

587771-2026 - Súťaž

Nemecko – Architektonické a súvisiace služby – Planungsleistungen für die Sanierung des Marstallgebäudes in Zerbst/Anhalt

OJ S 164/2026 26/08/2026

Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim Služby

1. Kupujúci

1.1. Kupujúci

Úradný názov: Stadt Zerbst/Anhalt

E-mail: Markus.Pfeifer@stadt-zerbst.de

Typ kupujúceho podľa právnych predpisov: Miestny orgán

Činnosť verejného obstarávateľa: Všeobecné verejné služby

2. Postup

2.1. Postup

Názov: Planungsleistungen für die Sanierung des Marstallgebäudes in Zerbst/Anhalt

Opis: Gegenstand der Baumaßnahme ist die denkmalgerechte Sanierung und Umnutzung des ehemaligen Marstallgebäudes aus dem frühen 18. Jahrhundert zu einer öffentlichen WC-Anlage sowie zu einem Saal für öffentliche kulturelle Veranstaltungen. Für den Umbau sollen im Rahmen dieser Vergabe die Leistungen für Objektplanung, Tragwerksplanung sowie Planungsleistungen der technischen Gebäudeausstattung (HLS, ELT) beauftragt werden. Die Vergabe erfolgt losweise.

Identifikátor postupu: 9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

Interný identifikátor: 149-26

Druh postupu: Verejná súťaž

Postup je zrýchlený: nie

2.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71200000 Architektonické a súvisiace služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71300000 Inžinierske služby

2.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Krajina: Nemecko

2.1.4. Všeobecné informácie

Právny základ:

Smernica 2014/24/EÚ

vgv -

2.1.5. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Maximálny počet častí, za ktoré môže jeden uchádzač predložiť ponuky: 4

Podmienky zmluvy:

Maximálny počet častí, za ktoré môžu byť zmluvy zadané jednému uchádzačovi: 4

2.1.6. Dôvody na vylúčenie

Zdroje dôvodov na vylúčenie: Oznámenie

Nepravdivé informácie, neposkytnutie informácií, neschopnosť predložiť požadované dokumenty alebo získanie dôverných informácií o tomto postupe:

Podobná situácia ako úpadok podľa vnútroštátneho práva:

Korupcia:

Účasť v zločineckej organizácii:

Dohody s inými hospodárskymi subjektmi s cieľom narušiť hospodársku súťaž:

Porušenie povinností v oblasti environmentálneho práva:

Pranie špinavých peňazí alebo financovanie terorizmu:

Podvod:

Detská práca a iné formy obchodovania s ľuďmi:

Platobná neschopnosť:

Porušenie povinností v oblasti pracovného práva:

Aktíva spravované likvidátorom:

Porušenie povinností stanovených na základe čisto vnútroštátnych dôvodov vylúčenia:

Konflikt záujmov z dôvodu účasti na postupe obstarávania:

Priama alebo nepriama účasť na príprave tohto postupu obstarávania:

Závažné odborné pochybenie:

Predčasné ukončenie zmluvy, škody alebo iné porovnateľné sankcie:

Porušenie povinností v oblasti sociálneho práva:

Porušenie povinnosti platiť príspevky na sociálne zabezpečenie:

Pozastavené podnikateľské činnosti:

Porušenie povinnosti platiť dane:

Teroristické trestné činy alebo trestné činy spojené s teroristickými činnosťami:

5. Časť

5.1. Časť: LOT-0001

Názov: Los 1 Objektplanung und Freianlagenplanung

Opis: Für das Objekt sind folgende Leistungen zu erbringen: 1. Objektplanung gemäß § 34 HOAI - Grundleistungen gemäß Anlage 10 HOAI, - Leistungsphasen 2–8 als Festauftrag, - Leistungsphase 9 als Option; - sämtliche Teilleistungen je Leistungsphase sind zu erbringen. 2. Freianlagenplanung gemäß § 39 HOAI - Grundleistungen gemäß Anlage 11 HOAI, - Leistungsphasen 1–8 als Festauftrag, - Leistungsphase 9 als Option; - sämtliche Teilleistungen je Leistungsphase sind zu erbringen.

