μόνωση σωληνώσεων • Εγκατάσταση βαλβίδων ασφαλείας, θερμομέτρων, μανομέτρων, αντλιών-κυκλοφορητών • Εγκατάσταση νέων καπνοδόχων – καπναγωγών • Αποξήλωση υφιστάμενων φωτιστικών και καλωδιώσεων • Εγκατάσταση νέων καλωδιώσεων και φωτιστικών • Εγκατάσταση νέων ηλεκτρικών πινάκων • Εγκατάσταση φωτισμού ασφαλείας • Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71320000 Inžinierske projektovanie

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: ΑΘΗΝΑ

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Krajina: Grécko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 18 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 11 451 612,90 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o normách zabezpečenia kvality

Popis výberového kritéria: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o systémoch alebo normách environmentálneho manažmentu

Popis výberového kritéria: Όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Κριτήριο για την ανάθεση της σύμβασης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής (σύναψη σύμβασης άνω των ορίων του ν. 4412/2016 με αξιολόγηση μελέτης)

5.1.11. Σύťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 31/07/2026 10:00:00 (UTC+03:00)
východoeurópsky letný čas
Adresa súťažných podkladov: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: www.promitheus.gov.gr

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: gréčtina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των 229.032,26 €

Lehota na prijímanie ponúk: 11/08/2026 11:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 18 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 12/08/2026 10:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: ENIAIA APXH ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Informácie o lehotách na preskúmanie: Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι: (α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή (β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως (γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. (δ) Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά διακήρυξης διαγωνισμού επιτρέπεται μέχρι και δεκαπέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της στο ΚΗΜΔΗΣ. Η ως άνω προθεσμία ισχύει και για κάθε τροποποίηση της διακήρυξης διαγωνισμού. κατά τα λοιπά σύμφωνα με το άρθρο 4.3 της οικείας διακήρυξης.

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Registračné číslo: 1007.E84501.0001

Poštová adresa: ΑΘΗΝΑΣ 16

Mesto: ΑΘΗΝΑ

PSČ: 10551

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Krajina: Grécko

E-mail: d.ktiriakis.ypodomis@athens.gr

Telefón: +302103721546

Internetová adresa: <https://www.cityofathens.gr/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Registračné číslo: 1000.E00961.0001

Poštová adresa: Δώπου 7-9

Mesto: ΑΘΗΝΑ

PSČ: 10431

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Krajina: Grécko

E-mail: grafeioproedrou@aepp-procurement.gr

Telefón: +302132141227

Fax: +302132141227

Internetová adresa: <https://www.eadhsy.gr/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. **ORG-0000**

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

452098-2026

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Opis

:

1) Τροποποίηση όρου του άρθρου 22.Δ και του άρθρου 24.3 της Διακήρυξης 2) Παράταση της καταληκτικής ημερομηνίας παραλαβής των προσφορών του διαγωνισμού κατά 8 ημερολογιακές ημέρες

