

568216-2026 - Súťaž

Nemecko – Stavebné práce – Zusammenlegung Klinika JHD-Deichhorst und JHD-Mitte - Neubau Delme Klinikum Delmenhorst - Estricharbeiten

OJ S 157/2026 17/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Delme Klinikum Delmenhorst GmbH

E-mail: info@delme-klinikum.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejný podnik

Činnosť verejného obstarávateľa: Zdravie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Zusammenlegung Klinika JHD-Deichhorst und JHD-Mitte - Neubau Delme Klinikum Delmenhorst - Estricharbeiten

Opis: Neubau Delme Klinikum Delmenhorst – Estricharbeiten (Restleistungen) Die Delme Klinikum Delmenhorst GmbH errichtet an der Wildeshauser Straße 92 in 27753 Delmenhorst einen Krankenhausneubau. Gegenstand dieser Vergabe sind die noch ausstehenden Estricharbeiten für weiche Beläge und abgestellte Estrichflächen in den Geschossen UG bis 4. OG. Wesentlicher Leistungsumfang: - schwimmender Zementestrich in Dicken von 60 bis 90 mm, überwiegend d = 75 mm, insgesamt rd. 10.100 m² - Estrichstreifen in Breiten von 15 bis 30 cm, rd. 535 m - Trittschall- und Ausgleichsdämmung aus Steinwolle in Dicken von 30 bis 60 mm sowie Randdämmstreifen - PE-Folie zweilagig als Trennlage - Untergrundvorbereitung einschließlich Reinigung, Nivellement, Feuchtemessung mit CM-Gerät und Haftzugprüfung - Estrichabstellungen aus Aluminium, Bewegungsfugenprofile, Fugenverharzung, Anarbeiten an Bodenöffnungen und Stützen - Werk- und Montageplanung der Dehnfugenaufteilung - gewerkespezifische Baustelleneinrichtung und Stundenlohnarbeiten Die Leistungen schließen an bereits ausgeführte Estrichflächen an. Der Anschluss an den vorhandenen Bestand ist Bestandteil der Leistung. Die Estricharbeiten liegen auf dem kritischen Terminpfad des Gesamtvorhabens; nachfolgende Ausbaugewerke arbeiten geschossweise unmittelbar auf. Die Ausführung erfolgt nach Maßgabe der Fristenliste (Anlage 1.1 zum Leistungsverzeichnis) in Bauabschnitten. Die Baustelle wird über ein Logistikkonzept mit verbindlichem Logistikhandbuch gesteuert.

Identifikátor postupu: 43bd71cb-958a-4557-9afc-74ae0732e304

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: áno

Odôvodnenie zrýchleného postupu: Die Verkürzung der Angebotsfrist auf 15 Kalendertage stützt sich auf § 10a EU Abs. 3 VOB/A. Das Vertragsverhältnis mit dem bisher beauftragten Estrichunternehmen ist beendet. Von den Estricharbeiten des Krankenhausneubaus stehen dadurch rund 10.100 m² in sämtlichen Geschossen vom Untergeschoss bis zum 4.

Obergeschoss aus. Die Estricharbeiten liegen auf dem kritischen Terminpfad des Gesamtvorhabens und sind zwingende Voraussetzung für die Aufnahme der Arbeiten der Folgegewerke Bodenbelag, Fliesen, Maler, Elektro-, Sanitärinstallation sowie Tischler- und

