

564017-2026 - Sút'az

Maďarsko – Čistenie (upratovanie) budov – Az MTE épületeinek takarítása

OJ S 156/2026 14/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Magyar Táncművészeti Egyetem

E-mail: tmisefay@gmail.com

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Vzdelávanie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Az MTE épületeinek takarítása

Opis: A Magyar Táncművészeti Egyetem (1145 Budapest, Columbus utca 87-89, Amerikai út 96., Amerikai út 100.) campusán lévő épületek takarítása. A épület 1 969,46 B épület 1 630,68 C épület 3 562,70 D épület 3 024,65 E épület 664,99 F épület 1 963,83 G épület 284,82

Végösszeg 13 101,13 Az összesen 13.101,13 m2 takarítandó területből 2905,75 m2 balett termi padló, mely balettpadlók márkája Graboplast, Floorwings és Harlequin Floors

Identifikátor postupu: 96c85f3a-6745-45b4-aa64-0b8404267f79

Interný identifikátor: EKR001554612026

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Columbus utca 87-89.

Mesto: Budapest

PSČ: 1145

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Budapest (HU110)

Krajina: Maďarsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: 1. Az elvégzendő takarítási feladatok komplexitása, egy területen lévő, egymással való szerves kapcsolata, egymásra épülő és párhuzamos teljesítést igényelnek, amelyek részekre osztása a teljesítés eredményességét, határidőre történő befejezését kizárná, jelentősen megnehezítené. A közbeszerzés tárgyát képező munka részekre bontása technológiailag nem hatékony, gazdaságilag nem megtérülő, a több részre történő ajánlattétel ellentétes lenne a gazdasági ésszerűséggel és így a Kbt. alapelvei között megfogalmazott közpénzek hatékony felhasználásának követelményével is, illetve az Ajánlatkérőre felesleges és indokolatlan adminisztrációs és koordinációs nehézségeket telepítené. 2) Az ajánlathoz csatolni kell 2.1. a Kbt.66.§(6)bek. a)-b) pontja,Kbt.65.§(7)bek.,Kbt. 66.§(2),(5) bek.,Kbt.67.§(4)

bek. szerinti nyilatkozatokat, dokumentumokat -az alkalmassági igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában - a K.r.17. § (2) bek. szerinti nyilatkozatot, dokumentumot. A nemleges tartamú nyilatkozatot is csatolni kell. 2.2. folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetén a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást, változásbejegyzési eljárás hányában az erre vonatkozó nemleges nyilatkozatot. 3) AK a K.r.30.§ (4) bek. és a 39.§ (3) bek. alapján tájékoztatja AT-t, hogy az AF III.4. pontban előírt alkalmassági követelmények tekintetében – a Közbeszerzési Hatóság „bronz” fokozatú minősítéséhez képest – szigorúbban állapítja meg AT alkalmasságának feltételeit és igazolását a P1.) árbevételi minimumkövetelmény (Specifikus éves forgalom), az M1.) referencia-minimumkövetelmény (Hivatkozások a meghatározott szolgáltatásokra) és az M2.) szakemberrel kapcsolatos minimumkövetelmény (Releváns oktatási és szakmai képesítések) tekintetében. A szigorúbb megállapítás indoka a jelen beszerzés tárgyát épülettakarítási szolgáltatás speciális jellege. 4) AK a KD-ban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyekről AT tájékoztatást kaphat a Kbt.73.§(4)bek. szerinti követelményekről, amelyeknek AT a teljesítés során meg kell feleljen. 5) Ajánlatkérő az elj. során a hiánypótlás lehetőségét a Kbt.71.§ rendelkezéseinek megfelelően biztosítja. Ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazd. szereplőt von be az eljárásba, és e gazd.i szereplőre tekintettel lenne szükség az újabb hiánypótlásra, akkor az ajánlatkérő nem rendel el újabb hiánypótlást [Kbt. 71. § (6) bek.]. 6) Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatba benyújtott ig.-ok, nyilatkozatok tartalmát ajánlatkérő jogosult a Kbt.69.§ (13)-(14)bek.-ben leírtak szerint ellenőrizni. 7) Ajánlatkérő Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját alkalmazza. 8) AK élni kíván a Kbt. 81.§(4)-(5) bek.-ben foglalt lehetőségekkel. 9) A képviseleti jogosultság igazolására vonatkozó részletes információkat a KD tartalmazza. 10) A szerződéskötés feltétele, hogy a nyertes AT a szerződéskötés időpontjára csatolja: 10.1. Nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a 2011.évi CXCVI.tv.3.§(1)bek.1.p.szerinti átlátható szervezetnek minősül. 11) Az Ajánlati Felhívásban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és végrehajtási rendeletei az irányadók. 12) FAKSZ: dr. Misefay Tibor (Ljszám: 01500)