Interný identifikátor: 0001

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71200000 Architektonické a súvisiace služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:
Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zum Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit Mindestdeckungssummen von 1 Mio. EUR für Sachschäden und 3 Mio. EUR für Personenschäden oder zur Bereitschaft, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zur Berufszulassung (Architekt/in oder Ingenieur/in oder vergleichbare Qualifikation nach deutschem oder europäischem Recht)

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zu Unteraufträgen (ob und welche Leistungen an Nachunternehmer vergeben werden sollen). In diesem Falle ist die Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer beizufügen.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Erklärung Russland Sanktionen

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Bietergemeinschaftserklärung (bei Bewerbungen von Bietergemeinschaften), vollständig mit Benennung des bevollmächtigten Vertreters. Eine Nachforderung dieser Unterlagen erfolgt nicht, ihr Fehlen führt zum Ausschluss!

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 1: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte für Objektplanung und zwei für Freianlagenplanung zu benennen (insgesamt vier Referenzen), die Leistungen der Leistungsphasen 2–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 2: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte zu benennen (Leistungen der Leistungsphasen 1–6 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der

Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 3: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 4: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualitätskriterium

Opis: Organisation der Projektabwicklung

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualitätskriterium

Opis: Qualität und Methodik der Planung

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preiskriterium

Opis: Der Preis hat eine Gewichtung von

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 24/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 60 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Bitte beachten: Bieter haben zu den vorgenannten Zuschlagskriterien formlose, aussagekräftige Ausführungen zu machen; diese sind zwingend mit dem Angebot vorzulegen, da sie Grundlage der Bestbieterwertung sind. Eine Nachforderung der Ausführungen zu den Zuschlagskriterien erfolgt nicht; fehlende Angaben können zum Ausschluss des Angebots führen. Zu den Eignungsnachweisen wird stufenweise verfahren; der Auftraggeber kann nach § 56 VgV bei Bestbieter bestimmten fehlenden oder ergänzenden Nachweisen nachfordern, soweit dies vergaberechtlich zulässig ist und die Gleichbehandlung gewahrt bleibt.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt - 3. Vergabekammer

Informácie o lehotách na preskúmanie: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen.

(4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Kanzlei Depner

5.1. Časť: LOT-0002

Názov: Los 2 Tragwerksplanung

Opis: Für das Objekt sind folgende Leistungen zu erbringen: Tragwerksplanung gemäß § 49 HOAI – Grundleistungen gemäß Anlage 14 HOAI – Leistungsphasen 1 - 6 als Festauftrag – sämtliche Teilleistungen je Leistungsphase sind zu erbringen

Interný identifikátor: 0002

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71240000 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71300000 Inžinierske služby, 71320000 Inžinierske projektovanie

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:
Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zum Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit Mindestdeckungssummen von 1 Mio. EUR für Sachschäden und 3 Mio. EUR für Personenschäden oder zur Bereitschaft, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zur Berufszulassung (Architekt/in oder Ingenieur/in oder vergleichbare Qualifikation nach deutschem oder europäischem Recht)

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zu Unteraufträgen (ob und welche Leistungen an Nachunternehmer vergeben werden sollen). In diesem Falle ist die Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer beizufügen.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Erklärung Russland Sanktionen

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Bietergemeinschaftserklärung (bei Bewerbungen von Bietergemeinschaften), vollständig mit Benennung des bevollmächtigten Vertreters. Eine Nachforderung dieser Unterlagen erfolgt nicht, ihr Fehlen führt zum Ausschluss!

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 1: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte für Objektplanung und zwei für Freianlagenplanung zu benennen (insgesamt vier Referenzen), die Leistungen der Leistungsphasen 2–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 2: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit

sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte zu benennen (Leistungen der Leistungsphasen 1–6 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 3: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 4: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualitätskriterium

Opis: Organisation der Projektabwicklung

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualitätskriterium

Opis: Qualität und Methodik der Planung

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preiskriterium

Opis: Der Preis hat eine Gewichtung von

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 24/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 60 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Bitte beachten: Bieter haben zu den vorgenannten Zuschlagskriterien formlose, aussagekräftige Ausführungen zu machen; diese sind zwingend mit dem Angebot vorzulegen, da sie Grundlage der Bestbieterwertung sind. Eine Nachforderung der Ausführungen zu den Zuschlagskriterien erfolgt nicht; fehlende Angaben können zum Ausschluss des Angebots führen. Zu den Eignungsnachweisen wird stufenweise verfahren; der Auftraggeber kann nach § 56 VgV bei Bestbieter bestimmten fehlenden oder ergänzenden Nachweise nachfordern, soweit dies vergaberechtlich zulässig ist und die Gleichbehandlung gewahrt bleibt.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt - 3. Vergabekammer

