

563214-2026 - Výsledok

Slovensko – Architektonické, inžinierske a plánovacie služby – Zabezpečenie služieb projektanta pre oblasť Pozemné stavby

OJ S 155/2026 13/08/2026

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Mesto Nitra

E-mail: viktor.moravec@msunitra.sk

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Zabezpečenie služieb projektanta pre oblasť Pozemné stavby

Opis: Predmetom zákazky je vytvorenie dynamického nákupného systému na obdobie 29 mesiacov na zabezpečenie služieb architektov a projektantov pre pozemné stavby.

Predmetom čiastkových zákaziek bude v realizácia: -projekčných prác - projektovania pozemných stavieb, súčasťou PD musí byť zastavovací plán podľa (§40c zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní) -vypracovanie a so všetkými dotknutými subjektami prerokovanie všetkých stupňov projektovej dokumentácie podľa zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a s odkazom na prechodné ustanovenia § 84 stavebného zákona aj podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025, -zabezpečenie služieb tzv. „profesistov“ (t. j. odborníkov pre jednotlivé oblasti, ako napr. geodet, dendrológ, geológ, hydrológ, projektant statik, elektroinštalácie, vodoinštalácie a plynoinštalácie a pod. tak, aby kompletné projektové dokumentácie spĺňali štandardy podľa zákona, -vypracovanie výkazu výmer s položkovým rozpočtom použitelným pre verejné obstarávanie; spracovanie výkazu výmer a projektovej dokumentácie pre výber zhotoviteľa stavby (príp. poskytovateľa služieb), ktorý musí byť spracovaný v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní, tzn. v prípade, pokiaľ bude odkazovať na konkrétny výrobok / produkt a pod., je nevyhnutné, aby boli parametre týchto výrobkov popísané v minimálnych a maximálnych technických štandardoch tak, aby bolo možné posúdenie ekvivalentných riešení, -zabezpečenie tzv. „inžinieringu“ v priebehu celého procesu od začiatku vypracovania projektovej dokumentácie až po ukončenie realizácie stavby; inžiniering zahŕňa najmä komunikáciu a zastupovanie pred všetkými dotknutými osobami a orgánmi verejnej správy, ktoré svojou rozhodovacou a inou (stanoviská, posúdenie vplyvov a pod.) činnosťou zasahujú do vypracovania projektovej dokumentácie a získania priaznivého rozhodnutia v územnom a stavebnom konaní (najmä stavebné povolenie), alebo v konaní o stavebnom zámere prípadne na ohlásenie stavby a stavebných úprav, - zabezpečenie odborného autorského dozoru (OAD) počas realizácie stavby až po jej ukončenie

Identifikátor postupu: 1ea89138-b037-45f7-a2dc-8c7472953f7b

Interný identifikátor: 13/2024/VM

Druh postupu: Užšia súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71242000 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

2.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Nitra

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Krajina: Slovensko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 679 121,32 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: DNS sa zriaďuje na obdobie 29 mesiacov.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Zabezpečenie služieb projektanta pre oblasť Pozemné stavby

Opis: Predmetom zákazky je vytvorenie dynamického nákupného systému na obdobie 29 mesiacov na zabezpečenie služieb architektov a projektantov pre pozemné stavby.

Predmetom čiastkových zákaziek bude v realizácia: -projekčných prác - projektovania pozemných stavieb, súčasťou PD musí byť zastavovací plán podľa (§40c zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní) -vypracovanie a so všetkými dotknutými subjektami prerokovanie všetkých stupňov projektovej dokumentácie podľa zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a s odkazom na prechodné ustanovenia § 84 stavebného zákona aj podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení účinnom do 31.03.2025, -zabezpečenie služieb tzv. „profesistov“ (t. j. odborníkov pre jednotlivé oblasti, ako napr. geodet, dendrológ, geológ, hydrológ, projektant statik, elektroinštalácie, vodoinštalácie a plynoinštalácie a pod. tak, aby kompletne projektové dokumentácie spĺňali štandardy podľa zákona, -vypracovanie výkazu výmer s položkovým rozpočtom použiteľným pre verejné obstarávanie; spracovanie výkazu výmer a projektovej dokumentácie pre výber zhotoviteľa stavby (príp. poskytovateľa služieb), ktorý musí byť spracovaný v súlade s § 42 zákona o verejnom obstarávaní, tzn. v prípade, pokiaľ bude odkazovať na konkrétny výrobok / produkt a pod., je nevyhnutné, aby boli parametre týchto výrobkov popísané v minimálnych a maximálnych technických štandardoch tak, aby bolo možné posúdenie ekvivalentných riešení, -zabezpečenie tzv. „inžinieringu“ v priebehu celého procesu od začiatku vypracovania projektovej dokumentácie až po ukončenie realizácie stavby; inžiniering zahŕňa najmä komunikáciu a zastupovanie pred všetkými dotknutými osobami a orgánmi verejnej správy, ktoré svojou rozhodovacou a inou (stanoviská, posúdenie vplyvov a pod.) činnosťou zasahujú do vypracovania projektovej dokumentácie a získania priaznivého rozhodnutia v územnom a stavebnom konaní (najmä stavebné povolenie), alebo v konaní o stavebnom zámere prípadne na ohlásenie stavby a stavebných úprav, -

