

540366-2026 - Úprava zmluvy

Slovensko – Stavebné práce na budovách súdov – Modernizácia a zostavba budovy Krajského súdu v Nitre - stavebné práce

OJ S 148/2026 04/08/2026

Oznámenie o úprave zmluvy

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Krajský súd v Nitre

E-mail: rastislav.urda@gmail.com

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Modernizácia a zostavba budovy Krajského súdu v Nitre - stavebné práce

Opis: Rekonštrukcia administratívnej budovy Krajského súdu v Nitre podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou JEGON s.r.o., IČO 36200336, Slovenská 7032/6A 071 01 Michalovce, z 4/2025. Podrobný opis predmetu zákazky sa nachádza v časti B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY súťažných podkladov.

Identifikátor postupu: 0ff26de2-6196-4808-bf06-cea7de35b982

Interný identifikátor: Spr 489/25

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45216112 Stavebné práce na budovách súdov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45261410 Strešné izolačné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Štúrova 9

Mesto: Nitra

PSČ: 95048

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Krajina: Slovensko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Modernizácia a zostavba budovy Krajského súdu v Nitre - stavebné práce

Opis: Rekonštrukcia administratívnej budovy Krajského súdu v Nitre podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou JEGON s.r.o., IČO 36200336, Slovenská 7032/6A 071 01 Michalovce, z 4/2025. Podrobný opis predmetu zákazky sa nachádza v časti B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY súťažných podkladov.

Interný identifikátor: Spr 489/25

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45216112 Stavebné práce na budovách súdov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45261410 Strešné izolačné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Štúrova 9

Mesto: Nitra

PSČ: 95048

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Krajina: Slovensko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 13 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Ide o verejné obstarávanie s aplikáciou environmentálneho aspektu. Vzhľadom na merateľný ukazovateľ projektu, ktorým je dosiahnutie určitej značnej (jasne zadefinovanej) miery energetickej úspory na primárnej energii, pričom sa uvedený cieľ dosiahne konkrétnymi technickými opatreniami (ktoré sú súčasťou obstarávaného predmetu zákazky), pôjde o dlhodobé pozitívne dopady zákazky na životné prostredie. Prioritne v zmysle bodu 7., tzn. efektívnejšie využívanie prírodných zdrojov.

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Kritériá zeleného verejného obstarávania EÚ

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: V prípade, ak bude ponuka skupiny dodávateľov prijatá, verejný obstarávateľ bude podľa § 37 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní vyžadovať vytvorenie určitej právnej formy z dôvodu riadneho plnenia zmluvy.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie

6. Výsledky

Hodnota všetkých zmlúv udelených v tomto oznámení: 5 971 191,06 EUR

6.1. Identifikátor časti výsledku: LOT-0001

6.1.2. Informácie o víťazoch

Víťaz:

Úradný názov: ELLIO, spol. s r.o.

Ponuka:

Identifikátor ponuky: 1

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001

Hodnota ponuky: 5 971 191,06 EUR

Ponuka bola zaradená do poradia: áno

Poradie ponuky: 1

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Áno

Hodnota subdodávky je známa: áno

Hodnota subdodávky: 2 662 405,55 EUR

Percentuálny podiel subdodávok je známy: áno

Percentuálny podiel využívania subdodávateľov: 46,3

Informácie o zmluve:

Identifikátor zmluvy: Zmluva o dielo Spr897/25

Názov: Zmluva o dielo

Dátum uzavretia zmluvy: 09/09/2025

Adresa zmluvy: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/11278848/?csrt=11618384242313308674&undefined=undefined>

Informácie o fondoch Európskej únie:

Názov projektu alebo programu financovaného z prostriedkov EÚ: Program na podporu reforiem (vrátane nástroja na realizáciu reforiem a nástroja konvergencie) (2021/2027)

Identifikátor finančných prostriedkov EÚ: 01-13-P04-00004

Viac podrobností o finančných prostriedkoch EÚ: Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti. Názov projektu: Modernizácia a výstavba budovy Krajského súdu v Nitre Kód projektu: 15I01-13-P04-00004 Názov investície /reformy: 01-13-P04-00004 Názov investície: Investícia 1: Reorganizácia súdov – renovácia budov Názov komponentu: Komponent 15 – Reforma justície

7. Zmena

7.1. Zmena

Identifikátor predchádzajúceho oznámenia o udelení zmluvy: 6d2fcc5b-a46a-4351-93f8-1434304ddad3-01

Identifikátor upraveného kontraktu: Zmluva o dielo Spr897/25

Dôvod zmeny: Potreba dodatočných stavebných prác, služieb alebo dodávok tovaru od pôvodného dodávateľa.

