

534725-2026 - Súťaž

Dánsko – Stavebné práce – Gentofte Rådhus

OJ S 147/2026 03/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Gentofte Kommune

E-mail: gentofte@gentofte.dk

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Kupujúci je obstarávateľom

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Gentofte Rådhus

Opis: Ombygning og funktionstilpasning af kontor- og borgerområder i Gentofte Rådhus, bestående af Hovedbygning, Nordfløj og Sydfløj, med et samlet renoveringsomfang på ca. 15.500 m².

Identifikátor postupu: d7d4d54d-3e60-4c88-87a3-31dcf6d162fc

Druh postupu: Užšia súťaž

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Bernstorffsvej 161

Mesto: Gentofte

PSČ: 2920 Charlottenlund

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Krajina: Dánsko

Doplňujúce informácie: Gentofte Rådhus

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 41 000 000,00 DKK

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/23/EÚ

Udbudsloven -

Projektet udbydes i hovedentreprise efter proceduren 'begrænset udbud'. Først gennemføres en prækvalifikation, hvor højest 5 ansøgere udvælges og opfordres til at afgive tilbud. For at ansøge om prækvalifikation, skal ansøger aflevere ESPD i udfyldt stand og iht. kravene oplyst i denne udbudsbekendtgørelse.

Udbudsproceduren gennemføres via webportalen www.dalux.dk. Hvor det samlede projektmateriale kan tilgås. For at ansøge om prækvalifikation, skal ansøger aflevere ESPD i udfyldt stand og iht. kravene oplyst i denne udbudsbekendtgørelse. Spørgsmål til udbuddet og udbudsmaterialet skal stilles via www.dalux.dk, hvor svar samt rettelsesblade vil blive gjort tilgængelige. Ansøgerne har selv ansvar for at holde sig orienteret om evt. supplerende materiale, spørgsmål og svar, og bør derfor tilgå portalen løbende. Ved tekniske spørgsmål til udbudsplatformen om f.eks. upload, adgang og lign. kontaktens dalux.dk support.

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Žiadosť o jednotný európsky dokument pre obstarávanie

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: GE, Bernstorffsvej, Gentofte rådhus 2026

Opis: Byggearbejdet omfatter ombygning og funktionstilpasning af kontor- og borgerområder i Gentofte Rådhus, med et samlet renoveringsomfang på ca. 15.500 m².

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Gentofte Rådhus, Bernstorffsvej 161

Mesto: Charlottenlund

PSC: 2920

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Krajina: Dánsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 02/11/2026

Dátum konca trvania: 01/01/2029

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 41 000 000,00 DKK

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad, Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Ansøger skal via ESPD oplyse, at ansøger ikke er omfattet af udelukkelsesgrundene i Udbudsloven § 137. ESPD dokumentet skal udfyldes digitalt og afleveres underskrevet i pdf-format som foreløbig dokumentation af Egnethed og udelukkelsesgrunde. Kriterium: Udfyldt ESPD afleveres

