

555465-2026 - Súťaž

Grécko – Renovačné práce – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΝΑΚΤΟΡΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΑΧΙΛΛΕΙΟΥ ΣΤΗΝ ΚΕΡΚΥΡΑ
OJ S 153/2026 11/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

E-mail: tender@growthfund.gr

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Subjekt s osobitnými alebo výlučnými právami

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΝΑΚΤΟΡΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΑΧΙΛΛΕΙΟΥ ΣΤΗΝ ΚΕΡΚΥΡΑ

Opis: Το Έργο αφορά στην αποκατάσταση και απόδοση σε σύγχρονη μουσειακή λειτουργία του συγκροτήματος του Αχιλλείου στην Κέρκυρα και, μεταξύ άλλων, αφορά σε εργασίες ολοκλήρωσης της αποκατάστασης του κτιρίου του Ανακτόρου και του κτιρίου του Θυρωρείου, καθώς και εργασίες αναβάθμισης του περιβάλλοντος χώρου του συγκροτήματος. Ειδικότερα στο φυσικό αντικείμενο του έργου, μεταξύ άλλων, συμπεριλαμβάνονται: i. ολοκλήρωση των αρχιτεκτονικών, στατικών και Η/Μ εργασιών στο κτίριο Ανακτόρου, ii. επεμβάσεις ενισχύσεων για την αποκατάσταση στατικής επάρκειας, σύμφωνα με τις σύγχρονες προδιαγραφές αλλά και τις επί τόπου δοκιμές και ελέγχους, στο κτίριο του Ανακτόρου, iii. ολοκλήρωση των αρχιτεκτονικών και Η/Μ εργασιών στο κτίριο Θυρωρείου, iv.. ολοκλήρωση εργασιών υποδομών Η/Μ και δικτύων του συγκροτήματος, v. αναβάθμιση υποσταθμού μέσης τάσης, vi. ανάπλαση του προαύλιου χώρου, vii. προμήθεια και εγκατάσταση απαραίτητων φωτιστικών σωμάτων και της υποδομής τους, viii. προμήθεια και τοποθέτηση των μουσειακών κατασκευών, ix. υπηρεσίες συντήρησης (Μεταλλικά στοιχεία, Ξύλινα Θυρώματα, Αποσπάσεις κλπ) Το αντικείμενο του έργου περιγράφεται αναλυτικά στα τεύχη των Τεχνικών Περιγραφών του έργου και στα Τεχνικά Παραρτήματα που συνοδεύουν την παρούσα Διακήρυξη.

Identifikátor postupu: 794d4f5a-12fb-46fc-bdb4-70e21607427a

Interný identifikátor: ΑΧΙΛΛΕΙΟΝ

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlenný: nie

Hlavné prvky postupu: ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΠΙΛΟΓΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΝΑΚΤΟΡΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΑΧΙΛΛΕΙΟΥ ΣΤΗΝ ΚΕΡΚΥΡΑ»

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45453100 Renovačné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45212314 Stavebné práce na objektoch historických pamiatok alebo pamätníkov, 71320000 Inžinierske projektovanie, 45112700 Terénne úpravy, 92522000 Ochrana historických miest a budov

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Κέρκυρα

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κέρκυρα (EL622)

Krajina: Grécko

Doplňujúce informácie: Η Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας Α.Ε. (Ε.Ε.ΣΥ.Π. Α. Ε.), μέσω της Μονάδας Συμβάσεων Στρατηγικής Σημασίας, είναι η Διενεργούσα Αρχή σύμφωνα με το άρθρο 5B του ν. 3986/2011, σε συνδυασμό με το ν. 5131/2024 (Α' 128), όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν και την από 23.12.2024 σύμβαση συγχώνευσης (Β'/7093/24. 12.2024), όπως καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) την 31.12.2024 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 5215773, και ενεργεί κατ' εντολή, για λογαριασμό και στο όνομα του Δικαιούχου, ήτοι της ΕΤΑΔ Α.Ε., εκτελώντας όλες τις απαιτούμενες και προβλεπόμενες ενέργειες της αρμοδιότητας της Αναθέτουσας Αρχής στο όνομα και για λογαριασμό της μέχρι και την κατακύρωση της σύμβασης.

