

550330-2026 - Súťaž

Španielsko – Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov – Contrato mixto de servicios de mantenimiento y conservación integral de las sedes judiciales adscritas a la Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación incluyendo su gestión y el suministro de repuestos para reparaciones

OJ S 151/2026 07/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana

E-mail: contratacion_justicia@gva.es

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Regionálny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Contrato mixto de servicios de mantenimiento y conservación integral de las sedes judiciales adscritas a la Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación incluyendo su gestión y el suministro de repuestos para reparaciones

Opis: Contrato mixto de servicios de mantenimiento y conservación integral de las sedes judiciales adscritas a la Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación incluyendo su gestión y el suministro de repuestos para reparaciones

Identifikátor postupu: 2998db39-e40f-4676-8d11-1266a518952d

Interný identifikátor: CMAYOR/2027/25Y04/0002

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 31000000 Elektrické stroje, prístroje, zariadenia a spotrebný tovar; osvetlenie, 35000000 Bezpečnostné, hasičské, policajné a ochranné vybavenie, 42000000 Priemyselné mechanizmy, 44115200 Klampiarske a kúrenárske materiály, 44480000 Rôzne zariadenia požiarnej ochrany, 45262520 Murárske práce, 50800000 Rôzne opravárske a údržbárske služby, 50850000 Opravy a údržba nábytku, 51000000 Inštalačné služby (s výnimkou softvéru)

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Valencia / València (ES523)

Krajina: Španielsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 48 659 820,82 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 3

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 3

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: Conforme a lo establecido en la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Sedes Judiciales provincia de Valencia

Opis: Sedes Judiciales provincia de Valencia

Interný identifikátor: 1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 31000000 Elektrické stroje, prístroje, zariadenia a spotrebný tovar; osvetlenie, 35000000 Bezpečnostné, hasičské, policajné a ochranné vybavenie, 42000000 Priemyselné mechanizmy, 44115200 Klampiarske a kúrenárske materiály, 44480000 Rôzne zariadenia požiarnej ochrany, 45262520 Murárske práce, 50800000 Rôzne opravárske a údržbárske služby, 50850000 Opravy a údržba nábytku, 51000000 Inštalačné služby (s výnimkou softvéru)

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Valencia / València (ES523)

Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 4 Roky

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 23 905 456,44 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

Podporovaný sociálny cieľ: Rovnosť žien a mužov

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: LL.2.1 Precio (baja en el MIFA).

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 49

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.2.2 Descuentos en las valoraciones de mantenimiento correctivo y modificativo.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 6

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.1.1 Organización general del servicio de mantenimiento y conservación.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.1.2 Sistemas de gestión de residuos.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 4

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.1.3 Programas de mantenimiento generales.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 14

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.1.4 Programas de mantenimiento específicos para los edificios.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 7

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zqV%2BMiuWDU99Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zqV%2BMiuWDU99Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 15/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiace

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 23/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Sala de reuniones, planta 7, Torre 4

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: la empresa adjudicataria estará obligada a la incorporación en el servicio adjudicado de al menos un 5 % de personas desempleadas mayores de 50 años como personas en especiales dificultades de inserción.

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informácie o lehotách na preskúmanie: 15 días hábiles

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Sedes Judiciales provincia de Alicante

Opis: Sedes Judiciales provincia de Alicante

Interný identifikátor: 2

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 31000000 Elektrické stroje, prístroje, zariadenia a spotrebný tovar; osvetlenie, 35000000 Bezpečnostné, hasičské, policajné a ochranné vybavenie, 42000000 Priemyselné mechanizmy, 44115200 Klampiarske a kúrenárske materiály, 44480000 Rôzne zariadenia požiarnej ochrany, 45262520 Murárske práce, 50800000 Rôzne opravárske a údržbárske služby, 50850000 Opravy a údržba nábytku, 51000000 Inštalačné služby (s výnimkou softvéru)

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 4 Roky

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 16 791 807,90 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

Podporovaný sociálny cieľ: Rovnosť žien a mužov

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: LL.2.1 Precio (baja en el MIFA).