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: Az eljárásban nem lehet Ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1)-(2) bekezdésében felsorolt kizáró okok valamelyike fennáll. Ajánlatkérő kizárja az eljárásból azon Ajánlattevőt, alvállalkozót, alkalmasság igazolásában részvevő gazdasági szereplőt, aki részéről a kizáró ok az eljárás során következett be (Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pont). Ajánlattevőnek az ajánlata benyújtásakor a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet II. Fejezetében foglaltaknak megfelelően, az Egységes Európai Közbeszerzési Dokumentum (EEKD) benyújtásával kell nyilatkoznia, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá. Az igazolások benyújtásával kapcsolatban irányadó a Kbt. 69. § (4) és (11a) bek., a 321/2015. (X. 30.) Korm. rend. 1. § (7) bek. és III. Fejezet. A Kbt. 67. § (4) bek. alapján Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a fentiek szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. (A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.) A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 15. § (1) bekezdése alapján az alkalmasság igazolásában részt vevő alvállalkozó tekintetében az EEKD benyújtásával az ajánlattevő eleget tesz a Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozási kötelezettségének. Ajánlatkérő a kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzése,

vizsgálata során a 321/2015. (X.30.) Kr. 8. §, 10. § 12-16.§-ai alapján jár el. A kizáró okokra vonatkozó igazolások keltezésével kapcsolatban a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bekezdése irányadó. Öntisztázás: Kbt. 64. §. A 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. § (7) bek.-e értelmében a kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 63. § (3) bekezdésére, a Kbt. 73. § (1) bek c) pontjára, a Kbt. 74. § (1) bekezdésére, valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (1)-(9) bekezdéseire.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Az MTE épületeinek takarítása

Opis: 1. A Magyar Táncművészeti Egyetem (1145 Budapest, Columbus utca 87-89, Amerikai út 96., Amerikai út 100.) campusán lévő épületek takarítása. A épület 1 969,46 B épület 1 630,68 C épület 3 562,70 D épület 3 024,65 E épület 664,99 F épület 1 963,83 G épület 284,82 Végösszeg 13 101,13 Az összesen 13.101,13 m2 takarítandó területből 2905,75 m2 balett termi padló, mely balettpadlók márkája Graboplast, Floorwings és Harlequin Floors 2. Takarítandó területek általános jellemzői: 2.1. Járófelületek: járólap, laminált lap, szőnyegpadló, beton, linóleum, balettszőnyeg, parketta 2.2. Falfelületek: festett fal, vizes helyiségekben és teakonyhákban részben csempe, 2.3. Üvegfelületek: ablak, ajtó, tükör, lépcsőkorklát, üvegportál, előtető 2.4. Függönyök: szalagfüggöny, textil 2.5. Lift: rozsdamentes acél, részben tükör 2.6. Külső ajtók: fa, műanyag, 2.7. Beltéri ajtók: teli és üvegezett rétegelt lemezes fa ajtók, valamint tűzszakasz határon acél 2.8. Bútorzat: asztal, szekrény (nyitott polcos, vagy ajtós zárt), görgős konténer, beépített szekrények, ülőalkalmatosságok műanyag, rozsdamentes acél valamint fa keret, továbbá szövet és bőr kárpit 2.9. Egyéb berendezés: raktárakban fém (salgó) polcok, irattárban gördíthető fém polcsorok, pianinó, zongora Interny identifikátor: EKR001554612026/1

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 90911200 Čistenie (upratovanie) budov

Množstvo: 13 101,13 metre štvorcové

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Columbus utca 87-89

Mesto: Budapest

PSČ: 1145

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Budapest (HU110)

Krajina: Maďarsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiac

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: A szerződés további 2 alkalommal, minden egyes alkalommal további 12 hónappal meghosszabítható a KD-ban lévő szerződéstervezetben részletezettek szerint.

