

528977-2026 - Súťaž

Fínsko – Konštrukčné materiály a súvisiace prvky – Kiinteistöhuollon LVI- ja sähkötarvikkeet palveluvarastosta

OJ S 145/2026 30/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Tovary

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Porvoon A-asunnot Oy - Borgå A-bostäder Ab

E-mail: antti.vaatainen@porvoonkodit.fi

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Kiinteistöhuollon LVI- ja sähkötarvikkeet palveluvarastosta

Opis: Hankinnan tavoitteena on järjestää tilaajan käyttöön tarkoitettujen varastotuotteidentavarantoimitukset logistisesti optimoidusti, kustannustehokkaasti ja siten, että tavarantoimitusten järjestämisestä aiheutuu tilaajille mahdollisimman vähän työtä.

Tilaajantavoitteena on saada kilpailukykyiset hankintahinnat kaikille hankittaville rakennusmateriaaleille. Osatarjoukset tai vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja.

Hankintaa ei jaeta osiin, koska hankinnan osiin jakaminen lisäisi merkittävästi vastuunjakoa koskevia epäselvyyksiä ja hankintayksikön koordinoitutarvetta. Tilaajaa valitsee yhden toimittajan, jonka kanssa se tekee sopimuksen. Tarjouspyynnössä esitetyt hankintamäärät ovat arvioita, eikä sopimus muodosta tilaajille määräostovelvoitetta. Sopimus ei muodosta toimittajalle yksinoikeutta. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1. Tuotteiden arvioitu vuosittainen tarve on kuvattu tarjouspyynnön liitteellä 4. Hankinnan vuosittainen arvo on noin 250 000 euroa (alv 0 %).

Identifikátor postupu: c23f6d4a-11ce-4b8f-9ef7-47332afbe105

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlenný: áno

Odôvodnenie zrýchleného postupu: Hankintamenettelynä käytetään nopeutettua menettelyä, sillä edeltävään hankintailmoitukseen ei saatu yhtäkään osallistumishakemusta. Jotta sopimuskausi saadaan aloitettua suunnitellussa aikataulussa, määräaikoja on lyhennettävä hankintalain 57 §:ssä kuvatulla tavalla. Hankintamenettelyn suunniteltu aikataulu on kuvattu hankintailmoituksen liitteenä olevassa asiakirjassa "osallistumispyyntö".

Hlavné prvky postupu: Hankintaan sovelletaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annettua lakia (1397/2016, "hankintalaki") ja sen 34 §:ssä tarkoitettua neuvottelumenettelyä. Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä hankinta. Hankinta on EU-kynnysarvon ylittävä tavarahankinta. Hankinta kilpailutetaan neuvottelumenettelyllä, koska hankintaan liittyy hankintalain 34 §:n 1 momentin 3 ja 4 kohdissa kuvattuja perusteita. Neuvottelumenettelyssä hankintayksikkö valitsee osallistumishakemuksen jättäneiden ehdokkaiden joukosta tarjoajat, jotka kutsutaan neuvotteluihin. Hankintayksikkö valitsee kolme

(3) tarjoajaa, mikäli soveltuvuusvaatimukset täyttäviä ehdokkaita on riittävästi. Mikäli ehdokkaita on vähemmän kuin kolme (3), hankintayksikkö voi valita myös vain 1 - 2 tarjoajaa neuvotteluihin. Mikäli soveltuvuusvaatimukset täyttäviä ehdokkaita on enemmän kuin kolme (3), hankintayksikkö arvioi ehdokkaat viimeisimmän vahvistetun tilikauden liikevaihdon suuruuden perusteella. Vertailussa arvostetaan liikevaihdon suuruutta. Osallistumishakemuksen tai tarjouksen tekemisestä, tarjouksen esittelystä, neuvotteluihin osallistumisesta tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta ehdokkaille tai tarjoajille korvausta. Hankintaan liittyvät hankintayksikön hankinta-asiakirjat ovat saatavissa suomen kielellä. Jos yritys haluaa tarjousasiakirjat muulla kielellä, käännättäminen ja siitä aiheutuvat kustannukset ovat yrityksen itsensä vastattavia.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Tovary

Hlavná klasifikácia (cpv): 44100000 Konštrukčné materiály a súvisiace prvky

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 31681410 Elektromateriály

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Krajina: Fínsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Kiinteistöhuollon LVI- ja sähkötarvikkeet palveluvarastosta

Opis: Hankinnan tavoitteena on järjestää tilaajan käyttöön tarkoitettujen

varastotuotteidentavarantoimitukset logistisesti optimoidusti, kustannustehokkaasti ja siten, että tavarantoimitusten järjestämisestä aiheutuu tilaajille mahdollisimman vähän työtä.

