

542830-2026 - Súťaž

Lotyšsko – Stavebné práce – Projektčisanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

OJ S 149/2026 05/08/2026

Oznámenie o vyhlášení veřejného obstarávání alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim -

Oznámenie o zmene

Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-mail: vni@vni.lv

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik pod kontrolou orgánu ústrednej štátnej správy

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Projektčisanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Opis: Projektčisanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Identifikátor postupu: c09156a6-9fff-4749-90c8-fed1f015b9c3

Interný identifikátor: VNĪ 2026/7/2-11/AK-53

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Massachusetts Avenue 2304

Mesto: Vašingtona

PSČ: DC 20008

Krajina: Spojené štáty

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Līguma izpildes termiņš izteikts dienās - 607 dienas.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Projektčisanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

Opis: Projektčisanas, autoruzraudzības un būvniecības darbi objektā 2304 Massachusetts Ave., NW Washington DC Amerikas Savienotajās valstīs

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Massachusetts Avenue 2304

Mesto: Vašingtona

PSČ: DC 20008

Krajina: Spojené štáty

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 20 Mesiace

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Informácie o predchádzajúcich oznámeniach:

Identifikátor predchádzajúceho oznámenia: d1b7068d-c401-4e2e-91cc-afc7f8f80420-01

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Pretendenta cena bez PVN

Opis: Pretendenta cena bez PVN

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 85

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Galvenā arhitekta pieredze

Opis: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tā saskaņā ar nolikuma 3.5. punktu piedāvātajam galvenajam arhitektam iepriekšējo 3 (trīs) gadu laikā (t.i., 2023., 2024., 2025. un 2026. gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) kā galvenajam arhitektam papildu nolikuma 3.5. punktā noteiktajai pieredzei* ir pieredze vismaz 1 (viena) pārbūves vai jaunbūves būvprojekta izstrādē ar pārbūves vai jaunbūves platību ne mazāku kā 300 m2.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 7

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Projektu vadītājs

Opis: Pretendents iegūst papildus punktus, ja tas līguma izpildē piesaista projektu vadītāju:1) kuram iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā (t.i., 2021., 2022., 2023., 2024., 2025. un 2026.gadā līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai) ir pieredze vismaz viena būvniecības līguma vadībā ar būvdarbu summu vismaz USD 3 000 000 (trīs miljoni ASV dolāri) bez PVN. Būvdarbiem ir jābūt pilnībā pabeigtiem un pieņemtiem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.2) ir vismaz bakalaura grāds arhitektūrā vai inženierzinātnēs, vai biznesā vai būvniecības vadībā. Kategorija kritērija na vyhodnotenie ponūk hmotnoš: Vāha (percentā, presne) Číslo kritērija na vyhodnotenie ponūk: 8

5.1.11. Sūtāžné podklady

Adresa sūtāžných podkladov: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177777>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: lotyština, angličtina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 20/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 6 Mesiace

Informácie o verejnom otvraní ponúk:

Dátum otvorenia: 20/08/2026 17:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Elektronisko iepirkumu sistēma

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Elektronická fakturācija: Povinnā

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informácie o lehotách na preskúmanie: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojam, līdz 13/08/2026

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

Reģistračnais čislo: 40003294758

Poštovā adresa: Talejas iela 1

Mesto: Rīga

PSČ: LV-1026

Nižšia ūzemnā jednotka krajiny (NUTS): Rīga (LV00A)

Krajina: Lotyšsko

Kontaktnē miests: Valsts akciju sabiedrība "Valsts nekustamie īpašumi"

E-mail: vni@vni.lv

Telefons: +37180002000

Internetovā adresa: <https://www.vni.lv/>

Roly tejsio organizācie:

Kupujūci

Organizācia poskysitūjūca doplūnūjūce informācie o postupe verejsnēio obstarāvania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Iepirkumu uzraudzības birojs

Reģistračnais čislo: 90001263305

Poštovā adresa: Smilšu iela 1

Mesto: Rīga

PSČ: LV-1919

Nižšia ūzemnā jednotka krajiny (NUTS): Rīga (LV00A)

Krajina: Lotyšsko

Kontaktnē miests: Juridiskais departaments

E-mail: pasts@iub.gov.lv

Telefons: +37122416641

Internetovā adresa: <https://www.iub.gov.lv>

Koncovy bod vymeny informāciū (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Roly tejsio organizācie:

Organizācia pre preskūmanie

10. Zmena

Verzia prechādzājūceho oznāmenia, ktorá sa mā upraviť

:

f0d1c247-b216-4d28-aa04-6b008b11ed67-01

Hlavný dōvod zmeny

:

Aktualizované informācie

Opis

:

Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Zmena

Identifikātor oddielu: LOT-0000

Sūtāžnē podklady boli zmenenē dņa: 03/08/2026

Informācie o oznāmenī

Identifikátor/verzia oznámenia: d2978d41-0c56-4253-8a81-d8ce5659ea1f - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 03/08/2026 17:04:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 03/08/2026 17:04:59 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: lotyšтина

Číslo uverejnenia oznámenia: 542830-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 149/2026

Dátum uverejnenia: 05/08/2026