Informácie o lehotách na preskúmanie: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der

Vergabekammer einzureichen.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Kanzlei Depner

5.1. Časť: LOT-0003

Názov: Los 3 TGA-Planung HLS

Opis: Für das Objekt sind folgende Leistungen zu erbringen: TGA Planung ALG 1 – 3 gemäß § 53 HOAI – Grundleistungen gemäß Anlage 15 HOAI, – Leistungsphasen 1–8 als Festauftrag, – Leistungsphase 9 als Option; – sämtliche Teilleistungen je Leistungsphase sind zu erbringen.

Interný identifikátor: 0003

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71300000 Inžinierske služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71315000 Stavebné služby, 71321000 Inžinierske projektovanie mechanických a elektrických inštalácií budov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zum Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit Mindestdeckungssummen von 1 Mio. EUR für Sachschäden und 3 Mio. EUR für Personenschäden oder zur Bereitschaft, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zur Berufszulassung (Architekt/in oder Ingenieur/in oder vergleichbare Qualifikation nach deutschem oder europäischem Recht)

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zu Unteraufträgen (ob und welche Leistungen an Nachunternehmer vergeben werden sollen). In diesem Falle ist die Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer beizufügen.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Erklärung Russland Sanktionen

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Bietergemeinschaftserklärung (bei Bewerbungen von Bietergemeinschaften), vollständig mit Benennung des bevollmächtigten Vertreters. Eine Nachforderung dieser Unterlagen erfolgt nicht, ihr Fehlen führt zum Ausschluss!

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 1: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte für Objektplanung und zwei für Freianlagenplanung zu benennen (insgesamt vier Referenzen), die Leistungen der Leistungsphasen 2–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 2: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte zu benennen (Leistungen der Leistungsphasen 1–6 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 3: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 4: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualitätskriterium

Opis: Organisation der Projektabwicklung

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualitätskriterium

Opis: Qualität und Methodik der Planung

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preiskriterium

Opis: Der Preis hat eine Gewichtung von

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 24/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 60 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Bitte beachten: Bieter haben zu den vorgenannten Zuschlagskriterien formlose, aussagekräftige Ausführungen zu machen; diese sind zwingend mit dem Angebot vorzulegen, da sie Grundlage der Bestbieterwertung sind. Eine Nachforderung der Ausführungen zu den Zuschlagskriterien erfolgt nicht; fehlende Angaben können zum Ausschluss des Angebots führen. Zu den Eignungsnachweisen wird stufenweise verfahren; der Auftraggeber kann nach § 56 VgV bei Bestbieter bestimmten fehlenden oder ergänzenden Nachweise nachfordern, soweit dies vergaberechtlich zulässig ist und die Gleichbehandlung gewahrt bleibt.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt - 3. Vergabekammer

Informácie o lehotách na preskúmanie: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung

benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein

Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Kanzlei Depner

5.1. Časť: LOT-0004

Názov: Los 4 TGA-Planung ELT

Opis: Für das Objekt sind folgende Leistungen zu erbringen: TGA Planung ALG 4 – 5 gemäß § 53 HOAI – Grundleistungen gemäß Anlage 15 HOAI, – Leistungsphasen 1–8 als Festauftrag, – Leistungsphase 9 als Option; – sämtliche Teilleistungen je Leistungsphase sind zu erbringen

Interný identifikátor: 0004

5.1.1. Účel

Druh zmluvy: Služby

Hlavná klasifikácia (cpv): 71300000 Inžinierske služby

Doplňujúca klasifikácia (cpv): 71315000 Stavebné služby, 71321000 Inžinierske projektovanie mechanických a elektrických inštalácií budov

5.1.2. Miesto plnenia

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Krajina: Nemecko

5.1.3. Predpokladané trvanie

Trvanie: 12 Mesiac

5.1.6. Všeobecné informácie

Vyhradená účasť:

Účasť nie je vyhradená.

