

536453-2026 - Súťaž

Francúzsko – Obnovovacie práce – Travaux de réhabilitation et résidentialisation de 82 logements collectifs et de locaux tertiaires à ALLONNES programme 9018 Dossiers 100950 et 101076 Lots 6, 8 ,10 et 15
OJ S 147/2026 03/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Sarthe Habitat

E-mail: webmaster@sarthe-habitat.fr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Travaux de réhabilitation et résidentialisation de 82 logements collectifs et de locaux tertiaires à ALLONNES programme 9018 Dossiers 100950 et 101076 Lots 6, 8 ,10 et 15

Opis: La présente consultation porte sur les travaux de réhabilitation et résidentialisation de 82 logements collectifs et de locaux tertiaires à ALLONNES (programme 9018, dossiers 100950 et 101076). Les travaux sont décomposés en 15 lots, chacun faisant l'objet d'un marché séparé. Les candidats peuvent présenter une offre pour un ou plusieurs lots. La procédure mise en oeuvre dans le cadre de la présente consultation est l'Appel d'Offres Ouvert, passé en application des articles R 2161-2 à R 2161-5 du code de la commande publique pour les lots 6, 8, 10 et 15. Cette consultation fait l'objet d'une relance à la suite de la décision de renoncer à passer le marché public pour des raisons spécifiques ne résultant pas de l'infructuosité de la procédure. Les variantes par rapport à l'objet du marché sont autorisées selon les dispositions définies dans le RC. Le délai d'exécution des prestations court à compter de l'ordre de service de démarrage et est fixé à 19 mois pour la globalité des travaux (hors congés payés et intempéries). A titre indicatif, la date prévisionnelle de commencement des prestations est : Janvier 2027

Identifikátor postupu: e416afd8-c191-452a-ba01-9339efe4d2f3

Interný identifikátor: TRX_9018_AOO_Lots_6_8_10_15

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45454000 Obnovovacie práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 85312500 Rehabilitačné služby

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Sarthe (FRG04)

Krajina: Francúzsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Le règlement de la consultation fixe l'ensemble des documents à produire au titre de la candidature notamment relatifs aux capacités juridiques, techniques, professionnelles, financières et économiques ainsi que l'ensemble des pièces constitutives de l'offre. Critères de sélection des candidatures Garantie de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle Capacité économique et financière Capacités techniques et professionnelles Les candidatures pourront être valablement éliminées en raison de non-conformité du dossier administratif et/ou en raison de garanties ou capacités techniques, financières et professionnelles manifestement insuffisantes pour exécuter les prestations, objet de la présente consultation. Les candidats doivent impérativement se référer au règlement de la consultation afin de constituer leur dossier de candidature et d'offre

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 4

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadane jednému uchádzačovi: 4

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Serrurerie Métallerie Portes acier - REHABILITATION et RESIDENTIALISATION

Opis: Serrurerie Métallerie Portes acier - REHABILITATION et RESIDENTIALISATION

Interný identifikátor: 6

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45454000 Obnovovacie práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 44316500 Kovotepecké výrobky, 85312500 Rehabilitačné služby

Možnosti:

Popis možností: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique, Sarthe Habitat pourra passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du présent marché

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Allonnes

PSC: 72700

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Sarthe (FRG04)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 02/01/2027

Trvanie: 19 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855835>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: AW Solutions

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855835>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiac

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Le Mans

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organizácia pre preskúmanie: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Informácie o lehotách na preskúmanie: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Sarthe habitat

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Menuiseries intérieures, cloisons sèches - REHABILITATION

Opis: Menuiseries intérieures, cloisons sèches - REHABILITATION

Interný identifikátor: 8

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45454000 Obnovovacie práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45421000 Stolárske práce, 85312500 Rehabilitačné služby

Možnosti:

Popis možností: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique, Sarthe Habitat pourra passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du présent marché

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Allonnes

PSČ: 72700

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Sarthe (FRG04)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 02/01/2027

