

548513-2026 - Súťaž

Taliansko – Domovnícke a údržbárske služby – AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER 24 (VENTIQUATTRO) MESI DALL'ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO. APPALTO RISERVATO AI SENSI ART. 61 DEL D. LGS. 36/2023 OJ S 151/2026 07/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

E-mail: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER 24 (VENTIQUATTRO) MESI DALL'ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO. APPALTO RISERVATO AI SENSI ART. 61 DEL D. LGS. 36/2023

Opis: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA PER 24 (VENTIQUATTRO) MESI DALLA ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO. APPALTO RISERVATO AI SENSI DELL'ART. 61 DEL D. LGS. 36/2023 s.m.i. - PROCEDURA APERTA - CIG

Identifikátor postupu: 9ed167cb-2de5-46ad-a1b5-43d6238490fc

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 98341130 Domovnícke a údržbárske služby

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)

Krajina: Taliansko

Doplňujúce informácie: Informazioni supplementari

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 276 639,34 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Jednotný európsky dokument pre obstarávanie (JED)

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA - DURATA 24 MESSI DALLA ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO. APPALTO RISERVATO AI SENSI ART. 61 DEL D. LGS. 36/2023 s.m.i. - PROCEDURA APERTA

Opis: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA DI IMMOBILI DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI REGGIO EMILIA - DURATA 24 MESSI DALLA ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO. APPALTO RISERVATO AI SENSI ART. 61 DEL D. LGS. 36/2023 s.m.i. - PROCEDURA APERTA

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 98341130 Domovnícke a údržbárske služby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)

Krajina: Taliansko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 730 Dni

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 276 639,34 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť je vyhradená pre chránené pracoviská a hospodárske subjekty, ktoré sa zameriavajú na sociálne a profesionálne začlenenie osôb so zdravotným postihnutím alebo znevýhodnených osôb.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Žiadne kritériá zeleného verejného obstarávania

Podporovaný sociálny cieľ: Iné

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Iscrizione ad un apposito albo professionale

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Iscrizione al registro di commercio

Kritérium: Povolenie alebo členstvo v konkrétnej organizácii potrebné pre služobné zmluvy

Popis výberového kritéria: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kritérium: Povolenie alebo členstvo v konkrétnej organizácii potrebné pre služobné zmluvy

Popis výberového kritéria: Autorizzazione o appartenenza a una particolare organizzazione necessaria per gli appalti di servizi

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Fatturato generale annuo

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Fatturato medio annuo

Kritérium: Priemerný špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Fatturato medio annuo specifico

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Fatturato specifico annuo

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Altri requisiti economici o finanziari

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Altri requisiti economici o finanziari

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Referenze su lavori specifici

Kritérium: Referencie na špecifikované dodávky

Popis výberového kritéria: Referenze su forniture specifiche

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Referenze su servizi specifici

Kritérium: Technici alebo technické orgány pre kontrolu kvality

Popis výberového kritéria: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kritérium: Technici alebo technické orgány na vykonanie práce

Popis výberového kritéria: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Kritérium: Opatrenia na zabezpečenie kvality

Popis výberového kritéria: Misure per garantire la qualità

Kritérium: Študijné, technické a výskumné zariadenia

Popis výberového kritéria: Strutture di studio, tecniche e di ricerca

Kritérium: Manažment dodávateľských reťazcov

Popis výberového kritéria: Gestione della catena di fornitura

Kritérium: Technici alebo technické orgány pre kontrolu kvality

Popis výberového kritéria: Tecnici o organismi tecnici per il controllo della qualità

Kritérium: Opatrenia pre environmentálny manažment
Popis výberového kritéria: Misure di gestione ambientale

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov
Popis výberového kritéria: Media annuale della forza lavoro

Kritérium: Počet manažérskeho personálu
Popis výberového kritéria: Numero di personale dirigenziale

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie
Popis výberového kritéria: Titoli di studio e professionali pertinenti

Kritérium: Nástroje, závody alebo technické zariadenia
Popis výberového kritéria: Strumenti, impianti o attrezzature tecniche

Kritérium: Vzorky, popisy alebo fotografie bez certifikácie autenticity
Popis výberového kritéria: Campioni, descrizioni o fotografie senza certificazione di autenticità

Kritérium: Vzorky, popisy alebo fotografie s certifikáciou autenticity pre dodávateľské zmluvy
Popis výberového kritéria: Campioni, descrizioni o fotografie con certificazione di autenticità per contratti di fornitura

Kritérium: Certifikáty od inštitútov pre kontrolu kvality
Popis výberového kritéria: Certificati rilasciati da istituti di controllo della qualità

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o normách zabezpečenia kvality
Popis výberového kritéria: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti standard di assicurazione della qualità

Kritérium: Certifikáty od nezávislých orgánov o systémoch alebo normách environmentálneho manažmentu
Popis výberového kritéria: Certificati rilasciati da organi indipendenti riguardanti sistemi o standard di gestione ambientale

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: Offerta economicamente più vantaggiosa

5.1.11. Súťažné podklady

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 02/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00)
východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Adresa súťažných podkladov: https://intercenter.regione.emilia-romagna.it/trovabando/BANDO_GARA_PORTALE@15745317

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://sater.regione.emilia-romagna.it>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: taliančina

Elektronický katalóg: Povinná

Vyžaduje sa zdokonalený alebo kvalifikovaný elektronický podpis alebo elektronická pečať [v zmysle nariadenia (EÚ) č. 910/2014]

Lehota na prijímanie ponúk: 09/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 270 Dni

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Áno

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Prestazioni

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: TAR Emilia Romagna - Parma

Informácie o lehotách na preskúmanie: Vedi capitolato

Poskytovateľ obstarávacích služieb: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: COMUNE DI REGGIO NELL'EMILIA

Registračné číslo: 00145920351

Mesto: Reggio nell'Emilia

PSČ: 42100

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Reggio nell'Emilia (ITH53)

Krajina: Taliansko

Kontaktné miesto: Susanna Luisa Molteni

E-mail: comune.reggioemilia@pec.municipio.re.it

Telefón: 0522456194

Fax: 0522456263

Profil kupujúceho: www.comune.re.it

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: TAR Emilia Romagna - Parma

Registračné číslo: 92004480379

Mesto: Parma

PSČ: 40121

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bologna (ITH55)

Krajina: Taliansko

Kontaktné miesto: TAR Emilia Romagna - Parma

E-mail: tarpr-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefón: 0521286095

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúvanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

Registračné číslo: 97584460584

Mesto: Roma

PSČ: 00187

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Roma (IT43)

Krajina: Taliansko

Kontaktné miesto: ANAC AUTORITA NAZIONALE ANTICORRUZIONE

E-mail: protocollo@pec.anticorruzione.it

Telefón: 06367231

Roly tejto organizácie:

Poskytovateľ obstarávacích služieb

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 1d23df2b-3eec-4cc6-9f35-cdf51f2d6f66 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 06/08/2026 07:22:32 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: taliančina

Číslo uverejnenia oznámenia: 548513-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 151/2026

Dátum uverejnenia: 07/08/2026