

530130-2026 - Súťaž

Nemecko – Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby – Stadt Michelstadt - Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ Fördergebietsmanagement und Fördermittelmanagement

OJ S 146/2026 31/07/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Magistrat der Stadt Michelstadt

E-mail: info@michelstadt.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Stadt Michelstadt - Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ Fördergebietsmanagement und Fördermittelmanagement

Opis: Als Fördervoraussetzung und Grundlage für Mittel der Städtebauförderung wird in den kommenden Monaten ein Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) erstellt (ca. August 2026 bis März 2027). Dieses bildet den Fahrplan für den städtebaulichen Entwicklungsprozess der nächsten ca. zwölf Jahre. Zur Projektsteuerung des Gesamtverfahrens soll von Beginn an ein Fördergebietsmanagement etabliert werden. Hierzu gehört im Wesentlichen die Umsetzung der Einzelprojekte im Einklang mit den Zielen des ISEK in enger Abstimmung mit der städtischen Projektleitung. Das Fördergebietsmanagement inkl. Fördermittelmanagement wird für 2 Jahre mit der Option um eine einmalige Verlängerung um weitere 3 Jahren ausgeschrieben. Geplanter Auftragsstart ist Januar 2027. Die konkreten Leistungsbausteine sind in der Leistungsbeschreibung beschrieben. Angaben zum Verfahrensablauf Phase 1: Teilnahmewettbewerb Abgabe des Teilhmeantrags bis 31.08.2026 10 Uhr über die Vergabeplattform subreport ELVIS, www.subreport.de/E71311378. Alle Teilnehmer, welche die Eignungskriterien der Phase 1 erfüllt haben, werden zur Phase 2 / Abgabe eines Erstangebotes eingeladen. Diejenigen Teilnehmer, welche die Eignungskriterien nicht erfüllt haben, werden informiert. Phase 2: Angebotsphase Bei Aufforderung durch den Auftraggeber bis ca. 10.09.2026: - Abgabe eines Erstangebotes bis zum 05.10.2026 10 Uhr über die Vergabeplattform subreport ELVIS, www.subreport.de/E71311378. Es werden nach Wertung des Erstangebotes nur diejenigen Teilnehmer zur Abgabe eines finalen Angebotes und zum Vortrag einer Präsentation aufgefordert, welche nach den Zuschlagskriterien der Phase 2 die ersten 5 Ränge eingenommen haben. Die Verhandlungsgespräche und Präsentation sind persönlich im Stadthaus der Michelstadt oder digital per Videokonferenz möglich. Die genaue Terminierung wird in Absprache mit den Teilnehmern vorgenommen. Die Präsentation soll 20 Minuten nicht überschreiten und soll vom vorgesehenen Projektteam gehalten werden. Die Zuschlags- und Bewertungskriterien sind in der Leistungsbeschreibung aufgeführt.

Identifikátor postupu: 9436cef0-3fcf-4546-a0a8-9112ab83849b

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Michelstadt

PSČ: 64720

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vgv -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Aktíva spravované likvidátorom: Zwingende Ausschlussgründe sind in erster Linie bestimmte Straftaten, die sich unmittelbar auf die Eignung des Bieters auswirken. Die Straftaten sind in § 123 Abs. 1 Nr. 1 bis 10 GWB aufgeführt. Weitere Ausschlussgründe sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Stadt Michelstadt - Städtebauförderprogramm „Wachstum und nachhaltige Erneuerung“ Fördergebietsmanagement und Fördermittelmanagement

