

576171-2025 - Výsledok

Fínsko – Realitné služby (služby s nehnuteľnosťami) – Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut

OJ S 169/2025 04/09/2025

Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Jyväskylän yliopisto

E-mail: hankinnat@ju.fi

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia

Činnosť verejného obstarávateľa: Vzdelávanie

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut

Opis: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista.

Kiinteistönylläpitosisopimus Agora kiinteistöön käsittää kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot sekä kiinteistön ulkoalueiden hoidon.

Identifikátor postupu: 2eddcffd-6cfe-4bd7-8a90-f0f0098a67f0

Predchádzajúce oznámenie: b26104ab-6cbb-486b-a421-e17eb3df3ed0-01

Interný identifikátor: 207/02.03.01.00/2025

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

Hlavné prvky postupu: Kaikki tarjoukseen liittyvä hinnoittelu käsitellään arvolisäverottomana (alv 0%). Hankintaa ei jaeta osiin yhtenäisen kokonaisuuden varmistamiseksi. Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan. Tarjouksen tekemisestä, esittelystä tai muusta menettelyyn osallistumisesta ei makseta tarjoajille korvausta. Tarjousasiakirjat ovat saatavilla suomen kielellä.

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 70000000 Realitné služby (služby s nehnuteľnosťami)

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Krajina: Fínsko

2.1.3. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 250 000,00 EUR

2.1.4. Všeobecné informácie

Doplňujúce informácie: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista tämän tarjouspyynnön ja se liitteiden mukaisesti. Palvelut sisältävät kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot ja ulkoalueiden hoidon. Sopimuksen kohde on Agora -kiinteistö, Mattilanniemi 2, 40100 Jyväskylä.

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: Jyväskylän yliopiston Agora-kiinteistön kiinteistönylläpitopalvelut

Opis: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista.

Kiinteistönylläpitosisopimus Agora kiinteistöön käsittää kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot sekä kiinteistön ulkoalueiden hoidon.

Interný identifikátor: 207/02.03.01.00/2025

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 70000000 Realitné služby (služby s nehnuteľnosťami)

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Krajina: Fínsko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 01/10/2025

Dátum konca trvania: 30/09/2029

5.1.4. Obnovenie

Maximálny počet obnovení: 2

Ďalšie informácie o obnovení: Optio 1+ 1 vuotta

5.1.5. Hodnota

Predpokladaná hodnota bez DPH: 250 000,00 EUR

5.1.6. Všeobecné informácie

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): nie

Doplňujúce informácie: Jyväskylän yliopisto pyytää tarjousta Agora -kiinteistön kiinteistönylläpitopalveluista tämän tarjouspyynnön ja se liitteiden mukaisesti. Palvelut sisältävät kiinteistönhoitopalvelut, tekniset huollot ja ulkoalueiden hoidon. Sopimuksen kohde on Agora -kiinteistö, Mattilanniemi 2, 40100 Jyväskylä.

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Podporovaný sociálny cieľ: Náležitá starostlivosť o ľudské práva v globálnych dodávateľských reťazcoch

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Hintavertailu

Opis: Palvelun halvin kuukausihinta

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk pevná hodnota: Pevná hodnota (spolu)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 100

5.1.15. **Techniky**

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. **Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie**

Organizácia pre preskúmanie: Markkinaoikeus

Informácie o lehotách na preskúmanie: -

6. Výsledky

Hodnota všetkých zmlúv udelených v tomto oznámení: 250 000,00 EUR

6.1. **Identifikátor časti výsledku: LOT-0000**

Stav výberu víťaza: Bol vybratý aspoň jeden víťaz.

6.1.2. **Informácie o víťazoch**

Víťaz:

Úradný názov: Are Oy

Ponuka:

Identifikátor ponuky: tenderReference-4220806-850727

Identifikátor časti alebo skupiny častí: LOT-0000

Hodnota ponuky: 250 000,00 EUR

Zadávanie zákaziek subdodávateľom: Nie

Informácie o zmluve:

Identifikátor zmluvy: 207/02.03.01.00/2025

Dátum uzavretia zmluvy: 28/08/2025

6.1.4. **Štatistické informácie**

Prijaté ponuky alebo žiadosti o účasť:

Typ prijatých ponúk: Ponuky

Počet prijatých ponúk alebo žiadostí o účasť: 5

8. Organizácie

8.1. **ORG-0001**

Úradný názov: Markkinaoikeus

Registračné číslo: 3006157-6

Poštová adresa: Radanrakentajantie 5

Mesto: Helsinki

PSČ: 00520

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Krajina: Fínsko

E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi

Telefón: +358 295643300

Internetová adresa: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Jyväskylän yliopisto

Registračné číslo: 0245894-7

Poštová adresa: Seminaarinkatu 15

Mesto: Jyväskylän yliopisto

PSČ: 40014

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Krajina: Fínsko

Kontaktné miesto: Hankinnat

E-mail: hankinnat@jyu.fi

Telefón: +358 142601211

Internetová adresa: <http://www.jyu.fi>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Are Oy

Veľkosť hospodárskeho subjektu: Veľký podnik

Registračné číslo: 0989493-6

Poštová adresa: Ohjelmakaari 10

Mesto: Jyväskylä

PSČ: 40500

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Keski-Suomi (FI198)

Krajina: Fínsko

E-mail: pentti.manninen@are.fi

Roly tejto organizácie:

Uchádzač

Vít'az týchto častí: LOT-0000

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Hansel Oy (Hilma)

Registračné číslo: FI09880841

Poštová adresa: Mannerheiminaukio 1a

Mesto: Helsinki

PSČ: 00100

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

Krajina: Fínsko

Kontaktné miesto: eSender

E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Telefón: 029 55 636 30

Internetová adresa: <http://hankintailmoitukset.fi>

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: fa3ee6b0-c98b-4c22-9ea8-0c80ec214a8b - 01

Typ formulára: Výsledok

Typ oznámenia: Oznámenie o výsledku verejného obstarávania alebo oznámenie o udelení koncesie – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 29

Dátum odoslania oznámenia: 03/09/2025 12:35:16 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Dátum odoslania oznámenia (eSender): 03/09/2025 12:35:28 (UTC+00:00) západoeurópsky čas, GMT

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: fínčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 576171-2025

Číslo vydania série S úradného vestníka: 169/2025

Dátum uverejnenia: 04/09/2025