Je povinné uviesť mená a odbornú kvalifikáciu zamestnancov určených na plnenie zmluvy:

Nevyžaduje sa

Projekt verejného obstarávania nie je financovaný z prostriedkov EÚ

Na toto verejné obstarávanie sa vzťahuje Dohoda o vládnom obstarávaní (GPA): áno

Toto verejné obstarávanie je vhodné aj pre malé a stredné podniky (MSP): áno

Doplňujúce informácie: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Strategické verejné obstarávanie

Cieľ strategického verejného obstarávania: Žiadne strategické verejné obstarávanie

5.1.9. Kritériá výberu

Zdroje výberových kritérií: Oznámenie

Kritérium: Poistenie profesijného rizika

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zum Bestehen einer Berufshaftpflichtversicherung mit Mindestdeckungssummen von 1 Mio. EUR für Sachschäden und 3 Mio. EUR für Personenschäden oder zur Bereitschaft, im Auftragsfall eine entsprechende Versicherung abzuschließen

Kritérium: Relevantné vzdelávacie a profesionálne kvalifikácie

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zur Berufszulassung (Architekt/in oder Ingenieur/in oder vergleichbare Qualifikation nach deutschem oder europäischem Recht)

Kritérium: Podiel subdodávok

Popis výberového kritéria: Eigenerklärung zu Unteraufträgen (ob und welche Leistungen an Nachunternehmer vergeben werden sollen). In diesem Falle ist die Verpflichtungserklärung der Nachunternehmer beizufügen.

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Erklärung Russland Sanktionen

Kritérium: Iné ekonomické alebo finančné požiadavky

Popis výberového kritéria: Bietergemeinschaftserklärung (bei Bewerbungen von Bietergemeinschaften), vollständig mit Benennung des bevollmächtigten Vertreters. Eine Nachforderung dieser Unterlagen erfolgt nicht, ihr Fehlen führt zum Ausschluss!

Kritérium: Referencie na špecifikované služby

Popis výberového kritéria: Los 1: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte für Objektplanung und zwei für Freianlagenplanung zu benennen (insgesamt vier Referenzen), die Leistungen der Leistungsphasen 2–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 2: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen jeweils zwei Referenzprojekte zu benennen (Leistungen der Leistungsphasen 1–6 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 3 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 3: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten. Los 4: Für die technische und berufliche Leistungsfähigkeit sind mit dem Angebot in Form von Eigenerklärungen zwei Referenzprojekte zu benennen, die Leistungen der Leistungsphasen 1–8 gemäß HOAI im Zeitraum 2020 bis 2025 und mindestens Honorarzone 2 ausweisen. Die Einzelheiten der Referenzprojekte (Auftraggeber, Projektinhalt, Honorarzone, Leistungsphasen) sind kurz darzustellen; der Umfang je Referenz soll etwa 2–3 DIN-A4-Seiten nicht überschreiten.

5.1.10. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualitätskriterium

Opis: Organisation der Projektabwicklung

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

Kritérium:

Typ: Kvalita

Názov: Qualitätskriterium

Opis: Qualität und Methodik der Planung

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 40

Kritérium:

Typ: Cena

Názov: Preiskriterium

Opis: Der Preis hat eine Gewichtung von

Kategória kritéria na vyhodnotenie ponúk hmotnosť: Váha (body, presne)

Číslo kritéria na vyhodnotenie ponúk: 30

5.1.11. Súťažné podklady

Jazyky, v ktorých sú súťažné podklady oficiálne k dispozícii: nemčina

Adresa súťažných podkladov: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

5.1.12. Podmienky verejného obstarávania

Podmienky predkladania:

Elektronické predkladanie: Povinná

Adresa na predkladanie: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a

Jazyky, v ktorých možno predložiť ponuky alebo žiadosti o účasť: nemčina

Elektronický katalóg: Nie je povolená

Varianty: Nie je povolená

Uchádzači môžu predložiť viac ako jednu ponuku: Nie je povolená

Lehota na prijímanie ponúk: 24/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Doba, počas ktorej musí ponuka zostať platná: 60 Dni

Informácie, ktoré možno doplniť po uplynutí lehoty na predkladanie ponúk:

Podľa uváženia kupujúceho sa môžu niektoré chýbajúce dokumenty týkajúce sa uchádzača predložiť neskôr.