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Požiadavka na ponuku

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: Az "1. Ár kritérium" értékelési részszerpont részletezése: 1.1.

ÁLTALÁNOS TAKARÍTÁSI feladatok nettó ajánlati ára összesen (HUF): Súlyszám: 65 1.2.

NAGYTAKARÍTÁSI feladatok nettó ajánlati ára összesen (HUF): Súlyszám: 10 1.3. ESETI

TAKARÍTÁSI feladatok nettó ajánlati ára összesen (HUF): Súlyszám: 5 A "2. A

környezetvédelmi vállalatok értékelési részszerpont részletezése: 2.1. A szerződés

teljesítése során felhasznált tisztítószer legalább 80%-a EU Ecolabel vagy azzal

egyenértékű ökocímkével rendelkező termék. igen 100 pont; nem 0 pont - Súlyszám: 2,5 2.2 .

Az ajánlattevő a szerződés teljesítése során – ahol azok koncentrált kiszerelésben

rendelkezésre állnak – koncentrált tisztítószereket alkalmaz adagolórendszer használatával.

igen 100 pont; nem 0 pont - Súlyszám: 2,5 2.3. Az ajánlattevő a napi rendszeres takarítás

során mikroszál as technológiát (mikroszál mopok és kendők) alkalmaz. igen 100 pont; nem

0 pont - Súlyszám: 2,5 2.4. Az ajánlattevő a szerződés teljesítése során a higiéniai

papírtermékek (pl. kéztörölő papír, toalettpapír) tekintetében kizárólag újrahasznosított

alapanyagból készült vagy azzal egyenértékű környezetvédelmi tulajdonságokkal rendelkező

termékeket alkalmaz. igen 100 pont; nem 0 pont - Súlyszám: 2,5

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Ciel' strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Prevencia a kontrola

znečisťovania

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Iné kritériá zeleného verejného obstarávania

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Špecifický ročný obrat

Popis výberového kritéria: Alkalmassági minimumkövetelmény: P1.) Alkalmatlan az

ajánlattevő, ha az Ajánlati Felhívás IX.4.) pontjában meghatározott időpontot megelőző három

mérleg fordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (épülettakarítási

szolgáltatások) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele, amennyiben

tevékenységét, működését később kezdte meg, úgy a tevékenységének, működésének

megkezdésétől az Ajánlati Felhívás feladásának időpontjáig (Ajánlati Felhívás IX.4.) pontjában

meghatározott időpontig) összesen nem érte el a nettó 140 millió forintot. Az igazolási módok

felsorolása és rövid leírása: Az ajánlattevőnek elegendő az EEKD-ban nyilatkozatot

benyújtania arról, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az

alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat ajánlatában nem

köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére

vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját

nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban

előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti

felhívására köteles benyújtani. P1.) Ajánlattevőnek csatolnia kell a K.r. 19. § (1) bek. c) pontja

alapján az Ajánlati Felhívás IX.4.) pontjában meghatározott időpontot megelőző három,

mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a közbeszerzés tárgyából (épülettakarítási

szolgáltatások) származó - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevételéről szóló, adott esetben az ESPD-be foglalt, nyilatkozatát, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, ha ezek az adatok rendelkezésre állnak. Ha az ajánlattevő a fentiekben előírt irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, úgy a hivatkozott K.r. 19. § (3) bek. szerint az e pontban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az Ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő Kiegészítő Tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében az árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, egyben köteles tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának Ajánlatkérő által elfogadott módjáról. [K.r. 19. § (3) bek.] Az alkalmasság igazolása során a Kbt. 65. § (6) -(8) bek. alkalmazandók.

