

Španielsko-Donostia-San Sebastián: Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb

OJ S 178/2023 15/09/2023

Oznámenie o pridelení koncesie

Práce

Právny základ:

Smernica 2014/23/EÚ

Oddiel I: Verejný obstarávateľ/obstarávateľ

I.1. Názov a adresy

Úradný názov: Diputación Foral de Gipuzkoa. Departamento de Cuidados y Políticas Sociales.

Paseo Zarategi, 99 20.015 Donostia/San Sebastián

Poštová adresa: 20015

Mesto/obec: Donostia-San Sebastián

Kód NUTS: ES212 Gipuzkoa

Štát: Španielsko

Kontaktná osoba: Patxi Marroquin Urrestarazu

E-mail: gizartepolitikak-kontratazioa@gipuzkoa.eus

Telefón: +34 943112511

Fax: +31 943112621

Internetová adresa (internetové adresy):Hlavná adresa: <https://www.gipuzkoa.eus/es/inicio>Adresa stránky profilu kupujúceho: <http://www.contratacion.euskadi.eus>**I.4. Druh verejného obstarávateľa**

Regionálna alebo miestna agentúra/úrad

I.5. Hlavná činnosť

Všeobecné verejné služby

Oddiel II: Predmet

II.1. Rozsah obstarávania**II.1.1. Názov**

Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área "6.E- El Pilar" de Elgoibar.

Referenčné číslo: 2022/99

II.1.2. Hlavný kód CPV

45200000 Práce na kompletnej alebo čiastočnej stavbe a práce inžinierskych stavieb

II.1.3. Druh zákazky

Práce

II.1.4. Stručný opis

El contrato mixto a que se refiere el presente Pliego tiene por objeto, por un lado, la concesión de obras para la redacción del proyecto, dirección facultativa, construcción, equipamiento y

explotación de un centro de servicios sociales y, por otro lado, la construcción de un aparcamiento en el área 6.E El Pilar de Elgoibar.

II.1.5. Celková odhadovaná hodnota

Hodnota bez DPH: 104 530 017,78 EUR

II.1.6. Informácie o častiach

Táto koncesia je rozdelená na časti: nie

II.1.7. Celková hodnota obstarávania

Hodnota bez DPH: 88 508 400,62 EUR

II.2. Opis

II.2.2. Dodatočné kódy CPV

45215200 Stavebné práce na stavbe budov určených pre sociálne služby, 45215212 Stavebné práce na domovoch dôchodcov, 45215221 Stavebné práce na domovoch dennej starostlivosti, 71000000 Architektonické, stavebné, inžinierske a inšpekčné služby, 71200000 Architektonické a súvisiace služby, 71242000 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov, 85311100 Sociálna pomoc starým osobám, 85311200 Sociálna pomoc postihnutým osobám

II.2.3. Miesto vykonania

Kód NUTS: ES212 Gipuzkoa

Hlavné miesto dodania alebo plnenia: Elgoibar (Gipuzkoa).

II.2.4. Opis obstarávania

El centro de servicios sociales se compondrá de un servicio residencial para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro de día para personas mayores en situación de dependencia, un servicio de centro residencial para personas con discapacidad en situación de dependencia y un servicio de unidad residencial para personas con trastorno mental severo (URTMS).

II.2.5. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Koncesia je pridelená na základe kritérií opísaných nižšie:

- Kritérium: Reducción del número de años de explotación
- Kritérium: Reducción del importe anual por disponibilidad
- Kritérium: Propuesta Técnica
- Kritérium: Proyecto de Explotación
- Kritérium: Fomento de la integración social de mujeres con especiales dificultades de inserción laboral.
- Kritérium: Compromiso de mantenimiento de la estabilidad en el empleo: Fomento de la contratación femenina.
- Kritérium: Fomento de la integración social de personas con discapacidad, personas desfavorecidas o miembros de grupos vulnerables.