Doplňujúce informácie: Bitte beachten: Bieter haben zu den vorgenannten Zuschlagskriterien formlose, aussagekräftige Ausführungen zu machen; diese sind zwingend mit dem Angebot vorzulegen, da sie Grundlage der Bestbieterwertung sind. Eine Nachforderung der Ausführungen zu den Zuschlagskriterien erfolgt nicht; fehlende Angaben können zum Ausschluss des Angebots führen. Zu den Eignungsnachweisen wird stufenweise verfahren; der Auftraggeber kann nach § 56 VgV bei Bestbieter bestimmten fehlende oder ergänzende Nachweise nachfordern, soweit dies vergaberechtlich zulässig ist und die Gleichbehandlung gewahrt bleibt.

Podmienky zmluvy:

Plnenie zmluvy sa musí vykonať v rámci programov chránených pracovísk: Nie

Elektronická fakturácia: Povinná

Bude sa využívať elektronické objednávanie: áno

Bude sa využívať elektronická platba: nie

5.1.15. Techniky

Rámcová dohoda:

Žiadna rámcová dohoda

Informácie o dynamickom nákupnom systéme:

Žiadny dynamický nákupný systém

5.1.16. Ďalšie informácie, mediácia a preskúmanie

Organizácia pre preskúmanie: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt - 3. Vergabekammer

Informácie o lehotách na preskúmanie: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen. (2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen

nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania: Kanzlei Depner

8. Organizácie

8.1. ORG-0001

Úradný názov: Stadt Zerbst/Anhalt

Registračné číslo: 13834

Poštová adresa: Schloßfreiheit 12

Mesto: Zerbst/Anhalt

PSČ: 39261

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Anhalt-Bitterfeld (DEE05)

Krajina: Nemecko

E-mail: Markus.Pfeifer@stadt-zerbst.de

Telefón: +49 03923-754150

Internetová adresa: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profil kupujúceho: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roly tejto organizácie:

Kupujúci

8.1. ORG-0002

Úradný názov: Landesverwaltungsamt Sachsen-Anhalt - 3. Vergabekammer

Registračné číslo: a454982a-2f13-4497-9908-7492899cd5b1

Poštová adresa: Ernst-Kamieth-Straße 2

Mesto: Halle (Saale)

PSČ: 06112

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Krajina: Nemecko

E-mail: vergabekammer@lvwa.sachsen-anhalt.de

Telefón: +49 345-5140

Roly tejto organizácie:

Organizácia pre preskúmanie

8.1. ORG-0003

Úradný názov: Kanzlei Depner

Registračné číslo: 56734b11-f823-401d-a7c9-4a310ed9ddee

Poštová adresa: Löwenwall 13

Mesto: Braunschweig

PSČ: 38100

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Braunschweig, Kreisfreie Stadt (DE911)

Krajina: Nemecko

E-mail: Volko.Depner@Kanzlei-Depner.de

Telefón: +49 53123429797

Internetová adresa: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Roly tejto organizácie:

Organizácia poskytujúca doplňujúce informácie o postupe verejného obstarávania

8.1. ORG-0004

Úradný názov: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Registračné číslo: 0204:994-DOEVD-83

Mesto: Bonn

PSČ: 53119

Nižšia územná jednotka krajiny (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Krajina: Nemecko

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefón: +49228996100

Roly tejto organizácie:

TED eSender

Informácie o oznámení

Identifikátor/verzia oznámenia: 9773ae9a-ef24-4983-a113-62d14531973a - 01

Typ formulára: Súťaž

Typ oznámenia: Oznámenie o vyhlásení verejného obstarávania alebo oznámenie o koncesii – štandardný režim

Podtyp oznámenia: 16

Dátum odoslania oznámenia: 24/08/2026 22:01:00 (UTC+02:00) východoeurópsky čas, stredoeurópsky letný čas

Jazyky, v ktorých je toto oznámenie oficiálne k dispozícii: nemčina

Číslo uverejnenia oznámenia: 587771-2026

Číslo vydania série S úradného vestníka: 164/2026

Dátum uverejnenia: 26/08/2026