

## 566609-2025 - Výsledok

Nemecko – Strešné izolačné práce – VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

OJ S 166/2025 01/09/2025

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Práce

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

E-mail: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Organizácia, ktorá zadáva zákazku subvencovanú verejným obstarávateľom

Činnosť verejného obstarávateľa: Vzdelávanie

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Opis: Die AGP Havelland GmbH, eine Tochtergesellschaft der Havelland Kliniken GmbH und des Landkreises Havelland für die Aus- und Fortbildung in Gesundheitsberufen, plant den 2. Bauabschnitt für die Errichtung einer beruflichen Schule am Standort Nauen. Die Schule ist insgesamt 4-zügig auszulegen, in einem ersten Bauabschnitt (Fertigstellung 2019) sind bereits die ersten zwei Züge errichtet worden. Insgesamt werden rund 1.340 qm Nutzfläche im 2. Bauabschnitt realisiert. Daraus ergibt sich eine Bruttogrundfläche BGF von etwa 1.850 qm. Für die Realisierung steht das Grundstück im Neubaugebiet "Ketziner Straße" in Nauen mit einer Größe von etwa 4.735 qm zur Verfügung, das innerhalb eines rechtsgültigen Bebauungsplans liegt. Verbunden mit dem Grundstück ist die Wärmeversorgung über ein bestehendes Nahwärmenetz. Das Gebäude soll für eine 4-zügige generalistische Pflegeausbildung konzipiert werden. Nach den ersten beiden Zügen aus dem 1.BA werden jetzt der dritte und vierte Zug in einem Erweiterungsbau realisiert. Zentrale Einrichtungen des ersten Bauabschnitts (Raumprogramm, Haustechnik) sind bereits für die Erweiterung bzw. die Erweiterbarkeit ausgelegt. Es handelt sich um einen dreigeschossigen Erweiterungsbau, der auf der Nordseite über einen "Verbinder" an die Giebelwand des dreigeschossigen Bestandsbaus angeschlossen wird. Der Anbau wird in Massivbauweise mit Massivdach ausgeführt und ist nicht unterkellert. Abmessungen des Erweiterungsbaus, inkl. Verbinder: Grundfläche: ca. 42 x 16m - Erweiterungsbau: ca. 36m x 16m - Verbinder: 6m x 12m Höhe: bis ca. 13,2m über Gelände

Identifikátor postupu: d67d1c9f-1d6f-41db-9c9c-58111dd8944f

Interný identifikátor: AGP-2.BA-VE3.03

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45261410 Strešné izolačné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45261300 Klampiarske práce a montáž odkvapových žľabov, 45262670 Obrábanie kovov, 45112713 Terénne úpravy strešných záhrad, 45000000 Stavebné práce, 45214800 Budovy školiacich zariadení

#### 2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Dreifelderweg 19

Mesto: Nauen

PSC: 14641

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Havelland (DE408)

Krajina: Nemecko

#### 2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Bekanntmachungs-ID: CXP9YNPHEUR

##### Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

## 5. Časť

---

### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Opis: - Dampfsperre, ca. 830m<sup>2</sup> - Wärmedämmung, d=260mm, ca. 620m<sup>2</sup> - Gefälledämmung,

ca. 25m<sup>2</sup> - Attikadämmung - Dachabdichtung, ca. 800m<sup>2</sup> - Flachdachfenster - Dränelement,

Schotter, Splitt und Plattenbelag, ca. 25m<sup>2</sup> - Schienen, Leisten, Dachdurchführungen, etc. -

Klempnerarbeiten (Attikaabdeckungen (ca. 120m), Attikaabläufe, Fallrohre (ca. 25m), etc.) -

Retentionsdach, ca. 550m<sup>2</sup> (mit Kiesstreifen, tlw. Plattenbelag, etc.) - Stahltreppe als

Attikaüberstieg - Absturzsicherung als Auflastgeländer, ca. 60m - Aufständerung für PV-

Anlage, 61 Stück Die Errichtung des Erweiterungsbaus erfolgt im laufenden Lehrbetrieb.