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 49

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.2.2 Descuentos en las valoraciones de mantenimiento correctivo y modificativo.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 6

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.1.1 Organización general del servicio de mantenimiento y conservación.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.1.2 Sistemas de gestión de residuos.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 4

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.1.3 Programas de mantenimiento generales.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 14

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.1.4 Programas de mantenimiento específicos para los edificios.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 7

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zqV%2BMiuWDU99Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zqV%2BMiuWDU99Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 15/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 23/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Sala de reuniones, planta 7, Torre 4

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: la empresa adjudicataria estará obligada a la incorporación en el servicio adjudicado de al menos un 5 % de personas desempleadas mayores de 50 años como personas en especiales dificultades de inserción.

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informácie o lehotách na preskúmanie: 15 días hábiles

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: Sedes Judiciales provincia de Castellón

Opis: Sedes Judiciales provincia de Castellón

Interný identifikátor: 3

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50700000 Opravy a údržba vnútornej inštalácie budov

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 31000000 Elektrické stroje, prístroje, zariadenia a spotrebný tovar; osvetlenie, 35000000 Bezpečnostné, hasičské, policajné a ochranné vybavenie, 42000000 Priemyselné mechanizmy, 44115200 Klampiarske a kúrenárske materiály, 44480000 Rôzne zariadenia požiarnej ochrany, 45262520 Murárske práce, 50800000 Rôzne opravárske a údržbárske služby, 50850000 Opravy a údržba nábytku, 51000000 Inštalačné služby (s výnimkou softvéru)

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Castellón / Castelló (ES522)

Krajina: Španielsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 4 Roky

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 7 962 556,48 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

Podporovaný sociálny cieľ: Rovnosť žien a mužov

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Registrácia v relevantnom profesionálnom registri

Popis výberového kritéria: Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

Kritérium: Celkový ročný obrat

Popis výberového kritéria: Cifra anual de negocio

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Trabajos realizados

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: LL.2.1 Precio (baja en el MIFA).

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 49

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.2.2 Descuentos en las valoraciones de mantenimiento correctivo y modificativo.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 6

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.1.1 Organización general del servicio de mantenimiento y conservación.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 20

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.1.2 Sistemas de gestión de residuos.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 4

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.1.3 Programas de mantenimiento generales.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 14

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: LL.1.4 Programas de mantenimiento específicos para los edificios.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 7

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zqV%2BMiuWDU99Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zqV%2BMiuWDU99Zh%2FyRJgM8w%3D%3D

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: španielčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 15/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 2 Mesiace

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 23/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: Sala de reuniones, planta 7, Torre 4

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: la empresa adjudicataria estará obligada a la incorporación en el servicio adjudicado de al menos un 5 % de personas desempleadas mayores de 50 años como personas en especiales dificultades de inserción.

Elektronická fakturácia: Povolená
Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie
Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Informácie o lehotách na preskúmanie: 15 días hábiles

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana

Registračné číslo: 21756130219373

Registračné číslo: S4611001A

Mesto: Valencia

PSČ: 46018

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Valencia / València (ES523)

Krajina: Španielsko

Kontaktné miesto: Subsecretaría-Conselleria de Justicia, Transparencia y Participación de la Generalitat Valenciana

E-mail: contratacion_justicia@gva.es

Telefón: 961209068

Profil kupujúceho: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=jCf0uBpublLAIVZdUs8KA%3D%3D>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Mesto: Madrid

PSČ: 28020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Internetová adresa: <https://sede.hacienda.gob.es/es-es/procedimientos/paginas/default?procAdminId=1658&returnUrl=https%3A%2F%2Fsede.hacienda.gob.es%2Fes-es%2Fsedes%2Ftacr>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Mesto: Madrid

PSČ: 28020

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Internetová adresa: <https://sede.hacienda.gob.es/es-es/procedimientos/paginas/default?procAdminId=1658&returnUrl=https%3A%2F%2Fsede.hacienda.gob.es%2Fes-es%2Fsedes%2Ftacr>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 8b962119-5212-4234-8a32-b31020f0122d - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 06/08/2026 13:48:33 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: španielčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 550330-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 151/2026

Dátum uverejnenia: 07/08/2026