Opis: Dodatok č. 4 k Zmluve o dielo sa uzatvára z dôvodu zistenia skutočností počas realizácii diela, ktoré verejný obstarávateľ ani zhotoviteľ nemohli pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti objektívne predvídať v čase prípravy a realizácie verejného obstarávania. Ide najmä o odlišnosti medzi projektovaným a skutočným technickým stavom existujúcich stavebných konštrukcií, rozvodov technického vybavenia a o potrebe zosúladenia jednotlivých profesií v priebehu realizácie. Vzniknuté zmeny predstavujú nevyhnutné úpravy potrebné na

riadne dokončenie diela tak, aby bolo zabezpečené jeho plné funkčné, technické a bezpečnostné využívanie v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a požiadavkami objednávateľa ako aj zachovanie pamiatkových hodnôt budovy, ktoré vyplývajú z rozhodnutí Krajského pamiatkového úradu Nitra. Zároveň ide o práce, ktoré sú z technického hľadiska neoddeliteľne späté s pôvodným predmetom zmluvy, pričom ich oddelenie a obstaranie iným postupom by spôsobilo verejnemu obstarávateľovi významné technické komplikácie, časové zdržanie realizácie a neprimerané zvýšenie nákladov. Uzatvorenie dodatku k zmluve o dielo je preto odôvodnené potrebou zohľadniť tieto nepredvídateľné okolnosti a zabezpečiť riadne dokončenie diela bez negatívneho vplyvu na jeho kvalitu, funkčnosť, cenu a bezpečnosť.

7.1.1. Zmena

Opis zmien: Verejný obstarávateľ oznamuje, že dňa 03.08.2026 vykonal zmenu v oznámení o zmene zmluvy alebo rámcovej dohody a to konkrétne v časti 5 ods. 5.3.1 Hodnota ponuky po zmene. Pôvodná hodnota 5 173 210.62 eur; nová hodnota 5 971 191.06 eur a v ods. 5.5.1 Celková hodnota oznámenia. Pôvodná hodnota 5 171 210.62 eur; nová hodnota 5 971 191.06 eur.

Identifikátor obchodnej entity v predchádzajúcom oznámení: RESULT

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie

Registračné číslo: 31797903

Registračné číslo: 2021511008

Poštová adresa: Ružová dolina 10

Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov

PSČ: 82109

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

Krajina: Slovensko

E-mail: info@uvo.gov.sk

Telefón: +421250264111

Internetová adresa: www.uvo.gov.sk

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Krajský súd v Nitre

Registračné číslo: 35629738

Registračné číslo: 2020953792

Poštová adresa: Štúrova 9

Mesto: Nitra

PSČ: 95048

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Krajina: Slovensko

E-mail: rastislav.urda@gmail.com

Telefón: +421908859848

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0003

Úradný názov: ELLIO, spol. s r.o.

Registračné číslo: 36530328

Registračné číslo: 2020151804

Poštová adresa: Novozámocká 242

Mesto: Nitra

PSČ: 94901

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Krajina: Slovensko

Roly tejto organizácie:

Uchádzač

Víťaz týchto častí: LOT-0001

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 81f21acc-930a-4476-88bf-3982216a2585 - 01

Typ formulára: Úprava zmluvy

Typ oznámenia: Oznámenie o úprave zmluvy

Podtyp oznámenia: 38

Dátum odoslania oznámenia: 03/08/2026 08:25:10 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 540366-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 148/2026

Dátum uverejnenia: 04/08/2026