Opis: Als Fördervoraussetzung und Grundlage für Mittel der Städtebauförderung wird in den kommenden Monaten ein Integriertes Städtebauliches Entwicklungskonzept (ISEK) erstellt (ca. August 2026 bis März 2027). Dieses bildet den Fahrplan für den städtebaulichen Entwicklungsprozess der nächsten ca. zwölf Jahre. Zur Projektsteuerung des Gesamtverfahrens soll von Beginn an ein Fördergebietsmanagement etabliert werden. Hierzu gehört im Wesentlichen die Umsetzung der Einzelprojekte im Einklang mit den Zielen des ISEK in enger Abstimmung mit der städtischen Projektleitung. Das Fördergebietsmanagement inkl. Fördermittelmanagement wird für 2 Jahre mit der Option um eine einmalige Verlängerung um weitere 3 Jahren ausgeschrieben. Geplanter Auftragsstart ist Januar 2027. Die konkreten Leistungsbausteine sind in der Leistungsbeschreibung beschrieben. Angaben zum Verfahrensablauf Phase 1: Teilnahmewettbewerb Abgabe des Teilnahmeantrags bis 31.08.2026 10 Uhr über die Vergabeplattform subreport ELVIS, www.subreport.de/E71311378. Alle Teilnehmer, welche die Eignungskriterien der Phase 1 erfüllt haben, werden zur Phase 2 / Abgabe eines Erstangebotes eingeladen. Diejenigen Teilnehmer, welche die Eignungskriterien nicht erfüllt haben, werden informiert. Phase 2: Angebotsphase Bei Aufforderung durch den Auftraggeber bis ca. 10.09.2026: - Abgabe eines Erstangebotes bis zum 05.10.2026 10 Uhr über die Vergabeplattform subreport ELVIS, www.subreport.de/E71311378. Es werden nach Wertung des Erstangebotes nur diejenigen Teilnehmer zur Abgabe eines finalen Angebotes und zum Vortrag einer Präsentation aufgefordert, welche nach den Zuschlagskriterien der Phase 2 die ersten 5 Ränge eingenommen haben. Die

Verhandlungsgespräche und Präsentation sind persönlich im Stadthaus der Michelstadt oder digital per Videokonferenz möglich. Die genaue Terminierung wird in Absprache mit den Teilnehmern vorgenommen. Die Präsentation soll 20 Minuten nicht überschreiten und soll vom vorgesehenen Projektteam gehalten werden. Die Zuschlags- und Bewertungskriterien sind in der Leistungsbeschreibung aufgeführt.

Interný identifikátor: LOT-0001

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Michelstadt

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Iné trvanie: Neznámy

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 5

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: gemäß Bewertungs- und Zuschlagskriterien in der Leistungsbeschreibung

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.subreport.de/E71311378>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.subreport.de/E71311378>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 31/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Die Nachforderung von Unterlagen wird über die Bieterkommunikation der Vergabeplattform veranlasst.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Kreisausschuss des Odenwaldkreises; Vergabestelle Odenwaldkreis

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Kreisausschuss des Odenwaldkreises; Vergabestelle Odenwaldkreis

Registračné číslo: Leitweg-ID 06437000-0000000000-75

Poštová adresa: Michelstädter Str. 12

Mesto: Erbach

PSČ: 64711

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabestelle@odenwaldkreis.de

Telefón: +496062 6014 9900

Internetová adresa: <https://www.odenwaldkreis.de>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Magistrat der Stadt Michelstadt

Registračné číslo: 06437000-0000000000-75

Poštová adresa: Frankfurter Straße 3

Mesto: Michelstadt

PSČ: 64720

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Odenwaldkreis (DE71B)

Krajina: Nemecko

E-mail: info@michelstadt.de

Telefón: +496061 740

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Vergabekammer des Landes Hessen bei dem Regierungspräsidium Darmstadt

Registračné číslo: Nationale ID 06-22630029-17

Mesto: Darmstadt

PSČ: 64283

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

Krajina: Nemecko

E-mail: Vergabekammer@rpda.hessen.de

Telefón: +49 615112 6604

Fax: +49 615112 5816

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 8969435b-b2b9-4193-b958-7011f1e83add - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 29/07/2026 09:22:01 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 530130-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 146/2026

Dátum uverejnenia: 31/07/2026