Ausbauarbeiten. Diese Gewerke können ihre Leistungen derzeit geschossübergreifend nicht oder nur eingeschränkt ausführen. Ohne kurzfristige Ersatzbeauftragung verzögern sich die technische Inbetriebnahme, die Funktionsprüfungen und die Abnahmen des Klinikneubaus. Betroffen ist damit die Aufnahme des Krankenhausbetriebs und die medizinische Versorgung im Einzugsgebiet. Zugleich entstehen fortlaufend Vorhaltekosten, zusätzliche Baustellengemeinkosten sowie Nachtragsforderungen der behinderten Auftragnehmer. Bei Einhaltung der Regelfrist von 35 Kalendertagen nach § 10a EU Abs. 1 VOB/A verschöbe sich der Ausführungsbeginn um weitere rund zwei Wochen und die Gesamtfertigstellung entsprechend. Die Dringlichkeit beruht nicht auf einer verzögerten Vorbereitung des Vergabeverfahrens durch die Auftraggeberin, sondern auf dem Ausfall des bisherigen Auftragnehmers während der Bauausführung. Der Wettbewerb bleibt uneingeschränkt gewahrt: Die Vergabe erfolgt im offenen Verfahren mit europaweiter Bekanntmachung, die Vergabeunterlagen sind ab Bekanntmachung vollständig und unentgeltlich elektronisch abrufbar. Verkürzt wird ausschließlich die Angebotsfrist, die mit 15 Kalendertagen die gesetzliche Untergrenze einhält.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45262321 Vyrovnávanie podláh betónom

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: Gemäß § 123, 124 GWB und § 16 VOB/A

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Zusammenlegung Klinika JHD-Deichhorst und JHD-Mitte - Neubau Delme Klinikum Delmenhorst - Estricharbeiten

Opis: Neubau Delme Klinikum Delmenhorst – Estricharbeiten (Restleistungen) Die Delme Klinikum Delmenhorst GmbH errichtet an der Wildeshauser Straße 92 in 27753 Delmenhorst einen Krankenhausneubau. Gegenstand dieser Vergabe sind die noch ausstehenden Estricharbeiten für weiche Beläge und abgestellte Estrichflächen in den Geschossen UG bis 4. OG. Wesentlicher Leistungsumfang: - schwimmender Zementestrich in Dicken von 60 bis 90 mm, überwiegend d = 75 mm, insgesamt rd. 10.100 m² - Estrichstreifen in Breiten von 15 bis 30 cm, rd. 535 m - Trittschall- und Ausgleichsdämmung aus Steinwolle in Dicken von 30 bis 60 mm sowie Randdämmstreifen - PE-Folie zweilagig als Trennlage - Untergrundvorbereitung einschließlich Reinigung, Nivellement, Feuchtemessung mit CM-Gerät und Haftzugprüfung - Estrichabstellungen aus Aluminium, Bewegungsfugenprofile, Fugenverharzung, Anarbeiten an Bodenöffnungen und Stützen - Werk- und Montageplanung der Dehnfugenaufteilung -

gewerkespezifische Baustelleneinrichtung und Stundenlohnarbeiten Die Leistungen schließen an bereits ausgeführte Estrichflächen an. Der Anschluss an den vorhandenen Bestand ist Bestandteil der Leistung. Die Estricharbeiten liegen auf dem kritischen Terminpfad des Gesamtvorhabens; nachfolgende Ausbaugewerke arbeiten geschossweise unmittelbar auf. Die Ausführung erfolgt nach Maßgabe der Fristenliste (Anlage 1.1 zum Leistungsverzeichnis) in Bauabschnitten. Die Baustelle wird über ein Logistikkonzept mit verbindlichem Logistikhandbuch gesteuert.

Interný identifikátor: LOT-0001 VE_321_02

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45262321 Vyrovnávanie podláh betónom

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Wildeshauser Straße 92

Mesto: Delmenhorst

PSČ: 27753

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Iné trvanie: Neznámy

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung über den jährlichen Nettoumsatz des Bieters für mit den ausgeschriebenen Leistungen vergleichbare Leistungen „Estricharbeiten“ in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren (auf VHB-Formblatt 124) "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Umsatzangaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben.

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Referenzliste über die Ausführung von vergleichbaren Leistungen in Bezug auf den zu vergebenden Auftrag „Estricharbeiten“ (Eigenerklärung) in den letzten 5 Jahren (Stichtag 1. Januar 2021) "oder" Nachweis der Eintragung im

Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V.