Trvanie: 19 Mesiace

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855835>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: AW Solutions

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855835>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Le Mans

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organizácia pre preskúmanie: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Informácie o lehotách na preskúmanie: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Sarthe habitat

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: Electricité courants forts courants faibles - REHABILITATION

Opis: Electricité courants forts courants faibles - REHABILITATION

Interný identifikátor: 10

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45454000 Obnovovacie práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45310000 Elektroinštalačné práce, 85312500 Rehabilitačné služby

Možnosti:

Popis možností: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique, Sarthe Habitat pourra passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du présent marché

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Allonnes

PSČ: 72700

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Sarthe (FRG04)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 02/01/2027

Trvanie: 19 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855835>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: AW Solutions

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855835>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Le Mans

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organizácia pre preskúmanie: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Informácie o lehotách na preskúmanie: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Sarthe habitat

5.1. Časť: LOT-0004

Názov: Plafonds suspendus - REHABILITATION

Opis: Plafonds suspendus - REHABILITATION

Interný identifikátor: 15

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45454000 Obnovovacie práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45410000 Omietkarské práce, 85312500 Rehabilitačné služby

Možnosti:

Popis možností: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique, Sarthe Habitat pourra passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du présent marché

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Allonnes

PSČ: 72700

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Sarthe (FRG04)

Krajina: Francúzsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 02/01/2027

Trvanie: 19 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1855835>

Ad hoc komunikačný kanál:

Názov: AW Solutions

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1855835>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: francúzština

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 14/09/2026 16:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Le Mans

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organizácia pre preskúmanie: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Informácie o lehotách na preskúmanie: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Sarthe habitat

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Avenue-Web Systèmes

Registračné číslo: 30D35B7A-F7CB-71BB-4869D4DC878A65E7

Mesto: Seyssinet-Pariset

PSC: 38170

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Isère (FRK24)

Krajina: Francúzsko

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefón: +33480041260

Roly tejto organizácie:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Sarthe Habitat

Registračné číslo: 14022

Poštová adresa: 3 rue des Sables d'Or

Mesto: Le Mans

PSC: 72000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Sarthe (FRG04)

Krajina: Francúzsko

Kontaktné miesto: HENRION Guy
E-mail: webmaster@sarthe-habitat.fr
Telefón: 0243437272
Internetová adresa: <http://www.sarthe-habitat.fr>
Profil kupujúceho: <http://www.sarthe-marchespublics.fr>
Roly tejto organizácie:
Kupujúci

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Sarthe habitat
Registračné číslo: 30D35BE7-CB16-3AF7-283CACB210E183C1
Poštová adresa: rue des sables d'or
Mesto: Le Mans
PSČ: 72000
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Sarthe (FRG04)
Krajina: Francúzsko
Kontaktné miesto: service achats
E-mail: achats@sarthe-habitat.fr
Telefón: 0243437272
Roly tejto organizácie:
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0004

Úradný názov: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES
Registračné číslo: 30D35C2D-DA06-F7CA-6645D03F86D30E77
Poštová adresa: 6 allée de l'île Gloriette
Mesto: Nantes
PSČ: 44000
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Krajina: Francúzsko
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefón: 0240994600
Fax: 0240994658
Internetová adresa: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0005

Úradný názov: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES
Registračné číslo: 30D35C3F-9DA4-A9DE-2D01660CDF6A7BC6
Poštová adresa: 6 allée de l'île Gloriette
Mesto: Nantes
PSČ: 44000
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
Krajina: Francúzsko
E-mail: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Telefón: 0240994600
Fax: 0240994658
Internetová adresa: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>
Roly tejto organizácie:
Sprostredkovateľská organizácia

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 9134d83c-d432-41f8-b493-fbd09cca2e4f - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 31/07/2026 14:10:20 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: francúzština

Číslo uverejnenia oznámenia: 536453-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 147/2026

Dátum uverejnenia: 03/08/2026