

## 562720-2026 - Súťaž

Nemecko – Inžinierske projektovanie – HLS-Fachplanung für Generalsanierung und Teilersatzneubau Rhabanus-Maurus-Gymnasium St. Ottilien

OJ S 155/2026 13/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Schulwerk der Diözese Augsburg (kirchliche Stiftung d.Ö.R.)

E-mail: [peter.kosak@schulwerk-augsburg.de](mailto:peter.kosak@schulwerk-augsburg.de)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik

Činnosť verejného obstarávateľa: Vzdelávanie

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: HLS-Fachplanung für Generalsanierung und Teilersatzneubau Rhabanus-Maurus-Gymnasium St. Ottilien

Opis: Das Schulwerk der Diözese Augsburg, kirchliche Stiftung des Öffentlichen Rechts, schreibt die HLS-Fachplanung (Leistungsbild § 55 HOAI) für die Generalsanierung und den Teilersatzneubau des Rhabanus-Maurus-Gymnasium in St. Ottilien stufenweise ab der LPh 1 aus.

Identifikátor postupu: 02b9643e-79f8-4e5c-be5b-3503011eb5f8

Interný identifikátor: Schulwerk\_RMG\_03

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71320000 Inžinierske projektovanie

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71321000 Inžinierske projektovanie mechanických a elektrických inštalácií budov, 71321300 Konzultačné služby týkajúce sa inštalácií potrubí, 71321400 Konzultačné služby týkajúce sa ventilácií

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Krajina: Nemecko

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Bieterfragen sind spätestens 7 Kalendertage vor Ablauf der Angebotsfrist zu stellen, um eine rechtzeitige Beantwortung zu gewährleisten.

**Právny základ:**

Smernica 2014/24/EÚ

vgv -

##### 2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Korupcia:  
Podvod:  
Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:  
Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:  
Účasť v zločineckej organizácii:  
Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:  
Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:  
Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:  
Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:  
Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:  
Závažné odborné pochybenie:  
Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:  
Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:  
Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:  
Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie:  
Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:  
Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:  
Porušenie povinnosti platiť dane:  
Pozastavené podnikateľské činnosti:  
Platobná neschopnosť:  
Aktíva spravované likvidátorom:  
Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: HLS-Fachplanung für Generalsanierung und Teilersatzneubau Rhabanus-Maurus-Gymnasium St. Ottilien

Opis: Das Schulwerk der Diözese Augsburg, kirchliche Stiftung des Öffentlichen Rechts, schreibt die HLS-Fachplanung (Leistungsbild § 55 HOAI) für die Generalsanierung und den Teilersatzneubau des Rhabanus-Maurus-Gymnasium in St. Ottilien stufenweise ab der LPh 1 aus. Das Rhabanus-Maurus-Gymnasium mit derzeit über 680 Schülerinnen und Schülern und 60 Lehrkräften ist heute in einem Schulgebäude aus den 1960er Jahre beheimatet, das in den 1970er, 1980er und 1990er Jahren erweitert worden ist. Das aktuelle Schulgebäude ist nicht barrierefrei und weist erhebliche funktionale Mängel sowie bauliche / bauphysikalische Mängel auf. Im sog. Tagesheim (ehem. Kloster St. Katharina) sind derzeit Räume für eine Ganztagesbetreuung der Schülerinnen und Schüler untergebracht. Das ehem. Kloster St. Katharina ist zwischenzeitlich als Einzelbaudenkmal unter Denkmalschutz gestellt worden. Nach eingehenden Variantenuntersuchungen ist nunmehr geplant, das ehem. Klosters St. Katharina generalzusanieren und künftig schulisch zu nutzen. Ergänzend soll ein Teilersatzneubau für das Rhabanus-Maurus-Gymnasiums mit einem BRI von ca. 22.754,60 m2 entstehen. Das bestehende Schulgebäude wird überwiegend zurückgebaut. Die Einzelheiten ergeben sich aus der Projektbeschreibung RMG HLS und den beiliegenden Machbarkeitsstudien, die mit den Vergabeunterlagen bereitgestellt werden. Gegenstand dieser Ausschreibung ist die stufenweise Vergabe der erforderlichen HLS-Fachplanungsleistungen nach § 55 HOAI für die Generalsanierung des Klosters St. Katharina und den Teilersatzneubau des Rhabanus-Maurus-Gymnasiums. - Stufe 1: Grundlagenermittlung (LPh 1) und Vorplanung (LPH 2). - Stufe 2: Entwurfsplanung (LPh 3) und Genehmigungsplanung (LPh 4). - Stufe 3: Ausführungsplanung (LPh 5), Vorbereitung der

Vergabe (LPh 6) und Mitwirkung bei der Vergabe (LPh 7). - Stufe 4: Bauüberwachung und Dokumentation (LPh 8) sowie Objektbetreuung (LPh 9). Der Stiftungsrat des Schulwerks hat ein max. Budget von brutto 46,8 Mio. EUR (KG 200 bis 700) beschlossen, das als verbindliche Kostenobergrenze vereinbart wird. Die Einzelheiten ergeben sich aus dem Ingenieurvertrag HLS und den weiteren Vergabeunterlagen.

