

583414-2026 - Súťaž

Nemecko – Stavebné práce – LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW Anlagen
OJ S 162/2026 24/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim
Práce

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

E-mail: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Verejnoprávna inštitúcia pod kontrolou miestneho orgánu

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW Anlagen

Opis: Energ. Sanierung der BHKW-Anlagen

Identifikátor postupu: 303b4d9b-33d1-4c4f-bfcf-02fa7c638387

Interný identifikátor: Z2420-2026-0032

Druh postupu: Rokovacie konanie so zverejnením výzvy na súťaž/súťažné obstarávanie s rokovacím konaním

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

2.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: LVR Klinik Bedburg Hau, Bahnstraße 6

Mesto: Bedburg-Hau

PSČ: 47551

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Kleve (DEA1B)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vob-a-eu -

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie, Súťažný podklad

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva: siehe Eigenerklärungen

Korupcia: siehe Eigenerklärungen

Účasť v zločineckej organizácii: siehe Eigenerklärungen

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž: siehe Eigenerklärungen
Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva: siehe Eigenerklärungen
Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu: siehe Eigenerklärungen
Podvod: siehe Eigenerklärungen
Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi: siehe Eigenerklärungen
Platobná neschopnosť: siehe Eigenerklärungen
Porušenie povinností v oblasti pracovného práva: siehe Eigenerklärungen
Aktíva spravované likvidátorom: siehe Eigenerklärungen
Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe: siehe Eigenerklärungen
Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania: siehe Eigenerklärungen
Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania: siehe Eigenerklärungen
Závažné odborné pochybenie: siehe Eigenerklärungen
Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie: siehe Eigenerklärungen
Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva: siehe Eigenerklärungen
Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie: siehe Eigenerklärungen
Pozastavené podnikateľské činnosti: siehe Eigenerklärungen
Porušenie povinnosti platiť dane: siehe Eigenerklärungen
Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami: siehe Eigenerklärungen
Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia: siehe Eigenerklärungen zur Umsetzung von Art. 5k Abs. 1 der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 15 der Verordnung (EU) 2022/1269 des Rates vom 21.Juli 2022. Die Eigenerklärung ist einzureichen.

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0000

Názov: LVR Klinik Bedburg-Hau, Energ. Sanierung der BHKW Anlagen
Opis: Der Landschaftsverband Rheinland - LVR beabsichtigt am Standort der LVR Klinik Bedburg Hau, die Durchführung einer energetischen Sanierungsmaßnahme der Energie- und Heizungsversorgung der Klinik. Im Zuge der anlagentechnischen Sanierungsmaßnahmen, werden weitergehende Baumaßnahmen im und auch um das bestehende denkmalgeschützte Kesselhaus erforderlich. Auf der Nordseite des Gebäudes, soll eine Betonbodenplatte erstellt werden, die der späteren Aufnahme der neuen Warmwasserspeicher dient. Neben der Betonplatte ist eine Stahlpodestplattform mit Treppenanlage zu errichten, die die Revision und das Einbringen von zwei neuen Transformatoren ermöglichen soll. Im nördlichen Gebäudeteil werden hierzu zwei neue Räume mit außenseitigen Zugangstüren hergestellt, die künftig die Transformatoren beherbergen sollen. Auf dem westlichen Flachdach ist ebenfalls die Errichtung einer Stahlplattform geplant, die der Aufnahme von vier Rücklaufkühlern dienen soll. Die Maßnahme ist allerdings optional zu betrachten, da sich die Erfordernis der Rücklaufkühler aus der durch den AN der Technikgewerke noch zu erstellenden weitergehenden Planung der Anlagentechnik ergibt. Auf der Südseite des Gebäudes befindet sich z.Zt. eine Rampenanlage, die als Hauptzugang zum Kesselhaus genutzt wird. Neben der Rampe befindet sich der alte Abgasschornstein, der im Zuge der Maßnahme inklusive Fundament zurückgebaut und erneuert wird. Die Rampe wird ebenfalls zurückgebaut und anschließend durch eine neue Stahlpodestplattform mit Treppenanlage ersetzt. Im Gebäude selbst, sind im Kellergeschoss diverse Abfangmaßnahmen durchzuführen, die die Aufnahme der Lasten der neuen BHKWs, die im Erdgeschoss des Kesselhauses aufgestellt werden,