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Alkalmassági minimumkövetelmény: M1.) Alkalmatlan az ajánlattevő, ha nem rendelkezik az Ajánlati Felhívás feladásának időpontjától (Ajánlati Felhívás IX.4. pontjában) visszafelé számított 3 (három) évben, összesen 8000 m2 bármilyen felületen és ezen belül összesen 2000 m2 balett termi padló és/vagy táncpadló és/vagy beltéri sportpálya padló legalább kilenc hónapig folyamatosan teljesített, a közbeszerzés tárgyát képező szolgáltatás (épülettakarítási szolgáltatás) nyújtására vonatkozó visszerthes szerződéssel/szerződésekkel alátámasztott referenciával/referenciákkal. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy amennyiben egy gazdasági szereplő referenciaként olyan korábbi szállítást kíván bemutatni, amelyben konzorcium vagy projektársaság tagjaként teljesített, abban az esetben az Ajánlatkérő csak azt fogadja el az alkalmasság igazolásaként, amely konzorciumi tagként vagy projektársaság tagjaként saját hányadban kielégíti az előírt alkalmassági feltételt, figyelemmel a Kbt. 140. § (9) bekezdésében meghatározottakra is. Ennek megfelelően a teljesítés bemutatásáról szóló nyilatkozatban meg kell adni a saját teljesítés mértékét százalékban. Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A Kbt. 67. § (1) bekezdése alapján a gazdasági szereplő ajánlatában köteles az alkalmassági követelményeknek való megfelelés tekintetében az egységes európai közbeszerzési dokumentumba foglalt nyilatkozatát benyújtani. A Kr. 1. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevőnek ajánlatában a jelen Kbt. Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban ajánlatának benyújtásakor a II. Fejezetnek megfelelően, az egységes európai közbeszerzési dokumentum benyújtásával kell előzetesen igazolnia, hogy a Kbt. 65. §-a alapján az ajánlatkérő által meghatározott alkalmassági követelményeknek figyelemmel a Kr. 3. §-ában foglaltakra is. A Kbt. 67. (3) bekezdése alapján ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében - az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani. M1.) Ajánlattevőnek ismertetnie kell a K.r. 21. § (3) bekezdés a) pontja alapján az Ajánlati Felhívás feladásának időpontjától (Ajánlati Felhívás IX.4.) pontjában meghatározott időponttól) visszafelé számított három év legjelentősebb, a közbeszerzés tárgya (épülettakarítási

szolgáltatások) szerinti referenciáit. A Kr. 22. § (1) A 21. § (3) bekezdés a) pontjának esetét a jelen Kbt. Második Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban a következő módon kell igazolni: a) ha a szerződést kötő másik fél a Kbt. 5. § (1) bekezdés a)-c), valamint e) és f) pontja szerinti szervezet, illetve nem magyarországi szervezetek esetében olyan szervezet, amely a 2014/24/EU európai parlamenti és tanácsi irányelv alapján ajánlatkérőnek minősül, az általa kiadott vagy aláírt igazolással; b) ha a szerződést kötő másik fél az a) pontban foglaltathoz képest egyéb szervezet, az általa adott igazolással vagy az ajánlattevő, a részvételre jelentkező, illetve az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezet nyilatkozatával. A Kr. 22. § (2) bekezdése alapján a nyilatkozatnak, illetve igazolásnak tartalmaznia kell: - a szolgáltatás tárgyát, amely alapján egyértelműen megállapítható, hogy az a közbeszerzés tárgyának megfelelő-e; - a teljesítés idejét (a kezdési és befejezési határidő - év/hónap/nap - megjelölésével); - a szerződést kötő másik fél (referenciaadó) megnevezése (név, cím, kapcsolattartó és elérhetősége: e-mail cím vagy telefonszám); - továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e; - ha az alkalmasságot igazolni kívánó a teljesítést közös ajánlattevőként végezte, az ismertetésben szerepelnie kell, hogy a teljesítésben milyen arányban (százalékban) vett részt. Az ajánlattevő a Kbt. 65. §. (1) bekezdés b) pont szerinti alkalmassági feltételeknek bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pont tekintetében a Kbt. 65 § (7), illetve (9) bekezdésében foglaltak az irányadók.