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0001

Opis zmien: Στο άρθρο 22.Δ της οικείας διακήρυξης απαλείφεται πλήρως η παράγραφος: «Όλες οι μελέτες, τόσο στο στάδιο του διαγωνισμού όσο και στο στάδιο της εκτέλεσης του έργου, πρέπει να έχουν εκπονηθεί από μελετητές οι οποίοι διαθέτουν τα νόμιμα προσόντα, κατά τις διατάξεις του ν. 4412/2016, τις λοιπές κείμενες διατάξεις σχετικά με τους όρους άσκησης του επαγγέλματος του μελετητή, καθώς και με τους όρους των εγγράφων της παρούσας σύμβασης. Μεταβολή του προσώπου του μελετητή που γνωστοποιήθηκε στην αναθέτουσα αρχή, απαιτεί την προηγούμενη σύμφωνη γνώμη της αναθέτουσας αρχής.» Κατά τα λοιπά το άρθρο παραμένει ως έχει. Στο άρθρο 24.3 της οικείας διακήρυξης τα πρώτα τρία εδάφια αυτού συμπληρώνονται και διαμορφώνονται με το ακόλουθο λεκτικό: Ο ηλεκτρονικός υποφάκελος “Τεχνική Προσφορά- Μελέτη” περιέχει τουλάχιστον οριστική μελέτη όλων των απαραίτητων έργων, σύμφωνα με τον πίνακα συμμόρφωσης και τον Κανονισμό Μελετών Έργου, την Τεχνική Συγγραφή Υποχρεώσεων και την Τεχνική Περιγραφή. «Στον εν λόγω υποφάκελο περιλαμβάνονται όλες οι μελέτες, οι οποίες πρέπει να έχουν εκπονηθεί από μελετητές που διαθέτουν τα νόμιμα προσόντα, κατά τις διατάξεις του ν. 4412/2016, τις λοιπές κείμενες διατάξεις σχετικά με τους όρους άσκησης του επαγγέλματος του μελετητή, καθώς και με τους όρους των εγγράφων της παρούσας σύμβασης και ιδίως του Κανονισμού Μελετών Έργου. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 77 του Ν.4412/16, στις περιπτώσεις του άρθρου 50, οι υποβαλλόμενες μελέτες πρέπει να έχουν εκπονηθεί από μελετητές οι οποίοι διαθέτουν τα νόμιμα προσόντα, κατά τις διατάξεις του ως άνω νόμου, τις λοιπές κείμενες διατάξεις σχετικά με τους όρους άσκησης του επαγγέλματος του μελετητή, καθώς και με τους όρους των εγγράφων της παρούσας σύμβασης. Οι ως άνω μελετητές θα πρέπει να έχουν την ακόλουθη εμπειρία και το ακόλουθο στελεχιακό δυναμικό ανά κατηγορία μελέτης που περιλαμβάνει το έργο, ως ακολούθως: Μεταβολή του προσώπου του μελετητή που γνωστοποιήθηκε στην αναθέτουσα αρχή, απαιτεί την προηγούμενη σύμφωνη γνώμη της αναθέτουσας αρχής. Επισημαίνεται, ότι ο έλεγχος συνδρομής των εν λόγω προσόντων γίνεται κατά την αξιολόγηση της τεχνικής προσφοράς- μελέτης και για τον λόγο αυτόν δεν απαιτείται η υποβολή ΕΕΕΣ των μελετητών, οι οποίοι έχουν εκπονήσει τις σχετικές μελέτες.» Κατά τα λοιπά το άρθρο παραμένει ως έχει. Παρατείνεται η καταληκτική ημερομηνία παραλαβής των προσφορών του διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου με αξιολόγηση μελέτης με τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΕΝΝΕΑ (9) ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΣΤΙΣ 7 ΔΗΜΟΤΙΚΕΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ», προϋπολογισμού 14.200.000,00€ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 24%) της Διεύθυνσης Κτιριακής Υποδομής, με συστημικό αριθμό στο ΕΣΗΔΗΣ 221175 κατά οκτώ (8) ημερολογιακές ημέρες από 11/8/2026 . Ορίζεται η 19η/08/2026 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11:00 π.μ. ως νέα ημερομηνία υποβολής των προσφορών του παραπάνω διαγωνισμού. Η αποσφράγιση των προσφορών θα γίνει στις 20 /08/2026 ημέρα Πέμπτη και ώρα 10.00 π.μ. Επισημαίνεται ότι, κατόπιν παράτασης της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής προσφορών, παρατείνεται αντίστοιχα, κατά οκτώ (8) ημερολογιακές ημέρες, ο χρόνος ισχύος των προσφορών (άρθρο 19 της διακήρυξης), καθώς και ο χρόνος ισχύος των εγγυητικών επιστολών συμμετοχής (άρθρο 15 της διακήρυξης) στην ως άνω διαδικασία.

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: cc2a942c-a9af-490e-a5ae-6e0855df0bed - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 28/07/2026 12:45:11 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: gréčtina

Číslo uverejnenia oznámenia: 524165-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 144/2026

Dátum uverejnenia: 29/07/2026