

573073-2026 - Súťaž

Nemecko – Škrupinové konštrukcie – ANS33 - Studierendenwohnheim Schwetzingen, August-Neuhaus-Straße

OJ S 159/2026 19/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Studierendenwerk Heidelberg AöR

E-mail: info@stw.uni-heidelberg.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou regionálneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: ANS33 - Studierendenwohnheim Schwetzingen, August-Neuhaus-Straße

Opis: Studierendenwerk Heidelberg AöR plant den Neubau eines Studierendenwohnheims in Schwetzingen. Das Studierendenwerk Heidelberg AöR investiert kontinuierlich in den Neubau, die Erweiterung und die Modernisierung studentischen Wohnraums in Heidelberg und der Region. Das Studierendenwerk Heidelberg AöR freut sich über das Interesse leistungsfähiger und engagierter Unternehmen und lädt diese ein, sich an den jeweiligen Vergabeverfahren zu beteiligen.

Identifikátor postupu: a83bd2a9-8245-43bb-8ee4-363d8a80d182

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45223220 Škrupinové konštrukcie

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Súťažný podklad

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Rohbauarbeiten

Opis: Neubau eines Studierendenwohnheims für das Studierendenwerk Heidelberg AöR in der August-Neuhaus-Straße 33, Schwetzingen, mit 96 Wohnplätzen (89 Einzelapartments, eine Dreier- sowie zwei Zweier-Wohngemeinschaften) auf vier Ebenen. Das drei- bis viergeschossige Gebäude (BGF ca. 3.390 m², davon ca. 657 m² Sockelgarage; BRI ca. 9.864 m³) wird in Stahlbeton- und Mauerwerksbauweise überwiegend auf Streifenfundamenten errichtet. Die Sockelgarage bietet 22 PKW- und ca. 34 Fahrradstellplätze; im Außenbereich entstehen zusätzlich 9 PKW- und ca. 64 Fahrradstellplätze. Gegenstand dieser Ausschreibung sind die Rohbauarbeiten mit im Wesentlichen folgenden Leistungsbereichen: - Baustelleneinrichtung (u. a. Bauzaun/Schnurgerüste, Container, Baustraße/Lagerplätze, Bauwasser- und Baustromversorgung, Entwässerung Baustellen-WC) - Verbauarbeiten - Erdarbeiten (inkl. Rohrgräben) - Entwässerungskanalarbeiten (Schmutzwasser, Kontrollschächte Außenbereich) - Mauerarbeiten - Stahlbetonarbeiten (Gründung, Bodenplatten, Wände, Decken, Stützen, Treppen und Podeste, Unter- und Überzüge, Bewehrung, Betoneinlegearbeiten, Einbauteile, Perimeterdämmung) - Abdichtungsarbeiten (Sockelgeschoss, gegen Tausalze, Notabdichtung Flachdächer) - Pflasterarbeiten Sockelgeschoss - Leerrohrverlegung Elektro - Wasseranschluss
Interný identifikátor: LOT-0001 ANS33/301

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45223220 Škrupinové konštrukcie

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Rhein-Neckar-Kreis (DE128)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Iné trvanie: Neznámy

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Gemäß Eigenerklärung Formblatt 124

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Gemäß Eigenerklärung Formblatt 124

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Gemäß Eigenerklärung Formblatt 124

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Opis: Preis - 100%. Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt. Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohnleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: <https://www.subreport.de/E84764469>

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: <https://www.subreport.de/E84764469>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 60 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Der Auftraggeber behält sich vor, sofern zulässig, fehlende Unterlagen und Nachweise gemäß § 15a EU VOB/A nachzufordern. Diese sind nach Aufforderung der Vergabestelle innerhalb einer von der Vergabestelle vorzugebenden Frist vorzulegen. Der Auftraggeber ist nicht verpflichtet Nachforderungen zu stellen.

Informácie o verejnom otvorení ponúk:

Dátum otvorenia: 01/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Regierungspräsidium Karlsruhe - Referat 15

Informácie o lehotách na preskúmanie: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Es gelten die Vorschriften der §§ 97 ff. GWB. Auf die Rügeobliegenheit des Bieters gem. § 160 Abs. 3 GWB innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen und die Unzulässigkeit eines Nachprüfungsantrages bei Versäumung der Rügefrist wird ausdrücklich

hingewiesen. Die Vergabekammer leitet ein Nachprüfungsverfahren nur auf schriftlichen Antrag ein. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, das ein Interesse an dem öffentlichen Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten nach § 97 Abs. 6 GWB durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Dabei ist darzulegen, dass dem Unternehmen durch die behauptete Verletzung der Vergabevorschriften ein Schaden entstanden ist oder zu entstehen droht. Der Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Abs. 2 GWB bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung genannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Abs. 1 Nr. 2 GWB. § 134 Abs. 1 Satz 2 GWB bleibt unberührt.

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Studierendenwerk Heidelberg AöR

Registračné číslo: 0622154-5400

Mesto: Heidelberg

PSČ: 69115

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Heidelberg, Stadtkreis (DE125)

Krajina: Nemecko

E-mail: info@stw.uni-heidelberg.de

Telefón: 06221545400

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: AGSTA - Umwelt GmbH

Registračné číslo: DE 138.374.762

Mesto: Völklingen

PSČ: 66333

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Regionalverband Saarbrücken (DEC01)

Krajina: Nemecko

Roly tejto organizácie:

Poskytovateľ obstarávacích služieb

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Regierungspräsidium Karlsruhe - Referat 15

Registračné číslo: 08-A9866-40

Mesto: Karlsruhe

PSČ: 76131

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 7fcd67f5-fa37-42a3-a0dc-f02b2e85f973 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 17/08/2026 16:26:04 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 573073-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 159/2026

Dátum uverejnenia: 19/08/2026