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 11 521 300,12 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Οι δικαιούμενοι συμμετοχής στη διαδικασία σύναψης σύμβασης καθώς και τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής περιγράφονται αναλυτικά στη Διακήρυξη

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Žiadosť o jednotný európsky dokument pre obstarávanie

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΑΝΑΚΤΟΡΟΥ ΚΑΙ ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΠΡΟΑΥΛΙΟΥ ΧΩΡΟΥ ΤΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΑΧΙΛΛΕΙΟΥ ΣΤΗΝ ΚΕΡΚΥΡΑ»

Ορίσ: Το Έργο αφορά στην αποκατάσταση και απόδοση σε σύγχρονη μουσειακή λειτουργία του συγκροτήματος του Αχιλλείου στην Κέρκυρα και, μεταξύ άλλων, αφορά σε εργασίες ολοκλήρωσης της αποκατάστασης του κτιρίου του Ανακτόρου και του κτιρίου του Θυρωρείου, καθώς και εργασίες αναβάθμισης του περιβάλλοντος χώρου του συγκροτήματος. Ειδικότερα στο φυσικό αντικείμενο του έργου, μεταξύ άλλων, συμπεριλαμβάνονται: i. ολοκλήρωση των αρχιτεκτονικών, στατικών και Η/Μ εργασιών στο κτίριο Ανακτόρου, ii. επεμβάσεις ενισχύσεων για την αποκατάσταση στατικής επάρκειας, σύμφωνα με τις σύγχρονες προδιαγραφές αλλά και τις επί τόπου δοκιμές και ελέγχους, στο κτίριο του Ανακτόρου, iii. ολοκλήρωση των αρχιτεκτονικών και Η/Μ εργασιών στο κτίριο Θυρωρείου, iv.. ολοκλήρωση εργασιών υποδομών Η/Μ και δικτύων του συγκροτήματος, v. αναβάθμιση υποσταθμού μέσης τάσης, vi. ανάπλαση του προαύλιου χώρου, vii. προμήθεια και εγκατάσταση απαραίτητων φωτιστικών σωμάτων και της υποδομής τους, viii. προμήθεια και τοποθέτηση των μουσειακών κατασκευών, ix. υπηρεσίες συντήρησης (Μεταλλικά στοιχεία, Ξύλινα Θυρώματα, Αποσπάσεις κλπ) Το αντικείμενο του έργου περιγράφεται αναλυτικά στα τεύχη των Τεχνικών Περιγραφών του έργου και στα Τεχνικά Παραρτήματα που συνοδεύουν την παρούσα Διακήρυξη.

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45453100 Renovačné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45212314 Stavebné práce na objektoch historických pamiatok alebo pamätníkov, 45112700 Terénne úpravy, 71320000 Inžinierske projektovanie, 92522000 Ochrana historických miest a budov

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Κέρκυρα

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κέρκυρα (EL622)

Krajina: Grécko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 28 Mesiac

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 11 521 300,12 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Žiadosť o jednotný európsky dokument pre obstarávanie

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Με κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά μόνο βάσει τιμής (χαμηλότερη τιμή) με αξιολόγηση μελέτης (άρθρο 50 ν. 4412 /2016).

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: www.promitheus.gov.gr

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: www.promitheus.gov.gr

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: gréčtina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 21/09/2026 11:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 15 Mesiac

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 21/09/2026 14:00:00 (UTC+03:00) východoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Informácie o lehotách na preskúmanie: Όπως αναγράφεται στη Διακήρυξη

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Εταιρεία Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ Α.Ε.)

Registračné číslo: 1024.E00941.0001

Mesto: Αθήνα

PSČ: 10562

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Krajina: Grécko

Kontaktné miesto: Χρύσα Στασινοπούλου

E-mail: tender@growthfund.gr

Telefón: 210 0106900

Roly tejto organizácie:

Κυριόρочи

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) [πρώην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (Α.Ε.Π.Π.)]

Registračné číslo: 1000.E00961.0001

Mesto: Αθήνα

PSČ: 10432

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Krajina: Grécko

Kontaktné miesto: Πρόεδρος ΑΕΠΠ

E-mail: aepp@aeppprocurement.gr

Telefón: 2132141216

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0000

Úradný názov: Publications Office of the European Union

Registračné číslo: PUBL

Mesto: Luxembourg

PSČ: 2417

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Luxembourg (LU000)

Krajina: Luxembursko

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefón: +352 29291

Internetová adresa: <https://op.europa.eu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 66380f63-244c-4cf0-993c-5db002be3fdc - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 10/08/2026 08:07:35 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: gréčtina

Číslo uverejnenia oznámenia: 555465-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 153/2026

Dátum uverejnenia: 11/08/2026