Interný identifikátor: 0001

#### **5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71320000 Inžinierske projektovanie

#### **5.1.2. Miesto plnenia**

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Landsberg am Lech (DE21E)

Krajina: Nemecko

#### **5.1.3. Predpokladané trvanie**

Trvanie: 48 Mesiac

#### **5.1.4. Obnovenie**

Maximálny počet obnovení: 1

Ďalšie informácie o obnovení: Siehe Ingenieurvertrag HLS

#### **5.1.6. Všeobecné informácie**

##### **Vyhradená účasť:**

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:freelance#

#### **5.1.7. Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

#### **5.1.9. Kritériá výberu**

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: 1. Eintragung Partnerschaftsregister oder Handelsregister (sofern eintragungspflichtig). 2. Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt III.106.1) oder Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) oder Präqualifizierung. Die nachfolgenden

Mindestanforderungen sind auch von präqualifizierten Bietern und auch im Fall einer EEE

nachzuweisen. 3. Eigenerklärung Bezug Russland (Formblatt III.27). 4. (Wird vom AG

eingeholt) Auszug aus Wettbewerbsregister für Bieter (bei juristischen Personen: Auskunft für juristische Person). Der Wettbewerbsregisterauszug darf keine Eintragungen enthalten,

welche die Zuverlässigkeit des Bieters in Frage stellen

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Berufshaftpflichtversicherung mit einer Mindesthöhe der

Versicherungssumme für Personenschäden von 5.000.000,- EUR und für sonstige Schäden (Sach- und Vermögensschäden) von 5.000.000,- EUR je Schadensfall. Die

Höchstersatzleistung des Versicherers für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres

muss mindestens das Zweifache der genannten Versicherungssumme pro Versicherungsjahr umfassen. Mit dem Teilnahmeantrag ist eine abgeschlossene Versicherung bei einem in einem Mitgliedstaat der EU oder eines Vertragsstaates des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zugelassenen Versicherungsunternehmens mit den o.g. Deckungssummen nachzuweisen. Die geforderte Sicherheit kann alternativ auch durch eine Erklärung des Versicherungsunternehmens (nicht ausreichend: Versicherungsmakler oder Eigenerklärung) erfüllt werden, mit der dieses den Abschluss einer Betriebshaftpflichtversicherung mit den genannten Versicherungssummen im Auftragsfall verbindlich zusichert

Kritérium: Priemerný špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Mindestjahresumsatz in dem Tätigkeitsbereich des Auftrags (Planungsleistungen im Bereich der HLS-Fachplanung – Leistungsbild § 55 HOAI) von durchschnittlich 500.000,- EUR netto p.a. in den vorausgegangenen drei Kalenderjahre (2023 bis 2025). Soweit der Umsatz für das Kalenderjahr 2025 noch nicht festgestellt ist, genügt die Angabe des geschätzten Jahresumsatzes. Bei Bietergemeinschaften zählt der addierte Umsatz aller Mitglieder der Bietergemeinschaft.

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Mindestens drei vergleichbare Referenzen aus den vergangenen zehn Jahren aufgrund des Umfangs des Gesamtprojekts und der inhaltlichen Anforderungen an die Vergleichbarkeit der Referenzen sowie, um einen hinreichenden Wettbewerb sicherzustellen und insbesondere, um auch kleinere Bewerber nicht zu benachteiligen, stellt der Auftraggeber als Referenzzeitraum auf die letzten zehn Jahre (August 2016 bis August 2026) ab. Referenzen werden nur gewertet, sofern sie die Leistungsphasen 2 bis 8 nach dem Leistungsbild § 55 HOAI umfassen. Der Abschluss der LPh 8 (Abnahme) und die Nutzungsaufnahme der Referenzen müssen im vorgenannten Zeitraum erfolgt sein. Der Auftraggeber behält sich vor, bei der angegebenen Kontaktstelle des Referenzgebers zu überprüfen, ob die Referenzen entsprechend der Eigenerklärung jeweils zur Zufriedenheit des Referenzgebers erbracht worden sind. Wird eine Eigenerklärung vom Referenzgeber nicht bestätigt, wird der Auftraggeber im Rahmen einer Prognoseentscheidung beurteilen, ob der Bieter bzw. die Bietergemeinschaft über die erforderliche technische und berufliche Leistungsfähigkeit verfügt. Den Bietern wird anheim gestellt, bereits vorhandene Referenzbescheinigungen ihrem Angebot beizufügen. Die Bieter reichen zum Nachweis auf dem Formblatt SCH 1 Eigenerklärung Referenz eine Eigenerklärung zu mind. drei vergleichbaren Referenzen ein. Für die Vergleichbarkeit wird auf die nachfolgenden Kriterien abgestellt. Die nachfolgenden Mindestanforderungen müssen mit denselben drei Referenzen erfüllt werden, also nicht Referenz 1 bis 3 für Krit. a) bis c) und Referenz 4 bis 6 für Krit. d) und e). a) Alle drei Referenzen umfassen Fachplanung HLS (Leistungsbild § 55 HOAI) mit LPh 2 bis 8, bei der die LPh 8 (Abnahme) und Nutzungsaufnahme der Referenzen im Referenzzeitraum August 2016 bis August 2026 erfolgt sein müssen. b) Mindestens zwei von drei Referenzen umfassen HLS-Fachplanung (Leistungsbild § 55 HOAI) mit addierten anrechenbaren Kosten der Anlagengruppen 1 bis 3 sowie 7 und 8 von mind. netto 4,0 Mio. EUR. c) Alle drei Referenzen umfassen im Leistungsbild § 55 HOAI mindestens Honorarzone II oder entsprechend. d) Mindestens eine von drei Referenzen umfassen Sanierung / Modernisierung eines denkmalgeschützten Gebäudes. e) Alle drei Referenzen wurden auftragsgemäß oder zumindest im Wesentlichen auftragsgemäß im Hinblick auf Termin- und Kostensicherheit ausgeführt (Eigenerklärung).

