

574197-2025 - Výsledok

Španielsko – Opravárske a údržbárske služby – Gestión integral del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles

OJ S 168/2025 03/09/2025

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim
Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.

E-mail: contratacion@emvs.es

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Bývanie a občianska vybavenosť

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Gestión integral del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles

Opis: El objeto del contrato a adjudicar es la realización de una actuación global e integrada del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles, ubicado en el Distrito de Puente de Vallecas en Madrid, incluyendo las infraestructuras e instalaciones que se relacionan en este pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), mediante la modalidad de servicios energéticos por una empresa que desarrolle las prestaciones que se recogen en ambos pliegos, y de conformidad con los documentos que forman parte del contrato

Identifikátor postupu: e24d1011-03ea-478a-9446-4c8505293463

Predchádzajúce oznámenie: 0d9fe624-aef0-4ea2-9f35-f53ca6bbdd1a-01

Interný identifikátor: 228/2024

Druh postupu: Verejná súťaž

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50000000 Opravárske a údržbárske služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71314200 Riadenie energetiky

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Gestión integral del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles

Opis: El objeto del contrato a adjudicar es la realización de una actuación global e integrada del sistema centralizado de producción térmica para las Colonias Municipales de San Francisco Javier y Nuestra Señora de los Ángeles, ubicado en el Distrito de Puente de Vallecas en Madrid, incluyendo las infraestructuras e instalaciones que se relacionan en este pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), mediante la modalidad de servicios energéticos por una empresa que desarrolle las prestaciones que se recogen en ambos pliegos, y de conformidad con los documentos que forman parte del contrato

Interný identifikátor: 228/2024

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 50000000 Opravárske a údržbárske služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71314200 Riadenie energetiky

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)

Krajina: Španielsko

5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 10 Oferta económica para la prestación P1CREF.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 1

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 11 Oferta económica para la prestación P2.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 12 Oferta económica para la prestación P3.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 3

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 13 Oferta económica para la Prestación P4AE.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 1

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 14 Oferta económica para la Prestación P4FV.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 1

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 15 Garantías de origen renovable del suministro eléctrico de la Central Térmica.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 6

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 16 Ampliación de la garantía de las Obras de Mejora y Renovación de las Instalaciones consumidoras y productoras de energía.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 17 Mejora de Mantenimiento. Mantenimiento preventivo, correctivo y técnico legal de los grupos de presión de agua sanitaria de las promociones.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 10

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 18 Compromiso de experiencia del Gestor Energético en instalaciones mixtas.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 4

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 19 Compromiso de experiencia del Director de Mantenimiento en instalaciones mixtas.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 4

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 20 Compromiso de inversión en medidas de difusión.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 6

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 5 Oferta económica para la prestación P1Vg.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 11

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 6 Oferta económica para la prestación P1D.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 3

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 7 Oferta económica para la prestación P1G.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 3

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 8 Oferta económica para la prestación P1CACS.
Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)
Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 1

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 9 Oferta económica para la prestación P1CCAL.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 1

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 1 Propuesta técnica para la prestación P1.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 9

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 2 Propuesta técnica para la prestación P2.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 11

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 3 Propuesta técnica para la prestación P3 .

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 3

Kritérium:

Typ: Kvalita

Opis: 4 Plan de Marketing y Comunicación.

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 2

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A. -

Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid

Informácie o lehotách na preskúmanie: 15 días hábiles computados conforme a lo dispuesto en ART. 50.1 LCSP

6. Výsledky

Hodnota všetkých zmlúv udelených v tomto oznámení: 4 016 406,08 EUR

6.1. **Identifikátor časti výsledku: LOT-0000**

Stav výberu víťaza: Bol vybratý aspoň jeden víťaz.

6.1.2. **Informácie o víťazoch**

Víťaz:

Úradný názov: FERROVIAL ENERGÍA, S.A.

Ponuka:

Identifikátor ponuky: REF TEN-0001/LOT-0000
Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0000
Hodnota ponuky: 4 016 406,08 EUR
Ponuka bola zaradená do poradia: nie
Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Nie

Informácie o zmluve:

Identifikátor zmluvy: 2025-152
Dátum výberu víťaza: 17/07/2025
Dátum uzavretia zmluvy: 01/09/2025

6.1.4. Štatistické informácie**Prijaté ponuky alebo žiadosti o účasť:**

Typ prijatých ponúk: Ponuky od uchádzačov, ktorí sú mikropodnikmi, malými alebo strednými podnikmi

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 0

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 2

Rozsah ponúk:

Hodnota najnižšej prípustnej ponuky: 4 859 851,36 EUR

Hodnota najvyššej prípustnej ponuky: 4 859 851,36 EUR

8. Organizácie**8.1. ORG-0001**

Úradný názov: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.
Registračné číslo: 51011220144882
Registračné číslo: A28740314
Mesto: Madrid
PSČ: 28012
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)
Krajina: Španielsko
Kontaktné miesto: Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Madrid, S.A.
E-mail: contratacion@emvs.es
Telefón: +34 915168770
Internetová adresa: <http://www.emvs.es>
Profil kupujúceho: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cbzYK0tXiFUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Ostatné kontaktné miesta:

Úradný názov: Área de Gobierno de Políticas de Vivienda del Ayuntamiento de Madrid
Mesto: Madrid
PSČ: 28042
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)
Krajina: Španielsko

Roly tejto organizácie:

Kupujúci
Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0002

Úradný názov: FERROVIAL ENERGÍA, S.A.

Veľkosť hospodárskeho subjektu: Veľký podnik
Registračné číslo: A28544807
Mesto: MADRID
PSČ: 28042
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Madrid (ES300)
Krajina: Španielsko
E-mail: contratacion.ee@ferrovial.com
Telefón: 608841654
Roly tejto organizácie:
Uchádzač
Oprávnený vlastník:
Štátna príslušnosť vlastníka: Španielsko
Vít'az týchto častí: LOT-0000

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: dd60d530-9248-40b5-82b6-5d9b7cd8e6b6 - 01
Typ formulára: Výsledok
Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim
Podtyp oznámenia: 29
Dátum odoslania oznámenia: 02/09/2025 10:22:17 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas
Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: španielčina
Číslo uverejnenia oznámenia: 574197-2025
Číslo vydania série S úradného vestníka: 168/2025
Dátum uverejnenia: 03/09/2025