Kritérium: Relevančné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Alkalmassági minimumkövetelmény: M.2.: Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlattevő), ha nem rendelkezik az alábbi szakemberekkel: M.2.1.: legalább 1 fő a szerződés teljesítésében részt vevő, OKJ-s tisztítás-technológiai szolgálatvezető végzettségű vagy azzal egyenértékű végzettséggel rendelkező minimum 12 hónap tisztítás-technológiai szolgálatvezető, vagy azzal egyenértékű gyakorlattal rendelkező szakemberrel. Egyenértékű végzettség és gyakorlat a MATISZ ajánlása szerint: A 133/2010. (IV. 22.) Korm. rendelet szerinti szakképesítés azonosító száma: 31 853 07 0001 31 01 és megnevezése Tisztítástechnológiai szolgálatvezető szakképesítés-ráépülés. Az egyenértékűséget ajánlattevőnek kell igazolnia az ajánlatában benyújtott alátámasztó dokumentumokkal. M.2.2. legalább 1 fő takarítási irányító szakember, aki legalább középfokú végzettséggel és legalább 12 hónap takarítási szolgáltatás helyszíni irányításában szerzett szakmai gyakorlattal rendelkezik. M.2.3.: legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki takarítás, illetve tisztítástechnológia szakterületen szerzett szakmai végzettséggel vagy szakképesítéssel, illetve azzal egyenértékű végzettséggel vagy szakképesítéssel, továbbá legalább 12 hónap takarítási, illetve tisztítástechnológiai szakmai gyakorlattal rendelkezik. Ajánlatkérő elfogadja a korábbi Országos Képzési Jegyzék (OKJ) alapján megszerzett Takarító, illetve Tisztítás-technológiai szakmunkás szakképesítéseket, valamint az ezekkel egyenértékű vagy magasabb szintű, takarítás/tisztítástechnológia szakterületen megszerzett szakmai végzettséget vagy szakképesítést. Az egyenértékűséget az ajánlattevőnek az ajánlatában benyújtott dokumentumokkal kell igazolnia. Az alkalmassági követelményekre bemutatott szakemberek között az átfedés nem megengedett. Az ajánlattevő a Kbt. 65. §. (1) bekezdés b) pont szerinti alkalmassági feltételeknek bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelni, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. A Kbt. 65. § (1) bekezdés b) pont tekintetében a Kbt. 65 § (7), illetve (9) bekezdésében foglaltak az irányadók. Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása: A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint,

az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani. M2.) A K.r. 21. § (3) bekezdés b) pont alapján azon szakember nevének, képzettségének (képesítésének), szakmai gyakorlati idejének ismertetése, akit be kívánnak vonni a teljesítésbe. A szakember ismertetéshez csatolni kell : - a szakember saját kezűleg aláírt és két tanú aláírásával ellátott nyilatkozatát a rendelkezésre állásról; - a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát év/hó/nap részletezettséggel, - képzettséget (képesítést) igazoló dokumentumok egyszerű másolatát.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 2. Környezetvédelmi vállalások

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 3. A III.1.3) M.2.1. szerinti szakember alkalmassági követelményeken felüli

többlettapasztalata (hónap, minimum 0, maximum 24 hónap)

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: 1. Nettó ajánlati ár (HUF)

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 80

Odôvodnenie neuvedenia váhy pri kritériách na vyhodnotenie ponúk: A Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja szerint. Értékelési szempont, súlyszám, értékelési módszer: 1. sz. részszerpont: Nettó ajánlati ár (HUF), súlyszám: 80; értékelési módszer: fordított arányosítás [Közbeszerzési Hatóság 2025. május 29. napján közzétett (a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról) útmutatója alapján.] 2. Környezetvédelmi vállalások súlyszám: 10, értékelési módszer: abszolút értékelési módszer (pontkiosztás). [Közbeszerzési Hatóság 2025. május 29. napján közzétett (a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról) útmutatója alapján.] 3. sz. részszerpont: A III.1.3) M.2.1. szerinti szakember alkalmassági követelményeken felüli többlettapasztalata (hónap, minimum 0, maximum 24 hónap) súlyszám: 10, értékelési módszer: arányosítás [A Közbeszerzési Hatóság 2025. május 29. napján közzétett (a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról) útmutatója és a Miniszterelnökség útmutatója a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározásáról) Ajánlatkérő a 3. értékelési szempont tekintetében kiköti, hogy a szakember megnevezése már az ajánlattételkor kötelező és a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontjára tekintettel nem hiánypótolható és az ajánlat érvénytelenségét eredményezi. Ajánlatkérő rögzíti, hogy a szakember önéletrajza már az ajánlattétel során csatolandó, minden olyan dokumentummal együtt, amelyből a szakemberek alkalmassága megállapítható. Az értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: 0-100

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: maďarčina

Lehota na vyžiadanie doplňujúcich informácií: 04/09/2026

Adresa súťažných podkladov: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001554612026>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://ekr.gov.hu/eljarastar/eljaras/EKR001554612026>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: maďarčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Opis finančnej zábezpeky: Az ajánlatkérő nem ír elő ajánlati biztosíték nyújtási kötelezettséget.