Tilaajantavoitteena on saada kilpailukykyiset hankintahinnat kaikille hankittaville

rakennusmateriaaleille. Osatarjoukset tai vaihtoehtoiset tarjoukset eivät ole sallittuja.

Hankintaa ei jaeta osiin, koska hankinnan osiin jakaminen lisäisi merkittävästi vastuunjakoa

koskevia epäselvyyksiä ja hankintayksikön koordinoititarvetta. Tilaajaa valitsee yhden

toimittajan, jonka kanssa se tekee sopimuksen. Tarjouspyynnössä esitetyt hankintamäärät

ovat arvioita, eikä sopimus muodosta tilaajille määräostovelvoitetta. Sopimus ei muodosta

toimittajalle yksinoikeutta. Hankinnan kohde on kuvattu tarkemmin tarjouspyynnön liitteessä 1.

Tuotteiden arvioitu vuosittainen tarve on kuvattu tarjouspyynnön liitteellä 4. Hankinnan

vuosittainen arvo on noin 250 000 euroa (alv 0 %).

Interný identifikátor: 2026-053911-LOT-0001

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Tovary

Hlavná klasifikácia (cpv): 44100000 Konštrukčné materiály a súvisiace prvky

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 31681410 Elektromateriály

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Krajina: Fínsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 12/10/2026

Iné trvanie: Neobmedzený

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Prechod na obehové hospodárstvo, Ochrana a obnova biodiverzity a ekosystémov

Podporovaný sociálny cieľ: Spravodlivé pracovné podmienky

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté, keďže zákazka nie je určená na použitie fyzickými osobami

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Maximálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Vertailuhinta

Opis: Tarjousten vertailuperusteena käytetään halvinta hintaa, joka lasketaan tarjouspyynnön hintaliitteellä kuvatus "vertailukorin" avulla.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: fínčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 06/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00)

východoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/35536/enotice/53911>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky postupu:

Predpokladaný dátum odoslania výziev na predkladanie ponúk: 10/09/2026

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/tendering/procedure/35536/call-for-tenders>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: fínčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 14/08/2026 16:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Markkinaoikeus

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Porvoon A-asunnot Oy - Borgå A-bostäder Ab

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Porvoon A-asunnot Oy - Borgå A-bostäder Ab

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Porvoon A-asunnot Oy - Borgå A-bostäder Ab

Organizácia spracúvajúca ponuky: Porvoon A-asunnot Oy - Borgå A-bostäder Ab

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Porvoon A-asunnot Oy - Borgå A-bostäder Ab

Registračné číslo: 0130542-0

Poštová adresa: Vuorikatu 3

Mesto: PORVOO

PSČ: 06100

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Krajina: Fínsko

E-mail: antti.vaatainen@porvoonkodit.fi

Telefón: +358 405942999

Internetová adresa: <http://www.porvoonkodit.fi>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Hansel Oy (Hilma)

Registračné číslo: FI09880841

Poštová adresa: Mannerheiminaukio 1 A
Mesto: Helsinki
PSČ: 00100
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Krajina: Fínsko
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefón: +358 295563630
Internetová adresa: <https://www.hankintailmoitukset.fi>
Roly tejto organizácie:
TED eSender

8.1. **ORG-0003**

Úradný názov: Markkinaoikeus
Registračné číslo: FI30061576
Poštová adresa: Radanrakentajantie 5
Mesto: Helsinki
PSČ: 00520
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Krajina: Fínsko
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefón: +358 295643300
Internetová adresa: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: b1b1992c-6809-4626-9f29-9def18aad721 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 29/07/2026 12:38:22 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: fínčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 528977-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 145/2026
Dátum uverejnenia: 30/07/2026