II.2.7. Lehota trvania koncesie

Trvanie v mesiacoch: 150

II.2.13. Informácie o fondoch Európskej únie

Obstarávanie sa týka projektu a/alebo programu financovaného z fondov Európskej únie: nie

II.2.14. Doplnujúce informácie

Oddiel IV: Postup

IV.1. Opis

IV.1.1. Forma konania

Pridelenie verejného obstarávania s predbežným uverejnením oznámenia o koncesii

IV.1.8. Informácie o dohode o vládnom obstarávaní (GPA)

Na toto obstarávanie sa vzťahuje dohoda o vládnom obstarávaní: nie

IV. Hlavné znaky obstarávacieho konania

1.11.

IV.2. Administratívne informácie

IV.2.1. Predchádzajúce uverejnenie týkajúce sa tohto obstarávacieho konania

Číslo oznámenia v Ú. v. EÚ: [2022/S 239-688518](#)

Oddiel V: Pridelenie koncesie

Názov:

Contrato mixto de concesión de obras para la construcción de un equipamiento de servicios sociales y de obras para la ejecución de un aparcamiento en el Área "6.E- El Pilar" de Elgoibar.

Koncesia/časť je pridelená: áno

V.2. Pridelenie koncesie

V.2.1. Dátum rozhodnutia o pridelení koncesie

22/05/2023

V.2.2. Informácie o ponukách

Počet prijatých ponúk: 1 Koncesia bola pridelená skupine hospodárskych subjektov: áno

V.2.3. Názov a adresa držiteľa koncesie

Úradný názov: Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo, abreviadamente, "UTE ELGOIBAR 2023": Viuda de Sainz, S.L. (CIF B48154348) y Biharko Gipuzkoa, S.L. (CIF B20643045).

Identifikačné číslo organizácie (IČO): (CIF U13912381)

Mesto/obec: Azkoitia

Kód NUTS: ES212 Gipuzkoa

Štát: Španielsko

Koncesionárom je MSP: nie

V.2.3. Názov a adresa držiteľa koncesie

Úradný názov: Unión Temporal de Empresas, Ley 18/1982, de 26 de mayo, abreviadamente, "UTE ELGOIBAR 2023"

Identifikačné číslo organizácie (IČO): (CIF U13912381)

Mesto/obec: Azkoitia

Kód NUTS: ES212 Gipuzkoa

Štát: Španielsko

Koncesionárom je MSP: nie

V.2.4. Informácie o hodnote koncesie a hlavných podmienkach financovania

Pôvodne odhadovaná celková hodnota zákazky/časti/koncesie: 104 530 017,78 EUR
Celková hodnota koncesie/časti: 104 530 017,78 EUR
Všetky ostatné údaje týkajúce sa hodnoty koncesie podľa článku 8 ods. 3 smernice:

El presupuesto base de licitación es de 88.508.400,62 euros (IVA incluido).

El valor estimado del contrato asciende a 104.530.017,78 euros (IVA no incluido),

Número de años de explotación del servicio: 10 años.

El importe en concepto de pagos por disponibilidad que anualmente percibirá la concesionaria por parte de la Diputación Foral de Gipuzkoa será de 3.109.700,00 euros (IVA 21% incluido).

Oddiel VI: Doplnkové informácie

VI.3. Dopĺňujúce informácie

VI.4. Postupy preskúmania

VI.4.1. Orgán zodpovedný za preskúmanie

Úradný názov: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales.

Poštová adresa: Gipuzkoa plaza, z/g

Mesto/obec: San Sebastián

PSC: 20004

Štát: Španielsko

VI.4.4. Útvar, od ktorého možno získať informácie o postupe preskúmania

Úradný názov: Secretaría Técnica del Departamento de Políticas Sociales

Poštová adresa: Paseo Zarategi, 99

Mesto/obec: San Sebastián

PSC: 20015

Štát: Španielsko

Telefón: +34 943112506

VI.5. Dátum odoslania tohto oznámenia

12/09/2023