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Økonomisk og finansiel formåen (ESPD del IV B) Ansøger skal angive følgende vedr. økonomisk og finansiel formåen i ESPD: • Nettoomsætning i de 3 seneste offentliggjorte årsrapporter. • Egenkapital i den senest offentliggjorte årsrapport. Der henvises til pkt. 6.1.1 med hensyn til ansøgernes mulighed for at påberåbe sig andre virksomheders kapacitet. Der stilles følgende minimumskrav til økonomisk og finansiel formåen: • Nettoomsætning på mindst MDKK 80 pr. år i henhold til de seneste 3 offentliggjorte årsrapporter. Hvis ansøgeren er et konsortium, skal konsortiets samlede omsætning lægges til grund ved vurderingen af, om mindstekravet er opfyldt. • Egenkapital på mindst MDKK 5 i henhold til det senest offentliggjorte årsrapport. Hvis ansøgeren er et konsortium, skal konsortiets samlede egenkapital opfylde kravet.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Ansøger skal angive følgende vedr. teknisk og faglig formåen i ESPD. Referencerne anvendes både til vurdering af minimumskravene til teknisk og faglig formåen samt ved udvælgelse af ansøgere, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 6.5. I beskrivelsen af referencerne bør ansøger således være opmærksom på at få afgivet nødvendige oplysninger ift. at kunne vurdere udvælgelseskriterierne, jf. udbudsbetingelsernes pkt. 6.3.2. Referencelisten bør opdeles i nedenstående "referencekategori" samt med tydelige angivelse af de efterspurgte oplysninger. 1. Minimum fem entreprenørreferencer på renovering tilsvarende de udbudte og gerne af byggeri der anvendes til offentlig administrationsbygning og eller i drift under udførelse. 2. Opgaverne skal være udført i enten totalentreprise eller hovedentreprise inden for de seneste 5 år fra dato. • Ved udført forstås afholdelse af afleveringsforretning. • Referencer, der endnu ikke er afleveret, kan også anvendes, hvor ansøger så skal beskrive hvilket stade projektet er i på ansøgningstidspunktet. Til referencerne bør ansøger angive følgende: • Ansøgers rolle i projektet (totalentreprenør eller hovedentreprenør) • Beskrivelse af opgaven, herunder typen af byggeri, antal bruttoetagemeter m.m. • Start (indgåelse af kontrakt) og sluttidspunkt (afleveringstidspunktet, evt. forventet) for referencen. • Referencens entreprisessum (ekskl. moms). • Kontaktperson og -oplysninger på ordregiver. Hver reference skal begrænses til 1-2 A4-sider inkl. evt. illustrationer mv. Hvis én referencer fylder mere end 2 A4-sider, vil der alene blive lagt vægt på indholdet i de første 2 A4-sider.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Laveste pris

Opis: Laveste pris

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: dánčina

Adresa súťažných podkladov: <https://node1.build.dalux.com/client/328074559565594625/tender/tender-group/409685042357338112/tender/424494326727311360>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://node1.build.dalux.com/client/328074559565594625/tender/tender-group/409685042357338112/tender/424494326727311360>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: dánčina

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 02/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Nie je povolená

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Klagenævnet for udbud

Organizácia pre preskúmanie: Klagenævnet for udbud

Informácie o lehotách na preskúmanie: En klage over ikke at være blevet prækvalificeret skal indgives til klagenævnet for udbud inden for 20 kalenderdage.

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu životného prostredia uplatňovaného v mieste plnenia zákazky: Gentofte Kommune

Webová adresa environmentálnej legislatívy: www.gentofte.dk

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Organizácia spracúvajúca ponuky: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

8. Organizácie

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Thranekær Rådgivende Ingeniører A/S

Registračné číslo: 44415410

Poštová adresa: Ved Vesterport 6, 3

Mesto: København

PSČ: 1612

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Byen København (DK011)

Krajina: Dánsko

Kontaktné miesto: Nikolaj Bo Madsen

E-mail: nbm@thranekaer.dk

Telefón: +45 33434564

Internetová adresa: <https://thranekaer.dk/>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia spracúvajúca ponuky

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Klagenævnet for udbud

Registračné číslo: 37795526

Poštová adresa: Nævnenes Hus, Tolboden 2

Mesto: Viborg

PSČ: 8800

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nordjylland (DK050)

Krajina: Dánsko

Kontaktné miesto: Organisation med ansvar for klager

E-mail: kifu@naevneneshus.dk.dk

Telefón: +45 72405600

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia

8.1. ORG-0005

Úradný názov: Gentofte Kommune

Registračné číslo: 19438414

Oddelenie: Gentofte Kommune

Mesto: Gentofte

PSČ: 2920 Charlottenlund

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Københavns omegn (DK012)

Krajina: Dánsko

Kontaktné miesto: Gentofte Kommune

E-mail: gentofte@gentofte.dk

Telefón: 39983333

Internetová adresa: <https://gentofte.dk/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca informácie týkajúce sa všeobecného regulačného rámca pre ochranu životného prostredia uplatňovaného v mieste plnenia zákazky

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 2e969706-e208-49cb-907b-d15ad44cab0a - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 19

Dátum odoslania oznámenia: 30/07/2026 14:11:51 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: dánčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 534725-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 147/2026

