

## 570020-2026 - Úprava zmluvy

**Slovensko – Stavebné práce na kancelárskych budovách – Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Rudlovská cesta 53 - stavebné práce**

**OJ S 158/2026 18/08/2026**

**Oznámenie o úprave zmluvy**

**Práce**

### 1. Kupujúci

---

#### 1.1. Kupujúci

Úradný názov: Okresný súd Banská Bystrica

E-mail: [rastislav.urda@gmail.com](mailto:rastislav.urda@gmail.com)

### 2. Postup

---

#### 2.1. Postup

Názov: Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Rudlovská cesta 53 - stavebné práce

Opis: Rekonštrukcia administratívnej budovy Okresného súdu v Banskej Bystrici podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou Ing. arch. Igor Teplan, IČO: 37830309, Komenského ul. 12/A, Banská Bystrica 974 01. Podrobné vymedzenie opisu predmetu zákazky sa nachádza v časti B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY týchto súťažných podkladov.

Identifikátor postupu: b5ba3b2f-df07-4714-93b7-496402c076f0

Interný identifikátor: Spr 343/2025

##### 2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45213150 Stavebné práce na kancelárskych budovách

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45262700 Práce na zmene (úprave) budov

##### 2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: Rudlovská cesta 53

Mesto: Banská Bystrica

PSČ: 97401

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

##### 2.1.4. Všeobecné informácie

**Právny základ:**

Smernica 2014/24/EÚ

### 5. Časť

---

#### 5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Modernizácia budovy Okresného súdu Banská Bystrica, Rudlovská cesta 53 - stavebné práce

Opis: Rekonštrukcia administratívnej budovy Okresného súdu v Banskej Bystrici podľa projektovej dokumentácie vypracovanej spoločnosťou Ing. arch. Igor Teplan, IČO: 37830309, Komenského ul. 12/A, Banská Bystrica 974 01. Podrobné vymedzenie opisu predmetu zákazky sa nachádza v časti B.1 OPIS PREDMETU ZÁKAZKY súťažných podkladov.  
Interný identifikátor: Spr 343/2025

#### **5.1.1. Účel**

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45213150 Stavebné práce na kancelárskych budovách

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 45262700 Práce na zmene (úprave) budov

#### **5.1.2. Miesto plnenia**

Poštová adresa: Rudlovská cesta 53

Mesto: Banská Bystrica

PSČ: 97401

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)

Krajina: Slovensko

#### **5.1.3. Predpokladané trvanie**

Trvanie: 15 Mesiac

#### **5.1.6. Všeobecné informácie**

Projekt verejného obstarávania úplne alebo čiastočne financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Doplňujúce informácie: Predmet zákazky bude financovaný z prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti.

#### **5.1.7. Strategické verejné obstarávanie**

Cieľ strategického verejného obstarávania: Obmedzenie environmentálnych vplyvov

Opis: Ide o verejné obstarávanie s aplikáciou environmentálneho aspektu. Vzhľadom na merateľný ukazovateľ projektu, ktorým je dosiahnutie určitej značnej (jasne zadefinovanej) miery energetickej úspory na primárnej energii, pričom sa uvedený cieľ dosiahne konkrétnymi technickými opatreniami (ktoré sú súčasťou obstarávaného predmetu zákazky), pôjde o dlhodobé pozitívne dopady zákazky na životné prostredie. Prioritne v zmysle bodu 7., tzn. efektívnejšie využívanie prírodných zdrojov.

Prístup zameraný na znižovanie environmentálnych vplyvov: Iné

Kritériá zeleného verejného obstarávania: Kritériá zeleného verejného obstarávania EÚ

#### **5.1.12. Podmienky verejného obstarávania**

##### **Podmienky zmluvy:**

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

Právna forma, ktorú musí mať skupina uchádzačov, ktorej bude zadaná zákazka: V prípade, ak bude ponuka skupiny dodávateľov prijatá, verejný obstarávateľ bude podľa § 37 ods. 2 zákona o verejnom obstarávaní vyžadovať vytvorenie určitej právnej formy z dôvodu riadneho plnenia zmluvy.

