

556183-2026 - Súťaž

Taliansko – Upratovacie služby – Servizio di pulizia delle sedi SMAT (rif. APP_28/2026)

OJ S 153/2026 11/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Società Metropolitana Acque Torino S.p.A.

E-mail: ufficio.gare@smatorino.it

Činnosť obstarávateľa: Činnosti súvisiace s vodou

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Servizio di pulizia delle sedi SMAT (rif. APP_28/2026)

Opis: procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, gestita integralmente con modalità telematica, per l'affidamento del servizio di pulizia giornaliera e periodica, compresa la disinfezione dei locali adibiti ad uffici, officine, laboratori, magazzini e delle aree esterne delle sedi SMAT compresi il presidio giornaliero, la fornitura di materiale igienico di consumo, il servizio di facchinaggio, la movimentazione materiali, la manutenzione e il mantenimento del decoro dei locali e gli ulteriori servizi aggiuntivi indicati negli atti di gara, suddivisa in due distinti lotti. Importo a base di gara è pari ad Euro 3.307.600,00 al netto di IVA ed opzioni, di cui Euro 34.880,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

Identifikátor postupu: e3447962-ea52-4a06-b970-08075bd94a5a

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: TORINO (TO)

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Torino (ITC11)

Krajina: Taliansko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 7 276 720,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: il disciplinare di gara è parte integrante del presente bando. Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del D.Lgs. 36/2023, il contratto collettivo nazionale di lavoro applicato al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto è il seguente: CCNL per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi (K511). L'aggiudicazione avverrà, distintamente per ciascun lotto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 36/2023 sulla base degli elementi di valutazione riportati nel disciplinare di gara. Si applica l'art. 107,

comma 3, del D.Lgs. 36/2023, come indicato nel disciplinare di gara. Non sono ammesse offerte in aumento, parziali e/o condizionate. SMAT si riserva il diritto di: - non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto; - annullare la gara o procedere all'aggiudicazione in presenza di una sola offerta valida; - sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente; - non stipulare il contratto, anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione, nel caso in cui ricorrano motivate ragioni. Il soggetto aggiudicatario sarà tenuto a presentare la documentazione di cui alla vigente normativa antimafia e ad accettare gli impegni ed obblighi imposti dal Codice Etico della SMAT. Si applica l'art. 124 del D.Lgs. 36/2023 nei casi ivi previsti.

Právny základ:

Smernica 2014/25/EÚ

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 2

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 1

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Lotto 1: servizio di pulizia delle sedi SMAT della Città di Torino e servizio di facchinaggio (Rif. APP_28-1/2026)

Opis: servizio di pulizia nelle sedi SMAT della Città di Torino e servizio di facchinaggio. (Rif. APP_28-1/2026). Importo a base di gara è pari ad Euro 1.778.036,00 al netto di IVA ed opzioni, di cui Euro 19.440,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby

Možnosti:

Popis možností: ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, secondo quanto descritto nel disciplinare di gara.

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Torino (ITC11)

Krajina: Taliansko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 730 Dni

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 3 911 679,20 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Doplňujúce informácie: Responsabile Unico del Progetto: Ing. Silvano IRALDO

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: OFFERTA ECONOMICA

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: OFFERTA TECNICA

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 70

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://portaleappalti.smatorino.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2026_APP-PA_28

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://portaleappalti.smatorino.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2026_APP-PA_28

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: taliančina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Si rimanda al disciplinare di gara

Lehota na prijímanie ponúk: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 180 Dni

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 30/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Si rimanda al disciplinare di gara

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: TAR Piemonte

Informácie o lehotách na preskúmanie: entro 30 giorni dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla conoscenza certa, acquisita tramite altra forma, dell'atto da impugnare.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Società Metropolitana Acque Torino S.p.A.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Società Metropolitana Acque Torino S.p.A.

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Società Metropolitana Acque Torino S.p.A.

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Lotto 2: servizio di pulizia delle sedi SMAT della Città Metropolitana di Torino (Rif. APP_28-2/2026)

Opis: servizio di pulizia nelle sedi SMAT della Città Metropolitana di Torino (Rif. APP_28-2/2026). Importo a base di gara è pari ad Euro 1.529.564,00 al netto di IVA ed opzioni, di cui Euro 15.440,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso.

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90910000 Upratovacie služby

Možnosti:

Popis možností: ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023, secondo quanto descritto nel disciplinare di gara

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Torino (ITC11)

Krajina: Taliansko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 730 Dni

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 0

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 3 365 040,80 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Doplňujúce informácie: Responsabile Unico del Progetto: Ing. Silvano IRALDO

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Súťažný podklad

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: OFFERTA TECNICA

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 70

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: OFFERTA ECONOMICA

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

5.1.11. Súťažné podklady

Adresa súťažných podkladov: https://portaleappalti.smatorino.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2026_APP-PA_28

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://portaleappalti.smatorino.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/2026_APP-PA_28

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: taliančina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Si rimanda al disciplinare di gara

Lehota na prijímanie ponúk: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 180 Dni

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 30/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Si rimanda al disciplinare di gara

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Mechanizmus financovania: Vedi documentazione di gara

5.1.15. Techniky**Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: TAR Piemonte

Informácie o lehotách na preskúmanie: entro 30 giorni dalla pubblicazione o dalla notifica o dalla conoscenza certa, acquisita tramite altra forma, dell'atto da impugnare.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Società Metropolitana Acque Torino S.p.A.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Società Metropolitana Acque Torino S.p.A.

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Società Metropolitana Acque Torino S.p.A.

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Società Metropolitana Acque Torino S.p.A.

Registračné číslo: 07937540016

Poštová adresa: C.so XI febbraio n. 14

Mesto: TORINO (TO)

PSČ: 10152

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Torino (ITC11)

Krajina: Taliansko

E-mail: ufficio.gare@smatorino.it

Telefón: 01146451810

Internetová adresa: www.smatorino.it

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: TAR Piemonte

Registračné číslo: 96574140016

Poštová adresa: Via Confienza n. 10

Mesto: TORINO (TO)

PSČ: 10121

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Torino (ITC11)

Krajina: Taliansko

E-mail: tarto-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefón: 0115576411

Internetová adresa: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministra>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: cc53ed34-dca9-4aa8-8976-19dc2fe1d3e4 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 17

Dátum odoslania oznámenia: 07/08/2026 16:18:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: taliančina

Číslo uverejnenia oznámenia: 556183-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 153/2026

Dátum uverejnenia: 11/08/2026