

## 538271-2026 - Výsledok

**Slovensko – Čistenie (upratovanie) kancelárií – Upratovacie a čistiace služby pre SVP, š. p.**  
**OJ S 148/2026 04/08/2026**  
**Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie –**  
**štandardný režim**  
**Služby**

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

E-mail: [adriana.brathova@svp.sk](mailto:adriana.brathova@svp.sk)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Ochrana životného prostredia

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Upratovacie a čistiace služby pre SVP, š. p.

Opis: Predmetom zákazky je poskytovanie komplexných upratovacích, čistiacich a dezinfekčných služieb v objektoch verejného obstarávateľa SVP, š. p., vrátane súvisiacich činností, a to: - paušálne upratovacie služby vykonávané pravidelne podľa harmonogramu, - nepaušálne upratovacie služby vykonávané na základe čiastkových objednávok verejného obstarávateľa.

Identifikátor postupu: b5e02a5d-f249-4215-90de-a29bbace3c67

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90919200 Čistenie (upratovanie) kancelárií

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Slovensko

Kdekoľvek v danej krajine

Doplňujúce informácie: V zmysle návrhu zmluvy SP: Miestami poskytovania Paušálnych služieb sú Objekty v správe Objednávateľa špecifikované v Prílohe č. 1 Zmluvy –

Harmonogram upratovania. Miestom poskytovania Nepaušálnych služieb budú konkrétne objekty uvedené v objednávke.

##### 2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 614 174,11 EUR

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

### 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Upratovacie a čistiace služby pre SVP, š. p.

Opis: Predmetom zákazky je poskytovanie komplexných upratovacích, čistiacich a dezinfekčných služieb v objektoch verejného obstarávateľa SVP, š. p., vrátane súvisiacich činností, a to: - paušálne upratovacie služby vykonávané pravidelne podľa harmonogramu, - nepaušálne upratovacie služby vykonávané na základe čiastkových objednávok verejného obstarávateľa.

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90919200 Čistenie (upratovanie) kancelárií

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Krajina: Slovensko

Kdekoľvek v danej krajine

Doplňujúce informácie: V zmysle návrhu zmluvy SP: Miestami poskytovania Paušálnych služieb sú Objekty v správe Objednávateľa špecifikované v Prílohe č. 1 Zmluvy – Harmonogram upratovania. Miestom poskytovania Nepaušálnych služieb budú konkrétne objekty uvedené v objednávke.

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 24 Mesiac

#### 5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 614 174,11 EUR

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

#### 5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Splnenie sociálnych cieľov

Opis: V zmysle návrhu zmluvy SP: Bodu 6.2 Poskytovateľ vyhlasuje, že na poskytovanie Služieb podľa tejto Zmluvy zamestná a počas celej doby trvania tejto Zmluvy bude zamestnávať v súlade so zákonom č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce v znení neskorších predpisov aj minimálne jednu (1) osobu spĺňajúcu definíciu znevýhodnenej osoby (resp. znevýhodneného uchádzača o zamestnanie) v zmysle zákona č. 5/2004 Z. z. o službách nezamestnanosti. Za účelom preukázania splnenia tejto podmienky Poskytovateľ v termíne do 15 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy predloží Objednávateľovi relevantné doklady preukazujúce jej splnenie (napr. kópiu pracovnej zmluvy a potvrdenie z úradu práce, sociálnych vecí a rodiny o zaradení do evidencie uchádzačov o zamestnanie. Podmienka na plnenie zmluvy.

Podporovaný sociálny cieľ: Pracovné príležitosti pre dlhodobo nezamestnané osoby, znevýhodnené osoby a/alebo osoby so zdravotným postihnutím

#### 5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

**Kritérium:**

Typ: Cena

Názov: Najnižšia celková cena v EUR bez DPH

Opis: Najnižšia celková cena v EUR bez DPH

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

#### 5.1.15. **Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Rámcová dohoda, bez opätovného vyhlásenia súťaže

##### **Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

#### 5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie

## 6. Výsledky

---

Približná hodnota rámcových dohôd

:

358 080,00

EUR

#### 6.1. **Identifikátor časti výsledku: LOT-0001**

Stav výberu víťaza: Bol vybratý aspoň jeden víťaz.

##### **Rámcová dohoda:**

Prehodnotená hodnota rámcovej dohody: 358 080,00 EUR

#### 6.1.2. **Informácie o víťazoch**

##### **Víťaz:**

Úradný názov: Fair Facility SK s.r.o.

##### **Ponuka:**

Identifikátor ponuky: SVP 9227/2026

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001

Hodnota ponuky: 358 080,00 EUR

Ponuka bola zaradená do poradia: áno

Poradie ponuky: 1

Ponuka je variantné riešenie: nie

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Nie

##### **Informácie o zmluve:**

Identifikátor zmluvy: 867/2026-PR

Názov: Rámcová zmluva o poskytovaní služieb "Upratovacie a čistiace služby pre SVP, š.p."

Dátum uzavretia zmluvy: 30/07/2026

Adresa zmluvy: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/12638598/>

#### 6.1.4. **Štatistické informácie**

##### **Prijaté ponuky alebo žiadosti o účasť:**

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 11

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 11

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 11

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

**Rozsah ponúk:**

Hodnota najnižšej prípustnej ponuky: 358 080,00 EUR

Hodnota najvyššej prípustnej ponuky: 610 003,20 EUR

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie

Registračné číslo: 31797903

Registračné číslo: 2021511008

Poštová adresa: Ružová dolina 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: [info@uvo.gov.sk](mailto:info@uvo.gov.sk)

Telefón: +421250264111

Internetová adresa: [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk)

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

### 8.1. ORG-0002

Úradný názov: SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik

Registračné číslo: 36022047

Registračné číslo: 2020066213

Poštová adresa: Karloveská 2

Mesto: Bratislava - mestská časť Karlova Ves

PSČ: 84104

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: [adriana.brathova@svp.sk](mailto:adriana.brathova@svp.sk)

Telefón: +421337764214

Profil kupujúceho: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3510>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

**8.1. ORG-0003**

Úradný názov: Fair Facility SK s.r.o.

Veľkosť hospodárskeho subjektu: Stredný podnik

Registračné číslo: 50529561

Registračné číslo: 2120359362

Poštová adresa: T.G.Masaryka 6

Mesto: Zvolen

PSČ: 960 01

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

**Roly tejto organizácie:**

Uchádzač

**Vít'az týchto častí: LOT-0001**

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 174516a9-0264-41f2-8849-01b00eca72ba - 01

Typ formulára: Výsledok

Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 29

Dátum odoslania oznámenia: 03/08/2026 02:57:52 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 538271-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 148/2026

Dátum uverejnenia: 04/08/2026