#### **5.1.15. Techniky**

##### **Rámcová dohoda:**

Žiadna rámcová dohoda

#### 5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Úrad pre verejné obstarávanie

Informácie o lehotách na preskúmanie: Lehoty na predloženie žiadosti o nápravu a/alebo námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania: Úrad pre verejné obstarávanie

## 6. Výsledky

---

Hodnota všetkých zmlúv udelených v tomto oznámení: 8 176 023,18 EUR

### 6.1. Identifikátor časti výsledku: LOT-0001

#### 6.1.2. Informácie o víťazoch

**Víťaz:**

Úradný názov: ODU - trade s. r. o.

**Ponuka:**

Identifikátor ponuky: 1

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0001

Hodnota ponuky: 8 176 023,18 EUR

Ponuka bola zaradená do poradia: áno

Poradie ponuky: 1

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Nie

**Informácie o zmluve:**

Identifikátor zmluvy: Zmluva o dielo Spr5026/2025

Názov: Zmluva o dielo

Dátum uzavretia zmluvy: 03/09/2025

Adresa zmluvy: <https://www.crz.gov.sk/zmluva/11264790/?csrt=3036766923752669195>

**Informácie o fondoch Európskej únie:**

Názov projektu alebo programu financovaného z prostriedkov EÚ: Program na podporu reforiem (vrátane nástroja na realizáciu reforiem a nástroja konvergencie) (2021/2027)

Identifikátor finančných prostriedkov EÚ: 01-13-P41-00041

## 7. Zmena

---

### 7.1. Zmena

Identifikátor predchádzajúceho oznámenia o udelení zmluvy: ff0f6ad8-888e-40f8-b7c2-a4075237c4cb-01

Identifikátor upraveného kontraktu: Zmluva o dielo Spr5026/2025

Dôvod zmeny: Potreba dodatočných stavebných prác, služieb alebo dodávok tovaru od pôvodného dodávateľa.

Opis: potreba výkonu prác naviac

#### 7.1.1. Zmena

Opis zmien: Potreba prác naviac. Dodatok č. 3, celková hodnota 8 176 023,18 €

Identifikátor obchodnej entity v predchádzajúcom oznámení: RES-0001

## 8. Organizácie

---

### 8.1. ORG-0001

Úradný názov: Úrad pre verejné obstarávanie  
Registračné číslo: 31797903  
Registračné číslo: 2021511008  
Poštová adresa: Ružová dolina 10  
Mesto: Bratislava - mestská časť Ružinov  
PSČ: 82109  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)  
Krajina: Slovensko  
E-mail: [info@uvo.gov.sk](mailto:info@uvo.gov.sk)  
Telefón: +421250264111  
Internetová adresa: [www.uvo.gov.sk](http://www.uvo.gov.sk)

**Roly tejto organizácie:**

TED eSender  
Organizácia pre preskúmanie  
Organizácia poskytujúca ďalšie informácie o postupy preskúmania

**8.1. ORG-0002**

Úradný názov: Okresný súd Banská Bystrica  
Registračné číslo: 00165735  
Registračné číslo: 2021095681  
Poštová adresa: Skuteckého 28  
Mesto: Banská Bystrica  
PSČ: 97559  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Banskobystrický kraj (SK032)  
Krajina: Slovensko  
E-mail: [rastislav.urda@gmail.com](mailto:rastislav.urda@gmail.com)  
Telefón: +421908859848

**Roly tejto organizácie:**

Kupujúci

**8.1. ORG-0003**

Úradný názov: ODU - trade s. r. o.  
Registračné číslo: 50350421  
Registračné číslo: 2120304131  
Poštová adresa: ul. Športová 8420/21  
Mesto: Žilina  
PSČ: 010 01  
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Žilinský kraj (SK031)  
Krajina: Slovensko

**Roly tejto organizácie:**

Uchádzač

**Víťaz týchto častí: LOT-0001**

## Informácie o oznámení

---

Identifikátor/verzia oznámenia: 171c95ac-4a3f-46ba-a428-aab0c4fad0ec - 01  
Typ formulára: Úprava zmluvy  
Typ oznámenia: Oznámenie o úprave zmluvy  
Podtyp oznámenia: 38

Dátum odoslania oznámenia: 17/08/2026 11:45:22 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,  
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: slovenčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 570020-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 158/2026

Dátum uverejnenia: 18/08/2026