

535748-2026 - Súťaž

Rakúsko – Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov – Facilitymanagement Wartung und Betriebsführung HKL+MSR/GLT

OJ S 147/2026 03/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: BEV - Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen

E-mail: vergaben@bev.gv.at

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Facilitymanagement Wartung und Betriebsführung HKL+MSR/GLT

Opis: Ziel dieses Vergabeverfahrens ist der Abschluss eines Vertrages über die Durchführung von Wartungs- und Betriebsführungsleistungen für die Installationstechnik - Heizung, Klima, Kälte, Lüftung (HKL) und für die Mess-, Steuer- und Regelungstechnik/ Gebäudeleittechnik (MSR/GLT) für das Amtsgebäude Arltgasse 35, 1160 Wien, des BEV.

Identifikátor postupu: c1157e55-7a63-4a24-9e31-feb84759d5ea

Interný identifikátor: GZ 2026 0.494.684

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 50710000 Opravy a údržba elektrických a mechanických

zariadení budov, 50720000 Opravy a údržba ústredného kúrenia, 50730000 Opravy a údržba chladiacich zostáv

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Arltgasse 35

Mesto: Wien

PSC: 1160

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Wien (AT130)

Krajina: Rakúsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 400 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad, Oznámenie

Korupcia: {0}

Podvod: {0}

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: {0}

Účasť v zločineckej organizácii: {0}

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: {0}

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: {0}

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: {0}

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: {0}

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: {0}

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: {0}

Závažné odborné pochybenie: {0}

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: {0}

Trestný čin týkajúci sa profesionálneho správania vo verejnom obstarávaní v oblasti obrany: {0}

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: {0}

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: {0}

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: {0}

Nedostatok spoľahlivosti pri vylúčení rizík pre bezpečnosť krajiny: {0}

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: {0}

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: {0}

Porušenie povinnosti platiť dane: {0}

Pozastavené podnikateľské činnosti: {0}

Konkurz: {0}

Platobná neschopnosť: {0}

Aktíva spravované likvidátorom: {0}

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: {0}

5. Časť

5.1. Časť: LOT-5166

Názov: Durchführung von Wartungs- und Betriebsführungsleistungen für die Installationstechnik - Heizung, Klima, Kälte, Lüftung (HKL) und für die Mess-, Steuer- und Regelungstechnik/ Gebäudeleittechnik (MSR/GLT) für das Amtsgebäude Arltgasse 35, 1160 Wien, des BEV

Opis: Ort der Leistungserbringung ist das Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen (kurz BEV) in der Arltgasse 35, A-1160 Wien. Die Aufgabenbereiche des BEV erfordern geeignete Laborräume mit entsprechender Laborinfrastruktur und besonderen Anforderungen, die an die Technische Gebäudeausrüstung, insbesondere an die Klimatisierung und hier auch an die Temperatur- und Feuchtekonstanz gestellt werden.

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Arltgasse 35

Mesto: Wien
PSČ: 1160
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Wien (AT130)
Krajina: Rakúsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/01/2027
Trvanie: 36 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2
Ďalšie informácie o obnovení: Der Vertrag wird für drei Jahre abgeschlossen. Danach verlängert sich der Vertrag zweimal um jeweils ein Jahr, wenn der Vertrag nicht seitens des Auftraggebers bis spätestens 6 Monate vor Vertragsablauf schriftlich gekündigt wird.

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 1 400 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:
Požiadavka na ponuku
Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ
Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie
Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena
Opis: Angebotspreis
Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)
Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 05/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00)
východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Adresa súťažných podkladov: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249316>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná
Adresa na predkladanie: <https://gv.vergabeportal.at/Detail/249316>
Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina
Elektronický katalóg: Povolená
Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená
Opis finančnej zábezpeky: Der Auftragnehmer hat binnen 2 Wochen ab Auftragserteilung als Sicherstellung für den Fall, dass er die ihm, nach dem Vertrag obliegenden Pflichten verletzt, als Kautions eine unwiderrufliche, abstrakte Bankgarantie einer renommierten europäischen Bank laut Muster des AG in Höhe von 10 % der Vertragssumme (einschließlich USt) mit einer Laufzeit von Vertragsdauer von 3 Jahren plus sechs Monaten zu legen

Lehota na prijímanie ponúk: 19/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 3 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 19/08/2026 14:30:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: In den Räumlichkeiten des Auftraggebers

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Vyžaduje sa dohoda o nezverejňovaní informácií: nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Bundesverwaltungsgericht

Informácie o lehotách na preskúmanie: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizácie

8.1. ORG-7206

Úradný názov: BEV - Bundesamt für Eich- und Vermessungswesen

Registračné číslo: 9110027141585

Poštová adresa: Schiffamtsgasse 1-3

Mesto: Wien

PSČ: 1020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Wien (AT130)

Krajina: Rakúsko

E-mail: vergaben@bev.gv.at

Telefón: +43 121110

Internetová adresa: <https://www.bev.gv.at/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0270

Úradný názov: Bundesverwaltungsgericht

Registračné číslo: 9110008059823

Poštová adresa: Erdbergstraße 192-196

Mesto: Wien

PSČ: 1030

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Wien (AT130)

Krajina: Rakúsko

E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefón: +43 160149

Internetová adresa: <https://www.bvwg.gv.at/>

10. Zmena

Verzia prechádzajúceho oznámenia, ktorá sa má upraviť

:

fc1b8123-07c5-4034-b695-b7ca0df8e936-01

Hlavný dôvod zmeny

:

Aktualizované informácie

Opis

:

Verlängerung der Angebotsfrist infolge von eingelangten Fragestellungen und der damit verbundenen Berichtigungen der Ausschreibungsunterlagen

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: eee0198c-c536-4205-85df-b77b80fa6aba - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 31/07/2026 13:03:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 535748-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 147/2026

Dátum uverejnenia: 03/08/2026