Tragende Bauteile: überwiegend Stahlbeton-Halbfertigteile Dach: Pultdach (StB) in Gefälle

(ca. 4%) Attika: in Zick-Zack-Form, welche verschiedene Höhen aufweist (Höhe: ca. 50-120cm)

Interný identifikátor: AGP-2.BA-VE3.03

#### 5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45261410 Strešné izolačné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45261300 Klampiarske práce a montáž odkvapových žľabov,

45262670 Obrábanie kovov, 45112713 Terénne úpravy strešných záhrad, 45000000

Stavebné práce, 45214800 Budovy školiacich zariadení

#### 5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Dreifelderweg 19

Mesto: Nauen

PSC: 14641

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Havelland (DE408)

Krajina: Nemecko

#### 5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 11/08/2025

Dátum konca trvania: 06/05/2026

#### 5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

#### 5.1.7. **Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

#### 5.1.10. **Kritériá na vyhodnotenie ponúk**

##### **Kritérium:**

Typ: Cena

Názov: Niedrigster Preis

Opis: Niedrigster Preis.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (percentá, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

#### 5.1.15. **Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

##### **Informácie o dynamickom nákupnom systéme:**

Žiadny dynamický nákupný systém

Elektronická aukcia: nie

#### 5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Vergabekammer des Landes Brandenburg

## 6. Výsledky

---

Hodnota všetkých zmlúv udelených v tomto oznámení: 194 751,16 EUR

#### 6.1. **Identifikátor časti výsledku: LOT-0001**

Stav výberu víťaza: Bol vybraný aspoň jeden víťaz.

#### 6.1.2. **Informácie o víťazoch**

##### **Víťaz:**

Úradný názov: Havelberger Dachtechnik GmbH

##### **Ponuka:**

Identifikátor ponuky: Niedrigster Preis

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001

Hodnota ponuky: 194 751,16 EUR

Ponuka je variantné riešenie: nie

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Nie

##### **Informácie o zmluve:**

Identifikátor zmluvy: AGP-2.BA-VE3.03

Názov: VE 3.03 Dachabdichtungs-, Dachklempner- und Dachbegrünungsarbeiten

Dátum výberu víťaza: 28/07/2025

Dátum uzavretia zmluvy: 11/08/2025

#### 6.1.4. **Štatistické informácie**

##### **Prijaté ponuky alebo žiadosti o účasť:**

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 8

Typ prijatých ponúk: Ponuky podané elektronicky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 8

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 8

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

Registračné číslo: DE218435622

Poštová adresa: Ketziner Straße 19

Mesto: Nauen

PSČ: 14641

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Havelland (DE408)

Krajina: Nemecko

Kontaktné miesto: Ausbildungszentrum Gesundheit und Pflege Havelland GmbH

E-mail: [info@agp-havelland.de](mailto:info@agp-havelland.de)

Telefón: +49 3321 42-1730

Fax: +49 3321 42-151074

Internetová adresa: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

Profil kupujúceho: <https://ausbildungszentrum-gesundheit-und-pflege-havelland.de/>

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

### 8.1. ORG-0002

Úradný názov: BUSSE & PARTNER Projektsteuerer Architekten Ingenieure GmbH

Registračné číslo: DE278580837

Poštová adresa: Reinhardtstr. 17

Mesto: Berlin

PSČ: 10117

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Berlin (DE300)

Krajina: Nemecko

E-mail: [agp@busse-partner.de](mailto:agp@busse-partner.de)

Telefón: +49 30 24087670

Internetová adresa: <https://www.busse-partner.com/>

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

### 8.1. ORG-0003

Úradný názov: Vergabekammer des Landes Brandenburg

Registračné číslo: t:03318661719

Poštová adresa: Heinrich- Mann- Allee 107

Mesto: Potsdam

PSČ: 14473

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Potsdam-Mittelmark (DE40E)

Krajina: Nemecko

E-mail: [Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de](mailto:Vergabekammer@MWAE.Brandenburg.de)

Telefón: +49 3318661719

Fax: +49 3318661652

Internetová adresa: <https://mwae.brandenburg.de/>

**Roly tejto organizácie:**

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

**8.1. ORG-0004**

Úradný názov: Havelberger Dachtechnik GmbH

Veľkosť hospodárskeho subjektu: Malý podnik

Registračné číslo: DE188198335

Poštová adresa: Alte Dorfstr. 54

Mesto: Havelberg OT Jederitz

PSC: 39539

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Stendal (DEE0D)

Krajina: Nemecko

E-mail: [info@havelberger-dachtechnik.de](mailto:info@havelberger-dachtechnik.de)

Telefón: +49 39387 72130

Fax: +49 39387 72140

Internetová adresa: <https://havelberger-dachtechnik.de/>

**Roly tejto organizácie:**

Uchádzač

**Oprávnený vlastník:**

Štátna príslušnosť vlastníka: Nemecko

**Vít'az týchto častí: LOT-0001**

**8.1. ORG-0005**

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSC: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefón: +49228996100

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: efa13aa3-a339-4776-a6b9-1e6fd66152d4 - 01

Typ formulára: Výsledok

Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 29

Dátum odoslania oznámenia: 28/08/2025 17:18:08 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 566609-2025

Číslo vydania série S úradného vestníka: 166/2025