Bitte fügen Sie Beschreibungen des Auftrags bei, aus denen sich die Vergleichbarkeit der Referenz mit dem hier ausgeschriebenem Auftrag ableiten lässt. Der Auftraggeber kann die Vorlage von Referenzbescheinigungen der Referenzauftraggeber verlangen (auf VHB-Formblatt 444). Es sind mindestens 3 Referenzen über die Ausführung vergleichbarer Arbeiten „Estricharbeiten“ vorzulegen.

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung über das jährliche Mittel der beschäftigten Arbeitskräfte jeweils für die letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahre (Aufschlüsselung gemäß VHB Formblatt 124) "oder" Nachweis der Eintragung im Präqualifikationsverzeichnis des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. Falls der Bieter noch keine 3 Jahre existiert, sind entsprechende Angaben für den Zeitraum des Bestehens anzugeben. Bei Bietergemeinschaften ist die Eigenerklärung von jedem Mitglied der Bietergemeinschaft abzugeben. Sofern keine Eignungsleihe in Anspruch genommen wird, sind Nachunternehmer zunächst mit dem Angebot nicht namentlich zu benennen, sondern für den Fall eines geplanten Nachunternehmereinsatzes ist nur das Verzeichnis der Leistungen (VHB-Formblatt 235) mit dem Angebot einzureichen. Sofern das Angebot eines Bieters in die engere Wahl kommt, sind die Nachunternehmer mit VHB Formblatt 236 auf gesondertes Verlangen namentlich zu benennen und es sind auch die übrigen Nachweise für den/die benannten Nachunternehmer einzureichen (vgl. VHB-Formblatt 211). Im Fall einer Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A, insbesondere bei Nachunternehmer, sind für diese die entsprechenden Nachweise nebst Verpflichtungserklärung (VHB Formblatt 235/236) gemäß Angebotsunterlagen einzureichen. Eine Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A für die Nachweise bzgl. der „Eignung zur Berufsausübung“ wird ausgeschlossen.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: 100 %

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.subreport.de/E18413585>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.subreport.de/E18413585>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Povinná

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 55 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: siehe Vergabeunterlagen

Informácie o verejnom otváraní ponúk:

Dátum otvorenia: 01/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doplňujúce informácie: Die Frist zur Beantwortung etwaiger Bieterfragen endet sechs Tage vor Ablauf der Angebotsfrist. Bindefrist: 26.10.2026

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: nie

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Sprostredkovateľská organizácia: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Archimeda GmbH

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom: Archimeda GmbH

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Delme Klinikum Delmenhorst GmbH

Registračné číslo: USt ID DE316844493

Poštová adresa: Wildeshauser Str. 92

Mesto: Delmenhorst

PSČ: 27753

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

Krajina: Nemecko

E-mail: info@delme-klinikum.de

Telefón: 0 42 21 - 99-3

Internetová adresa: <https://www.delme-klinikum.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Archimeda GmbH

Registračné číslo: HRB 141097

Poštová adresa: Ferdinandstraße 12

Mesto: Hamburg

PSČ: 20095

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Hamburg (DE600)

Krajina: Nemecko

E-mail: del.skh@archimeda.de

Telefón: 040 288096580

Roly tejto organizácie:

Poskytovateľ obstarávacích služieb

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia poskytujúca offline prístup k súťažným podkladom

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Verkehr, Bauen und Digitalisierung

Registračné číslo: t:04131153308

Poštová adresa: Auf der Hude 2

Mesto: Lüneburg

PSČ: 21339

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer@mw.niedersachsen.de

Telefón: 04131 15 2943

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

Sprostredkovateľská organizácia

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 97614b7f-218c-40f4-ad2b-d77a77929297 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 13/08/2026 22:44:19 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 568216-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 157/2026

Dátum uverejnenia: 17/08/2026