

526902-2026 - Súťaž

Francúzsko – Opravy a údržba ústredného kúrenia – Marché d'exploitation des installations thermiques communaux (P1/P2/P3/P5)

OJ S 145/2026 30/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Ville de Sarcelles

E-mail: commande.publique@sarcelles.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Marché d'exploitation des installations thermiques communaux (P1/P2/P3/P5)

Opis: Ce marché répond aux dispositions suivantes : La fourniture aux usagers d'une continuité de service et de confort, l'entretien et le maintien en parfait état de fonctionnement et d'entretien du matériel dont le titulaire a la charge ; La recherche d'économies d'énergie ; Le conseil au MAÎTRE D'OUVRAGE pour le suivi des installations et l'élaboration des programmes de travaux destinés à améliorer la performance énergétique ; La sécurité des sites. Ce marché comprend ainsi la maintenance et l'exploitation avec gros entretien renouvellement des installations de chauffage, de production d'eau chaude sanitaire, de traitement d'air, de ventilation, de climatisation et de traitement d'eau du patrimoine, la maintenance des armoires électriques (uniquement dans les locaux chaufferies et techniques).

Identifikátor postupu: 39793b2e-6d2e-4ad2-9e79-e4dc741c563f

Interný identifikátor: 260011

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Exploitation des installations thermiques communales pour le compte de la Ville de Sarcelles (P1/ P2 /P3 / P5). Durée de 6 ans fermes.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústredného kúrenia

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Krajina: Francúzsko

Doplňujúce informácie: Voir l'annexe 1 à l'acte d'engagement comprenant le plan de renouvellement du P3 sur 6 ans. La gestion du P1/P2/P3 est à chiffrée dans l'annexe 2 à l'acte d'engagement et le P5 est un accord cadre à bons de commande.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 2 900 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Tento postup sa vyhlási znova.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Marché d'exploitation des installations thermiques communaux (P1/P2/P3/P5)

Opis: Marché ordinaire, mono-attributaire, durée ferme de six (6) ans.

Interný identifikátor: 260011

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50720000 Opravy a údržba ústredného kúrenia

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Krajina: Francúzsko

Doplňujúce informácie: Voir liste des établissements en annexe 1 au CCTP.

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 6 Roky

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Doplňujúce informácie: Le mémoire technique est limité à 80 pages ou 40 feuilles recto verso avec la police de caractère minimale à 10. Ceci doit être respecté selon le paragraphe 4.5 du règlement de consultation.

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Critères techniques et environnementaux (/60 pts)

Opis: 1. Sous-Critère 1: Moyens humains, matériels et organisationnelles affectés aux prestations P2 (/15pts) 2. Sous critère N°2: Moyens humains, matériels et organisationnelles affectés aux prestations P3 (/15pts) 3. Sous critère N°3 : Méthodes et moyens mis en oeuvre par le candidat pour assurer les dépannages des installations y compris en astreinte. (/15pts)

4. Sous critère N°4: Méthodologie de réalisation des travaux neufs en site occupé: encadrement des interventions, protection du chantier, nuisance sonore, gestion des déchets. (/15pts)

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Critères financiers (/40 pts)

Opis: 1. Sous critère N°1: Valeur économique de la prestation P1- Offre du soumissionnaire basée sur le montant annuel total Hors T.V.A. du coût déterminé en cumulant les montants des redevances forfaitaires annuelles inscrites à la DPGF (/5pts). 2. Sous critère N°2: Valeur économique de la prestation P2- Offre du soumissionnaire basée sur le montant annuel total Hors T.V.A. du coût déterminé en cumulant les montants des redevances forfaitaires annuelles inscrites à la DPGF (/15pts). 3. Sous critère N°3: Valeur économique de la prestation P3- Offre du soumissionnaire basée sur le montant annuel total Hors T.V.A. du coût déterminé en cumulant les montants des redevances forfaitaires annuelles inscrites à la DPGF (/15pts). 4. Sous critère N°3: Valeur économique du DQE non connu du soumissionnaire- Offre du soumissionnaire basée sur le montant total Hors T.V.A. du coût déterminé en cumulant les montants des lignes d'un DQE établi sur la base des lignes figurant au BPU (/5pts).

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://sarcelles.e-marchespublics.com/pack/annonce_marche_public_17526_1174371.html

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://sarcelles.e-marchespublics.com>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 4 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: DIRECTION DES ACHATS ET DE LA COMMANDE PUBLIQUE

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: VISITES OBLIGATOIRES : 1ère visite : 21 août 2026, 2ème visite : 4 septembre 2026. Aucuns autres créneaux de visites ne seront accordés aux candidats en dehors de ces créneaux. Certification minimale ou équivalent : QUALIBAT 5274 " Exploitation d'installation de chauffage et de rafraîchissement avec garantie totale dans tout type de bâtiment supérieur à 1000 m² "; Les qualifications complémentaires suivantes pourront être fournies : QUALIBAT 5333 " Maintenance des réseaux aérauliques ".

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Sprostredkovateľská organizácia: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise et son greffe

Organizácia pre preskúmanie: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise et son greffe

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Ville de Sarcelles

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise et son greffe

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Ville de Sarcelles

Registračné číslo: 21950585600019

Poštová adresa: 14 place de france

Mesto: Sarcelles

PSČ: 95200

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Krajina: Francúzsko

Kontaktné miesto: <https://e-marchespublics.com>

E-mail: commande.publique@sarcelles.fr

Telefón: +33 134382196

Profil kupujúceho: <https://sarcelles.e-marchespublics.com>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. **ORG-0002**

Úradný názov: Tribunal Administratif de Cergy-Pontoise et son greffe

Registračné číslo: 179 507 025 00015

Poštová adresa: 2-4 boulevard de l'Hautil - BP 30322 BP 30322

Mesto: Cergy-Pontoise cedex

PSČ: 95027

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Val-d'Oise (FR108)

Krajina: Francúzsko

E-mail: Greffes.ta-cergy-pontoise@juradm.fr

Telefón: +33 130173400

Internetová adresa: <https://cergy-pontoise.tribunal-administratif.fr/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

8.1. **ORG-0000**

Úradný názov: DEMATIS

Registračné číslo: 45072478600030

Mesto: Paris

PSČ: 75015

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Paris (FR101)

Krajina: Francúzsko

E-mail: contact@dematis.com
Telefón: +33 172365548
Internetová adresa: www.dematis.com
Roly tejto organizácie:
TED eSender

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť
:
dd72f06d-b875-40f9-984a-f20492d24415-01

10.1. Zmena

Identifikátor oddielu: LOT-0001
Opis zmien: Les dates des visites obligatoires sont les suivantes : le 21 août 2026 et le 4 septembre 2026;

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 0d3b8abf-1a25-4a15-949a-3af8e9279c46 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 29/07/2026 09:40:11 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština
Číslo uverejnenia oznámenia: 526902-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 145/2026
Dátum uverejnenia: 30/07/2026