zabezpečenie odborného autorského dozoru (OAD) počas realizácie stavby až po jej ukončenie

Interný identifikátor: 13/2024/VM

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71242000 Príprava projektov a návrhov, odhad nákladov

5.1.2. Miesto plnenia

Mesto: Nitra

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

Krajina: Slovensko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 29 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Najnižšia celková cena za predmet zákazky vrátane DPH.

Opis: Najnižšia celková cena za predmet zákazky vrátane DPH.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Dynamický nákupný systém, použiteľný len kupujúcimi uvedenými v tomto oznámení

Elektronická aukcia: áno

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie

6. Výsledky

Hodnota všetkých zmlúv udelených v tomto oznámení: 679 121,32 EUR

6.1. Identifikátor časti výsledku: LOT-0001

Stav výberu víťaza: Bol vybratý aspoň jeden víťaz.

6.1.2. Informácie o víťazoch

Vít'az:

Úradný názov: Projectdesign s.r.o.

Ponuka:

Identifikátor ponuky: Ponuka č. 1

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001

Hodnota ponuky: 5 800,00 EUR

Ponuka bola zaradená do poradia: áno

Poradie ponuky: 1

Ponuka je variantné riešenie: nie

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Áno

Hodnota subdodávky je známa: áno

Hodnota subdodávky: 1 160,00 EUR

Percentuálny podiel subdodávok je známy: áno

Percentuálny podiel využívania subdodávateľov: 20

Informácie o zmluve:

Identifikátor zmluvy: 1637/2026

Názov: Zmluva o dielo - PD Rozšírenie bezpečného ženského domu

Dátum uzavretia zmluvy: 07/08/2026

Adresa zmluvy: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/12674980/>

6.1.4. Štatistické informácie**Prijaté ponuky alebo žiadosti o účasť:**

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 1

Typ prijatých ponúk: Žiadosti o účasť

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 1

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 1

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v krajinách mimo Európskeho hospodárskeho priestoru

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky, v prípade ktorých nebolo overené, či sú alebo nie sú prípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov registrovaných v iných krajinách Európskeho hospodárskeho priestoru než v krajine kupujúceho

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 1

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky overené a neprípustné z dôvodu neobvykle nízkej ceny alebo nízkych nákladov

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

8. Organizácie**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie

Registračné číslo: 31797903

Registračné číslo: 2021511008
Poštová adresa: Ružová dolina 10
Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov
PSČ: 82109
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
Krajina: Slovensko
E-mail: info@uvo.gov.sk
Telefón: +421250264111
Internetová adresa: www.uvo.gov.sk

Roly tejto organizácie:

TED eSender
Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Mesto Nitra
Registračné číslo: 00308307
Registračné číslo: 2021102853
Poštová adresa: Štefánikova trieda 60
Mesto: Nitra
PSČ: 95006
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)
Krajina: Slovensko
E-mail: viktor.moravec@msunitra.sk
Telefón: +421376502344
Profil kupujúceho: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/4401>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Projectdesign s.r.o.
Veľkosť hospodárskeho subjektu: Mikropodnik
Registračné číslo: 52009262
Registračné číslo: 2120861512
Poštová adresa: Brezová 89/1B
Mesto: Tovarníky
PSČ: 955 01
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)
Krajina: Slovensko

Roly tejto organizácie:

Uchádzač

Víťaz týchto častí: LOT-0001

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: a83848de-d428-4d9d-ad1d-af670d8b6cbf - 01
Typ formulára: Výsledok
Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 29

Dátum odoslania oznámenia: 12/08/2026 09:26:29 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 563214-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 155/2026

Dátum uverejnenia: 13/08/2026