Kritérium: Technici alebo technické orgány na vykonanie práce

Popis výberového kritéria: Anzahl technische Fachkräfte, die im Zusammenhang mit der Leistungserbringung eingesetzt werden sollen (§ 46 Abs. 3 Nr. 2 VgV): Der Bieter verfügt über mindestens 4,0 technische Fachkräfte (Ingenieure, Staatliche geprüfter Techniker, Meister oder vergleichbar), einschließlich der Führungskräfte (siehe Eigenerklärung SCH 2 - Anzahl Ingenieure). Vollzeitkräfte werden als 1,00 Mitarbeiter gewertet. Teilzeitkräfte werden auf Vollzeitkräfte (40 h Woche) umgerechnet und auf zwei Dezimalen kaufmännisch gerundet. Bsp.: Eine Halbtageskraft mit 20 h / Woche wird mit 0,5 gewertet. Bei Bietergemeinschaften werden die technischen Fachkräfte der Mitglieder der Bietergemeinschaft addiert (§ 43 Abs. 2 S. 1 VgV)

#### **5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

Odôvodnenie neuvedenia váhy pri kritériách na vyhodnotenie ponúk: Der Preis ist nicht das einzige Zuschlagskriterium; alle Kriterien sind in den Vergabeunterlagen aufgeführt

#### **5.1.11. Súťažné podklady**

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/02b9643e-79f8-4e5c-be5b-3503011eb5f8](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/02b9643e-79f8-4e5c-be5b-3503011eb5f8)

#### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

##### **Podmienky predkladania:**

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: [https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard\\_off/02b9643e-79f8-4e5c-be5b-3503011eb5f8](https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/02b9643e-79f8-4e5c-be5b-3503011eb5f8)

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 16/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 45 Dni

##### **Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:**

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Die Nachforderung steht im Ermessen des Auftraggebers und ist nur in den Grenzen des § 56 VgV zulässig.

##### **Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

#### **5.1.15. Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

##### **Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

#### **5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Informácie o lehotách na preskúmanie: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen. (5) Der Antrag ist unzulässig, soweit ein offensichtlicher Missbrauch des Antrags- oder Beschwerderechts gemäß § 180 Absatz 2 vorliegt.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Schulwerk der Diözese Augsburg (kirchliche Stiftung d.Ö.R.)

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Schulwerk der Diözese Augsburg (kirchliche Stiftung d.Ö.R.)

Registračné číslo: 7371

Poštová adresa: Böheimstr. 8

Mesto: Augsburg

PSČ: 86153

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Augsburg, Kreisfreie Stadt (DE271)

Krajina: Nemecko

E-mail: [peter.kosak@schulwerk-augsburg.de](mailto:peter.kosak@schulwerk-augsburg.de)

Telefón: +49 455810-100

Internetová adresa: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil kupujúceho: <https://www.deutsche-evergabe.de>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

### 8.1. ORG-0002

Úradný názov: Regierung von Oberbayern - Vergabekammer Südbayern

Registračné číslo: d24b8512-4e75-4f51-8c8b-a8ea2cd23e04

Poštová adresa: Maximilianstraße 39

Mesto: München

PSČ: 80438

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Krajina: Nemecko

E-mail: [vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de](mailto:vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de)

Telefón: +49 892176-2411

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

### 8.1. ORG-0003

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: [noreply.esender\\_hub@besch.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@besch.bund.de)

Telefón: +49228996100

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 02b9643e-79f8-4e5c-be5b-3503011eb5f8 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii  
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 11/08/2026 19:09:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,  
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 562720-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 155/2026

Dátum uverejnenia: 13/08/2026