

545410-2026 - Súťaž

Slovinsko – Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby – Gradbeni in BIM nadzor za projekt stanovanjske soseske Ob Savi, Kranj

OJ S 150/2026 06/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

E-mail: ssrsinfo@ssrs.si

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Gradbeni in BIM nadzor za projekt stanovanjske soseske Ob Savi, Kranj

Opis: Predmet naročila je: SKLOP 1 - Izvajanje nadzora nad izvedbo vseh GOI del ter kvalitatívni, tehnični, finanční nadzor nad gradnjo, vodenje in koordinácia izvedbe projektu, technično svetovanie in druge inžinierske storitve v izvedbi pri gradnji stanovanjske soseske Ob Savi, Kranj in gradnji komunálne opreme. SKLOP 2 - Izvajanje BIM nadzora pri projektiranju in gradnji za zagotavljanje kakovosti v procese izdelave PZI BIM, PID BIM modelu ter nadgradnja v FM BIM model za vzdrževanje in upravljanje. BIM nadzor obsega pregled dokumentov BIM izvedbenega načrta, pregled PZI BIM modelu, pregled PID BIM modelu, povezovanie dokumentov in PID BIM modelu v FM BIM model, sprotne poročila.

Identifikátor postupu: e401aa65-343b-40a9-9a68-feeb68168d20

Interný identifikátor: JN-77536

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gorenjska (SI042)

Krajina: Slovinsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 2

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadane jednému uchádzačovi: 2

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Gradbeni nadzor

Opis: Izvajanje nadzora nad izvedbo vseh GOI del ter kvalitativni, tehnični, finančni nadzor nad gradnjo, vodenje in koordinacija izvedbe projekta, tehnično svetovanje in druge inženirske storitve v izvedbi pri gradnji stanovanjske soseske Ob Savi, Kranj in gradnji komunalne opreme.

Interný identifikátor: 524439

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gorenjska (SI042)

Krajina: Slovinsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 93 Mesiace

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté, keďže zákazka nie je určená na použitie fyzickými osobami

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: cena

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 77

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: reference kadra

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: izobrazba kadra

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 3

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTg2MDE5O1JEIEpOIDIzIDlwMjYuemlw>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=77536

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: slovinčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 3 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 07/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: EJN

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Informácie o lehotách na preskúmanie: Zakon o pravnom varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: BIM nadzor

Opis: Izvajanje BIM nadzora pri projektiranju in gradnji za zagotavljanje kakovosti v procesu izdelave PZI BIM, PID BIM modela ter nadgradnja v FM BIM model za vzdrževanje in upravljanje. BIM nadzor obsega pregled dokumentov BIM izvedbenega načrta, pregled PZI BIM modela, pregled PID BIM modela, povezovanie dokumentov in PID BIM modela v FM BIM model, sprotne poročila.

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Gorenjska (SI042)

Krajina: Slovinsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 33 Mesiace

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

5.1.8. Kritériá prístupnosti

Kritériá prístupnosti pre osoby so zdravotným postihnutím nie sú zahrnuté, keďže zákazka nie je určená na použitie fyzickými osobami

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: cena

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 80

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: reference kadra

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 21/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00)

východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: <https://www.enarocanje.si/api/datoteka/get?id=NTg2MDE5O1JEIEpOIDIzIDlwMjYuemlw>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://ejn.gov.si/ponudba/pages/aktualno/aktualno_jnc_podrobno.xhtml?zadevald=77536

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: slovinčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 07/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 3 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 07/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: EJM

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Informácie o lehotách na preskúmanie: Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (Uradni list RS, št. 43/11 s spremembami)

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: STANOVANJSKI SKLAD REPUBLIKE SLOVENIJE, javni sklad

Registračné číslo: 5539153000

Poštová adresa: Poljanska cesta031

Mesto: Ljubljana

PSČ: 1000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Krajina: Slovinsko

E-mail: ssrsinfo@ssrs.si

Telefón: 01 4710 500

Internetová adresa: <https://ssrs.si/>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: DRŽAVNA REVIZIJSKA KOMISIJA ZA REVIZIJO POSTOPKOV ODDDAJE JAVNIH NAROČIL

Registračné číslo: 1332716000

Poštová adresa: Slovenska cesta 54

Mesto: Ljubljana

PSČ: 1000

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Osrednjeslovenska (SI041)

Krajina: Slovinsko
E-mail: dkom@dkom.si
Telefón: +38612342800
Internetová adresa: <https://www.dkom.si/>
Roly tejto organizácie:
Organizácia pre preskúvanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: e76a041a-39f7-4f39-adad-6b31d5c7f9f2 - 01
Typ formulára: Súťaž
Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim
Podtyp oznámenia: 16
Dátum odoslania oznámenia: 04/08/2026 15:20:26 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovinčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 545410-2026
Číslo vydania série S úradného vestníka: 150/2026
Dátum uverejnenia: 06/08/2026