Lehota na prijímanie ponúk: 14/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 30 Dni

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 14/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Miesto: A Kbt. 68. § és 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 15. § szerint

Doplňujúce informácie: Az ajánlatok felbontását az EKR a határidő lejártát követően, egy órával később kezdi meg. Az elektronikusan benyújtott ajánlatok felbontását az EKR végzi úgy, hogy a bontás időpontjában az ajánlatok az ajánlatkérő számára hozzáférhetővé válnak.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: Finanszírozási feltételek: A Vállalkozó az általános (napi és időszakos) takarítási díjról havi, az eseti takarítási díjról az általános (napi és időszakos) takarítási díj elszámolásával egyidejűleg havi összesítésben, a nagytakarítási díjról alkalmankénti (megrendelésenkénti) számlát állít ki a Megrendelő teljesítési igazolása alapján. Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 135. § (1) és (5)-(6) bekezdése és a Ptk. 6:130 § (1); (2) bekezdése szerint történik. Szerződést biztosító mellékkötelezettségek: Meghiúsulási kötbér, Hibás teljesítési kötbér, Hibás teljesítési kötbér, Késedelmi kötbér. A szerződés teljesítésének kapcsolatos részletes feltételek további szabályait a Közbeszerzési Dokumentáció tartalmazza. Vyžaduje sa dohoda o nezverejňovaní informácií: nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: Ajánlatkérő nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet létrehozását, a projektársaság alapítását kizárja.

Mechanizmus financovania: A szerződés, az elszámolás és a kifizetés pénzneme forint (HUF). Az ajánlattétel, a szerződés, az elszámolás és a kifizetések pénzneme: HUF. Ajánlatkérő előleget nem biztosít. A nyertes ajánlattevő havonta nyújthat be számlát szerződésstervezetben foglaltak szerint. A számlák kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésével összhangban, a számla ajánlatkérő (megrendelő) által történő kézhezvételétől számított 30 napos fizetési határidővel történik. A teljesítésigazolás kiadására a Kbt. 135. (1) bekezdése az irányadó. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét a Kbt. 135. § (6) bekezdésében foglaltakra is. A részletes fizetési feltételek további szabályait a Közbeszerzési Dokumentáció tartalmazza.

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság

Informácie o lehotách na preskúmanie: Kbt. 148. § szerint.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Magyar Táncművészeti Egyetem
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Közbeszerzési Hatóság
Közbeszerzési Döntőbizottság
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: Magyar Táncművészeti Egyetem
Organizácia spracúvajúca ponuky: Magyar Táncművészeti Egyetem

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Magyar Táncművészeti Egyetem
Registračné číslo: 19309242242
Poštová adresa: Columbus Utca 87-89.
Mesto: Budapest
PSČ: 1145
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Budapest (HU110)
Krajina: Maďarsko
Kontaktné miesto: Dr. Misefay Tibor
E-mail: tmisefay@gmail.com
Telefón: +36 309488483
Fax: +36 13720741
Internetová adresa: <https://www.mte.eu>
Profil kupujúceho: <https://www.mte.eu>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť
Organizácia spracúvajúca ponuky

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Közbeszerzési Hatóság Közbeszerzési Döntőbizottság
Registračné číslo: EKRSZ_40664534_2
Poštová adresa: Riadó u. 5
Mesto: Budapest
PSČ: 1026
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Budapest (HU110)
Krajina: Maďarsko
E-mail: dontobizottsag@kt.hu
Telefón: +36 18828592
Fax: +36 18828593
Internetová adresa: <https://kozbeszerzes.hu>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Közbeszerzési Hatóság
Registračné číslo: EKRSZ_40664534
Poštová adresa: Riadó utca 5.
Mesto: Budapest

PSC: 1026

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Budapest (HU110)

Krajina: Maďarsko

E-mail: hirdetmeny@kt.hu

Telefón: +36 18828635

Internetová adresa: <https://kozbeszerzes.hu>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 1db0ef02-69dc-42b1-9e06-4f7d8063b2e7 - 05

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 12/08/2026 15:58:40 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 11/08/2026 19:04:13 (UTC+02:00) východoeurópsky
čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: maďarčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 564017-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 156/2026

Dátum uverejnenia: 14/08/2026