ermöglichen sollen. Im Erdgeschoss erfolgt der Rückbau des alten Estrichs, der anschließend durch einen neuen Verbundestrich mit geeigneter Beschichtung ersetzt wird. Zur Aufnahme der neuen BHKWs, wurden im Kesselhaus Maschinenfundamente vorgesehen. Das Kesselhaus selbst ist zu Schallschutzzwecken, mit einer abgehängten Decke in Trockenbauweise auszustatten. Weiterhin erhält das gesamte Kesselhaus sowie die Nebenräume einen neuen Wand- und Deckenanstrich. Im hinteren/nördlichen Gebäudeteil ist ein neuer Technikraum aus Mauerwerk und mit einer Betondecke herzustellen. Die Bestandswand des neuen Technikraums erhält zur Erschließung des dahinter im Bestand bereits vorhandenen Technikraums einen neuen Türdurchbruch. Beide Technikräume sind mit einem Doppelboden auszustatten. Bedingt durch die beiden neu erstellten Traforäume, ergibt sich die Erfordernis den angrenzenden Sanitärbereich umzubauen und im diesem Zug zu sanieren. Bedingt durch den Einbau der neuen technischen Anlagen, wird die Erstellung von mehreren großformatigen Wanddurchbrüchen in den denkmalgeschützten Außenwänden erforderlich. Alle Wand- und Türdurchbrüche in den Außenwänden sind 2 umlaufend im Sturz-, Leibungs- und Brüstungsbereich mit dem aus den Abbruchmaßnahmen gewonnen Steinmaterial derart herzustellen, so dass die äußere Gestalt der Fassadenansichten erhalten bleibt und den Anforderungen des Denkmalschutzes genügt.

Interný identifikátor: LOT-0000

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Práce

Hlavná klasifikácia (cpv): 45000000 Stavebné práce

5.1.2. Miesto plnenia

Poštová adresa: LVR Klinik Bedburg Hau, Bahnstraße 6

Mesto: Bedburg-Hau

PSČ: 47551

Nížšia územná jednotka krajiny (NUTS): Kleve (DEA1B)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Dátum začatia: 11/01/2027

Dátum konca trvania: 26/07/2027

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): nie

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Referencie na špecifikované práce

Popis výberového kritéria: Es sind 3 Referenzen nachzuweisen. Angabe zu Arbeitskräften.

Kritérium: Priemerný ročný počet pracovníkov

Popis výberového kritéria: Angabe zu Arbeitskräften der letzten drei Jahre aufgegliedert nach Lohngruppen.

Kritérium: Priemerný ročný obrat

Popis výberového kritéria: Angabe des Umsatzes der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre

Kritérium: Registrácia v obchodnom registri

Popis výberového kritéria: Eintragung im Handelsregister, es sei denn es besteht keine Eintragung. Auf gesondertes Verlangen ist die Gewerbeanmeldung vorzulegen.

Informácie o druhej fáze dvojfázového postupu:

Minimálny počet záujemcov, ktorí budú pozvaní do druhej fázy postupu: 3

Postup prebieha v po sebe nasledujúcich fázach. V každej fáze môžu byť niektorí účastníci vylúčení

Kupujúci si vyhradzuje právo zadať zákazku na základe pôvodných ponúk bez ďalších rokovaní

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: https://vergabe.lvr.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-19fdb04a55e-2525c9bb6477e9b4

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povolená

Adresa na predkladanie: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Povolená

Lehota na prijímanie žiadostí o účasť: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu všetky chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Nachforderung gemäß §16a EU VOB/A

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Podmienky týkajúce sa plnenia zmluvy: siehe Auftragsunterlagen

Elektronická fakturácia: Povolená

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: áno

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln

Informácie o lehotách na preskúmanie: Innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, kann ein Nachprüfverfahren bei der Vergabekammer beantragt werden (§ 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB).
Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH
Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH

8. Organizácie

8.1. ORG-7001

Úradný názov: LVR-Dezernat Gebäude- und Liegenschaftsmanagement, Umwelt, Energie, Bauen für Menschen GmbH
Registračné číslo: Leitweg ID 05315-31002-83
Poštová adresa: Kennedy-Ufer 2
Mesto: Köln
PSČ: 50679
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Krajina: Nemecko
E-mail: ZV.Z32.Vergabestelle@lvr.de
Telefón: 0221809-0
Internetová adresa: <http://www.lvr.de>
Profil kupujúceho: <https://vergabe.lvr.de/NetServer/index.jsp>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

Organizácia prijímajúca žiadosti o účasť

8.1. ORG-7004

Úradný názov: Vergabekammer Rheinland, c/o Bezirksregierung Köln
Registračné číslo: Leitweg-ID 05315-03002-81
Poštová adresa: Zeughausstraße 2-10
Mesto: Köln
PSČ: 50667
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
Krajina: Nemecko
E-mail: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Telefón: +49221473055

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-7005

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83
Mesto: Bonn
PSČ: 53119
Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 900acf32-7206-44f0-b71f-65830f168118 - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii
– štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 21/08/2026 10:27:21 (UTC+02:00) východoeurópsky čas,
stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 583414-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 162/2026

Dátum uverejnenia: 24/08/2026